

鑫鑫花园小区部分业主在公共绿地私建停车位,引起其他业主不满。问题多方反映,情况却日益严重——

私建停车位,到底谁来管?

核心提示

因为无处停车,瀍河回族区鑫鑫花园小区的一些业主,便把楼房周围的绿地铲掉,自行建停车位。这引起其他业主的不满,他们多方反映,但是效果不明显,情况愈演愈烈,业主之间的矛盾也日益凸显。私建停车位,到底谁来管?矛盾如何才能得到化解?业主们期待答案。

公共绿地上建起私人停车位

近日,家住瀍河回族区的姚先生拨打本报新闻热线66778866反映,自己所住的鑫鑫花园小区的一些业主,因为没有停车位,就把楼房周围的绿地铲掉,自行建停车位,情况愈演愈烈。16日中午,记者在鑫鑫花园小区看到,由于私家车数量众多,许多业主将居民楼周围的绿地铲除,自行用砖和水泥在本是绿地的地方设立停车位,周围一些地方还可以看到被破坏的草皮。业主姚先生说,大约在2011年,毁坏绿地自建停车位的行为就已经露出苗头,当时大家也觉得不妥,于是就向物业公司反映,物业公司随后介入。

记者随即前往物业公司了解情况,物业公司的一名工作人员表示,当时物业方面也和私自建设停车位的业主有过沟通,但是业主态度很强硬。“因为我们只有小区的管理权,而没有执法权,也无法对业主的这种采取比较有效的措施。”该工作人员说。

一些业主跟风,协调难度大

“后来,别的业主一看到有人建了停车位,怕以后吃亏,很快越来越多的业主参与到其中来。为了建车位,许多业主破坏了绿地,还把好端端的树给砍了,有的则把路边供居民休息的长椅掀翻。”一位业主气愤地说。

姚先生说,他曾联合了几位业主向物业公司反映,后来物业公司干脆说自己管不了,要他们去找业主委员会协

调。

记者见到了鑫鑫花园小区业主委员会负责人崔先生。崔先生说,近些年,伴随着生活水平的提高,越来越多的人购买了私家车,但是小区里停车位奇缺,因此业主委员会对于绿地变停车位的做法也不好说。业主委员会也积极地和那些对绿地被破坏十分生气的业主沟通,以免大家伤了和气。

在走访中,记者了解到,目前,该小区业主大体分为三派:第一派是像姚先生这样没有私家车的业主,他们认为,当初买房子的时候小区就有绿地,属于大家的绿地不能让那些有私家车的人据为己有;第二派是有车却没有建停车位的业主,他们则希望开发商能够建设停车场;第三派自然是在公共绿地上建停车位的业主,他们的理由似乎也很充分,“小区经常有临近小区的业主来停车,自己如果不建,根本就没有停车位”。

“业主内部分歧就这么大,一协调肯定吵得不可开交。”业主张先生说。张先生还告诉记者,头一天还见两位业主就停车位的问题吵了半天。

记者离开时,看到小区路边一个新停车位的水泥已经基本凝固。一位业主说,这是15日才建的。

多方反映,屡次答复,问题依然存在

“我们在洛阳网百姓呼声板块发帖,拨打相关部门的电话,但是问题依然是问题。”姚先生和几位业主无奈地说。

根据姚先生提供的信息,记者查看了洛阳网百姓呼声板块相关部门的回



小区内业主在绿化带里私建的停车位

复。

2011年4月25日,网友“guest”投诉:鑫鑫花园小区私搭乱建严重,公共绿地被轿车车位占好几个。没有部门回复。

2013年1月14日,网友“guest”投诉:鑫鑫花园小区有些业主毁坏绿地自建停车位,物业不管,业主委员会也没人管。市园林局的回复是:“经绿化监察大队工作人员现场调查核实,反映情况属实,由于小区绿地的管理权限在该小区物业,我局绿化监察大队已向该小区物业公司下达了限期整改通知书,由小区物业协调对毁坏的绿地进行恢复。”

2013年1月18日,网友“guest”投诉:整改通知书贴出来了,限本月17日整改,可是到发帖为止,没有一家自行拆除的。瀍河回族区政府的回复是:“由于该小区属新建小区,现相关职能部门已督促开发商在小区建设一个能满足小区业主的停车场,从根本上解决停车难的问题。”

2013年7月12日,网友“亚热带的鱼”投诉:鑫鑫花园小区物业管理有问题,小区停车位不够,致使小区业主自己私自在绿化带上砌筑水泥停车位,现在基本每个楼下面都已经占满,无人管理。瀍河回族区房管分局的回复是:“关于在绿化带上建停车位,属业主个人行为,物业公司已下发整改通知书,但由于物业公司无执法权,已将此情况汇报市绿化管理大队。该小区已成立业主委员会,对于小区内毁坏绿地私自建停车位,可由业主委员会召开业主大会,就如何解决小区内停车难的问题,征求业主意见。”

2013年7月16日,网友“guest”投诉:鑫鑫花园小区内业主纷纷私自划分自己汽车停车位并加锁占有,将该小区内原有绿化带拆除私搭乱建。截至记者发稿,没有相关部门回复。

私自铲除绿地建立停车位的问题,就这样,一步步变得更加严重。私建停车位,到底谁来管?

