

社会资金务农： 有补贴有市场 有困难有希望

本报记者 张喜逢 特约记者 赵笑菊 郑战波/文 记者 鲁博/图



南寨村： 溪水潺潺绕寨流 钢制家具销海外

■往事如烟

记者来到李村镇时,正值春暖花开之时,路边各种野花迎春开放。据镇里的老人介绍,李村镇因镇政府所在地李村而得名,关于“李村”二字的来历,流传着一个小故事,与历史上的一位名人董弘有关。

相传李村古时称咸宁寨,为董弘故居。董弘,字李村,唐中宗年间,董弘被任命为太子李弘的近身侍卫。当时,宫廷里的政治斗争复杂,武则天指使张易之、张宗昌兄弟胁迫董弘除去太子李弘,董弘左右为难。最终,他选择暗示太子李弘将有灾难来临,随后自缢身亡。时人感其义举,又不便直呼其名,就以李村“李村”作为其家乡的名字,以示纪念。

因李村镇坐落于万安山,在这里人们还能看到洛阳八小景之一的石林雪霁。万安山又称石林山,冬日雪晴之后,石林山顶一片皑皑积雪映着阳光,分外美丽。据说如果炎夏时节登上万安山,则会有“清凉到此顿疑仙”之感。

在李村的一方碑刻上有这样的描述:“李村,洛城东南巨镇也,仰接玉泉,俯凭伊洛,左襟关塞,右瞩嵩岳,地之灵宜,莫有过于此者。”

李村镇在古时就有驿道,这里的人们素有经商建市的习惯,民国时期该镇就曾被誉“为洛四大名镇之一”,商业发达,有“小洛阳”之称。

■人文自然

李村镇地处洛东南15公里处,南依万安山,与伊川县吕店乡交界,北濒伊河,与佃庄镇相望,距白马寺及汉魏洛阳故城遗址10公里;西邻诸葛镇,距世界文化遗产龙门石窟仅12公里;东连庞村镇、寇店镇。

1995年撤乡建镇,2009年划入伊滨区。目前,该镇总面积83.3平方公里,耕地面积4378公顷,下辖29个行政村53个自然村330个村民组,辖区总人口7.5万余人,是洛阳市第一人口大镇。该镇曾荣获“中国商业名镇”“河南省特色乡镇”“洛阳市文明乡镇”等称号。

李村镇地势南高北低,呈阶梯状分布,南部为山麓,中部为丘陵,北部为伊河冲积平原,有东一干渠和伊东渠分别从南部和北中部横穿而过。

■今日南寨

李村镇商业发达,近年来,该镇完善商业经营环境,逐步形成农、工、商并举的发展格局。

李村镇的钢制办公家具产业发展迅速,主要生产保险柜、文件柜、密集架、校用设备、防盗门等。目前,该镇共有钢制办公家具企业80多家,从业人员6000多人,年营业收入约5亿元。

提到钢制办公家具产业,李村镇南寨村(现为南寨社区)可谓一枝独秀。

南寨村曾是伊滨区第一人口大村,因早时北流而来的沙河绕过寨子顺沟西流,起初名为水连寨,后因寨子处于溪南,被称为水南寨,简称南寨。2012年3月,南寨村改为南寨社区。

南寨社区居委会相关负责人介绍,与其他村子相比,南寨社区发展较早。20世纪70年代,南寨的村民除了种植传统的粮食作物外,还建起了机械厂、面粉厂、砖厂等企业。在那个时候,南寨就已经有了两三层高的办公楼,有的村民还开上了吉普车。

到了20世纪80年代,南寨的坊坊遍地开花。村民利用种植的棉花、玉米等,发展起压榨棉籽油、玉米油的榨油小作坊,尤其是在该村的棉花站附近,随处可见隆隆作响的榨油机。

与南寨相距不远的庞村镇在20世纪90年代时钢制办公家具发展兴旺,看到商机的南寨人开始学习庞村镇,逐渐发展起钢制办公家具。

“当时村里陆续发展起三四家‘铁箱厂’,都是家庭作坊式。现在全村有60多家钢制办公家具企业,不少企业还打出了品牌。”该负责人说。近年来,南寨的钢制办公家具生产工艺越来越现代化,除了普通书柜、办公桌、存储柜,还生产有科技含量高的保险柜、防盗门等。产品除了销往全国各地外,还销往美国、澳大利亚、印度、老挝等国家。

南寨钢制办公家具产业的发展带动了全村人的就业,还吸引了周边村子的劳动力。

该负责人介绍,南寨目前已形成两大工业区,分别位于村东南和村西,钢制办公家具厂在这两大工业区内已形成连片发展。下一步,南寨钢制办公家具企业将朝着在伊滨区钢制办公家具产业集聚区发展,那里将为南寨钢制办公家具提供更大的发展空间。

本报记者 赵佳 通讯员 陈晓辉 杨群灿 文/图



工人正在生产钢制家具

党报调查

核心提示

一亩土地能带来多大的农业效益?

