

# 灵活就业人员参保缴费基数将调整

## 下月起,缴费基数按上年度在岗职工年平均工资的7个档次比例自行选择

本报讯(记者李迎博 通讯员范广卿)昨日从市社会保险事业管理局获悉,我市2013年度灵活就业人员参保缴费基数将进行调整。今年7月1日起至2014年6月30日,我市灵活就业人员参加养老保险和医疗保险的缴费基数,按上年度在岗职工年平均工资的7个档次比例自行选择。

2012年我市在岗职工年平均工资为每人38322元。灵活就业人员参保缴费基数可以根据实际经济能力,在此基础上选择60%、70%、80%、90%、100%、200%、300%7个档次的比例(缴费基数、缴费费率、月缴费额详见图表)。缴费比例一经选择,全年不得更改。

市社保局相关负责人介绍,对养老保险、医疗保险已选择相应统一基数档次且保持不变的灵活就业人员,不用重

新申报,需变更的参保人员在6月30日前到其代理机构申报下一缴费年度的缴费基数。

由于7月1日后,我市灵活就业人员将不能补缴欠缴的养老保险金,近日到市公共就业服务中心、市人才服务中心(位于新区的洛阳会展中心)委托管理,之后按月在银行缴费;

因特殊原因在银行无法缴费的人员,需要到市社保局(位于新区的洛阳会展中心)专设的特殊业务处理组17号、18号窗口办理。

另外,外地转入人员、单位漏保人员以及从未参加过保的新增人员不在本次政策补缴范围,请错开业务办理高峰期后再来办理业务。

因特殊原因在银行无法缴费的人员,需要到市社保局(位于新区的洛阳会展中心)专设的特殊业务处理组17号、18号窗口办理。

另外,外地转入人员、单位漏保人员以及从未参加过保的新增人员不在本次政策补缴范围,请错开业务办理高峰期后再来办理业务。

## 2013年7月起灵活就业人员社保缴费标准

缴费档次%	缴费基数	养老保险		医疗保险	
		缴费费率	月缴费额	缴费费率	月缴费额
60	1916.1	20%	383.22	9%	172.45
70	2235.45	20%	447.09	9%	201.19
80	2554.8	20%	510.96	9%	229.93
90	2874.15	20%	574.83	9%	258.67
100	3193.5	20%	638.70	9%	287.42
200	6387	20%	1277.40	9%	574.83
300	9580.5	20%	1916.10	9%	862.25

## 加快城市改造 提升居住水平

日前,在瀍河回族区下窑村城中村改造安置房项目工地,工人正在进行多层住宅楼主体施工。

该安置房项目位于启明北路以东、焦枝铁路以西、陇海铁路以南、焦枝铁路环线以北,占地100亩,总建筑面积20万平方米,总投资5亿元。项目包括10栋高层住宅楼和10栋多层住宅楼,共建设住房近千套。

目前,该项目已开工7栋多层住宅楼,其中3栋封顶,整个项目预计2014年年底竣工。

记者 鲁博 通讯员 王少峰 摄



# 让建筑回归本土 让游客走进民居

## ——访知名建筑设计师江宁



(资料图片)

### 人物简介:江宁

江宁是迈思(亚洲)顾问有限公司首席建筑设计师,此前先后服务于英国及香港著名事务所,主管中国项目,擅长土地研究、项目规划及大型发展的资源整合,其作品在国内及国际上屡获殊荣。在2007年4月举办的中国(上海)国际建筑及室内设计节上,他获得建筑推动奖的个人奖项,是该活动中唯一个人奖项的获得者。

18日,应洛阳经济文化促进会邀请,知名建筑设计师江宁来洛考察城市规划项目。

结合洛阳城市发展现状,江宁认为,洛阳建筑设计应该体现本土特色,通过完善城市服务设施,来提高生活品质。为提高本地旅游的吸引力,他认为洛阳可结合本地实际,将老式宅院开发成“民宿”,让其成为古都一大亮点。

### 建筑设计,应体现本土特色

江宁认为,建筑除了是一个物质场所,同时是一个精神居所。真正有意义的建筑,是从庙宇、祠堂等人类祭祀的场所开始的,是人类文明进程中伟大的艺术品。“设想一下,一个10平方米的空间,建成什么样子,对人肯定有影响。把它全部刷黑了,或者全部刷白了,会有不同感觉;让它有门有窗,又是一种感觉……”他说。

“设计是世界的,建筑是本土的。”江宁认为,洛阳的建筑应该体现出本土特色,而不应该千篇一律的建筑面孔。但他强调,这种本土特色的营造应该以尊重本土居民原有生活方式为基础。“不应该为了本土而让居民生活方式回到远

