

9日以来,国际金价再度暴跌,记者走访市场发现——

# 买家回归理性 “抢金潮”未再现

从9日开始,国际金价再度连续下跌,至昨日上午每盎司已跌至1344.80美元。与上一轮金价大跌相比,本轮跌势没有让市民再度疯狂,投资者已逐渐回归理性。金价连续下跌,黄金是否还有投资价值?目前市场上还有哪些理财产品适合投资?“关注金价下跌”系列报道将对上述问题进行一一解答。

编者按

## 1 国际金价再次暴跌

4月16日,国际金价暴跌至每盎司1321.5美元的低位后,又被拉升至每盎司1480美元左右。4月16日开始至5月8日,国际金价每盎司在1450美元至1480美元附近反复震荡,但从9日开始,国际金价再次连续走低。

上周国际金价连跌五日的表现,更是刷新了两年多来的纪录。上周三金价重挫2%,惯性下破1400美元的整数支撑后,上周五再次下跌1.6%。19日,国际金价的收盘价虽然为每盎司1359.30美元,但盘中每盎司曾创出了本轮低点1324.05美元,距上一轮低点1321.5美元近在咫尺。

昨日开盘后,金价继续走低。截至昨日上午,国际金价每盎司已跌至1344.80美元,上海金交所的黄金报价回调至每克275元。



市民在金饰品店里挑选黄金产品 (资料图片)

## 2 多重因素致金价暴跌

为何金价反弹后,又再度出现连跌呢?

建行洛阳分行国际金融理财师李红军分析,今年春节以后国际金价进入了下行通道。而4月中旬,美国连续出炉的几个重要经济数据均低于预期,避险情绪升温,令市场承压,再加上塞浦路斯或出售黄金资产来筹集救济资金,引发了市场对各国央行有可能连续抛售黄金的担忧,使得金价下跌的速度加快。

然而,金价暴跌,引发了许多投资者的“抄底潮”,实物黄金需求的大增,让处于下跌通道的金价有了短时间的反弹,不过随着实物黄金需求的集中释放,金价失去了继续反弹的支撑。另外,国际上黄金的价格是以美元计价的,近期多个经济数据显示,美国的经济复苏态势明朗,美元的走强使得金价再次出现连续大跌。

## 3 买家回归理性

昨日记者采访发现,新一轮的金价下跌,并没有再次引发“抢金潮”。

南昌路一家大型百货商场的金饰品柜台前,不时有三三两两的顾客前来询问金饰品的价格,但真正出手购买的消费者很少。“近期金价波动频繁,让一些原本打算抄底的消费者开始犹豫起来,观望情绪比较浓。”一名销售人员说。

随后,记者又走访了万达广场周边的多家金饰品店,销售人员普遍反映,近日购买金条、金饰品的顾客不算多,跟平时一样。

“最近的客流量比较平稳,每天的黄金销量与平时接近,维持在2公斤左右。上次金价下跌时,最多的一天曾卖出了50公斤黄金。”春蕾大厦附近一家金店的负责人说,黄金毕竟不是必需品,上次降价后好多人疯狂抢金,消费需求已在短时间内被提前释放。同时,面对这波跌势,消费者也逐渐趋于理性,所以客流回归正常。

## 4 金价后期走势不明朗

数据显示,全球最大的黄金信托ETF—FSPDR Gold Trust上周三黄金持仓量为1047.14吨,较上日减少0.43%,为2009年3月以来最低水平,显示其进一步沽空黄金的决心。

工行洛阳分行金融理财师董宇峰说,目前看金价后期的走势不太明朗,如果金价能在前期的低点每盎司1321.5美元附近得到有力支撑,那么将止跌反弹,如果跌破了1321.5美元这个支撑点,金价后期仍将继续下跌,且后市的价格底线在哪难以判断。

本报记者 戈晓芳

关注金价下跌

10年前下岗后开始专攻  
樱桃种植技术,并建起种植基地

## 特色种植 让他走上致富路



张克俭照料他的樱桃树

夏天水果大量成熟,约上三五个好友到果园中体验采摘乐趣,成为时下许多市民闲暇时光的首选。

眼下,西工区红山办事处樱桃沟村的某大樱桃采摘基地,游客盈门。该基地负责人张克俭秉承一分耕耘一分收获的信条,下岗之后不气馁,承租土地搞特色种植,走上了一条致富路。

### 前期有坎坷 坚持有收获

近日,在大樱桃采摘基地里,颗颗樱桃像红珍珠一样缀满枝头。今年51岁的张克俭正在检查果园内樱桃的长势。看着源源不断的游客进入采摘基地,他喜上眉梢。

2003年11月,张克俭因单位裁员下岗。一次偶然的机会,他到红山乡樱桃沟闲逛,发现樱桃沟里种的都是小樱桃树,他想起去山东出差时吃过的大樱桃,为什么不能在这里也种上大樱桃?等樱桃成熟后,拿到街边或批发市场销售,就可以挣不少钱。

