

### 洛阳小微企业融资有了新渠道

本报讯(记者 王蕾)昨日,我市举行城市商业合作社揭牌暨小微企业互助基金启动仪式。

此次活动由洛阳商业联合会与民生银行共同合作发起,旨在为洛阳小微企业解决融资难提供一个新渠道。活动现场,民生银行洛阳分行对洛阳吴伦商贸有限公司、洛阳嘉维轴承制造有限公司等5家企业授信共计1090万元。

城市商业合作社的作用是按照区域、行业、产业链特征,把松散的小微企业客户整合成一个有组织的经济体,通过该组织帮助小微企业抱团发展、抵御风险,享受银行机构全方位的现代金融服务。

我市小微企业申请加入商业合作社后,可自愿选择加入小微企业互助基金,基金集合的小微企业数量不能少于50家。具体运作方式是,在每户企业缴纳一定比例的保证金和风险抵押金的前提下建立互助基金风险池,风险池的资金额度不小于1000万元,每家企业可申请到最高额度500万元的信用贷款。

市委常委、统战部副部长陈向平出席活动。

### 全市建成农村文化大院1193个

本报讯(记者 姜春晖 通讯员 车袁)日前,全市各县(市)区公共文化服务设施“家底”基本摸清。为摸清全市公共文化服务水平情况,去年我市开始对全市185个乡镇(街道)、2997个行政村、163个社区进行摸底调查。

经摸查,截至目前,全市投入运营的数字电影院5个,已建县级图书馆13家、县级文化馆15家、标准乡镇综合文化站143个、乡镇基层服务点77个、村级服务点2981个、农村文化大院1193个,公共文化服务能力不断增强。

全市平均每年开展各级、各类群众文化活动1800余场次,参演各类演职人员3.15万余人,受益观众90.5万余人次;全省百城万场群众文化活动我市开展得有声有色,至今已先后举办各类广场文化活动1414场,参演演职人员3.49万余人次,参演队伍1300余支,受益群众108万余人次。

### 创建国家示范区 提升文化软实力

### 我市开展农产品质量安全整治行动

本报讯(见习记者 白云飞 特约记者 王高潮)游古都、赏牡丹,自然少不了“吃”。日前,记者从市农业部门获悉,牡丹文化节期间,我市开展农产品质量安全整治行动,确保市民和游客的餐桌安全放心。

牡丹文化节期间,市农业部门将组织植保、水产、农产品检测等部门,对农业投入品(农药、化肥等)、生产基地、农贸市场进行“产中、产后、市场”全方位监管。

每一批被准入市场的农产品都要经过生产基地自检、农贸市场检测和农贸市场、超市等市场抽检三道关卡。鉴于牡丹文化节期间农产品供应量有所上升,我市各农贸市场检测点检测样品比例将比往常增加一倍。据统计,目前我市65个农贸市场、超市经营点均设置检测点,每天检测农产品样品1300余个。此外,市农业局农产品安全检测中心通过增派安全流动检测监督车,不定期、不定点对农贸市场、超市等销售网点进行随即抽检,确保农产品供应安全。

牡丹文化节期间,市农业部门设置投诉电话,及时接收并调查处理群众反映的农产品质量安全问题。市农业局农产品安全检测中心值班电话:63330670。

### 孟津县地税局办税服务厅获殊荣

本报讯 近日,孟津县地税局办税服务厅被全国妇联命名为“全国巾帼文明岗”。

该办税服务厅共有员工10名,平均年龄33岁,均为女性。工作中,她们公开三级监督电话,虚心接受纳税人监督;编制约5万余字的《办税服务厅制度文本》,规范服务行为;配置电子取号机、智能触摸屏、LED显示屏等设备,方便纳税人;开通“一窗式”服务,推行导税、全程、延时、限时、一次性告知等措施。

该团队还开展了“爱心妈妈”活动,累计爱心捐款8300元,资助贫困儿童10人,其中3人已进入大学校门。(郑战波 王迎枝)

### 关于高新区遏制私搭乱建工作不力的通报

近期,市遏制办督察组在督察时发现,高新区辛店镇个别村私搭乱建现象严重,充分暴露了高新区特别是辛店镇对遏制私搭乱建工作重视不够,对私搭乱建巡查发现、监管处置不力,相关人员责任意识淡薄等问题。依据洛政办〔2011〕156号文件规定,现对高新区进行通报批评,责成高新区对辛店镇遏制私搭乱建工作不力的相关责任人进行责任追究;采取有力措施对私搭乱建建筑尽快实施拆除;限5日内将责任追究情况、拆除整改情况报市纪委、市遏制办。

