

国务院常务会议确定五项房地产市场调控政策措施 扩大个人住房房产税改革试点范围

新华社北京2月20日电 国务院总理温家宝20日主持召开国务院常务会议,研究部署继续做好房地产市场调控工作。

会议指出,近年来,各地区、各部门认真落实中央关于加强房地产市场调控的决策部署,取得积极成效,投机投资性购房得到有效抑制,房地产市场形势逐步平稳。住房限购、差别化住房信贷和税收、增加土地供应等综合性政策措施,对合理引导住房需求、缓解供求矛盾、稳定房价特别是遏制一些热点城市房价过快上涨,发挥了关键作用。

会议指出,我国正处于城镇化快速发展时期,短期内热点城市和中心城市住房

供求紧张格局难以根本改变,支持自住需求、抑制投机投资性购房是房地产市场调控必须坚持的一项基本政策。要保持政策的连续性和稳定性,严格执行并完善有关措施,促进房地产市场平稳健康发展。

会议确定了以下政策措施:

- (一)完善稳定房价工作责任制。各直辖市、计划单列市和除拉萨外的省会城市要按照保持房价基本稳定的原则,制定并公布年度新建商品住房价格控制目标。建立健全稳定房价工作的考核问责制度。
- (二)坚决抑制投机投资性购房。严格执行商品住房限购措施,已实施限购措施的直辖市、计划单列市和省会城市要在

限购区域、限购住房类型、购房资格审查等方面,按统一要求完善限购措施。其他城市房价上涨过快的,省级政府应要求其及时采取限购等措施。严格实施差别化住房信贷政策。扩大个人住房房产税改革试点范围。

(三)增加普通商品住房及用地供应。2013年住房用地供应总量原则上不低于过去五年平均实际供应量。加快中小套型普通商品住房项目的供地、建设和上市,尽快形成有效供应。

(四)加快保障性安居工程规划建设。全面落实2013年城镇保障性安居工程基本建成470万套、新开工630万套的任务。配套设施要与保障性安居工程项

目同步规划、同期建设、同时交付使用。完善并严格执行准入和退出制度,确保公平分配。2013年年底,地级以上城市要把符合条件的外来务工人员纳入当地住房保障范围。

(五)加强市场监管。加强商品房预售管理,严格执行商品房销售明码标价规定,强化企业信用管理,严肃查处中介机构违法违规行为。推进城镇个人住房信息系统建设,加强市场监测和信息发布管理。

会议要求进一步完善住房供应体系,健全房地产市场运行和监管机制,加快形成引导房地产市场健康发展的长效机制。

外交部发言人: 中国所受网络攻击 主要源自美国

新华社北京2月20日电(记者 刘华 许栋)外交部发言人洪磊20日在例行记者会上表示,网络攻击是一个全球性问题,中美之间就有关问题保持着沟通。

“网络攻击是一个全球性问题,应在相互信任和尊重的基础上通过建设性的国际合作加以解决。”洪磊说,出于各种目的,就黑客攻击进行无端猜测和指责,既不专业,也不负责,无助于解决该问题。

他表示,中国政府一贯坚决反对并依法打击网络攻击行为。“中国是网络攻击的主要受害国之一。从我们目前掌握的情况看,中国所受网络攻击主要源自美国。”

中方明确反对菲律宾 就南海争议提请国际仲裁

新华社北京2月20日电(记者 刘华 孙奕)外交部发言人洪磊20日在例行记者会上表示,中国明确反对菲律宾就南海争议提请国际仲裁。

继中方拒绝接受并退回菲方有关国际仲裁的照会后,菲律宾外交部19日发表声明,称将继续推进针对中国的仲裁进程。洪磊就此表示,菲律宾和中国都是《南海各方行为宣言》的签署国,在全面认真落实《宣言》上有承诺的。“我们不赞成菲律宾外交部提起国际仲裁的做法,并已明确表达了反对的立场。”