农民、市民、私营企业会有不同做法与答案。而找寻答案的过程,也是探讨如何提高农村土地农业效益的过程……

今年的中央一号文件提出:鼓励和引导城市工商资本到农村发展适合企业化经营的种养业;鼓励和支持承包土地向专业大户、家庭农场、农民合作社流转,发展多种形式的适度规模经营……目前,我市一些县区陆续出现社会资本踊跃下乡务农的新气象。

政府如何引导社会资金务农?各路社会资金“投身”农村面临哪些困难?近日,我们选择一些正在进行的农村社会资金务农样本进行了调查。



工人们在孟津县送庄镇朱寨村草莓园采摘草莓

2 城里人下乡务农样本调查

■样本一 科技引擎促果园发展

“坐在二层观景楼台,吃自己种的水果,看着100多亩葡萄园、600多亩车厘子……这样的田园景致一直吸引着我。”这片位于孟津县常袋镇马岭村的果园主人陈铮告诉我们,她和丈夫原来在市区经营一家矿山机械公司,现在选择果树种植业,是受国家政策的启发。

2012年,陈铮和朋友偶然从一位朋友口中得知,常袋镇有一片非常适合种植葡萄的坡地,而且当地政府对投资建园者给予一定扶持。实地考察后,陈铮被连片的坡地景致打动,租下了流转出的700多亩地从事果树种植。

“一直从事机械行业,投身农业后我才知道,理想和现实的差距竟如此之大!”陈铮说。租下土地后,她通过多地考察,决定在这片坡地上种植高品质葡萄、车厘子。

起初,种苗栽种后,因坡地水源有限,陈铮雇了10多人拉水浇灌,这样一来每天人工费就6000多元,高投入、低效率让陈铮意识到技术跟不上,投资将成为“无底洞”。

为从外行尽快成为内行,陈铮与中国农业科学院郑州果树研究所合作。

涌泉灌溉技术、地面喷灌系统、自动化温棚……陈铮投入了近1000万元,原来需四五十人照顾的果园,如今只需10多人。

“有钱租地不一定能种好地,一旦技术跟不上也会血本无归。”孟津县农业局副局长程建峰说,与其他行业相比,虽然投资农业行业风险小,但这见效周期长、资金投入大。如果前期技术投入跟不上,只依靠传统的人工作业方式,必然影响产出。“科技是第一生产力”在规模化农业生产过程中显得尤为重要,中央一号文件所倡导的就是这样的农业发展路径。

■样本二 人才缺乏困扰农场发展

今年50多岁的杨占通,原是我市一家磷肥企业厂的中层干部。2010年前后,企业改制,他失去工作后就和几个朋友合伙投资100万元在孟津县送庄镇朱寨村从事草

莓种植行业。眼下,他的基地规模从最初的90亩扩展到了500亩,涵盖了10多个水果品种,其中基地的草莓、猕猴桃等水果还被农业部认定为有机食品。

杨占通介绍,中央一号文件让他们更清晰地看到了未来农业发展的方向,也让他的观光农场迎来了政策利好。但是,他们意识到,在他们抢占市场先机、获得第一桶金后,类似的观光农场越来越多,谁能笑到最后,人才很关键。

近年来,杨占通不断更新草莓、猕猴桃等水果品种,以提高高品质水果在市场上的竞争力,然而,由于缺乏管理人才和技术人才,他的重复性投入较多。

杨占通介绍,农场有固定人员60多人,但缺乏管理人才、技术人才,主要是这方面人才不愿意到农村来,本地人才流失又严重。现在,他们得不时高薪聘请外地专家来传授提高种植质量的技术,但专家不能长期待在农场里,能够完全掌握专家教授技术的人员又少。人才的缺失,让农场规模化发展获得的利润,不得不为管理落后带来的损失埋单。

“我们希望政府部门能够牵头,为规模化农业生产者建立稳定的人才培育平台,既能引进人才,又能让农业生产者培训出技术、管理人才,保证人才不断档。”杨占通说。中央一号文件在鼓励、引导社会资金下乡务农之后,他们关心地方会出台怎样的配套政策,保障社会资金在“投身”农业后,真正找到“落脚点”。

