

### 省公交互联互通联盟近日成立,这意味着未来——

# 手持一张卡,坐遍省内17城市公交车

近日,包括我市在内的全省17个地市(除济源外)公交公司成立了河南省公交互联互通联盟,共同推进全省公交一卡通工作。这意味着,在不久的将来,市民持有我市的公交IC卡,可在全省(除济源外)刷卡乘坐公交车,并享受当地刷卡优惠。

## 联盟成立,公交一卡通渐行渐近

2011年,我省提出公交在全省一卡通通行的方案。2012年年初,郑州市公交总公司与开封市公交总公司达成一致,率先实现郑州、开封两市公交一卡通,持两地的公交老年卡可互相免费乘车,公交电子钱包可互打八折优惠。

近日,河南省交通运输厅网站发布信息称,我省除济源外的17个地市公交公司成立河南省公交互联互通联盟及

“互联互通密钥建设管理小组”,共同推进全省公交系统的密钥标准统一管理。

省市政公用车协会公交分会也开始建立互联互通的清分清算机制,解决异地刷卡乘车的资金清算问题;同时建立省级清算中心,在不干涉各地现有清算体系的前提下,负责所有跨城市及跨区域间的数据交换清算工作。

“这意味着公交一卡通离我市市民更近了一步,将来,市民持本地公交IC卡可在全省17个城市按当地优惠价刷卡乘车。”市公交集团公司IC卡管理中心主任梁俊说。

## 升级现有卡,为一卡通奠定基础

梁俊介绍,我市要想实现公交在全省的一卡通,需要对现有公交IC卡升级换代。

在我市公交系统推行现有IC卡之前,公交月票卡、季卡主要采用纸质卡片,卡片上贴有持卡人照片及防伪标识,上车时向司机亮明此卡即可,每月或每个季度更换一次,但这种卡存在丢失不能挂失、易被仿制等问题。2003年

1月1日,我市开始推行公交IC卡,分为学生卡、成人卡、老人卡、电子钱包等,已累计发卡108万余张,目前月发卡数量在5000张左右。公交IC卡的安全性能及方便程度,与纸质卡相比有了明显提升。

在全省实现公交一卡通,其使用的范围更广,存在的安全隐患也就越多,因此需要使用安全性能更好的公交卡。现有公交IC卡采用的M1卡,目前已出现诸多安全隐患,因此,推行公交一卡通的前提条件是将现有M1卡升级换代为智能型、安全程度更高的CPU卡。

目前,市公交集团公司正在与3家意向合作商洽谈公交IC卡升级换代事宜,若一切顺利,在今年年底前可完成公交IC卡的升级工作,更高级的公交IC卡系统将替换现行系统,我市也将具备实行公交一卡通的条件。等到全省统一的公交互联互通清算平台建成后,我市公交用户便可在全省17个城市实现公交一卡通。

需要注意的是,由于各地市老年卡、学生卡等特殊卡种的办理条件不同,如办卡年龄限制等,今后我市公交一卡通仅限于电子钱包卡种。

## 将来公交卡使用范围越来越广

梁俊说,升级后的公交IC卡,不仅能够在全省17个城市一卡通通行,还具备更多的实用功能,如在本地超市、百货、餐饮店、加油站、娱乐场所等进行小额刷卡消费(1000元以下)等。

目前正在洽谈的公交卡升级事宜中,还包括IC卡系统与手机卡系统的结合。若将两种卡的系统结合起来,今后市民乘车将更加方便,只需将手机在公交车上的车载刷卡机上轻轻一扫,听见“嘀”的一声后,即可乘车。2012年12月,焦作市的5路公交车即实现了“刷手机乘车”业务,每人每次资费0.8元。

业内人士指出,无论是在全省不同地区公交系统中还是在本地不同行业实现公交一卡通,目前面临的主要问题是,缺乏一个统一、权威的清算、协调平台,因此除了需要公交公司积极与其他行业及其他地区公交公司洽谈外,更需要相关部门的牵头与协调,将公交一卡通变为真正的城市一卡通。

本报记者 赵佳 实习生 马晨晓

## 全省首家白酒工程研究院落户汝阳

本报讯(见习记者 白云飞 通讯员 马俊曹)2日,由江南大学、河南省酒业协会和洛阳杜康控股有限公司联合成立的杜康白酒工程研究院落户汝阳县。该研究院是全省第一家白酒工程研究院。

该研究院位于洛阳杜康控股有限公司汝阳生产基地,设置有风味物质研究中心、功能微生物研究中心和工程技术研究中心。今后,每年洛阳杜康控股有限公司将拿出不低于销售收入1%的专项基金,用于建设工业化酿造工艺与质量控制、风味物质与酒体设计等研发平台以及现代化的中试产业化基地,并通过高校输送和引进行业专家等方式,充分整合人才、技术资源,提升产品品质,打造豫酒领军品牌。

## “银发浪潮”与“喜刷刷”

上周,我国第一部老龄事业发展蓝皮书——《中国老龄事业发展报告(2013)》发布。随着新中国成立后出生的人口进入老年期,我国迎来了第一个老年人口增长高峰。据预测,今年,我国老年人口数量将突破2亿大关,达到2.02亿,老龄化水平将达到14.8%。

汹涌而至的“银发浪潮”,正引发社会各界的思考和应对。比如,一份关于退休生活的调查报告显示,面对日渐老龄化的社会,人们的养老金储备似乎尚嫌不足。因为,中国内地的受访者预计退休生活会持续20年,但相应的退休金储备平均只够10年之用,缺口明显。与此同时,我国社保基金目前约有1万亿元的总规模,随着未来养老需求的扩大,没有10万亿元已不足以解决未来的养老问题。

