

餐饮业:烹饪舌尖上的“经济大餐”

近年,我市餐饮业红火发展,在满足人们餐饮消费需求的同时,也烹饪了一道热辣的“经济大餐”。

餐饮企业“争奇斗艳”

在刚刚过去的蛇年春节,我市餐饮业一派红火景象。市商务局监测数据显示,我市重点监测的真不同、全聚德、宴天下等5家餐饮企业,春节7天长假营业额达369.9万元,同比增长2.26%。

据市餐饮行业协会工作人员阮鸿彬介绍,目前我市餐饮业发展呈现三种态势。其一,以真不同为代表的餐饮企业,立足洛阳本土特色菜系,主打洛阳水席,已在全国范围内拥有一定的知名度,擦亮洛阳本土餐饮招牌。其二,以洛阳餐饮旅游集团为代表的餐饮企业,走集团化经营之路,经营上规模、有档次,成为洛阳餐饮行业的领军企业。其三,以起源小厨、老洛阳面馆等一批餐饮企业为代表,走大众化经营路线,价格平民化、菜品实惠化,发展势头不容小觑。

破解难题努力发展

接受采访时,不少餐饮企业负责人表示,目前高额的经营成本、日趋激烈的竞争、日益挑剔的消费者都成为餐饮企业发展的压力。

阮鸿彬表示,目前餐饮行业已经进入微利时代,“四高一低”(高房租、高人工费、高能源价格、高食材成本、低利润)已经成为餐企“难以承受之重”。

洛阳凯旋门酒店管理有限公司副总经理王少波表示,经营成本居高不下,是餐饮企业发展面临的第一重压力,其中包括用工成本、装修成本,加之日常的水、电、气以及食材成本等。他举例说,目前原材料价格涨幅过大,各项原材料采购成本普遍比往年提升了10%左右;用工成本急剧升高,工人工资先是由每三年调整一次变为每两年调整一次,到现在每年都要调整才能留住人才。

同时,餐饮业竞争激烈,餐饮企业各出奇招,招徕顾客,大小餐饮企业面临着前所

未有的竞争压力。随着生活水平的提高,食客对于菜品的口味、菜品的质量高度关注,无形中增加了餐饮企业的经营压力。

走好转型突围之路

餐饮业既是民生产业,也是发展潜力巨大的行业,对拉动消费、促进就业、繁荣市场和推动旅游行业发展具有十分重要的意义。对于旅游城市来说,国内外游客通过餐饮行业可以直观感受到城市的服务水平,从而感受经济发展和综合实力。

面对当前我市餐饮业发展的瓶颈,有业内人士表示,希望政府能出台相关扶持政策,降低企业经营成本。比如,实行税费优惠,支持企业项目建设和提档升级等;实行水电价格优惠,降低餐饮业成本;研究出台我市扶持餐饮业发展的具体意见,促进餐饮行业规模发展,提升档次。

阮鸿彬表示,危机往往意味着机遇,餐饮企业大发展,不仅需要政府扶持,企业自身的努力更为重要。餐饮企业不妨从自身做起,提高经营管理水平,走出一条转型突

围之路。

其一,树立品牌意识。目前消费者对品牌认知程度日益提高,餐饮企业要积极树品牌、创品牌,力争培育一批名牌菜和名牌餐饮企业。

其二,破解用工难题。大型的餐饮企业应有意识地建立人才储备库,通过与培训学校建立人才引进机制、定期对员工开展培训等方式,建立一个相对稳定的用工队伍。对于中小型餐饮企业,创造良好的用工环境才是引才之道,如及时签订劳动合同、定期上调工资等。

其三,提高经营管理水平。对于餐饮企业来说,菜品的口味、质量最为关键,最能考验一个餐饮企业的经营管理水平。对于连锁餐饮企业,可以探索标准化生产,保证菜品口味、质量的稳定。

本报见习记者 孙小蕊



(上接01版)

