

国际文化旅游名城建设攻坚战 3月重点项目进展情况

按照市委、市政府要求,现将国际文化旅游名城建设攻坚战17个重点考核项目3月进展情况通报如下:

一、进展较快项目(8个)

(一)隋唐洛阳城国家遗址公园项目

1.天堂装修:一层、二层、九层进展顺利,与中央美院教授洽谈天堂壁画创作、明堂内部装修设计事宜。完成天堂、明堂区域亮化方案设计。

2.规划立项:市政府常务会原则同意指挥部汇报的意见。对“一万亩土地”情况进行初步摸底,市规划局已启动编制城镇一体化规划。与UVD柳军团队就项目区域定位、控规、修规设计等问题进行对接。办理“四规划一计划”有关手续,完成官城区项目立项报告,市发改委已复函。

3.应天门项目:拟订项目建设和定鼎南路路由调整、房屋征收工作计划及时间安排,处理长乐街东侧安置房建设遗留问题。组织有关部门和专家召开论证会,确定应天门临时交通组织方案,对临时线路征迁区域进行摸底调查,发出通知,启动征迁工作。

4.征迁工作:完成“一轴”东至定鼎路、南至洛河北堤、西至洛浦路、北至凯旋路范围摸底评估工作。6所学校征迁安置方案市教育局党组研究后已复函,并专题报告市政府。与被征收单位国安集团、金港实业公司等洽谈房屋征迁及安置事宜。与洛玻集团研究唐二、唐三、唐四统一规划、统一安置问题,并初步达成合作协议。

5.融资工作:与北京天鸿集团筹备组建项目管理公司,并洽谈项目管理公司运作模式。与省国控集团、深圳万科集团研究项目区域范围内开发合作框架协议。与福建荣昌集团、中国银行等多家单位洽谈合作及融资事宜。

(二)龙门石窟世界文化遗产园区项目

1.规划工作:正在编制控制性和修建性详细规划;西北入口服务区修建性详细规划、园区道路环线工程设计方案正进行调整。

2.主要项目:珍奇植物园3套鸟巢木屋主体完成,水系防水膜铺装完成;湿地公园一期水系基本完成;唐韵社区进行二期主体施工;擂鼓台遗址展示中心进行内部布展;东北服务区停车场基本投用;东山宾馆游泳馆及接待大厅基本完成;伊东渠景观基本完成;讲解中心正在收尾;西河堤停车场安装路灯;西山东段亮化调试。

(三)白马寺周边改造提升项目

白马寺镇总体规划及镇域体系规划经市政府批准实施。修改、完善释源广场、释源大道项目规划设计方案。白马寺村安置小区一期工程完成地质勘探、文物普查。白马寺村征迁工作全力攻坚。

(四)白马寺佛教文化园区项目

万佛殿单体建筑设计初步方案确定,目前正在完善,施工图纸正在设计。缅甸风格佛殿主体工程大金塔一层、二层主体施工全部完工。完成万佛殿文物勘探工作,对现场进行清理。

(五)洛浦公园功能提升项目

二期亮化工程全面展开,进展顺利。对LED显示屏进行招标,雅恒广告公司等单位分别中标三个标段并签订施工合同。6座旅游星级公厕施工全面展开,调整健身器材安装场地,进一步完善规划设计。水景提升工程茶苑、水利博物馆、夕阳红活动中心、书画院等项目进展顺利。

(六)汉魏故城国家考古遗址公园项目

1.规划工作:完成西阳门内大街、西城墙遗址保护展示工程方案设计,上报国家文物局审批。完成丝路申遗专家考察路线设计。

2.招标、建设工作:完成仿古青砖的招标程序。西阳门遗址区小型办公、服务中心

建设工程进入施工招标程序。完成永宁寺遗址环境整治工程、建春门等保护展示工程及丝路专家考察验收道路所需土地丈量工作。官城区南部绿化工程全面展开。汉魏故城世界文化遗产区界桩加工制作。

(七)漕河丝绸之路伊斯兰风情街项目

项目修建性详规正在设计;进一步完善“月亮之都”设计方案;立项、入户调查、摸底等工作已完成,同步启动征迁前的规划、土地等各项手续报批工作以及国有土地上的企业评估工作。

(八)河洛古镇项目

项目土地利用规划指标获新区审批;签订杨湾、半个店两村土地征用协议;大田附属物调查结束,进行算账兑付工作。

二、有进展项目(6个)

(一)隋唐洛阳城九州池项目

洛玻灯泡厂变电室指挥部与电力相关部门对接,待电力部门审定合同后即开始施工。洛玻集团及股份公司办公楼搬迁、洛玻生产“一线”厂房拆除、厂区周边门面房征迁、晶华公司搬迁补偿等工作正在推进。道路建设预计6月开工。

(二)涧西工业文化遗产保护开发项目

10号街坊示范点项目平面设计已报送市规划局审批科,住户搬迁工作正在加快推进,居民安置地正在进行地块信息采集、数据分析等。涧西水街洛轴示范段安置房建设、中信厂前广场改造项目进展顺利。俄罗斯中原商会实地考察、洽谈项目合作事宜。

(三)老城历史文化街区保护利用项目

《洛阳市东西南隅历史文化街区(老城片区)保护规划》和《洛阳市东西南隅历史文

化街区(老城区)修建性详细规划》举行评审会并原则通过。示范区企事业单位或所属企业丈量和征迁工作已完成,居民丈量完成94%。征收补偿安置方案已完善,市征收办已备案审批。安置地块总平面图、项目社会风险评估基本完成。

