

国家发改委:

房企不得捂盘惜售制造紧张气氛

新华社北京4月15日电 国家发展和改革委员会15日公开要求房地产企业必须在交易场所醒目位置放置标价牌、价目表或者价格手册,一次性公开所有可售房源,明确标示所有可售房源的价格及相关信息,不得把明码标价变成“口头告知”,不得采用拖延开盘时间或者控制房源等手段

捂盘惜售,故意制造房源紧张气氛。房地产企业“不得标示虚假信息或使用欺骗性、模糊性的语言误导消费者,侵害消费者知情权、选择权和公平交易权”。发展改革委指出。

发改委要求各级价格主管部门切实贯彻落实国务院办公厅通知的要求,把商

品房销售明码标价作为常态监管,对房地产企业违反规定的行为,发现一起,查处一起,决不姑息。要畅通12358价格举报电话,快速查处举报案件,维护消费者合法权益。

发改委指出,今年2月26日,国务院办公厅下发《关于继续做好房地产市场调

控工作的通知》,强调“继续严格执行商品房销售明码标价、一房一价规定,严格按照申报价格对外销售”。为贯彻落实国务院办公厅文件精神,进一步加强商品房销售明码标价监管,发展改革委15日还通报了各地价格主管部门近期查处的8起违反上述规定的典型案件。

凤凰古城对学生游客 票价降为20元

周边群众免费

据新华社长沙4月15日电 (记者 明星)记者从湖南省凤凰县政府获悉,从15日起凤凰县邻近的湖南省湘西土家族苗族自治州、湖南省怀化市、贵州省铜仁市三地区居民游凤凰古城均可享受免费待遇;从4月20日起,全国学生到凤凰古城旅游票价从80元降为20元。

4月10日,凤凰景区实行148元“大门票”制度。凤凰县强调,此举目的在于规范旅游管理,推进凤凰文化旅游健康、可持续发展。但外界多数舆论对此持批评态度,当地部分个体商户也表示反对。

云南镇雄 39名吸毒人员脱逃

相关责任人被停职

新华社昆明4月15日新媒体专电 (记者 王研)近日,关于“云南省镇雄县拘留所37名在押人员集体逃跑”的消息在网上流传。据记者15日核实的消息,镇雄县戒毒中转帮教集中点确有39名吸毒人员在出早操过程中集体脱逃,目前责任人已被停职。

来自云南省镇雄县政府新闻办的消息表明,4月6日8时11分许,镇雄县戒毒中转帮教集中点39名吸毒人员(其中拟送市强制隔离戒毒所24名、社区戒毒9名、前来尿检6名)在出早操过程中集体脱逃。

事情发生后,镇雄县委、县政府立即组织司法、公安等相关部门开展查控、人员劝诫等工作,省、市公安局也派出工作组进行督导。通过工作,现已查获和规劝回12名吸毒人员,其余脱逃人员的查找工作正在开展中。相关责任人已停职接受调查处理。

朝鲜在紧张气氛中 迎接“太阳节”

据新华社平壤4月15日电 (记者 张利 曾涛)4月15日是朝鲜已故国家主席金日成101周年诞辰。尽管最近朝鲜半岛局势日趋紧张,但每年一度的“太阳节”庆祝活动照常举行。

朝鲜最高领导人金正恩15日零时率领朝鲜国防委员会和朝鲜人民军高级指挥成员,到锦绣山太阳宫向金日成和金正日表达怀念和敬意。14日朝鲜举行了庆祝金日成诞辰中央报告大会,朝鲜最高人民会议常任委员会委员长金永南作报告,要求全体军民忠心拥护金正恩同志的“先军”领导,在数量上扩大核武装,适应进入战时状态的当前形势要求,大力推进反美全面对决战。