发展目标:到2015年,新引进国际知名企业2家至3家,新增商业、商务经营面积30万平方米以上,进驻大型商业企业增加到10家以上。营业收入达到156亿元,从业人员2万。

【老城区】

总体布局:老城区特色商业区位于该区南部,北到中州东路、南到南护城河、西到金业路、东到新街,总面积1.24平方公里。以历史文物自然位置、街区原始基本架构为基础,最大限度地保护街区原貌,按“多点两区”布局,即重要文化展示节点和历史文化功能区、商业区。

功能定位:打造中原经济区历史文化街区保护、利用、展示的先行区,洛阳市古城文化旅游的核心区,老城区服务业发展的集聚区。

发展目标:到2015年,街区历史文物基本得到应有的保护和复原,街区内具有明清风格的民居宅院得到修缮,东大街、西大街、南大街商业街基本布局形成,老城历史文化街区初步具备旅游展示功能。游客接待量占全市游客总量的5%,旅游收入达到8亿元,全街区营业收入达15.3亿元,从业人员8000以上。

【洛龙区】

总体布局:洛龙区特色商业区位于该区中部,东至龙门大道、南至关林路、西至金城寨街、北至开元大道,规划面积2.1平方公里。空间布局以展览路为主要发展轴,以正大广场购物中心、泉舜财富广场和宝龙城市广场为主要商业载体的商业中心区,以龙门大道东侧的综合批发市场、龙门大道西侧的专业批发市场为主的专业市场区,形成“一区两轴”的布局结构。

功能定位:打造中西部地区具有较强辐射能力的商品集散中心,集旅游接待、购物、美食、休闲娱乐、居住于一体的综合商业区,中原经济区商贸业集聚示范区。

发展目标:到2015年,特色商业区新引进国际知名企业7家至10家,总营业面积达到126万平方米,进驻大型商业企业增加到8家以上。实现经营收入253亿元,就业总人数14万。

5月底前,完成“两区”规划评审工作

去年2月,省政府出台的《关于促进中心商务功能区和特色商业区发展的指导意见》提出,到2015年,每个省辖市和未纳入中心城市组团的县(市)要形成一个商务中心区,每个省辖市的市辖区和纳入中心城市组团的县城、县级市市区要培育一个业态先进、个性鲜明、集聚效应显著、带动作用突出的特色商业区。

按照要求,市服务业发展局会同市国土资源局、市城乡规划等部门,通过对接、确认、评审、批复、招商建设的工作流程,就“两区”规划选址、功能定位、产业发展方向、空间布局等进行调研对接,不断推进我市“两区”规划建设。目前,有个别县区“两区”规划建设工作进展缓慢,编制规划也不够规范。

相关部门负责人表示,今年我市“两区”规划建设要在保证选址“三规合一”、功能定位切合实际、空间布局科学合理、产业发展方向明确的基础上,全力加快发展规划编制、对接、报批工作,5月底前完成所有“两区”规划评审工作。另外,按照省政府关于加快商务中心区和特色商业区建设工作方案,支持有条件的县(市)区成立“两区”管委会,完善内部机构,明确职能职责,专门负责“两区”规划建设、招商引资、运营管理工作。