古时代,与现代生活方式隔离。城市规划要有共生理念,尊重土地,回归生活。”他说。

### 城市规划,应提高服务水平

江宁说,一个城市的发展和规划,应重视提高民众参与度,而建设城市服务设施是提高民众参与度的最佳途径。此外,城市服务设施也是衡量居住品质的重要指标。

譬如,一些市民在购买住宅时,总是盲目追求大面积,认为“大”即是好。实际上,这种观念是不对的。住宅居住品质的好坏,要综合考虑社区人文水平的高低和配套设施的数量与质量。“北京、上海等大城市的房价之所以高,与其较高质量、高水准的教育、医疗、文化配套设施相关。洛阳的房价低于北京、上海、广州等大城市,除了经济因素外,城市服务水平方面的差距也是原因之一。”他说。

他举例说,北京的天文馆数十年如一日地演示着天体的起源,吸引了许多家长和孩子参观,给孩子带来了教育和启蒙。洛阳如果增设类似的城市服务设施,相信也会吸引大量市民参与和使用,

从而提高城市品位和生活品质。

### “民宿”产业,洛阳有广阔前景

江宁认为,洛阳是一个拥有悠久历史的古都,旅游资源极其丰富,而牡丹、龙门石窟、关林和白马寺是洛阳旅游资源的“四大宝”。围绕这“四大宝”发展旅游配套产业,既可以大大方便游客,又可以增加就业,促进洛阳经济发展和知名度的提升。

江宁认为,“民宿”——即家庭式旅馆,可作为洛阳旅游市场配套产业培育的方向。外地游客来洛阳,希望更多地领略古都的本土风情,他们希望来到洛阳的市井深处,观察、体验洛阳人最本土、最原始的生活,而最直接的方法就是住在洛阳人的老式宅院中,去亲身体会洛阳厚重的历史。“洛阳有不少深巷老院,将这些充满本土特色的宅院开发成‘民宿’,市场前景会十分广阔。”他说。

他认为,发展“民宿”产业,政府可予以适当支持。除了从宣传上引导,还可以提供免税等优惠政策,支持其发展和壮大。

本报见习记者 张锐鑫

## 政务要闻

■ 昨日,副市长王敬林会见百威英博啤酒集团亚太区副总裁王仁荣、福瑞德一行,双方就深化合作等问题进行了商讨。(吕西良)

## 新疆生产建设兵团职工来洛接受技术培训

本报讯(见习记者 孙小蕊 通讯员 梁占强)“借这个机会我一定和洛阳的同行们认真交流,好好提升自己的技术水平。”昨日,来自新疆生产建设兵团农十三师红星二场的职工许征告诉记者。

去年9月,我市选派一批机械、建筑、医疗等方面的高技能人才组成“劳模智力、技能援疆服务团”前往新疆生产建设兵团农十三师,进行技能交流和技术协作。为进一步发挥我市智力援疆的优势,14日,来自新疆生产建设兵团的22名电工和电焊工来洛,与我市同行开展近一个月的技能交流和技术协作。

市总工会有关负责人介绍,此次根据新疆生产建设兵团农十三师的生产发展需求,市总工会联系了大唐洛阳热电有限公司和南车洛阳机车有限公司,为来洛交流的22名职工提供焊工和电工培训。这22名职工还将与我市相关技术专家一起,共同进行技术交流,解决生产中遇到的难题。

请村里妇女看大戏,为80岁以上老人集体过节,给孩子们配发校服……

## 老井居委会: 贴心服务赢民心

“三八”节,请村里妇女看大戏;母亲节,给全村80岁以上老太太送蛋糕;儿童节,让村小学孩子们穿上统一的校服……新安县洛新产业集聚区老井居委会通过人性化管理,在提升居民生活质量、丰富居民精神生活、拉近干群关系方面实现了突破。

### 组织活动,贴心服务村民

提起一年来老井居委会新领导班子给老井村带来的变化,洛新老井小学校长党翠莹赞不绝口。

她说,今年以来,每逢节日,老井居委会都会在村子里组织各种活动。看到留守妇女们精神文化生活匮乏,今年妇女节,居委会请来戏班子,为全体妇女唱戏,并邀请市心理咨询师协会为她们开展心理疏导;今年母亲节,居委会把村里所有80岁以上的老太太聚在一起,赠蛋糕、送拐杖,让孩子们在这种氛围中感恩母爱。

最令她高兴的是,今年六一儿童节,在老井居委会的积极运作下,洛新老井小学的230多名孩子获得爱心企业捐赠,穿上了统一的校服,这在老井村,还是破天荒的头一遭。“那种发自内心的快乐,写在每个孩子脸上。”党翠莹说,在分发新校服的当天晚上,有的孩子不舍得脱掉,穿着校服睡了一晚。