洪磊说,中方主张,目前得到本地区大部分国家支持的对话框架应予坚持。中方将继续为维护南海和平稳定做出努力,并将坚定不移地维护国家的主权和权益。

我海监编队起航执行 南海定期维权巡航任务

新华社北京2月20日电(记者 罗沙)记者20日从国家海洋局获悉,执行南海定期维权巡航执法任务的中国海监84、72船编队,于2月18日自广州起航,主要任务是在南海我国管辖海域内开展定期维权巡航,维护我国海洋权益。

对苯胺泄漏事故负有领导责任 长治市市长被提名 不再担任市长职务

据新华社太原2月20日电(记者 梁晓飞)山西省“12·31”苯胺泄漏事件调查组认定,潞安集团天脊煤化工集团有限公司“12·31”苯胺泄漏事故引发漳泽河水污染事件,是一起由企业安全生产事故引发的重大环境污染事件。事故企业、相关政府及部门对此负有责任,共有38名相关责任人受到处理。

记者了解到,长治市市长张保对苯胺泄漏安全生产事故引发的重大环境污染事件负有领导责任,山西省委已经决定,提名不再担任长治市市长职务。

三亚市文体局: “三亚已开放赌博” 属不实炒作

据新华社三亚2月20日电(记者 郑邦娜)一些境内外媒体近日接连炒作“海南省三亚市已经开放了赌博,甚至称中国政府首次默许海南试点不兑换现金赌场。”对此,三亚市文体局负责人回应称,此消息与事实不符,属不实炒作。

三亚市文体局负责人20日接受新华社记者采访时表示,三亚从来没有许可开设过任何形式的博彩活动。近日,文体局已与三亚市公安、工商等有关部门成立联合调查组,进驻一些媒体报道中提到的娱乐吧开设博彩活动的三亚湾红树林度假酒店开展联合调查,现已责令这个酒店娱乐吧停业整顿。

据三亚市文体局负责人介绍,三亚湾红树林酒店是三亚市的一家旅游度假酒店,其娱乐吧申请了娱乐经营许可证,经营范围为歌舞娱乐。对违反相关规定的经营行为,一旦查实,将依法坚决打击。

《国务院关于推进海南国际旅游岛建设发展的若干意见》提出,在海南试办一些国际通行的旅游体育娱乐项目,探索发展竞猜型体育彩票和大型国际赛事即开彩票。据了解,如何开办竞猜型体育彩票和大型国际赛事即开彩票,截至目前,海南还没有具体的规划和方案。

我海军护航编队 完成首次横向补给

2月20日,综合补给舰微山湖舰(右)在南海某海域为驱逐舰驱逐舰哈尔滨舰实施液货补给。

当日8时,中国海军第十四批护航编队在南海某海域顺利实施首次横向液货补给。护航编队综合补给舰微山湖舰先后为绵阳舰和哈尔滨舰补给燃油、淡水等物资。

2月16日发出的中国海军第十四批护航编队目前已到达南中国海海域。

新华社记者 饶锐 摄



国务院办公厅出台《意见》

严禁将医务人员收入与药品和医学检查收入挂钩

据新华社北京2月20日电(记者 孙铁翔)记者从国务院医改办获悉,国务院办公厅20日正式印发《关于巩固完善基本药物制度和基层运行新机制的意见》。据了解,《意见》在保持基层医改政策的连续性稳定性的基础上,从基本药物采购配送、基本药物使用监管、多渠道补偿机制等7个方面,对基层医改中出现的一些新情况新问题制定了相应的政策措施。

在完善基本药物采购配送方面,《意见》指出,要坚持以省(区、市)为单位网上

集中采购,落实招采合一、量价挂钩、“双信封”制等制度。“双信封”制评价中,经济技术标评审将企业通过《药品生产质量管理规范(2010年版)》(GMP)认证作为质量评价重要指标;商务标评审对竞标价格明显偏低的药品进行综合评估,避免恶性竞争。