说干就干。张克俭凑了20万元,到郑州买回4000多棵大樱桃树,在村里租了近百亩地,和家人将树苗种下。为节约成本,他在果园旁搭了一个简易的看房房。

之后,张克俭每天吃住在果园,浇水、施肥,几乎与世隔绝。一段时间后,他发现一些树吐了新芽,而一些树枝纹丝不动,原来是死了400多棵树,他心疼得直掉泪。

冷静下来后,张克俭向专家请教,才知道樱桃树生了病。他连夜买回专业书籍研究,慢慢地,树木没再出现死亡的现象。通过不断学习和积累,他逐渐掌握了针对樱桃树不同生长阶段所需的技术。这年秋天,樱桃树长势喜人,他的心里乐开了花。

### 打造采摘园 前景渐光明

树木一天天长粗、变壮,而修剪、拉枝、追肥等都需要人工。这时,张克俭的资金不够了,他只好将南昌路的房产低价卖掉,又借来40多万元,雇人为自己照看果园。

为筹措资金,他先后给别人开车、搞推销,还和别人合伙开饭店,只要挣点钱,就全部投到果园。

2007年5月,张克俭的大樱桃树终于开始挂果,这让他很兴奋。每天下午,他和果农们开始采摘,凌晨两点,他骑上三轮车,将樱桃送到火车站附近的水果批发市场销售。

一个月后,张克俭挣到自己人生的第一桶金——8万元钱。但他并不满足,他觉得这个回报没有达到预期,一定要改变销售模式。

接下来,他走访专家,又跑到外地考察,发现走采摘园的销售模式可以赚更多的钱。他开始着手进行多渠道宣传,2008年5月,他的采摘园开园了。虽然问题多多,但张克俭收到了30多万元的回报,这让他看到了希望。

张克俭发现,以前的樱桃种植都是实施粗放式管理,以一家一户的零散种植模式和自产自销的模式为主,未形成规模。他有了大胆的想法:搞集体化运作。他跑到村委会沟通,并到每家每户做工作,许多农民看到了商机,将土地租给张克俭统一管理。他又买来3000多棵樱桃树,实行统一规划,采摘期结束后进行统一分红。

如今,张克俭的采摘基地知名度不断提高,游客日益增多。张克俭的下一个目标是将基地打造成一个现代的世外桃源。

### 科技结硕果 映红致富路

樱桃好吃树难栽,不下苦功花不开。张克俭深知,要想得到丰厚的回报,离不开科技种植。为节约成本,他引进埋管滴灌技术,不仅节水,还能对土壤保墒;为引导果农科学种植,他每年从中国农科院请来专家,将课堂设在田间地头,召集果农听课培训;为提高产量,他给树盘覆草,保持表层土壤温度、湿度相对稳定,并合理配置授粉树,改善果实的品质和口感。

在致富的同时,张克俭不忘回报社会。他拿出3万多元给村里60岁以上的老人买米、面、油等生活必需品,还出资整修乡村道路,为村民打井解决吃水问题。

张克俭说,一分耕耘一分收获,搞农业是个漫长的道路,既然选择了就一定要坚持下去。

本报记者 王晚丹 文/图



## 日元持续贬值 部分企业“很受伤”

赴日游影响不大,赴日留学咨询增多

从去年10月到昨日,100日元可兑换的人民币金额从8.16元左右快速下滑到6.01元左右,贬值20%以上。日元的持续贬值对我国的进出口企业及赴日游市场等带来哪些影响?记者对此进行了采访。

### 影响企业利润

记者从洛阳海关获悉,我市对日出口主要以太阳能电池及耐火材料等为主。近来日元的大幅贬值,使得部分企业“很受伤”。

我市一家与日本有贸易往来的机电产品企业负责人介绍,该企业对日业务一般有日元和美元两种结算方式。去年10月以来,随着日元大幅贬值,该企业用日元结算的订单,利润明显减少。

不过,日元持续贬值总体对我市对日出口市场影响并不大。据统计,今年1月至4月,全市对日本进出口贸易总额为4151.36万美元。其中,出口值2867.43万美元,同比增长55.24%,仍保持着较快增长的态势。

洛阳海关相关人士表示,目前日本在我国对外出口所占比重不太高,尤其是日元结算在我市出口企业外贸结算中的比重不高,我市多数企业与日本进行贸易时选择相对稳定的美元作为结算货币,所以日元贬值对我市出口的影响并不十分直接。