去年以来,老井居委会积极推行人性化管理,以上事例正是一次次生动的实践。

### 以情动人,化解各类矛盾

两年前,老井村是周边有名的后进村:村貌不整洁、村民矛盾多、干群沟通少、上访事情多、发展意识差。

“当时老百姓不管有啥事,都不是想办法解决问题,而是直接上访。”老井居委会老党员王武召说。

去年7月,新一届居委会班子成立后,居委会干部入户走访,找准症结,拿出办法,并确定了以人文关怀为核心的“柔性”管理方针。

老井居委会边实践、边摸索,一系列贴近居民生活、有创意的活动搞下来,居民们得到实惠,感受到基层组织为改变村子落后面貌付出的努力。

“经历了这几次活动,村里老人们都说,居委会‘真中’,不说节日礼物大小,他们干这些事儿都是为咱老百姓考虑的。”王武召说,现在不管谁家办生日宴、办喜事,居委会的干部们都乐于参加,让群众感到居委会和自己很亲近。

“村民们的要求很简单,只要真心为他们着想,他们就会乐意支持我们的工作。”洛新产业集聚区管委主任姬进辉说,老井村的实践证明,贴心服务百姓,是做好基层工作的关键因素。现在看到老井村的社会风气在改善,村民团结意识在增强,各项工作在顺利推进,对管委会做好基层工作很有启发。

得到上级肯定和支持,老井居委会有了更多想法:争取让每户家庭一出大门就走上水泥路;修建两个文化广场,安装一些运动器材,鼓励村民跳舞、打球,丰富精神生活;通过一系列举措吸引更多企业入驻,让当地人在家门口就业…… 本报记者 李东慧 见习记者 郭铁铭

## 筑强堡垒 树先锋形象 扎实推进基层组织建设



### 商务部:食用农产品价格略有回升

昨日,市民在河北保定一家超市内选购水果。据商务部监测数据显示,6月10日至6月16日,全国36个大中城市食用农产品价格略有回升。其中,受季节性回落因素影响,18种蔬菜平均批发价格比前一周下降0.3%。(新华社发)

### (上接01版) 壮大信息产业仍需奋力

电子信息产业,正如雨后春笋般在河洛大地加快崛起。该产业为何能成为洛阳调整产业结构的主攻方向之一?

“作为老工业基地,洛阳发展电子信息产业潜力巨大、任重道远。”市工业和信息化局负责人说,发展电子信息产业,洛阳市有着得天独厚的优势和实现跨越的潜力。

从产业基础看,我市光电子、物联网、工业软件、新材料、装备制造等行业在国内具有一定地位;从研发基础看,我市拥有多家与电子信息相关的技术中心和实验室,在电子信息材料、嵌入式

软件、行业信息化、装备数控等方面具有很强的研发和创新能力;从人才优势看,我们有200余家各类科研机构,万名职工拥有专业技术人员1970名,人才密度居全国前列,已形成了具有一定规模的人才高地;从信息化配套看,三大移动运营商都已与我市签订战略合作协议,全力支持洛阳的信息化建设和信息产业发展。

然而,从本次督导检查活动来看,信息服务平台建设仍存短板,传统企业主动应用信息化提升产能意识不强,信息企业核心竞争力不强等问题,仍然是困扰行业加速发展的瓶颈。

好的发展机遇,好的发展基础,好的发展环境,仍需转化成强大的发展动力。

### 借助信息化,走好新型工业化之路

“四化”融合下的新型工业化,究竟新在哪里?

“就是要通过电子技术和信息服务等手段,实现工业的再提升、再创新。”在去年年底在洛举行的中国电子高峰论坛上,工信部总经济师周子学认为,当前的工业发展已经进入信息化时代,工业企业要想进一步发展壮大,提升竞争力,就必须在工业设计、软件服务等信息服务体系发展上下大功夫。

事实上,洛阳正在借力信息化,加快实现传统产业转型升级。

为扶持电子信息产业发展,我市出台了一系列政策,包括通用优惠政策和

分行业优惠政策。例如,在鼓励引进企业方面,对在洛阳市注册、投资额超过1000万元的信息服务业企业,按照其投资总额的10%进行专项奖励,最高不超过300万元,用于企业创新发展。

在信息产业基地方面,我市已在涧西区、西工区、高新区、洛龙科技园、经济技术开发区、伊滨区、伊川县等地,布局了洛阳信息通信产业园等12大信息产业园区。

根据我市“十二五”信息化规划,“十二五”期间,我市信息服务业计划投资400多亿元,力争实现年销售收入超千亿元,占GDP比重超过5%,努力成为洛阳市主导产业之一。

可喜的是,电子信息产业,这支新型工业化发展的“生力军”,已在助推洛阳产业转型升级过程中逐渐引领潮流。