在庆祝金日成诞辰的同时,朝鲜并未停止对外发出声音。针对近日韩国政府提议同朝鲜对话,朝鲜表示如果韩国当局真心有意对话,必须从根本上放弃对峙姿态。



委内瑞拉大选揭晓

“查韦斯接班人”马杜罗险胜

核心提示

委内瑞拉14日选举总统,已故总统乌戈·查韦斯指定的“接班人”、执政党候选人尼古拉斯·马杜罗以微弱优势险胜反对党联盟候选人恩里克·卡普里莱斯。

卡普里莱斯拒绝承认选举结果,要求重新计票。

差距微小

委内瑞拉国家选举委员会主席蒂比赛·卢塞纳14日晚公布计票结果,99.12%的选票统计完毕,显示马杜罗的得票率为50.66%,高出卡普里莱斯1.59个百分点。

卢塞纳说,选举结果“不可逆转”。

这次选举投票率为78%,略低于去年10月总统选举80%的投票率。

大批支持者聚集在总统府前庆祝马杜罗获胜。马杜罗手持查韦斯画像,在查韦斯唱国歌的录音声中,向支持者发表讲话。

马杜罗说:“这一胜利是向我们的司令官乌戈·查韦斯献上的又一份礼物。”他与卡普里莱斯通电话,要求对方承认选举结果。

54岁的洪尼·冈萨雷斯来自首都加拉加斯一处贫民窟,那里生活着查韦斯的大批追随者。

冈萨雷斯说:“(查韦斯执政)这14年表明,社会主义不仅是委内瑞拉而且是人类的唯一出路,它是世界穷苦大众的出路。卡普里莱斯代表资本主义。”

要求重算

反对派支持者高呼“舞弊”,敲打器具,以示抗议。尽管没有呼吁支持者走上街头示威,卡普里莱斯要求重新计票。

卡普里莱斯说,在选举过程中发现超过3000起“插曲”,其中包括枪击和投票站关闭后又重新开放等。他指责马杜罗获胜“非法”。

“今天我不是同一名候选人战斗,而是同所有滥用职权者战斗。”他说。

路透社说,按照选委会公布的结果,双方选票相差23.5万张。选委会一名官员说,由于两名候选人得票率太接近,应开箱计算所有选票。选委会尚未就何时重新计票做出表态。

投票结束后,卡普里莱斯曾与军方高层会面,内容不得而知。卡普里莱斯团队一名高级竞选助理说,会面发生在投票结束4个多小时后,计票结果公布前。美联社推测,竞选团队内部判断卡普里莱斯将赢得选举。

独立安全分析师西奥·圣米格尔在推特“推特”上说,内政和司法部部长内斯托尔·雷韦罗14日晚同样与军方高层将领会面。

开局不利

专家和媒体说,对“后查韦斯”时代权力交接来说,马杜罗的微弱优势不是一个好的开始。马杜罗很可能面对来自执政联盟内部的挑战和国内经济社会难题。

32岁的电脑技术员格雷戈里·贝尔福特说:“一方面我们高兴,但结果并不

新闻人物 马杜罗

马杜罗1962年11月23日出生于委内瑞拉首都加拉加斯市。1994年,马杜罗结识查韦斯,开始了两人近20年的友谊。1998年他加入“第五共和国运动”,并在同年查韦斯首次总统竞选活动中担任助手。1999年,马杜罗参与起草新宪法。2000年、2005年马杜罗两次当选全国代表大会(议会)成员,2005年1月当选全国代表大会主席。2006年8月至2012年10月,马杜罗担任委内瑞拉外长。

“最有能力决定国家命运的年轻领导人,战斗在第一线的真正革命者”——这是查韦斯对这位多年陪伴在他左右的得力助手的赞誉。

马杜罗的妻子西莉亚·弗洛雷斯2006年成为全国代表大会首位女性主席并任职近5年,2012年被任命为总检察长。(据新华社加拉加斯4月14日电)

洛阳东华鼎盛热力有限公司洛阳伊川主城区集中供热移扩建设工程(热源厂)环境影响公示

洛阳东华鼎盛热力有限公司委托机械工业第四设计研究院编制的洛阳伊川主城区集中供热移扩建设工程(热源厂)环境影响报告书已经完成,报告书简本已在(http://www.yc.ly.gov.cn/)网站上公布。根据有关规定,现发布公众参与公示如下,欢迎大家提出宝贵意见和建议。

