

偃师:招商引资奏强音

核心提示
近日,穿行在古毫大地,处处塔吊高耸,机声隆隆,建设工地一片繁忙景象。新一轮的招商引资热潮,让偃师项目建设充满无限生机。

在第31届中国洛阳牡丹文化节期间,偃师成功引进一批投资规模大、辐射带动强、经济效益好的大项目。截至目前,偃师共签约项目30个,其中超亿元项目21个。

对接沿海产业转移 重点招商

近年来,偃师坚持把招商引资作为工作重点,以牡丹文化节为载体,以加快推动经济转型、产业转型、城建转型、社会转型为目标,紧盯符合偃师产业发展方向的全国百强企业和行业50强企业,重点引进投资规模大、科技含量高、产业关联度强的项目;主动对接珠三角、长三角、环渤海湾等重点产业转移地区,接洽有实力的

民营企业、重要商会负责人以及有投资意向的境内外客商;利用在洛科研院所多、大专院校多、交通区位优势强、投资环境好等优势,开展驻点招商、产业招商、“一对一”招商,实现了招商引资新突破。今年牡丹文化节期间,偃师共邀请客商175人,成功签约一大批项目。

依托城建转型 引进“大商”

近日,美国胡商集团投资的胡商(偃师)国际城项目正式签约。胡商(偃师)国际城是集物流仓储、写字楼、酒店及综合市场、大型购物中心、高档住宅于一体的综合性项目。今年牡丹文化节期间,偃师共签约现代服务业项目3个、基础设施项目3个、社区及商业综合体项目2个。

围绕“偃师板块”建设,当前偃师正着力打造城市建成区、南部宜居区、首阳新区、产城一体化推进区四组团发展格局。该市紧紧围绕“洛滨明珠、田园新城、人文之都”这一城市定位,以完善贸易、旅游、金融、文化、服务五大城市功能为目标,重点引进有特色的设计理念和有实力的知名品牌企业参与到偃师的城市建设中来,

充分发挥中心城市的辐射作用。4月13日开工建设的林安(洛阳)商贸物流城项目,由广东林安物流集团投资建设,是集交易、结算、网购、配送、电子商务等功能于一体的综合性商贸物流项目,有助于推动偃师乃至豫西地区商贸物流产业的发展。

近日,励精(杭州)投资管理有限公司产业集聚区区域开发项目及交通工程合作项目在偃师成功签约。该项目涉及公路建设、土地一级开发以及房地产开发等方面。这些项目的签约,标志着偃师产业转型又迈出了坚实的一步。

偃师首阳新区是洛偃一体化发展的关键区域。在招“大商”促城建思路的推动下,去年开工建设12个项目,今年又计划开工包括“九路一桥”等在内的24个项目。目前,首阳新区各项目进展顺利。

依托产业集聚区 拉长产业链

近日,北京申安投资集团有限公司高亮度LED生产、研发基地建设项目成功签约。高亮度LED生产、研发基地建设项目,是国家发改委批准的全国十大重点

节能工程。该项目投产后,年产6万千瓦LED光源模块,年销售收入将创新高。

在此之前,重庆鑫源北方工业基地项目正式签约,该项目主要分为电动三轮车、电动四轮车、小型农业机械、汽车四大板块,全部建成后年产量可达20万台。该项目预计2015年上半年建成投产。

自2009年偃师产业集聚区被确定为省级产业集聚区以来,该市以三轮摩托车、新能源、新材料为主导产业,大力推进产业集聚,形成“一区三园”的格局。该市依托产业集聚区,积极对接产业转移,大力开展集群招商,引进龙头项目,带动配套及关联企业跟进发展,延长产业链条,着力打造“三大超百亿产业”,促进产业转型。

偃师和产业集聚区还把新兴产业作为招商重点,引进了特种车辆及汽车配件工业园项目。该项目包括重工混凝土搅拌机、环卫运输车生产和汽车轴承等零配件生产建设项目,还有汽车配件工业园标准化厂房项目等,实现了新的产业转型。

今年以来,该市共引进工业项目15个,新能源、新材料项目5个。

(高翔)

偃师平安建设成效显著

在4月2日举行的偃师法院第一季度执行款发放仪式上,53名申请执行人现场领到了390多万元执行款。近来,偃师广织平安网,坚持以平安建设为抓手,促进社会和谐稳定,受到广大群众一致好评。

