

# 机动车报废新规实施 二手车市场波澜不惊

5月1日起,《机动车强制报废标准规定》开始实施,取消了对私家车最高15年的强制报废年限,改为60万公里引导报废。对此,曾有一些业内人士预测,新规实施后将会使一些大龄二手车“含金量”因此提升,但记者走访我市二手车市场发现,情况并非如此。

## 商家:大龄二手车没成抢手货

“尽管《机动车强制报废标准规定》已实施近半个月,但并没有对二手车市场交易造成实质性影响。”二手车回收商宋或(yù)说,目前市场上销售的二手车,车龄大多在3年至8年,车龄超过10年的非常少。按照新规,小、微型非营运车辆报废标准改为60万公里引导报废。此举从表面上看,对二手车市大龄车销售有积极影响,一辆私家车的寿命可能因此提升至30年,比过去延长了约一倍。不过,懂行的人都知道,车龄超过10年,其行驶公里数肯定也较长,是否符合当今的环保标准、排放标准都是问题,因此这类车在二手车市场流通价值不大。

二手车经销商杨梦泽说,目前业内关注的重点还是那些实际车龄在10年以下的车型。除非一辆大龄车的车况比较好,行驶公里数低于20万公里,否则几乎没人愿意收购回来卖。

杨梦泽说,最关键的问题是二手车市场货源供应充足,特别是使用年限短的二手车较多。随着汽车不断普及,消费者对产品更新换代的速度也在加快。不少私家

车车主购车5年至7年之后就会考虑换车,个别经济条件较好的消费者,两三年换一辆车也不是什么新鲜事。因此,大龄车很难占据市场。

## 消费者:新规对购买意向影响不大

“我是今年4月拿到的驾照,正考虑先买辆二手车练练手。”市民赵必正说,他和许多消费者一样,并没有专业的车辆审验经验,一辆二手车车况的好坏,首先要从其行驶公里数和使用年限来判断。虽然目前私家车可以行驶至60万公里再报废,但这一标准提高并不会对自己选购二手车的倾向造成影响。

市民任军伟说,按照现行规定,使用年限在6年以内的私家车,检验周期为2年一次。如果超过6年,需要每年检验1次。若超过15年,则每6个月检验1次。抛开其他影响消费者购买大龄车的因素,仅车辆检验这一项,估计大多数消费者都不愿意频繁跑来跑去给车做检验。

也有不少消费者认为,选择二手车主要是看中其价格相对便宜。特别是对于一些中高档车型来说,一辆行驶公里数不多的二手车价格,相当于新车价格打了四折至五折的优惠,性价比很高。

## 懂行者:选购二手车有门道

二手车市场鱼龙混杂,对于一些缺少专业鉴别知识

的消费者来说,一不小心就可能买到问题车。业内人士为您支招,教您识真辨假。

从事汽车维修工作多年的李建新经常帮朋友选购二手车。他说,二手车行驶里程对车价影响较大,因此一些商家更改车辆行驶公里数的情况较为常见。通常情况下,私家车平均一年的行驶公里数为1.5万公里至2.5万公里,公务用车能达到3万公里至4万公里。消费者可检查车辆出厂日期,如发现行驶公里数和使用年限之比相差较大,应谨慎选购。

消费者还可向相关车辆的品牌销售店查询该车的维修、保养记录,一般会有相应的行驶里程记录。车辆投保的保险公司,也可以查询到部分里程记录。

二手车市场中有一些是经过维修的事故车,受过严重碰撞伤害的车,其使用寿命肯定也会受到影响。消费者可打开发动机盖,检查边缘胶条是否平整,如果不平整,则发动机盖可能经过修理;听听发动机的运行声音,如果噪音很大,且有杂音,最好不要选购;如果车身油漆颜色不均匀,周边胶条粘有油漆,则可以判断该车曾遭受过撞击,并修补过车漆。

本报记者 王蕾



## 周日,近万张旅游优惠券免费发放

本报讯 5月19日是中国旅游日,当天周王城广场将举行“5·19中国旅游日洛阳旅游嘉年华”活动,我市数十家涉旅企业将参加活动,现场将有近万张旅游优惠券免费发放。

旅游优惠券包括周王城天子驾六博物馆、关林等景区门票,重渡沟免费两日游等。您还可参与现场有奖问答或互动活动,赢取各涉旅企业提供的免费奖品,这些奖品包括:景区门票、住房体验卡、周边一日游体验名额、餐饮体验卡等各类纪念品。