在基本药物使用和监管以及深化编制、人事和收入分配改革方面,《意见》指出,要引导基层医务人员规范使用基本药物,鼓励非政府办基层医疗卫生机构使用基本药物。对基本药物实行全品种覆盖

抽验和从生产出厂到使用全程电子监管,抽验结果定期向社会发布。收入分配要向工作一线、关键岗位、业务骨干、贡献突出等人员倾斜,严禁将医务人员收入与药品和医学检查收入挂钩。

在完善稳定长效的多渠道补偿机制以及提升基层医疗卫生服务能力方面,《意见》指出,要落实财政对基层医疗卫生机构的专项补助经费,完善财政对基层医疗卫生机构运行的补助政策。要确保基层医疗卫生机构基本功能,诊疗科目、床位数量、科室设置、人员配备、基础

设施建设和设备配置要与其功能定位相适应。

在稳定和优化乡村医生队伍以及加强基层医疗卫生服务监管方面,《意见》指出,要明确村卫生室和乡镇卫生院的基本公共卫生服务任务分工和资金分配比例,原则上将40%左右的基本公共卫生服务任务交由村卫生室承担。对有过度医疗、不合理使用抗生素等违规行为的机构及人员,严格按规予以处罚;严厉查处没有按照规定实行基本药物零差率销售的基层医疗卫生机构。

山东 10万考生 投入艺考

2月20日,在济南舜耕国际会展中心,报考山东工艺美术学院的考生同场考试。

当日,2013年山东省艺考正式开始。今年山东省艺考考生达10万余名,比去年增加了1万余名。今年山东共设立济南、青岛、淄博、潍坊4个考点,全国400多所院校在山东省进行艺术类招生专业测试工作。

(新华社发)



娄底严肃查处市房产局违规放假一事

新华社长沙2月20日专电(记者 谢樱 高志明)近日,媒体报道娄底市房产局违规延长休假,引发了社会的高度关注。记者19日从娄底市委宣传部获悉,经过娄底市纪委监察局介入调查,目前已对相关责任人严肃追责,免去彭逢林娄底市房产局党委书记职务,并启动全市作风建设整治行动。

经调查,2月6日,娄底市房产局局长

彭逢林在全局干部职工大会上宣布该局自农历腊月二十九至正月初六放假,初七报到,初八正式上班,有工作任务的,农历腊月二十七、二十八抓紧时间办结,没有工作任务、有特殊情况的,可以自行安排。会后,物业公司房产局一楼大门上张贴了“娄底市房产管理局于农历腊月二十七放假、正月初八正式上班”的放假通知。2月17日,当有人电话询问“国务院规定放假7

天,为什么你们房产局放假10天”的问题时,因值守人员肖新容擅离岗位,由临聘人员周园代接,在回复咨询时表述随意。

调查认为,娄底市房产局没有严格执行国务院关于春节放假的规定,未及时发现张贴的违规放假通知,导致单位在春节前后内部管理不到位、纪律松弛,出现工作人员服务态度差、提前离岗和未按规定上班等问题,给办事群众带来不便,造成

了不良的社会影响。

经娄底市纪委常委会研究并报市委决定,免去彭逢林同志市房产局党委书记职务,按程序免去其局长职务;对市房产局分管办公室工作的党委委员谭智辉以及办公室主任刘乐葵、办事员肖新容依程序按党纪政纪条例处理;对临聘人员周园予以解聘;对春节期间值班领导诫勉谈话;责令市房产局向市委、市政府做出深刻检讨。

讣告

吾夫席本发,曾任原洛阳医学专科学校党委书记,因病医治无效于2013年2月18日20时55分不幸去世,享年83岁。定于2月22日(星期五)上午8时30分在洛阳殡仪馆万安厅举行告别仪式,敬请吾夫生前好友及同事于当日7时30分在原洛阳医学专家家属院、河科大一附院(原三院)门口乘车前往。

妻:李来英 携
子:席颖佳 媳:李丽
席颖杰 余建丽
女:席颖波 婿:陈淮
及孙辈:席瑞良 陈浩阳

哀告