(四)洛都皇苑项目

项目《总体规划方案》和《控制性详细规划方案》的编制工作已基本达成共识。测绘、核算工作西南环以西地块进行地形测绘,涉及9个村的征迁核算汇总统计工作已初步完成。

(五)上清宫老子及道教文化旅游园区项目

老城区与省旅游发展研究院等设计单位进行创意方案交流。

(六)万安山项目

正在编制万安山区域整体概念性总体规划。伊洛大道工程地表清理工作全部完成,路基正在施工。酒流沟水库扩容提升改造工程所涉及的附属物已清理到位。橡胶坝上、下游齿槽浇筑混凝土完成,新建交通桥地面以下混凝土浇筑完成。陈沟、苏沟水库勘察设计招标工作结束。

三、进展较慢项目(3个)

(一)市旅客服务中心项目

项目公司成立的相关资料已报市工商局,项目初步设计方案上报市领导。

(二)关圣文化产业园项目

新区管委会组织专家对项目控制性规划进行评审,目前正在进行修改调整;完成征迁安置区内地块的测算、核查;对涉及征迁的企业进行测算、核查。

(三)帝都百戏苑项目

重新评估项目地块,完成项目宗地处置方案,已报新区管委会待批。

老城区: 看准的不遗余力 搞服务贴心到位

“招商引资政策好,项目选址定位好,政府部门服务好,这次在老城区的项目投资经历,让人非常愉快。”洛阳宏进农副产品批发市场有限公司总经理陈远豪说,投资企业需要的就是这些求真、务实的地方政府干部职工。

不遗余力引进民生投资项目

洛阳宏进农副产品国际物流中心位于定鼎北路与310国道交会处,项目总投资2亿美元,投入运营后,预计年交易量700万吨,年交易额约150亿元人民币,可安排就业约1万人。

“2011年4月,区负责招商引资工作的同志得知,香港宏安集团下属的中国农产品交易有限公司,欲在河南地区投资建设农副产品物流园。”老城区商务局局长刘俊贤说,通过前期考察以及在与投资方洽谈后,大家一致认为,“这个项目很适合老城区对招商引资项目的定位需求”。

经过10多次接洽,双方于2011年11月22日签订投资协议书。2012年3月项目开工建设,目前,即将进入试运营。

政策服务到位加速项目建设

招商引资项目顺利落地,离不开好的优惠政策。老城区商务局副局长马战宇说,老城区针对相关投资企业给予相应扶持政策,帮助企业。例如,宏进物流中心投入运营后,区政府将认真落实国家和省市关于农产品流通在税收等方面的优惠政策。

另外,为加快项目建设速度,老城区还专门组织人员成立项目建设指挥部协调项目建设中的各项工作。

近年来,老城区根据辖区情况,确定以文化旅游、现代物流、商贸服务业为主的招商引资方向,在“十二五”末建成具有鲜明明清文化的亮点景区。

在招商引资方式方面,除了传统的节会招商、特定区域招商外,老城区还继续开展互联网项目推介招商,降低招商成本。

本报记者 王蕾 通讯员 乔永峰 石智卫 李俊华

**全力推进大招商
集聚发展正能量**

2012洛阳经济年度人物评选活动 上榜企业和人物公告

主办单位: 洛阳市人民政府 协办单位: 河南隆安房地产开发有限公司
 承办(提名)单位: 洛阳市发改委、洛阳市国资委、洛阳市工信局、洛阳市金融办、洛阳市科技局
 洛阳日报报业集团、洛阳市企业联合会/洛阳市企业家协会、洛阳市工商联

2012洛阳经济 突出贡献企业、人物

- 南车洛阳机车有限公司
- 中国银行股份有限公司洛阳分行
- 洛阳银行股份有限公司
- 洛阳餐饮旅游集团有限公司
- 河南伊川农村商业银行股份有限公司
- 民生药业集团有限公司董事长 徐海照
- 洛阳金鑫投资集团有限公司董事长 年永安
- 洛阳牡丹瓷股份有限公司董事长 李学武

2012洛阳最具创新力企业(最佳品牌)

中国一拖集团有限公司	洛阳中迈置业有限公司
中信重工机械股份有限公司	河南天地辉煌置业有限公司(龙门一号)
中铝洛阳铜业有限公司	洛阳中冶重工机械有限公司
中航光电科技股份有限公司	洛阳盛豫重工机械有限公司
洛阳北方易初摩托车有限公司	洛阳市恒凯信息科技有限公司
洛阳黄河同力水泥有限责任公司	河南省科融科技有限公司
中国人民财产保险股份有限公司洛阳市分公司	洛阳一海包装材料有限公司
中国人寿保险股份有限公司洛阳分公司	洛阳市大一物流有限公司
洛阳单晶硅有限责任公司	洛阳开元市场开发有限公司
鑫融基投资担保有限公司	

2012洛阳经济年度人物

- 四季沐歌(洛阳)太阳能有限公司总经理 梁自全
- 河南隆安房地产开发有限公司董事长 袁玉良
- 中国联合水泥河南运营管理区营销中心、新安中联万基水泥有限公司总经理 刘奕敏
- 洛阳隆华传热科技股份有限公司董事长 李占明
- 河南恒野农牧股份有限公司董事长 赖建彬
- 洛阳市红垠建筑安装工程有限公司董事长 马江超

(排名不分先后)

2012洛阳经济年度人物评选活动组委会