本报见习记者 苏楠 文/图

有“门槛”才叫“家”

啸尘

近日,在赴武汉举行的旅游推介会上,老君山景区打出了“道家始祖老子,老子喊你回‘家’”的宣传标语。

此语一出,引来热议,有人夸有创意,有人说很粗俗。景区则回应称,此举只是为了追求更好的宣传效果。对于争议,他们只能表示抱歉,但接下来仍会继续沿用这条标语,因为他们要坚持自我、坚持特色。

对于他们的“坚持”,热议又起。追求更好的宣传效果,当然没错;坚持自我和特色,同样没错。值得深究的是,这条标语再怎么自我撇清“没有任何侮辱游客的意思”,也难免会让部分游客产生“挨骂了”的不适感。而充分尊重游客,恰恰是一条不能突破的底线,就像任何一个“家”都得有一道起码的“门槛”一样。

家是什么?是严父慈母,是牵肠挂肚,是亲情、温馨和快乐。现在,有一个“老子”在“霸气”地喊你回“家”了,你还会“走过的世界不管多辽阔,心中的思念还是相同的地方”的温暖吗?你还会“近乡情更怯,不敢问来人”的激动吗?你还会“满心话登时说不出一头扑在亲人怀”的冲动吗……

只怕,你最先想到的是刚刚“红”遍全国的“大背头弥勒佛”;只怕,你还可能想到更早以前那座“叫春”的城市;只怕,你会在心里将它们“打捆”斥一句“哗众取宠”。

的确,在这“炒作为王”“眼球制胜”的时代,有人就爱“求骂”,你越骂他们就越高兴,因为貌似这样可以让更多的人记住他们。

但是,我们是拥有悠久历史和灿烂文明的洛阳,我们是“文化世家”,怎能把自己降低到靠“求骂”而吸引眼球的层次呢?即便是因此出了名,游客也可以选择“用脚投票”,就算“老子”再喊,也拒绝回这样没有“门槛”的“家”。

旅游业,游客就是上帝。在为上帝服务的过程中,哪怕是百分之一的瑕疵,也应当尽百分之百的努力去规避,绝不该明知底线在哪里,却硬要不顾大众的普遍感受,挑战社会的基本认知,一味地追求“语不惊人死不休”。这,应该算不上高明。



微信添加“平安洛阳”可查交通违法记录

本报讯(记者 李三旺 通讯员 李向鑫 薛伟)昨日从市公安局获悉,“平安洛阳”政务微信交通违法信息查询系统即日起开通。

想加入该政务微信平台,网友可以根据微信页面提示,在“查找微信公众账号”搜索栏中输入“平安洛阳”进行添加,也可用智能手机扫描“平安洛阳”二维码(下图)进行添加。

添加“平安洛阳”政务微信后,在对话框内输入并发送“机动车违法信息查询”“驾驶员违法信息查询”等关键词,系统就会自动回复一个登录链接。打开该链接,输入车辆信息或驾驶员信息,就能查询交通违法记录。

近期,我市公安机关的出入境、户政管理、治安、交通管理等与群众生活密切相关的信息查询服务,也将在“平安洛阳”政务微信平台推出。



今日再迎强降雨 进入降水集中期

昨日上午,我市艳阳高照,气温也上升到31℃左右,但空气湿度较大,感觉十分闷热。15时前后天空突然变暗,狂风大作,大雨倾盆,瓢泼大雨持续了近半小时后戛然而止。

气象专家说,根据最新气象资料分

析,受高空低槽及地面冷空气的共同影响,我市将有一次较强降雨天气过程。降雨主要集中在今天白天到夜里,雨量分布不均,局部地区有暴雨,并伴有雷电等强对流天气。

据市气象台预报,今天白天阴天有

中雨,部分地区大雨,局部地区暴雨,偏东风2级左右,温度23℃到29℃;明天阴天间多云,大部分地区有阵雨、雷阵雨,偏东风2级左右,温度22℃到30℃;周六阴天有阵雨或雷阵雨,偏南部分地区有中雨,局部地区有大雨。

“目前我市进入了降雨集中期,暴雨将引发中小河流洪水,地质灾害气象风险较高。”气象专家说,相关部门要加强危险桥危险、险工险段、地质灾害易发点、危险水域沿岸等防汛工作。

本报记者 袁晓芳 通讯员 姬鸿丽

咳嗽、感冒、警察不让买药……为何前言不搭后语?