养老“昨天的欠账”“今天的结存”与“明天的巨大需求”间如何重组,已经成为一个不可回避的现实问题。不过,“银发浪潮”也给消费市场带来新的商机。春节过后,赴港澳旅游的老年朋友组团数量急剧上升。

上周,国内刷卡手续费终于下调了,这让大部分商户为之欢呼。商家、顾客“喜刷刷”,带来的直接利好就是,刷卡消费场所将越来越多,消费者刷卡消费将更便利,消费购物环境将更佳。

刚刚过去的7天,还有不少事让人欣喜:德国联邦信息和通讯协会负责人说,今年,中国将超越日本,首次成为排在美、日之后的全球第二大信息通信市场;环球银行金融电信协会则发布消息说,使用人民币进行支付的交易额今年1月增长24%,从而使人民币成为全球第13大支付货币,超过了俄罗斯卢布的地位。(志伟)



## 短期震荡或延续 军工环保受关注

上周大盘探底回升,剧烈震荡。截至3月1日收盘,沪指报2359.51点,深成指报9650.14点,一周分别累计上涨1.96%、3.05%。

工行洛阳分行金融理财师董宇峰分析认为,2月中国制造业采购经理指数(PMI)为50.1%,较1月回落0.3个百分点,说明经济复苏的强度仍然有待观察和验证;另一方面,市场对通胀和流动性的担忧也直接影响了投资人的情绪。短期来看,市场将处于高位震荡的局面,近期投资者最好以持仓观望为主。

不过,业内人士普遍认为,全国两会将成为未来市场走向的关键节点,近期投资者应密切关注政策动向。工行洛阳分行金融理财师崔星说,2月4日开始,生物制药、化工行业、污水处理等板块资金流入较大,目前军工、环保、电子信息等板块受资金追捧较为汹涌,金融、地产板块资金流出较大,机械智能、功能膜材料等个股近期资金持续流入。因此,两会期间短线投资者可多关注军工、机械智能、环保、医药等热门板块,另外,城镇化概念股调整较为充分,也可择机适当关注。对于中线投资者,建议保持中性仓位,降低对金融、地产等板块的配置比例。

(本文观点仅供参考) 本报记者 戈晓芳

工行理财工作室 投资账户白银 财富升值 新选择 工行洛阳分行 电话:63336738

### 楼市新政引起广泛关注,业内人士表示——

# 二手房交易成本提高 短期或现“抛房潮”

国务院办公厅近日发出通知,要求继续做好房地产市场调控工作。通知中对出售自有住房应征收个人所得税,通过税收征管、房屋登记等历史信息能核实房屋原值的,应依法严格按转让所得的20%计征的要求,引发广泛关注。

业内人士表示,个人售房按差价20%缴个税这一规定,将大大提高二手房的交易成本。地方细则出台前,二手房市场或将涌现“抛房潮”。

## 按差额20%缴个税引关注

二手房交易将按差额20%缴个税的政策出台,虽然具体落地时间尚未确定,但这把悬在头上的“利剑”已引起了买卖双方的高度关注。

“双休日店里的咨询电话响个不停,问题几乎都是围绕新政的。”我市某房地产经纪有限公司行署路店店长李青说,仅2日当天,来店咨询相关政策的顾客就有20多个。

丽新路一家房产中介公司的工作人员程宏果说,个人售房按差额20%缴个税的新政发布后,抛房人数暂时没有明显增加,不过前来咨询的人很多,以询问市场情况、政策何时落地、实施细

则预期为主。

## 二手房购房成本将增加

事实上,按差额20%计征所得税的做法并非新规。据了解,在二手房交易过程中,有关个人所得税的征收主要采取据实征收和核定征收两种方式。其中,如果不能提供购房发票的二手房交易,采取核定征收的方式,即按照总房价的1%征收;如果能够提供购房合同和当初购买发票的,采取据实征收,即个人所得税根据买卖差额征收20%。而在实际操作中,我市的二手房买卖,普遍都是按照交易总额的1%来征收的。

我市某房产经纪公司负责人夏雨说,对于房价涨幅很快的房源,按照总价计算比较划算。假设一套100平方米的房子,5年前购入的价格大约为20万元,经过5年的价格上涨,目前售出的价格大约在40万元。如果按成交价的1%征收,只需缴纳4000元个人所得税;按差额20%缴个税,则需缴纳(40万元-20万元)×20%=4万元个人所得税,比前者多交3.6万元。

而在二手房交易中,普遍的情况是卖家将所要承担的税费转嫁给买方,这也意味着接下来二手房的购房成本可能大幅增加。

## 赶搭“末班车” 交易量或激增

昨日,记者走访多家房产中介公司了解到,目前我市受理的二手房交易所涉及的个人所得税还是按照房屋总价的1%缴。



(新华社发)

夏雨表示,目前虽然具体的实施细则还未出台,但市民很可能抢在地方实施细则出台前,赶搭“末班车”,提前出售手中的二套房、三套房,短期内二手房市场将现“抛房潮”,市场交易量也会激增,但议价空间会增大,价格有下行空间。

长远看,该政策落地后,对于二手

房市场将会造成不小影响。业内人士白松潮说,二手房受消费者青睐,是因为与新房相比,其价格优势比较明显。但是随着购房成本的大幅增加,在二手房与新房的差价缩小后,会把买房人“逼”到新房市场上来,二手房的成交量会萎缩,新房交易量则会上升。

本报记者 戈晓芳

楼市纵横

追求绿色时尚 拥抱文明生活 2 氧是生命之本 叶是氧的生产机 洛阳市文明办 洛阳市创建办 洛阳日报报业集团