加大平安建设宣传力度。每年的3月是全国综治平安建设宣传月,偃师以此为契机,借助群众喜闻乐见的形式大力开展宣传活动,动员全社会共同参与平安建设,打造“平安偃师”。今年以来,偃师共向广大城乡居民、商户发放“平安建设工作公开信”25万份、宣传资料1万多份;在偃师电视台、《西亳新讯》等媒体开设了《红绿灯》和《平安偃师》专栏。

加强社会管理信息化建设。2012年10月,偃师被省综治委确定为加强社会管理信息化建设全省两个试点之一。偃师加大人力、物力、财力投入力度,创新工作,扎实推进,取得了显著成效。

目前,该市投资200万元的信息平台系统初步建成,信息平台网络已覆盖全市12个乡镇(区)226个行政村,光纤专用网络连接到18个网点。该平台系统全面建成后,将与偃师市110联动平台联网,实现信息交换、阳光信访、网上问政、群众互动等多种功能,方便社区服务管理工作。去年,偃师成立市级110联动办,建设110联动平台,整合警用110、119、122、12315等热线,组建“大民生110”,接受和处理各类民生诉求,为群众排忧解难。

“百日会战”严把各类安全管理关。偃师政法系统严厉打击“两抢一盗”犯罪,深入开展“打黑除恶”专项行动。公安系统先后组织开展“百日会战”“雷霆行动”等多个专项行动,实现立案数下降、破案数上升、社会治安大局平稳的目标。在“百日会战”行动中,共抓获各类违法犯罪嫌疑人396名,综合成绩位列洛阳市第二名。近日,偃师政法系统开展为期6个月的交通违法行为专项整治行动,对交通违法行为从严处罚,确保广大群众出行安全。

完善技术防控体系建设。偃师紧紧围绕提升群众安全感的目标,注重在实战应用上下功夫,强化技术防控体系建设,建立“探头站岗,鼠标巡逻,动静结合,整体联动”的技术防控模式,实现对城市区重点路段、重点部位24小时的动态监控。在全市共安装视频监控探头6457个,覆盖“五纵五横”10条主干道、12个乡镇(区),在226个行政村安装视频监控探头3826个、设置监控平台216个。偃师10个乡镇派出所三级监控平台全部实现与偃师市公安局二级监控平台联网,城关镇视频监控信号直接接入偃师市公安局二级监控平台。今年以来,偃师通过视频监控侦破刑事案件10多起,共查处治安案件40多起,打击处理50多人,调解矛盾纠纷130多次,为破案提供技术支持80多次。

(王雷 马洪亮 刘伏虎)



百余项目 加紧建设

春暖花开,偃师市项目建设春潮涌动,首阳新区、旧城改造、产业集聚区提升等百余个项目正加紧建设。
高翔 摄



南部宜居区后庄村安置房

新安新闻

握成“拳头” 牵住“牛鼻” 巧编“钱袋”

新安:破解“三难”打造幸福城

核心提示
近年来,新安县在工业经济已奠定一定物质条件的基础上,通过构建城镇联动发展体系,着力破解城镇化发展过程中的“整体如何推,进城怎么办,钱从哪里来”三大难题,使城镇化发展形成良性互动,迸发强大的生机和活力。

整洁宽广的道路,整齐排列的路灯,清澈见底的河水……初夏的清晨和傍晚,到河岸跳舞、散步的人越来越多,随着新安产业集聚区产城一体化“两河九路”项目的实施,昔日荒芜的河滩成了如今的休闲乐园、城区风景线。

握成“拳头” 构建联动发展体系

县城、中心镇是县城推进城镇化建设的平台,如何把握它们之间的关系?新安通过不断的摸索实践,结合具体县情,提出以统筹城乡、产城融合为发展方向,将县城、乡镇、农村握成“拳头”,积极构建联动发展体系。

该县在编制城市建设规划时,把“五十年不落,三十年属一流”的要求贯穿在新

安城市建设规划的始终,合理安排建设时序和建设规模,实现城市建设协调推进;对县城、乡镇、农村在城镇化建设中的目标任务划定和明确,提出县城重点发展新城东区、西区,改造提升老城区,加快发展新城北区;使“一刻钟经济圈”的磁洞、铁门、正村、南李村四镇及新安、洛新两个产业集聚区在3年内各增加城镇人口1万人以上,其他乡镇各增加城镇人口5000人以上。

