

涧西一小区内的饭店排烟管道意外起火,引发居民担忧—— 排烟管傍楼旁,安全马虎不得

28日晚,家住涧西区的刘先生拨打本报新闻热线66778866称,自己所住楼房一层的饭店排烟管道突然起火,幸无人员伤亡,但大家对火灾暴露的安全隐患感到担忧。

现场: 小区内的排烟管突然起火

昨日上午,记者来到鑫森·西城美苑,家住该小区1号楼的刘先生向记者讲述了事件经过。

刘先生称,28日18时许,自己正在家中休息,因为天气热,就关上了窗户开着空调,但还是隐隐闻到一股烧焦味,检查家中厨房没有发现任何异常,他也就没多想。

“直到18时30分左右楼外有人下班回来看到火苗呼喊,我才知道原来是失火了。”刘先生如是说。

记者在刘先生家楼下看到,由一家饭店后墙伸出的排烟管已经烧断,楼下的车棚也有一部分被烧穿。家住该小区的孟先生说,28日晚回家时,他看到塑料排烟管上有火苗,立刻拨打了119,消防官兵到达现场后才将火扑灭。

业主: 排烟管安全隐患让人忧

虽然没有造成人员伤亡,但该小区的多名业主对火灾暴露的安全隐患感到担忧。

一位业主说,尽管火很快被扑灭,但塑料燃烧产生的浓烟直到当天22时许才散尽。“塑料燃烧的气体有毒,幸亏发现得早。”他忧心忡忡地说。

在采访中,记者还了解到,部分商户为了排烟方便,在承重墙上打了一些碗口大小的圆洞,排出的烟尘也让业主们十分不满。

但是,这种情况并不是个例。在走访中,记者了解到,目前,小区一楼的店面房普遍没有专门的排烟道,而许多商户的排烟管也存在着不同程度的老化现象。

回应: 设排烟管应征得上业主同意

饭店安装的这类排烟设施是否有一定设置标准?

涧西区环保部门相关负责人表示,国家出台的《饮食业油烟排放标准》规定,排放油烟的饮食业单位必须安装油烟净化设施,并保证操作期间按要求运行,排烟筒必须进行高空排放,且安装油烟净化装置。

“至于排烟筒材质等方面,目前还没有统一的规定。”该负责人表示,排烟筒着火,可能是由于商家没有定期清理,或是排烟筒内堵塞等原因导致。目前,我市要求饭店等餐饮单位在住宅小区周边排烟时,都要与小区物业部门联系,在经相关业主同意后安装。如果市民对该类排烟筒排放有意见,可以到环保部门进行投诉。

市房管局房屋安全管理处相关负责人表示,我市规定小区内对门面房等进行结构改造,必须征得业主同意,如果小区居民认为饭店等经营单位存在破坏承重墙等行为,也可以向房屋管理等相关管理部门投诉。



事发小区居民楼旁的排烟管道

进展: 饭店负责人承诺进行整改

记者采访了鑫森·西城美苑小区的物业管理部——洛阳安瑞物业管理有限公司。该公司负责人刘经理向记者出示了刚刚收到的武汉路街道办事处下发的一份安全隐患整改告知书,告知书中明确提到“辖区部分商户抽油烟机管道内污物较多,需清理,且部分塑料排烟管已经老化”。刘经理说,他正在起草整改通知,将把整改通知下发给存在安全隐患的每一位商户,并亲自说明。

“以前就有业主反映排烟管道老化存在安全隐患的问题,物业公司也和商

户交涉,但有些商户只是口头答应。物业公司只能督促整改,却没有行政执法权,很多时候也没有办法。”刘经理也有些无奈。

昨日上午,在小区物业公司记者见到了排烟管道失火的那家饭店的负责人。该负责人介绍,因为厨房的炉子排出的油烟温度很高,很可能是因此引起塑料排烟管自燃的。他向在场的业主们保证,愿意听从居民和小区物业管理人员的建议,将塑料排烟管换成金属排烟管,同时将承重墙上的圆洞填好,将烧坏的车棚修好。

本报记者 李东慧
见习记者 苏楠 文/图

珍贵红军帽徽 亮相“小兵军展馆”

