

持续转型 奋力崛起

——偃师市组团赴苏皖浙考察启示录

核心提示

近日,偃师市组团赴苏皖浙3省6地市12县(市)区,间计他山之石,为正处于经济转型关键期、工业发展提升突破期、城市建设跃升加速期的偃师,谋求转型之策。

1 持续推动经济转型 谋偃师发展新篇

考察中,一些服务业“大个子”企业的发展现状引起了考察团成员认真思考:集建材家具、石材、钢材、高端商务办公、仓储于一体的芜湖市胡商国际物流园,占地375亩,总投资15亿元;目前已累计投资68.4亿元的苏州市相城区望亭国际物流园,更以超大建设规模在“长三角”异军突起;遐迩闻名的国际毛针织服装博览会年年浙江省桐乡市濮院镇这个小城镇举办……

偃师市同样采取了全员招商、倒逼机制、项目帮办等措施,为什么他们总能快我们几步?考察团成员认为,“观念的领先才是最根本的领先”,区位优势固然重要,但勇于解放思想,善于谋势造势,是他们跨越发展的关键。

新的起点期待新的跨越。实现偃师市“持续转型、奋力崛起”必须首先解放思想。该市投资服务促进中心主任王学伟说,偃师必须围绕招大引强,重点引进投资力度大、科技含量高、产业关联度高的服务业项目,实现招商引资新突破。该市委发改主任李建涛认为,发展改革部门必须在抓好工业发展的同时,按照市委、市政府提出的“1+1”经济转型战略,大力发展现代服务业,加快农业“三篇文章一起做”的步伐,为偃师经济转型发展奠定基础。

2 持续推动产业转型 谋偃师工业新路

工业是区域经济发展的硬支撑。在参观考察时,一个个销售收入数十亿、上百亿的大企业,一条条齐全完善的产业链条,一件件拥有高科技含量的名优产品,令偃师考察团成员感叹万分。

去年,偃师市完成固定资产投资159.2亿元,工业增加值143.1亿元,实现利税60.7亿元,但与这些先进地区相比,差距显而易见。

如何强化产业的的主导地位和支撑作用,推动产业持续转型、优化经济结构、提升质量和效益——必须依靠大项目打造经济“航母”!

考察团先后参观了10余家大企业。其中位于江苏省徐州市的中能硅业,短短3年时间,就建成了产能产量“亚洲首位”的规模。

相比之下,偃师市多晶硅曾因起步早、发展快,被业界津津乐道,但遭遇光

伏“寒冬”后,面对内忧外患,如今举步维艰。

作为国内最大的电动三轮车生产基地的徐州市贾汪区金彭车业,曾先后两次组织人员到偃师市北易大阳公司参观学习。2009年,金彭车业开启了规模扩张之路,预计今年产量可达70万辆。

在这次考察的企业中,不乏与偃师市电线电缆、制鞋等传统产业的关联企业。

浙江省乐清市兴乐集团以电线电缆加工业为主业,综合实力位居中国民营企业500强、中国制造业500强、中国电线电缆企业20强的第3位。瑞安市人本集团的鞋类年生产量达1200万双,人本商标获中国驰名商标称号……

这些地区先进的管理理念、强烈的品牌意识、完整的产业链条、高端的

技术人才、完善的功能集聚,都为企业发展提供了肥沃的土壤。

硅光伏产业和三轮车摩托车、电线电缆、制鞋、针织、耐火材料等传统产业是偃师市的支柱产业,如今有些产业与先进地区的差距正在拉大。

“金彭车业在管理理念、企业规模、企业文化及人才战略等方面远远超过了我们,我们必须通过产品研发寻求新的经济增长点,否则企业将山穷水尽、死路一条。”作为偃师市三轮摩托车产业“领头羊”的北易大阳公司掌舵人、考察团成员周土坡感慨良多。

目前,北易大阳公司正在全力推进大阳电动工业园项目建设,力争将年产30万辆电动车、50万台永磁电机的项目于年底前建成投产,并加快研发中心建设和加大技术创新力度,推动三轮摩托车产业的转型升级。

3 持续推动城建转型 奋力打造偃师板块

江苏省张家港市“数字化城管”和城西新区建设,常熟市梅李镇城镇建设和古里镇苏家尖村老村改造项目,苏州市相城区城中村改造群众安置区建设,浙江省桐乡市城市规划建设,瑞安市安阳新区等城市的规划建设管理工作,给考察团成员留下了深刻印象。

桐乡市早在2004年就在浙江省率先完成了《总体规划》编制工作,全力打造现代化中等城市;张家港市的“数字化城管”把城市管理进行整合,实行监督指挥一体化运作,自2009年6月

以来,该市数字化城管系统累计接到上报案10余万起,其中有效案件9.8万多起,结案率为99%……

综观这些先进地区的城镇建设、旧城改造、新区建设,共同的特点和经验就是坚持以科学的规划为引领,结合生态建设,区域联动。

目前,偃师城市区“四大组团”和八大镇区建设已全面启动,如何走好城镇化道路,推进城乡一体化发展、奋力实现偃师板块崛起?