在着力构建联动发展体系的同时,该县还下大力气建设供水、供热、供气、污水排放、道路、绿化、体育场馆等与广大居民生活息息相关的民生项目。3年来,该县仅教育设施建设完成投资超亿元,建设面积20.05万平方米。县职教中心、双语学校、新安产业集聚区小学、西区小学等项目正在加紧建设。

牵住“牛鼻” 进城人员找到立地地

城镇有产业基础,才能让农民进得来、有事做、留得住,才能实现城镇的持续健康发展。新安牢牢抓住产业这个“牛鼻”,把集聚和发展产业作为城镇化建设的重中之重,以产业的持续引进和发展带动城市建设和发展,以城镇功能的完善促进产业集聚。

近年来,该县通过大力招商,分别在县城东建了洛新产业集聚区,在县城西建了新安产业集聚区,在县城北建了万山湖工业园区,这些园区内都有许多项目和优势产业,可以有效推动产城一体化进程。目前,随着县城框架的拉大,产业集聚区内的居民区和县城的界线已经模糊,逐渐连起来成为城市的一部分。各乡镇也按自己的特色来定位,在乡镇周围集合产业项目,支撑镇区发展。

3年来,新安、洛新两个产业集聚区共实施千万元以上项目120个,通过招商引资新上的产城一体化建设项目,规划占地面积2.07平方公里,集办公、研发、居住、休闲、文化娱乐等多功能于一体,规划区内医院、学校、超市、文化中心、公交站等服务设施一应俱全,建成后解决区内3.6万名产业工人和近3万名群众的安置问题。

巧编“钱袋” 破解资金投入难题

城镇化建设需要大量的资金投入,仅仅依靠政府的财力和上级资金扶持是远远不够的。在解决“钱从哪里来”的问题上,新安巧编“钱袋”,多渠道筹集城市建设资金。

该县在加大财政投入力度、争取配套性资金的同时,积极抓经营,广泛动员社会力量、民间资本参与城市建设,加强对城镇土

地、项目等有形及无形资产的经营,努力向“融资—开发—收益—再融资—再开发—再收益”的滚动发展模式运作。

该县出台了多项城镇建设方面的优惠政策,如对一些工程的基础配置项目,因资金未到位导致无法正常开展的,可由工程建设方暂时垫资建设,政府将资金列入下一年的财政预算,待资金到位后,由政府进行回购;县政府把土地出让金纯收益部分返还给开发建设项目用于基础设施建设,采取财政先垫付征迁费用的办法,由项目申请贷款,政府财政给予担保等;引导和鼓励各类市场主体参与城市建设,促进政府资源的开发和增值,形成多元化投资推进城镇化的良好格局。

3年来,县城实施东西区“百幢高楼”建设计划,各乡镇实施以“建设一个垃圾处理厂,一个污水处理厂,利用3年时间建成500幢多层”为目标的“11500”工程。新安先后建成西区黛眉地质广场、世纪生态园、体育中心等一系列城市休闲娱乐项目。目前,城区有各类公园、广场21个。与2010年相比,该县建成区面积由25平方公里拓展到34平方公里,城镇化率由31%上升到40%。预计未来3年至5年,城镇化率将由目前的40%提升到60%以上。

郭建立 杨洋 文/图

新安首届餐饮文化节 名厨名菜名吃齐出炉

本报讯 为打造新安美食品牌、弘扬传统美食文化,让更多人认识新安、了解新安、热爱新安,4月27日至29日,新安县举办了首届餐饮文化节。

本次活动共设置摊位60多个,参与的餐饮企业和经营商户近百家,各类参评美食近200种。活动主办方推选刘钢厂等26人为“新安名厨”;糖灼黄河大鲤鱼、古法焖黄河鲤鱼、槐花小米炖羊肉等27道极具地方特色的菜品为“新安名菜”;老城火车站姚记浆面条、庙头老李烧鸡、老王烫面角、小梅卤肉、铁门伊斯兰烩面、德瑞蛋糕等19种小吃为“新安名吃(点)”。

(王婉)

校园义卖 献爱灾区

本报讯 四川省芦山地震刚刚过去不久,日前,新安县新城实验小学近3000名师生举行了赈灾义卖活动,活动分为教育专家知识讲座和赈灾义卖两部分。该校邀请“全国家庭教育巡讲团”的高级讲师,为全校师生及广大家长讲授防震避灾知识和少年儿童教育知识。讲座结束后,师生们在校园里摆摊,将自己提前准备好的物品进行义卖,共为灾区筹得善款1.7万多元。

(赵硕)



远眺新安新城