电话送出“暗号” 摆脱传销团伙

本报讯(记者 李三旺 通讯员 汪远飞)身陷传销团伙,在有人看守的情况下打电话送出“暗号”。近日,湖南籍小伙张宇(化名)被洛阳警方成功解救,这一传销团伙也被端掉。

张宇是湖南永州人,刚从武汉某大学毕业。在网上向多家单位投递简历后,他于本月6日接到“洛阳一家建材集团股份有限公司”的邀请函。

11日,张宇来到洛阳。次日,“公司”派人来接他,来人说说笑笑,非常热情。随后,张宇被接到一出租屋内。这时,他感觉有点不对劲——“公司”人员笑脸没了,他的手机被没收,人身自由被限制。顿时,张

宇脑子里蹦出两个字——传销。

面对人身受限,张宇在选择“服从”的同时,也在寻找机会脱身。

13日,传销人员胁迫张宇给家中打电话报“平安”。

“喂!妈,我是小宇,我在洛阳高新区……咳咳……咳咳……我还好。”

母亲很欣慰,但儿子一连串的咳嗽声引起她的注意:“小宇,是不是感冒了?”

张宇想喊“妈妈救我”,但传销人员就在身边,只好又连咳几声说:“嗯,有点感冒。”

“去买点药,出门在外要学会照顾自己。”“王磊(化名)他爸不让我去,说没事。”王磊他爸不让买药?张宇的话让母

亲觉得莫名其妙。原来,王磊是张宇的同学,两人很要好。而王磊父亲在湖南某地公安机关上班,是一名警察。

王磊父亲身在湖南,儿子何以说他不让买药?张宇的母亲意识到了儿子的话中有蹊跷:“儿子一定出什么事了!”

14日,张宇家人赶到洛阳,并向警方报案,天津路派出所遂即展开调查。民警调查发现,张宇所在位置并非高新区,而是涧西区鹏川路与联盟路交叉口附近。

次日中午,警方出动警力12人,兵分6组在此处逐户摸排。1小时后,张宇和其他5名被困人员被警方成功解救。同时,警方顺藤摸瓜,将这一传销团伙端掉。

洛阳高新区重要建设项目公示

武警洛阳市消防支队在高新区的武警洛阳高新区消防大队项目,申请项目选址意见书和建设用地规划许可证。根据国家城乡规划有关法律、法规规定,现将有关事宜公示如下:
一、项目单位:武警洛阳市消防支队
二、地块范围:高新区凌波路与延光路交叉口,总面积为4666.482平方米,建设用地面积为2393.489平方米,道路用地面积为2272.993平方米。
东至:用地界

南至:延光路
西至:凌波路
北至:用地界
三、规划用地性质:军事用地(H41)
四、公示时间:自登报之日起七天
五、监督电话:
武警洛阳市消防支队:65112118
洛阳高新区土地规划和建设服务局:
64323611
洛阳高新区土地规划和建设服务局

洛阳市第三人民医院(原铁路医院)眼科 全飞秒治近视还你一个清晰世界



“看病,治近视,到第三人民医院(原铁路医院)!”已经成为老百姓耳

熟能详的一句话,也代表百姓对三院的认可。近日,三院又引进德国蔡司全飞秒设备,治疗近视进入全飞秒时代。

两年前,市民高先生在三院实施了近视手术,效果非常好。近日,高先生的弟弟了解到三院又引进了全飞秒设备,准备进行全飞秒手术治疗近视,摘掉厚厚的眼镜,为明年考军校做准备。

全飞秒手术与普通近视治疗手术的区别是什么?洛阳市三院(原铁路

医院)眼科屈光中心主任薛丽霞介绍,德国蔡司全飞秒激光仪是唯一能做全飞秒激光近视手术的飞秒激光设备,引领角膜屈光手术进入全飞秒激光时代,开创治疗近视无瓣化的新纪元。

用传统准分子激光手术治疗近视,部分患者有干眼症等不适,严重的切线外伤会引起角膜瓣移位。全飞秒激光具有比较高的瞬时功率,可在透明组织内任意位置进行精确聚焦切割,完成微米级的精细手术。全飞秒治疗近视手术实现了真正意义上的微

创化,进一步提高了手术后的视觉质量和安全性。

洛阳市第三人民医院(原铁路医院)是国营非营利性公立医院,是医保和新农合定点医院,技术可靠,收费合理,是您治疗近视的理想选择。暑期进行全飞秒治疗近视手术优惠4000元。咨询电话:63970370 62724417

薛丽霞:主任医师,从事近视治疗近20年,主刀完成各种屈光不正手术数万例,在国家级眼科杂志发表论文10余篇。

饮食是文化 请从餐桌文明做起