八一前后,欢迎您免费参观



红军时期的帽徽

昨日,一批珍贵军藏品在“小兵军展馆”亮相,吸引了众多爱好者的目光。

“小兵军展馆”位于西工区红山乡上寨村,由该村村民王洛卫创办。王洛卫是一名退伍战士,退役后怀揣着对军营的热爱,开始了军品收藏之旅,现藏有我国不同时期的军装、军帽、肩章、军报等5000余件。

此次新展出的军藏品中,2枚红军时期的帽徽最为珍贵,可谓镇馆之宝。这2枚帽徽直径均约3厘米,用锡制成。王洛卫介绍,几年前,他从安阳市林州市的一个朋友处获悉,当地一位收藏家收藏了2枚红军时期的帽徽,但人家不愿转让。于是每隔一个月,他就开车到林州市拜访,2年多的时间去了近20次,最终感动了这位收藏家。从洛阳到林州一个来回的油钱都500多元,他前后花在路上的钱就有1万多块。

王洛卫说,这次亮相的新展品还有不少,有120师的通行证、抗击日军的大刀,还有一些日军侵华的历史罪证,包括一件日本军官的大衣和日军使用的航空炸弹弹片、钢盔、军用水壶等。

“小兵军展馆”免费开放,八一建军节前后欢迎您来参观。 本报记者 陈占举 实习生 李精科 文/图

退而不休的 编外报刊分发员



在豫西山区洛宁县,有一位老人在退休后仍坚持“上班”13年,只为让读者早日看到《洛阳日报》。

他叫雷成林,是洛宁县邮政局退休干部。每天早上,他会来到县报刊分发室,用2个多小时的时间帮助工作人员将1万余份报纸杂志分类摆放。(上图)

2000年,雷成林从洛宁县邮政局内退。但退休第二天,他依然上班,不同的是他没前往原先的办公室,而是来到了报刊分发室。起初,人们以为他回来是为了返聘工资,时间长了,大家才知道他分文不图。

雷成林说,《洛阳日报》是他忠实的朋友,他能从《洛阳日报》上及时了解到全市的新闻,并学习很多新的政策和知识。他退休后坚持自己订阅《洛阳日报》《洛阳晚报》10多年之久。“能当编外报刊分发员,我自豪!我快乐!”雷成林说。 记者 梅占国 通讯员 李峰 摄影报道

掌握英语学习规律 免费讲座等您来

英语是一门有规律性的语言,掌握了规律性,就好比拿到了学习英语的金钥匙。多年研究能动的英语的乔明飞将做客教育大讲堂,讲授英语学习的内在规律,欢迎学生和家来现场体验。

时间:8月3日(周六)上午9:30

地点:西工区中州中路市三中东100米能动英语总校4楼

无须预约,免费听讲。讲座结束后,您还可与主讲人进行交流。(杨寒冰)

洛阳彩虹教育学校

招生服务热线

华阳总校:18537962001
涧西校区:13937918875
西工校区:15515300365
洛龙校区:15515300757
瀍河校区:15515300537

本周雷阵雨难驱“桑拿天”

多分散性阵雨,最高气温36℃左右

进入中伏,闷热的“桑拿天”成为天气舞台上的主旋律。

气象专家说,本周我市受短波槽及副热带高压影响,多分散性的阵雨或雷阵雨,局部雨量较大。频繁降雨导致空气湿度大,再加上最高气温将升

至36℃左右,高温高湿的“桑拿天”还将持续。

据市气象台预报,今天白天多云间晴天,偏西风2级到3级,气温25℃到36℃;明天多云到阴天,部分地区有阵雨、雷阵雨,偏北风2级左右,气温25℃

到36℃;周四至周五多云转阴天,部分地区有阵雨、雷阵雨,局部地区有大雨;周六多云,局部地区有阵雨;周日多云间阴天,部分地区有阵雨、雷阵雨。

气象专家提醒,在高温高湿的天气

里,大家要保证睡眠时间,注意补充水分,多吃新鲜水果蔬菜;不要长时间待在空调房间,以免室内外温差过大引起“热伤风”。出门时随身备好藿香正气水、仁丹等防暑药品。

本报记者 戈晓芳 通讯员 姬鸿丽

冯祖辉:退伍不褪色 地产显身手



人物简介

姓名:冯祖辉
职业:中浩德地产有限公司总经理
最幸福的事儿:以破纪录的成绩获得5公里武装越野冠军,战友为我欢呼
最遗憾的事儿:精力全部投入到工作中,没有时间照顾家庭