市委常委、副市长、市委经济工作部部长宋殿宇参加会议。 本报记者 李迎博

擦亮城市出入口

26日,在我市北出入口的洛吉快速通道上,工作人员用高压水枪清洗沿线路上的护栏。

随着第31届中国洛阳牡丹文化节的日益临近,市公路部门加大城市主要出入口道路环境整治力度,使城市窗口呈现路畅景美的新面貌。 记者 梅占国 摄



机制转换攻坚战2013年工作目标和主要工作任务

一、工作目标

继续深入推进企事业单位改革,进一步破除制约我市经济结构调整和发展方式转变的体制机制障碍,激发企事业单位发展的内生活力和动力。

——完善改革配套政策体系和行业监管扶持办法。通过政策扶持、行业监管,提

升企事业单位改革改制后的发展能力,巩固改革成果。

——做好改革改制单位后续工作。积极解决改革相关历史遗留问题,确保企事业单位改革实现一鼓作气“闯关关”,不做“夹生饭”,不留后遗症。

——继续深入推进重点领域和关键环

节改革。着力在公益性事业单位管理体制、人事制度、收入分配、社会保险方面的改革进行积极探索;理顺城市供热、公交管理体制,逐步理顺城区义务教育办学体制;进一步推进国有企业改革,促进公益事业、国有企业更好更快发展。

——加强对已改制企事业单位的跟踪

服务。促进已改制企事业单位建立健全现代企业法人治理结构,优化股权结构,转变经营机制,并积极通过招商引资、项目建设等措施引进优势战略投资者,做优做大做强。

二、主要工作任务

详见《机制转换攻坚战2013年度主要工作表》

机制转换攻坚战2013年度主要工作表

单位:机制转换攻坚战领导小组办公室

负责人:王敬林

总体任务	具体工作任务	完成时间	责任单位	责任人
完善相关改革支持配套政策	1 研究制定《关于开展公益性事业单位建立健全法人治理结构改革试点工作的意见》	3月底	市编办	董东风
	2 研究制定深化事业单位有关制度改革方案	6月底	市人社局	李雪岭、王国印
	3 研究制定《市属国有及参股企业产权代表(董、监事)管理办法》	10月底	市国资委	符同欣
	4 制定(修订)相关行业的市场准入、行业监管等方面的政策	8月底	8家相关市直单位	各有关单位负责人
	5 理顺城市供热、公交管理体制	年底前	市公用事业局 市环保局	郝东升 陈亚利
	6 逐步理顺城区义务教育办学体制	年底前	市教育局 各城市区	各有关单位负责人
继续推进事业单位分类改革	做好23户(市商业职工医院等)已改革改制事业单位改革后续工作	年底前	各相关市直单位	各有关单位负责人
	解决1户(市复员退伍军人接待站)遗留问题,转企改制			
	深化14户(洛阳农林科学院等)改革,激发活力			
继续深化国有企业改革	对18户(市绿化工程管理处等)符合条件的事企(管养)分离单位,分离部分建立绩效考核评价机制	6月底		
	建立健全20户(市青少年儿童活动中心等)公益性事业单位法人治理结构			
	做好10户企业改制后续工作,建立健全现代企业法人治理结构,转变内部经营机制,引进优势战略投资者,做优做大做强	11月底	7家相关单位	各有关单位负责人
	解决18户破产关闭企业历史遗留问题	年底前	市国资委	符同欣
	5户重点市属企业和5户伊川电力改制剥离企业改制、重组	3月底 9月底 11月底 6月底	市国资委 伊川县	符同欣 李君
11 推进厂办大集体改革工作	按省定时间节点落实	市国资委	符同欣	

2012年度年检工作明日启动 企业年检 费用全免

本报讯 2012年度企业年检工作明日(3月1日)开始,6月30日结束。本次年检,无论外资企业还是内资企业,全部免收年检费用。

2012年12月31日前在我市各级工商行政管理机关登记注册的企业均须参加本次年检。有正当理由的企业,可于6月30日前向市工商局提交延期参加年检的申请,经批准后可延期30日。

内资企业年检地点,在所登记注册的工商局窗口(在市行政服务中心工商局窗口登记注册的内资企业,年检地点由以往的市行政服务中心工商局窗口改为位于解放路13号的市工商局一楼大厅)。外资企业年检地点,仍在市行政服务中心工商局外资窗口。

本次年检仍采取网上年检的方式。企业可登录洛阳民营经济网或市工商局网,填写年检报告书,提交工商部门网上预审。通过网上预审的企业,持相关年检材料到登记机关的工商年检窗口进行复核。(孙自豪 赵梅香)