希望各县(市)区政府、管委会引以为戒,认真反思,高度重视遏制私搭乱建工作,增强责任心,加大遏制力度,持续深入开展好遏制私搭乱建工作,确保私搭乱建不出现反弹现象。

洛阳市遏制私搭乱建工作领导小组办公室  
2013年4月8日

# 以人为本,努力提高新型城镇化水平

## ——山东曲阜、诸城、荣成、泰安市泰山区城镇化建设情况考察报告

新安县委书记 张生伟

当前,各地新型城镇化建设正在如火如荼地展开。如何才能更好地推进新型城镇化?带着这个问题,3月10日至3月15日,我率领新安县委政考察团一行15人赴山东曲阜、诸城市、荣成市、泰安市泰山区等地学习考察,沿途通过实地考察、与当地干部群众座谈听取经验介绍等形式了解当地新型城镇化建设情况。

现将考察情况报告如下:

### 一、主要做法和先进经验

(一)突出规划引领,明确发展定位。规划是解决城市定位、功能及发展方向的大战略,这次考察的山东四市(区)都非常注重规划引领作用。一是高标准规划。曲阜市长期委托清华大学结合当地特色文化,科学制订城市总体规划,合理确定城市规模及风格。二是全域城镇化规划。荣成市将整个市域作为一个整体进行规划,统筹城乡资源配置,科学定位区域功能,构建“一城、两带、三片区”的发展框架,打造沿海蓝色经济带,目前该市城镇化程度已达59%。三是严格执行规划。按规划办事,对不符合规划的项目“零容忍”,将违法建筑消除在萌芽状态,维护规划的严肃性和权威性。

(二)突出产业引领,推进产城一体化发展。诸城、荣成等地在城镇化建设布局时,充分利用产业优势,注重城镇化建设和产业发展有机结合,以产业发展促进就业均等、民生改善,支撑城镇化建设,同时,城镇化的发展反过来也促进了产业集聚,使产业布局更加科学、合理,达到产城互动、产城融合,推动全域经济转型升级。

(三)突出服务引领,优先发展配套设施。一是优先布局道路、水、电、暖、气、垃圾、污水处理等基础设施。二是优先建设文化、教育、医疗等公共服务设施,改善城镇发展环境,有效提升了城镇的

涵和质量。荣成市在新区建设中,政府先期主导建设医院、学校、公园等公共服务设施,例如建成占地365亩,含图书馆、实验楼、学术报告厅、体育馆等设施在内的高标准实验中学,在城市中心利用中水建设占地达7000余亩的湿地公园,将新区打造成为位置优越、功能完善的热土,吸引了大量资金投资和置业,带动了城镇化发展。三是精细化管理,发挥政府的城市管理职能,为城镇化提供优质服务。

(四)突出创新引领,积极探索城镇化建设新思路。一是采取大开发、大融资的方式招商、招商,吸引了大批实力雄厚的开发商参与城镇化建设,既克服了零打碎敲、城建品位不高的弊端,又破解了城建资金难题,提高了城镇化质量。二是大区域连片开发。由原来“一村一点、一村一策”向“片区开发、组团建设”的模式转变,扩大总体开发规模,整合土地,统一规划建设,实施整体性、区域性综合改造。泰安市泰山区城中村改造项目“碧霞国际社区”,占地达5250亩,合并11个自然村,实行集约式社区建设,有效利用了资源。

(五)突出政策引领,将政策落到实处。考察中发现所到之处很少出现私搭乱建等现象,这得益于当地政府合理的举措。一是科学制定符合本地实际的征迁政策。曲阜市旧城改造征迁补偿安置按合法宅基地占地面积给予85%至100%的房屋安置,二层以下合法建筑面积给予补偿的政策,从源头上遏制了私搭乱建和小产权房建设。二是坚决执行相关政策,不打折扣,有效杜绝了征迁工作中存在的政策不一致问题。三是出台并落实了一系列优惠政策,增加了城镇化的吸引力。

### 二、主要体会

通过到山东的学习考察,我们深深地感到新安城镇化建设与先进地区存在的

巨大差距。主要体现在:

(一)规划方面。一是缺乏前瞻性,尽管新安近年来制订了“一环四区”及“一刻钟环城经济圈”的县城总体规划,但是还不够系统和完善,缺乏把新安规划建设成“三十年属一流、五十年不落”的现代化都市的超前思维和先进理念;二是缺乏特色,我们的规划在塑造文化特色、提升环境品质方面特色不够鲜明;三是执行不够严肃,存在“规划跟着项目走”的现象,导致局部建设与整体规划不相符,影响了城市发展的整体效果。

