

涧西龙 舞动 涧西梦

——涧西区以龙形经济发展助推老工业基地振兴转型



位于珠江路与滨河北路交叉口的洛阳龙塔项目效果图

16日,在中国洛阳牡丹文化节项目签约仪式上,涧西区共完成5个项目的签约,招商引资工作再结硕果,这为该区着力打造的龙形经济产业带注入了新的血液,更为实现“涧西梦”提供了新的动力。

1 振兴转型强盛之梦

作为全市的人口大区、工业大区、科技大区、商贸大区、经济大区,涧西工业基础雄厚,同时,辖区内有十多所高校和部属科研院所,每年都有大量科研成果问世,其中,高科技成果占1/3以上。

涧西区委书记王自文指出,“涧西梦”就是实现涧西老工业基地振兴转型,做产学研融合发展的领头羊,做优质服务环境创优的排头兵,做中原经济区建设的先行者,打造“实力涧西”“品质涧西”“智慧涧西”,把振兴转型强盛之梦变为现实。

王自文指出,要实现涧西老工业基地振兴转型的强盛之梦,必须以“后工业化”的视野,挖掘“前工业化”的资源,利用“现工业化”的

成果,打造超工业化的产品,推动区域转型升级。

为此,该区结合辖区产业分布实际和“乡改办”区划调整,全力打造以“三板块、四支撑、一明珠”为总布局的龙形经济升级版。三板块,即位于珠江路办事处、以高端商贸服务业为主的东部龙头经济板块;位于长安路办事处等5个办事处、以先进装备制造业为主的中部龙身经济板块;位于先进制造业集聚区和工农办事处、以战略性新兴产业为主的西部龙尾经济板块。四支撑,即发挥南昌路办事处等4个办事处的区位优势,为打造龙形经济提供有力支撑。一明珠,即把徐家营办事处打造成与龙形经济发展相映衬的一颗璀璨明珠。

2 龙形经济全景蓝图

打造涧西龙形经济升级版,必须实现昂龙头、转龙身、摆龙尾、立龙足、托龙珠。

一要高昂龙头,引领发展。针对东部龙头经济板块临涧、临洛亲水生态的特点,涧西突出国际化、高端化,重点发展酒店商务、总部经济、金融证券、银行保险等产业;突出抓好东部龙头制高点——高369米的洛阳龙塔项目建设,通过引进国际六星级酒店、超5A级写字楼、国际会议中心等项目,带动周边商务餐饮、休闲娱乐等服务业发展,着力打造洛阳中央商务区核心区,真正使东部龙头的高端商贸服务业展现精品、体现精致、浓缩精华。

二要扭转龙身,跨越发展。该区加快由传统装备制造业大区向先进制造业强区转型,增强核心竞争力;支持和引导辖区重点工业企业加快产业结构和所有制结构调整,加快推进一拖铸造系统升级改造,一拖新型轮式拖拉机核心能力提升、中信重工褐煤提质成套装备产业化基地建设等重大项目建设,拉长产业链条,加强产品研发,抢占市场制高点,真正使涧西中部先进制造业实力更强大、势头更强劲、发展更旺盛。在做强做大先进装备制造业的同时,该区突出抓好中部龙身“黄金生命线”——工业文化遗产街区保护开发。加快推进工业文化遗产街区示范点、示范段和中信青年广场建设,规划实施集国家156主题公园、工业遗产展示、互动体验于一体的工业游项目。

三要摆动龙尾,集聚发展。涧西突出抓好承载涧西未来发展的“活方面”——先进制造业集聚区建设。全面推进大学科技园建设,加快

实施斥巨资打造的洛阳西部新城项目;通过产业业态高端化与城市建设现代化的有机结合,促进产业功能、城市功能、生态功能更好地融为一体,推动战略性新兴产业业态、特色城镇化形态、优美化环境生态“三态合一”,真正把涧西西部打造成有特色、有特点、有实效的“洛阳西部新城”。

四要挺立龙足,支撑发展。涧西做好辖区大企业、大教育、大科研经济,实现产学研融合发展;加快区域内部分区划调整,拓展办事处发展空间,壮大办事处实力。推进重大项目建设,依靠旧城改造和城中村改造,做好连片开发、区域开发,打造新的城市综合体,支撑辖区经济发展;因地制宜,针对项目制定特殊的政策,做到一企一策、一厂一策,做好辖区科研院所的总部经济发展,同时还要引进一批总部经济,并做大做强,发挥其辐射和带动作用,确保经济发展的总量、质量和效益。

五要托起龙珠,加快发展。该区充分利用150医院的“医之宝”、北企和北易的“产之宝”等优势,在服务好辖区单位、加强军地融合、发展民营经济上下功夫,加快大厂区和生活区改造的步伐,帮助企业做好招商引资,加快产业结构调整,着力培育特色产业,拉动经济增长。

蓝图已经绘就,关键在于落实。区委副书记、区长董炳勇要求,全区上下要紧紧围绕富民强市总体目标和洛阳“当好一个示范,打造两大品牌”的总体任务,结合区委、区政府制定的加快推进老工业基地振兴转型的“三大格局”总战略、“十大战役”总路径、“三大活动”总保障,狠抓工作落实,实现新的突破。