“引导社会资金涌入田间务农,目的是在保护农民权益的前提下,提高土地产出率,改善传统的农业生产方式,实现工业反哺农业。”市农业局相关负责人说。在鼓励、引导社会资金从事农业生产过程中,相关部门将出台相关政策,确定租赁农户承包地准入、监管门槛,并提供多种形式的技术、人才扶持。

从城市到田间,非农行业转而投资农业,透过我市一个个社会资金务农样本,我们发现,这是创新农业经营体制的重要方法和有效途径,也是现代农业发展的新趋势……

相关链接

新世纪以来的十个中央一号文件

- 2013年**
《中共中央国务院关于加快发展现代农业进一步增强农村发展活力的若干意见》
- 2012年**
《关于加快推进农业科技创新持续增强农产品供给保障能力的若干意见》
- 2011年**
《中共中央国务院关于加快水利改革发展的决定》
- 2010年**
《中共中央国务院关于加大统筹城乡发展力度进一步夯实农业农村发展基础的若干意见》
- 2009年**
《中共中央国务院关于2009年促进农业稳定发展农民持续增收的若干意见》
- 2008年**
《中共中央国务院关于切实加强农业基础建设进一步促进农业发展农民增收的若干意见》
- 2007年**
《中共中央国务院关于积极发展现代农业扎实推进社会主义新农村建设的若干意见》
- 2006年**
《中共中央国务院关于推进社会主义新农村建设的若干意见》
- 2005年**
《中共中央国务院关于进一步加强农村工作提高农业综合生产能力若干政策的意见》
- 2004年**
《中共中央国务院关于促进农民增收若干政策的意见》

(资料图片)

1 政策刺激带来资金涌入

我们在对洛宁、孟津等县逐步兴起的家庭农场、工业反哺农业、社会资金务农等现象调查后发现,涌入田间务农的资金主要来源于两个方面:拥有资金的城里人投身农业;机械加工、房地产等行业部分资金转向农业。他们开展规模化经营,承包农田面积少则五六百亩,多则上千亩。

如何鼓励、引导社会资金“投身”农村?一些县市的经验做法有借鉴、启示意义。如洛宁县针对苹果产业首度出台的政策“大礼包”,既是对招商的引导和扶持,又是解决自身发展受阻的求变之举。

■抛出政策“大礼包”

自从3月13日洛宁县《关于加快苹果产业发展意见》向社会公开发布后,林果办的咨询电话就没停过;办公室专门留了一名工作人员负责接听咨询电话,其他工作人员陪客商下乡实地考察。

我们从相关文件上看到,该县财政每年拨付专项资金500万元,用于对新发展苹果基地的奖补:凡在上戈镇、故县镇和罗岭乡规划区域连片发展50亩以上的苹果园,连续奖补3年——第一年每亩300元,第二年每亩200元,第三年每亩100元;在其他乡镇规划区域发展50亩以上的苹果园,每亩则按照第一年200元、第二年100元、第三年50元的标准进行奖励;对集中连片发展200亩以上的“大个头”基地,政府部门优先安排资金帮助解决水、电、路等基础设施。

“截至4月1日,有意向的个人、企业已有80多个。其中浙江温州一私企老板,已拟租地5000亩,投资约5000万元。”林果办负责人王彦斌说,洛宁政府部门这次推出的政策“大礼包”,吸引了不少人的关注。

■促产业持续发展

洛宁县出台相关扶持政策,其实也是为了解决当下苹果产业发展中的难题。

洛宁20.5万亩苹果种植面积中,70%是当地零散种植户,多是留守在家的人以家庭形式种植。近年来,尽管政府部门鼓励引导当地农民种植苹果,并提供技术支持,但随着外出务工人员数量的增多,苹果种植业缺少发展资金,使每年增长、缩减的苹果种植面积几乎相抵——“20.5万亩”这一数字已持续多年。

另外,增速渐缓的种植面积背后还有更大隐忧:按照苹果树30年的寿命来说,眼下,不少果树已衰老,不能满足苹果产业向规模化、优质化方向的发展要求。

该县林果办相关负责人介绍,目前,要想让苹果种植面积扩大,不能再靠鼓励家庭、散户,要在保证土地流转给农民先期受益的前提下,通过吸引社会资金方式提高优质品种种植面积,逐步淘汰或缩小那些不具备实力、技术跟不上的种植群体。