建设项目简述:拟建热源厂拟在伊川主城区文化路、志远路交叉口东南征地90亩,投资2.85亿元,建设3台70MW链条炉排高温热水锅炉,配套煤库及烟气净化设施等。预计2013年11月供暖。项目投运后,位于洛栾快速通道东侧的现有热源厂将拆除。伊川县人民政府

府提请县十三届人大常委会第九次会议同意,已对总体规划进行调整,项目用地为城市基础设施用地。

主要环保措施:煤库封闭,采取洒水降尘措施,运输系统设收尘净化装置。烟气采用多管+布袋除尘器除尘和双碱法脱硫工艺净化、预留脱硝位置。锅炉炉渣等综合利用。

报告书主要结论:项目符合国家产业政策,用地性质符合规划。经采取污染防治措施后可做到污染物达标排放。经预测,对环境的影响较小。从环境保护角度来讲项目是可行的。

征求公众意见的事项、形式及起止

时间:选址的合理性;施工期和运营期对您生活和工作环境可能造成的影响;对项目建设的态度等。您可以通过网络或电子邮件方式获取报告书简本,并通过下述形式提出意见和建议。征求意见时间:2013年4月15日至4月26日。

建设单位:洛阳东华鼎盛热力有限公司

联系人:潘工

联系电话:80868778 **电子邮件:**1253912017@qq.com

评价单位:机械工业第四设计研究院

联系人:金工

联系电话:64817346,64819222(传真) **电子邮件:**jhlhbs@163.com

英国为撒切尔夫人葬礼举行预演



4月15日,在英国首都伦敦,礼兵将“灵柩”抬入圣保罗大教堂。

当天,英国为首相玛格丽特·希尔达·撒切尔夫人的葬礼举行预演。撒切尔夫人于2013年4月8日上午因中风去世,享年87岁。她的葬礼定于17日在伦敦举行。(新华社/法新)

洛阳市国有建设用地使用权挂牌出让公告

经洛阳市人民政府批准,洛阳市国土资源局决定以挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权,并委托洛阳市公共资源交易中心承办。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(详细要求见规划技术要点通知书,本次挂牌住宅用地容积率大于1.0)

编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求	出让年限	起始价(元/m ²)	保证金(万元)
LYTD-2013-20	九都路77号	67494.185	居住兼容商业用地	容积率≤5.0;建筑密度≤50%;绿地率≥30%	住宅70年 商业40年	8700	35240

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加,存在土地违法、违规、违约等行为的除外(详见《出让须知》的要求)。申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合申请竞买的,要在联合竞买协议中明确各方出资比例及签订出让合同时的受让人为联合体或新成立的公司。申请人须提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构

的资信证明。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌《出让须知》等文件。申请人可于2013年4月16日至5月13日到洛阳市公共资源交易中心获取挂牌出让文件。挂牌报价开始时间为2013年5月6日9时,截止时间为2013年5月15日16时。

五、申请人可于2013年4月16日至

2013年5月13日到洛阳市公共资源交易中心提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2013年5月13日17时。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,洛阳市公共资源交易中心将在2013年5月14日17时前确认其竞买资格。

六、其他需要公告的事项

(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(二)挂牌时间、地点及其他事项如有变动,以洛阳市国土资源局、洛阳市公共资源交易中心书面通知为准。

(三)该地块成交后,自出让合同签订之日起8个月内将一期土地拆净交地;自出让合同签订之日起18个月内将二期土地拆净交地(一期、二期用地面积及范围详见坐标图)。

(四)如对上述地块权属情况有异议的,请与洛阳市国土资源局联系。

七、竞买保证金须转至国土资源局指定的洛阳市地产交易服务中心保证金专户。

出让方联系人:洛阳市国土资源局 宋增进 吴群立 0379-63305512

承办方联系人:洛阳市公共资源交易中心 靳小燕 0379-69921078

洛阳市国土资源局
洛阳市公共资源交易中心
2013年4月16日