核心提示

近年来,随着社会的不断发展,因工业而生、因工业而兴的涧西,却面临着优势资源流失、发展空间日益萎缩、经济发展方式滞后三大挑战。涧西的发展该何去何从成了涧西人亟待解决的难题。进入“十二五”时期,尤其是新一届区委、区政府组建以来,涧西人立足区情实际,大胆创新,锐意进取,紧抓国家宏观经济政策调整、中原经济区建设、洛阳打造老工业基地振兴品牌和新一轮城市化加快推进的四大机遇,以“涧西梦”谋篇布局,描绘龙形经济发展全景图,着力推进涧西老工业基地振兴转型。



区政府与香港金运佳集团就洛西部科技城项目签约



轴研科技轴承生产线

3 全力拓展“六度空间”

王自文要求全区上下,加快涧西老工业基地振兴转型,实现“百年涧西”强盛之梦,按照“稳中求进、好中求快、持续提升、狠抓落实”的工作总基调,围绕持续提升“六加一”攻坚战,以百折不回、百炼成钢和不达目标誓不休的韧劲,撞弹钢琴、反弹琵琶和四两拨千斤的巧劲,心无旁骛、脚踏实地和不用扬鞭自奋蹄的拼劲,夙夜在公、善做善成和让人民群众满意的后劲,聚合投资强度、产业高度、改革深度、建管精细度、群众满意度、事业忠诚度的“六度空间”,以脚踏实地的工作态度和作风,狠抓各项工作落实,真正干好工作、干出成效。

在项目建设上持续投资强度。涧西集全区之力,重点推进重大项目建设,其中新开工项目30个,续建项目35个,前期项目16个,明确每个项目推进的时间节点和具体目标,使每个项目真正由签约到履约、由纸上落到地上;注重利用投资需求对经济增长的拉动作用和供给对经济增长的推动作用,进一步加大招商引资力度,招商商、招名商、招强商,着力解决招商引资落地率不高和投资、融资难的问题。

在经济转型上提升产业高度。涧西继续加大先进制造业集聚区建设力度,加强水、电、气等基础设施建设,加快推进国航齿轮、永成农机产业园等在建项目进度,真正把集聚区做大、做强、做出特色,打造一流的产业集聚平台,成为全省180个产业集聚区的前十强;通过提供优质服务和优惠政策,把辖区大企业、科研院所、高等院校的积极性调动起来,推进产学研融合发展;以推动创新型试点城市建设为契机,加快战略性新兴产业发展,着力推进以大学科技园为载体的创新和服务平台建设,加强知识产权的创造、运用、保护和管理,为经济转型提供强大的科技支撑。

在机制转换上拓展改革深度。涧西按照实现“三个最大化”的标准,真正做到只要能够实现职工利益最大化、发展活力最大化和单位效能最大化的,就大胆探索、永不停滞;重点实施“两大建设、探索两大机制”,即加强干部队伍建设,探索能上能下的干部选拔任用机制,加强作风建设,探索奖惩并举的绩效考核机制;持续推进“乡改办、村改居”工作,持续推进就业、医疗、卫生、教育、养老等领域改革,进一步把企业单

位改革改制引向深入。

在城建提升上突出建管精细度。涧西坚持依法征迁、阳光征迁、和谐征迁,认真总结、完善和推广运用综合施治手段破解征迁难题的经验,确保今年完成230万平方米的征迁任务,着力提升涧西在洛阳打造国际文化旅游名城中的服务功能和承载能力;继续加大社区管理创新的力度,真正使“四位一体、两级网格”社区管理模式发挥出最大效益,不断打牢社会管理的基层基础;继续加大平安建设力度,进一步加强人防、物防、技防建设,加强社会治安突出问题综合整治,持续提升城市精细化管理水平。

在民生改善上提高群众满意度。涧西继续加大对医疗、教育、养老、住房等的投入力度,真正解决好群众反映集中的上学难、看病难、住房难、养老难等热点难点问题,在办好市“十大惠民实事”的基础上,着力办好涧西“十大惠民实事”,逐步建立起每年解决一批民生问题、办理一批惠民实事的长效机制;千方百计解决群众合理诉求,真正把不稳定因素化解在基层,消除在萌芽状态;持续开展“平安涧西”创建活动,定期开展食品卫生、生产等安全检查;以大气环境污染形成倒逼压力,进一步加大重点排污口、污染源的监控力度,对违规排放、不达标排放的企业进行全面整治;通过构建完善的创业服务体系,支持小微企业发展,出台优惠激励政策等各种措施,进一步推动创业、带动就业、帮助兴业。

在狠抓落实上强化事业忠诚度。通过开展“狠抓落实年”活动,涧西将进一步强化各级领导干部的责任意识、担当意识,始终以饱满的热情投身于工作,真正做到守土有责、尽职尽责、高度负责;继续突出先进性、纯洁性建设和执政能力建设这条主线,下大力抓好基层组织建设,坚持书记抓、抓书记,确保把每一个基层组织都建成具有凝聚力、战斗力、亲和力、形象力的坚强堡垒;按照“做优质服务环境创优排头兵”的要求,着力解决“庸、懒、散、软、浮、躁、怨、疲”和“空、虚、假、奢”等作风顽症,使领导干部由“案头”到“地头”,实现机关效能、工作执行力的双提升;认真贯彻落实中央和省、市委关于改进工作作风密切联系群众的各项规定,教育和引导全区各级领导干部牢固树立“只有赢得群众,才能赢得一切;只有拥有群众,才能拥有一切”的观念,不断提高服务群众的本领,打牢干事创业的群众基础。

涧西文/图



魏头村改造项目安置房建设现场