偃师市规划局局长韩国庆认为,偃师市城建转型要在规划“编、导、控”三个

方面下功夫。“编”就是科学地编制城市空间组团规划;“导”就是通过宣传教育和执法检查,引导规划的落实和执行;“控”就是突出规划的服务理念,全力服务城乡建设和重点工程建设。

偃师市住建局局长李献国认为,城建部门必须确立经营城市的理念,围绕市委、市政府确定的“4+8”的新型城镇化战略,抓好首阳新区、南部宜居区建设和旧城改造,加快推进镇区建设,持续探索和创新机制,全力建设美丽偃师。

本报特约通讯员 黄伟伟

三月里,偃师迎来一群“大个子” 一批超10亿元的引资项目成功签约

刚刚过去的3月,偃师市招商引资工作可谓花团锦簇,成功签约一批超10亿元的“大个子”项目,为县域经济注入了新的生机与活力。

去年,偃师市被确定为洛阳市中心城区“三板块”之一。偃师市抓住这个前所未有的发展机遇,坚持以招商引资为第一要务,以项目建设为第一抓手,大力优化投资环境。全市经济社会发展速度明显加快,整体形象明显提升,先后获得全国县域经济百强县(市)、外商人眼中“最佳投资城市”和中原地区经济“最具活力城市”等荣誉称号。

3月18日,由美国胡商集团投资70亿元建设的胡商(偃师)国际城项目正式签约。胡商(偃师)国际城项目位于颍川镇,是集物流仓储、写字楼、酒店及综合市场、大型购物中心、高档住宅群于一体的综合性项目。

3月19日,总投资12亿元的北京申安集团高亮度LED照明产业化示范基地项目签约并落户偃师。北京申安集团高亮度LED照明产业化示范基地项目,是国家发改委批准的全国十大重点节能工程,该工程将在国内建立10个LED产业化示范基地,目前已建成6个,偃师是第7个生产示范基地。此次签约项目占地面积200亩,预计2015年3月底建成投产。项目投产后,年产6万千瓦LED光源模块,年销售收入将达到18亿元。

3月28日,励精(杭州)投资管理有限公司土地整理及交通工程合作项目签约仪式,在偃师市隆重举行。励精(杭州)投资管理有限公司在偃师市的投资项目涉及公路建设、土地一级开发以及房地产开发等方面,预计投资15亿元,为偃师市进一步改善交通基础设施带来新的机遇。

这批“大个子”项目的签约,标志着偃师产业转型又迈出了坚实的一步,对提升三产、绿色产业发展水平、优化经济结构有着十分重要的意义。

本报特约记者 李向阳 通讯员 高翔

偃师市召开第一季度银企洽谈会

日前,偃师市召开2013年第一季度的银企合作洽谈会。会议通报了该市金融运行情况及国家有关金融货币政策,分析了当前的金融形势。在会议现场,9家金融机构与9家企业进行了签约,各金融机构共签订合同、意向1013笔,总金额达16.18亿元。

据有关部门统计,今年一季度偃师市已发放贷款824笔,金额10.24亿元。(高翔)

高新新闻

“升级版”洛阳制造走向国际

——高新区迈出产业转型升级新步伐

核心提示

依托高新技术产业化,20年来洛阳高新区迎来了经济社会的大发展,财政收入连年攀升,科技企业不断聚集,创新能力显著增强。近年来,为完善产业结构,高新区通过招商引资,逐步探索出一条产业结构调整的新路子,为经济的可持续发展架起了新的支点。

洛阳高新区于1992年获批国家级高新区,经过20年的发展,目前下辖一乡一镇,区域面积达110平方公里。近年来,高新区坚定不移地走高新技术产业化道路,优化创

新创业环境,提高技术创新能力,已经成为洛阳高新技术产业聚集发展的创新基地。

1 信息产业异军突起

面对取得的成绩,高新区没有沾沾自喜,而是结合“十二五”发展目标和国家产业政策调整,主动查找经济发展中存在的“短板”:战略定位不高、产业结构不合理、过于依赖传统产业、制造业比重过大、信息服务业等新兴产业发展滞后、科技服务体系亟待完善等。