与出口相比,日元贬值虽降低了从日本进口的成本,但是不少企业进货却变得更加谨慎。数据显示,今年前4个月,我市从日本进口值1283.93万美元,同比下降44.65%。

### 赴日游影响不大

记者从市区一些旅行社了解到,尽管日元贬值明显,但从市民咨询报名旅游线路情况看,报名日本旅行团的游客并未增加。

九都路一家旅行社的负责人介绍,目前赴日游线路大都分为6日游,价格在6500元左右。尽管目前是赴日游的旺季,从报名人数上看,游客热情度却并不高。此外,团费的机票等大部分费用旅行社一般是人民币结算;日元贬值使游客在日本当地购物更划算,但以购物为目的到日本旅游的市民较少。

### 赴日留学咨询增多

日元贬值带动了赴日留学升温。记者采访了几家留学中介机构了解到,在今年的留学中,咨询日本留学的比同期多了20%,其中最主要的一个因素就是日元贬值导致日本留学费用的大大降低。

市区一家留学中介机构的工作人员介绍,到日本留学,费用主要包括上语言学校以及读研等的学费,这两块费用加起来,在之前一年大概需要人民币10万元,现在只需要8万元左右,相对于欧美留学,花费更少。

本报记者 戚帅华 实习生 赵宇蕾

## 升龙购物中心新时代来临 洛阳将新增购物名片

曾经在零售业中占据主要位置的百货商场面临着来自大型购物中心的竞争,这或将成为洛阳乃至河南零售企业要面对的问题。而区间的优势,又将这一差距再次拉大,伴随着九都路高架快速路建设规划的敲定,洛阳进入购物中心时代很快就要来临。

### 新型购物中心进驻 洛阳将新增购物名片

百货企业面临越来越激烈的竞争,不少专家认为,百货公司面临的最大竞争对手是购物中心,这是商业的发展趋势。这个时间的节点不在未来,而是目前已经面临的一个重要问题。对于百货公司而言,战略布局固然重要,但伴随着市场竞争的白热化,地理区位优势或将助推城市商业的发展。

有研究机构称,2010年至2020年将是商业地产的黄金10年。城市急需构建一批“城中之城”来聚集商务、生活、休闲、娱乐等复合的城市核心功能。

洛阳显然也意识到了这点,总体量高达11万平方米的升龙广场C区购物广场,建成后将是洛阳规模最大的旗舰购物中心。该广场今年已进入动工阶段,不久,洛阳就会有一张崭新的购物名片展示在中原大地的舞台上。

购物中心为洛阳带来的繁荣前景显而易见,业内人士认为,购物中心的扩张会给这座发展中城市带来一次质的提升。

### 交通便捷休闲购物 首先想到升龙购物广场

商业要发展,地域交通的便捷则是首当其冲的因素。伴随洛阳经济发展,城市规模不断扩大,机动车激增,使得交通矛盾日益凸显。

“现在商家都在做活动,其实价格优势已经弱化了,反而更多时候我们考虑的是交通问题。”家住洛



北城区的林林说,途经一些拥堵道路的时候,堵车有时能达40分钟之久。缓解城市“肠梗阻”是一个亟待解决的问题,建设快速路也被提上了日程。

根据洛阳市总体规划,市区快速路大致为“井”字形通道加环形通道的城市快速路系统构架。其中东西向的九都路高架快速路贯穿洛北中心城区,是快速路网的核心单元,也是城区的重要通道。

在洛阳城市路网结构中,九都路无疑是一条贯穿洛北中心城区的东西交通大动脉,是城市快速路网的核心,也是解决城区中长距离出行的重要通道。根据规划,九都路高架快速路基本沿现状九都路布置,西起西南环高速公路,途经河西区、西工区、老城区和瀍河回族区,经二广高速公路至东外环路,全长约21.5公里。

洛阳市规划局市政规划科一负责人介绍:“九都路高架快速路项目建成后,驾车由太原路至启明南路约10分钟,洛北城区通过快速路和立交桥到洛阳新区基本也只需10分钟,而且高架快速路剥离了长距离的直行交通,地面道路和周边路网的交通状况也会大大改善。”

也就是说,九都路高架快速路项目建成后,无疑加快了洛阳整体商业的发展。到升龙广场C区购物广场更加便捷,加之大型停车场,无一不是购物的最佳选择。大量新兴商业形态推动洛阳经济进一步提升,当商业形态越来越靠近国际水平的时候,洛阳商业形象也将迎来新的面貌。而升龙广场这个城市综合体项目从某种意义上也促进了洛阳商业接轨国际,洛阳未来的城市名片也将从传统购物卖场过渡到新型购物中心,洛阳即将迎来又一个黄金时代。

(章杰)