(二)征迁工作方面。征迁安置配套政策不够科学完善,征迁安置标准不一,依法征迁力度不大。

(三)公共配套方面。道路、管网不健全,集中供热、供气、供水、城市化服务覆盖面不足,城镇的教育、医疗、休闲等公共服务设施数量少、不均衡。

(四)项目融资方面。招商力度不够,现有项目普遍规模较小、品质不高,缺少大开发、大融资的城建招商项目。

(五)干部作风方面。部分干部对新型城镇化建设的重要意义认识不足,干劲不足,不能及时了解和正确掌握有关政策和业务知识。

### 三、下一步工作

“他山之石,可以攻玉。”我们要善于借鉴外地先进经验,坚定不移地加快推进新安新型城镇化建设步伐。

(一)高标准规划,让新型城镇化建设思路更清晰。一是进一步完善新安“一环四区”全域化发展总体规划,重点做好“一刻钟环城经济圈”内城镇化的规划布局工作;二是结合新安实际,制订特色规划;三是严格执行规划,确保规划要求得以贯彻。

(二)强化产业支撑,让新型城镇化走得更健康。一是加快洛新和新安产业集聚

区基础设施建设,提升吸纳能力,以两个产业集聚区为两翼,带动中心城区发展;二是按区域定位,培育各乡镇的特色主导产业,支撑镇区发展和社区建设。

(三)坚持推进三级城镇化体系建设,让城镇化建设更有力。加快县城、中心镇、社区城镇化三级体系建设,促进城乡一体化发展。一是做好城北新区开发和“三村”改造工作,推动县城内涵式发展;二是加快中心镇基础设施建设,提升综合服务能力,增强吸引力和容纳力;三是稳妥推进试点社区建设。

(四)优先建设公共配套设施,让新型城镇化更有吸引力。一是加强城镇道路、供水、供热、供气、排污、绿地等基础设施建设;二是加强医院、学校、公园、特色商贸区等公共服务设施建设,完善城镇就业、居住、文化、娱乐、休闲等各项功能;三是完善城市管理服务功能,扩大城市化服务覆盖面。不断提高城市的承载力和品位,让群众切实体会到“城市让生活更美好”。

(五)不断提升城镇化质量,让新型城镇化建设更扎实。一是注重招商大商、选好商,选出真正有实力、干实事的优质开发商;二是通过引进大开发商,实施大区域连片开发,充分利用资源,打造优质项目,提升城镇化质量。

(六)严格征迁政策,让新型城镇化建设更有序。一是进一步健全征迁补偿安置方案;二是加大城建执法力度,在执行中要一把尺子量到底,一条红线捆绑住,严禁搞特殊;三是加大宣传力度,营造良好的征迁氛围。

(七)强化队伍建设,让新型城镇化建设更有保障。一是挑选有能力、有责任心的人投入到城镇化建设工作中;二是加强队伍业务培训,提高政策水平和执行力,打造一支能打硬仗、善打硬仗的城镇化建设队伍。

### 聚焦重点旅游项目

### 白马寺佛教文化园区:纳多国风情于一寺

**项目名称:**白马寺佛教文化园区  
**项目地址:**洛龙区白马寺镇洛白路6号  
**项目简介:**白马寺佛教文化园区按照“释源祖庭、佛教圣地”的总体定位,规划设计门前广场、中轴礼佛区、国际寺院区、菩萨道场区、佛学院区、综合服务区、公共服务区以及绿化隔离区等,总面积1300多亩。其中,国际寺院区正在紧张建设中。目前,印度风格佛殿已竣工;泰国风格佛殿舍利塔、博物馆正在施工;缅甸风格佛殿大金塔一层、二层主体工程完工。

见习记者 刘冰 摄

## “云端舞者”

### ——电力大军决战伊嵩栾



图为工作人员在施工现场进行高空作业



500千伏Ⅰ嘉(和)栾(川)线、220千伏Ⅱ福(泉)栾(川)线途经伊川、嵩县、栾川三县,是嵩县、栾川电网的主供电源,是两县经济社会发展的生命线。为服务洛栾高速建设,这两条输电线路必须进行线路迁改。

近日,洛阳供电公司实施这两条线路的迁改工程。记者跟随工作人员,爬上30多米高的供电铁塔,体验他们的工作。

“你看,铁塔上的鸟巢,就是我们的目标。”在Ⅰ嘉栾线71号塔检修的杨红杰爬上铁塔,小心翼翼地来到鸟巢旁,在确认没有鸟后,才拆掉鸟巢,装上驱鸟器。

工作人员刘智强介绍,清理鸟巢、消除线路运行隐患是迁改工程的一项重要工作。但拆掉鸟儿在铁塔上的家后,他们要在附近三四米高的树上为鸟儿搭建“安居房”。

“迁改区域均处于山区,地理条件复杂,还要跨高速工程作业,车辆、设备难以到达,施工难度很大。”工程负责人彭刚介绍,为圆满完成此次任务,洛阳供电公司成立市、县、乡三级安全保障组织机构,尽可能缩短停电时间,组织投入7个项目部近2600人同时进场,全线同步施工。

本报首席记者 曾宪平 通讯员 陈雷 文/图