本次活动由市旅游发展委员会、洛阳日报报业集团主办,洛阳日报社、洛阳景区业协会、洛阳饭店业协会、洛阳旅行社业协会、洛阳旅游商品业协会承办。(戚中华)

## 上月我市CPI 同比上涨3.2%

### 食品类价格涨幅位居第一

本报讯(记者 戚中华 通讯员 邢秋红)2.3%、4%、2.2%、3.2%……今年前4个月,我市居民消费价格指数(CPI)同比涨幅画出一条高低起伏的“波浪线”。

昨日,国家统计局洛阳调查队发布的调查数据显示,我市4月居民消费价格指数(CPI)同比上涨3.2%,环比上涨1.8%。

从八大类消费品价格上看,除烟酒及用品类价格同比下降1%外,其余七类消费品价格同比呈现不同程度上涨。其中,食品类价格同比上涨5.6%,涨幅位居第一。此外,娱乐教育文化用品及服务类价格同比上涨4.9%,衣着类价格同比上涨2.4%,医疗保健和个人用品类价格同比上涨2.2%,家庭设备用品及维修服务类价格同比上涨1.6%,交通和通信类价格同比上涨0.8%,居住类价格同比上涨0.7%。

从更能反映价格变动情况的环比数据来看,4月CPI的环比涨幅受食品价格影响较大,而食品价格中,鲜菜涨幅较为明显。4月,鲜菜价格环比上涨15%。当月正处于春季蔬菜和夏季蔬菜交接之时,本地夏季蔬菜上市量小,加之长途调运成本增加,受禽流感影响,居民对蔬菜的消费需求增加等,都在一定程度上推高了菜价。春节过后,消费减少,导致肉禽及其制品价格环比下降4.1%。受禽流感的影响,蛋类价格环比回落2.5%。

调查人员表示,从当前的情况看,食品价格依然是推动CPI上涨的主力,随着时令蔬菜上市量逐渐回升,本月价格有望回落。同时,国家依然在加强对宏观经济的调控,各类农产品价格有望稳中降,预计食品价格近期将保持稳定态势,受此影响,预计5月CPI同比涨幅将保持平稳。

## 前4个月我国房地产 投资增长21.1%

国家统计局昨日发布报告,1月至4月,全国房地产开发投资19180亿元,同比名义增长21.1%,增速比第一季度提高0.9个百分点。其中,住宅投资13121亿元,增长21.3%,增速提高0.2个百分点,占房地产开发投资的比重为68.4%。

1月至4月,全国房地产开发企业房屋施工面积500618万平方米,同比增长17.2%;土地购置面积8825万平方米,下降8.6%;土地成交价款2020亿元,增长10.6%。

前4个月,全国商品房销售面积29761万平方米,同比增长38%,增速比1月至3月提高0.9个百分点。其中,住宅、办公楼和商业营业用房的销售面积分别增长41.1%、32.9%和5.8%。商品房销售额19847亿元,增长59.8%,比第一季度回落1.5个百分点。

4月末,全国商品房待售面积42588万平方米,比3月末增加148万平方米。4月,房地产开发景气指数为97.35,比上月回落0.21点。(据新华社北京5月13日电)

## 220套经适房有了主人

### 下半年还有5个项目可申购

本报讯(记者 李岚 通讯员 杨琳 徐丽霞)昨日,得福苑一期经济适用房项目公开摇号活动在二拖体育馆内举行,1190户符合认购条件的低收入家庭进行了公开摇号,最终220套经济适用房有了主人。

该经适房项目位于涧西区华山路以东、建设路以北、符家屯以南,建筑面积约4.7万平方米。摇号选房工作结束后,市住房保障部门将核对购房者的相关信息,凡经查不符合申购条件者将被取消购买资格。为杜绝私下转让、倒卖、变更经济适用房房号等行为,凡不通过登记报名和公开摇号方式购房的,市住房保障部门将不予办理购房资格审查、购房合同的签订及备案,不予办理产权界定卡和房产证件。