很长一个时期,高新区把硅光伏、钛钨钼、轴承、装备制造、生物医药和现代服务业等作为优先产业进行扶持,由于发展重点不突出,结果特色产业不但没有“百花齐放”,反而造成主导产业不突出,辅助产业“平不塌”。

2012年初,根据国内外产业发展趋势,

高新区适时调整产业方向,将智能制造业和新材料产业作为两个重点发展的主导产业,同时将生物产业和信息服务业作为两个大力扶持的产业,形成了“2+2”的产业发展思路。

去年下半年,高新区详细分析全区企业占地面积和贡献率后发现,电子信息产业异军突起,竟然发展到30多家,每年有近30亿元的营业收入,占产业聚集区收入的20%。为培育特色产业,高新区重新调整了产业发展顺序,最终确定把信息服务业作为重点发展方向,把生物产业、智能制造业作为重点支持发展的产业。

高新区党工委第一副书记、管委会常务

副主任贺敏表示,信息服务业是我市大力发展的新兴产业,也是高新区特色产业的重点发展方向,发挥着经济增长“倍增器”、发展方式“转换器”和产业升级“助推器”的作用。对区内信息产业的骨干企业,高新区在用地、项目申报、资金等方面给予充分支持,扶持骨干企业做大做强,推进信息化和工业化的深度融合。

从“4+2”产业到“2+2”产业,再到产业优先次序的调整,高新区主导产业日益明晰。

明确了产业发展方向之后,管委会开始有计划、有目的地招商引资,来构建高新区经济转型、产业升级之路。

2 建设项目遍地开花

招商引资是经济发展的重要动力,能有效解决经济发展过程中的资金、技术问题,而在高新区,招商引资还成为产业结构优化升级的有效途径。

用招商引资调整产业布局,引导招商资金投向产业需求方向,成为最近高新区招商引资工作的新变化。

高新区管委会副主任孟建国说,高新区早已摒弃“捡到篮子里便是菜”的粗放招商模式,而是注重对招商引资活动进行“产业调整”,即通过重点引进新兴产业项目,加大新兴产业项目的份额,完善产业链,促进产业结构

的优化升级。2012年,高新区已安排重点建设项目35个。

孟建国说:“今年我们还要引进投资额大、技术密集、符合高新区产业定位的新兴产业大项目20个,为产业结构调整提供可靠支撑。”

第31届中国洛阳牡丹文化节前夕,高新区主要领导分别带队,奔赴北京、上海、天津等地开展招商活动,对洛阳微软IT学院、信息服务产业园、云计算平台、河南电商谷、中原影视文化园、(中国)丹(麦)产业园、生命科技园等项目进行考察,重点招引信息技

术、文化创意、产学研合作项目。

孟建国透露,目前高新区招商工作取得重大进展,已有18个项目达成投资意向,将在第31届中国洛阳牡丹文化节期间签约引进。

得益于招商项目的良好带动作用,目前,高新区建设项目遍地开花。与世界500强微软(中国)合作的微软(洛阳)技术中心大楼已经封顶,山特维克矿山机械(洛阳)技术中心、霍尼韦尔燃烧器研发中心等项目也在加紧施工……这些大项目建成投产后,将为高新区经济发展注入新的活力。



与客商达成洛阳信息服务产业园建设协议 周晓昌摄

3 打造洛阳制造“升级版”

今年3月,科技部火炬中心主任赵明鹏在洛阳高新区调研时指出,高新区要开阔视野、提高站位,优化发展模式,提升发展质量。高新区党工委副书记、管委会主任马志强表示,洛阳高新区的战略提升,要抓住建设国家创新型科技园区的契机,大力发展特色产业,加快发展新兴产业,发展高端制造业,延伸产业链,提高现代服务业在整体经济中的比重,把产业向价值链高端转移,打造洛阳制造的“升级版”,引领区域结构调整和发展方式转变。

从传统制造业一枝独秀到战略性新兴产业加快布局,随着更多招商引资项目的建成投产,高新区经济结构也在悄然发生着变化

——经济总量在增加,产业档次在提升,产业结构不断得到优化和完善。

“到2020年,经认定高新技术企业将占企业总数比例达到35%,服务收入占营业收入比例达到35%,高企出口额占营业收入比例要超过10%……”一个个指标为高新区下一步发展指明了道路。

马志强说:“我们的目标是把洛阳高新区建成‘自主创新的引领区、科技企业创业成长的核心区、高新技术产业发展的示范区、和谐生态的科技新城’。”

这是洛阳高新区站在全球产业发展的高度做出的战略选择。

本报特约记者 王思臣