市住房保障和房产管理局相关负责人透露,今年下半年,我市还有5个经济适用房项目将面向社会公开申购,可提供住房约4190套。

该负责人说,我市的经济适用房采取一项目一申请的办法,根据各经济适用房项目的建设情况,于面向社会公开摇号之前在《洛阳日报》《洛阳晚报》和洛阳城建信息网上发布认购公告。有意申购且符合条件的家庭,可待认购公告发布之后进行申请。

| 项目          | 地址                         | 认购时间 |
|-------------|----------------------------|------|
| 涧西区 国花宝居二期  | 华山路与310国道交叉口附近,可提供住房约400套  | 5月前  |
| 高新区 东方红·汇景城 | 武汉路与孙石路交叉口附近,可提供住房约1700套   | 6月前  |
| 洛龙区 万鸿苑     | 洛龙区洛白路与洛常路交叉口附近,可提供住房约890套 | 10月前 |
| 老城区 皇朝丽苑二期  | 国花路与道北五路交叉口附近,可提供住房约700套   | 11月前 |
| 瀍河回族区 银河小区  | 杨文办事处拦沟村附近,可提供住房约500套      | 11月前 |

## 从事内科临床工作的她从医院辞职,选择了自己酷爱的中医进行创业

### 把兴趣当事业 靠口碑赢顾客

如今,越来越多的人开始注重养生保健。面对这一趋势,不少人看到了商机,李宇飞就是其中一员。

#### 先就业后创业

李宇飞是内蒙古人,从内蒙古科技大学包头医学院毕业后,进入当地一家医院从事内科临床工作。因为酷爱中医,李宇飞在工作的同时,不断丰富自己的中医知识。慢慢地她发现,随着人们对养生保健的关注,很多人开始对中医养生、中医保健等感兴趣。看到中医养生市场潜力巨大,她萌生了创业的念头。

2003年,李宇飞从医院辞职,随丈夫来到洛阳发展。后来经过一段时间的市场调查、目标定位和店铺的选址,2010年,李宇飞在洛阳开起了自己的艾缘堂艾灸养生馆。李宇飞介绍,所谓艾灸,就是以艾草为原料制作成艾条,点燃后在人体一定的穴位上直接或间接施以适当温热刺激,通过经络的传导作用取得养生的效果。

对于为何选择这一中医项目,李宇飞说,一方面是当时洛阳的艾灸养生市场还是空白;另一方面,艾灸效果明显,简单便利,几乎没什么副作用。

#### 用技艺和真诚打动顾客

李宇飞把店铺开在了南昌路某小区附近。“之所以选在小区附近,一方面房租相对便宜;另一方面因小区是市场的终端,客源稳定。”李宇飞说。

李宇飞认为,开店最重要的是通过分享一套养生方法来帮助更多有需要的人。基于这样的理念,李宇飞首先告诉顾客养生保健的知识,“其实做生意和做人是一个道理,只要真诚对待顾客,顾客就会信赖你”。

小区有一位女士50多岁了,一到冬天后背发凉、四肢麻木。去年夏天她找到了李宇飞,李宇飞用了三个多月的艾灸,配合给这位女士按摩。3多月后这位女



李宇飞在为顾客进行艾灸治疗

士四肢舒服了很多,后背也感到“热”了,后来这位女士成了李宇飞的长期顾客。

如今,李宇飞的养生馆每天客人不断,而且很多老客户又带来新客户。“我在小区开店已快3年了,许多顾客和我成为朋友,有事没事都会来店里坐坐。”李宇飞说。

#### 推广健康养生理念

“通过分享一些养生方法让更多的人拥有健康,是我最想做的事。”李宇飞说,她要用心的将养生事业经营出自己的特色来,让人们既享受结果,又在养生保健的过程中享受好的体验和乐趣。

李宇飞希望做到店家和客人双赢。她认为要经营好养生店,重在推广有价值的养生方式,只要养生方式效果好,就能吸引更多的客人。

本报记者 戚中华 实习生 赵宇蕾 文/图



“酒祖杜康 成就传奇”——2013杜康控股 全国经销商峰会 5月18日 中国·洛阳

# 酒祖杜康 分区窖藏



中华五千年历史文化名酒 中国发展高层论坛2013“中原之夜”主题晚宴指定用酒

2013郑开国际马拉松赛指定庆功用酒 2013黄帝故里拜祖大典指定供奉用酒、指定宴会用酒