5年军营生活 铸就坚强意志

今年32岁的冯祖辉家在三门峡市渑池县农村,穿上一身绿军装是他小时候最大的梦想。他说,产生这个念头源于1998年那场特大洪水,“当时在村里看到抗洪救灾的解放军队伍,觉得他们就是我心目中的英雄”。

1999年,高中毕业的冯祖辉为减轻家里的负担选择参军入伍,实现自己的军营梦。全旅大练兵5公里武装越野冠

军、“理论学习标兵”和“国防施工先进个人”,10余次嘉奖……这些荣誉见证着冯祖辉的执着与汗水。

参与国防电缆施工时劳累过度,冯祖辉落下腰肌劳损的毛病,但他对那段时光念念不忘:“那时候下着雨,浑身湿透,大家还边干活边唱歌,虽然累,内心却无比充实。”

2004年,冯祖辉离开军营。“无论做什么都要拼尽全力。”凭借着这股执着劲儿,冯祖辉工作第二年即成为一家铝业

公司最年轻的中层干部。

打赢“一个人的战斗”

2009年,冯祖辉加入中伟业控股有限公司,先后担任综合部部长、保卫部部长及采购供应部部长,良好的职业素养和突出的管理能力让他受到公司上下的赞誉。后来,他把筹建中浩德地产有限公司的重任交给了他。

孤身一人筹建房地产公司,缺乏经验,时间紧迫,还是“门外汉”的冯祖辉开始了“一个人的战斗”。2010年,中浩德地产有限公司正式成立。

从楼盘设计到工地施工,项目的每一步进展,冯祖辉都倾尽全力。2011年8月,一场暴雨引发防洪渠水倒灌工地,大半夜接到险情的冯祖辉立刻冲到现

场,和施工人员一起跳进水中,用铁锹一点一点清理积水。

2013年3月,该公司开发的楼盘开盘当天即清盘,冯祖辉也在业界声名鹊起。

■人物心声:感谢部队的生活给了我拼搏的激情和坚韧的毅力,让我学会拼尽全力。面对人生的每一次挑战,学习是一次又一次的助推力,我会保持危机意识,在人生的任何阶段都不忘记学习。

■记者感言:在部队最艰苦的时光里,他体会到人生最大的快乐;在商场最艰难的挑战中,他不断实现人生突破。退伍不褪色,退役不退志,冯祖辉用一颗始终向上的心不断攀登着人生的高峰。

本报记者 范瑞 实习生 陈露 文/图

弘扬正能量 做最美洛阳人

— 军魂力量 —

探寻国密董酒系列报道之一

609万元,一坛老董酒可换一套别墅

一坛老董酒可换一套别墅,一瓶老董酒可换一套房!近来,这消息在网络上火热起来。原来,在歌德盈香2012春季拍卖会上,一瓶1967年11月25日出产的红城牌董酒,以117.3万元成交,成为当场单瓶的“拍王”,最让人惊诧的是一坛封存的原坛董酒,一路狂飙,最终以609.5万元的价格落锤。有酒类专家笑称,在这条消息的刺激下,很多酒类经销商都开始清理库房,看能不能在库房里找到“一套房子”。

白酒进入“藏时代”,质优是关键

当然,单纯从饮用价值来讲,一瓶酒的价值远远达不到这么高的价格,体现的还是

白酒的文化和工艺的价值。有酒类收藏的买家透露,酒类收藏主要有两点:一则稀缺,二则质优,以董酒为例,在中国物资特别匮乏的特殊时期,那个年代的产量都处于个位数阶段。同时,董酒和茅台一样,始终保持着严肃和本真的状态,原料基础也与百年前的传统配方几乎没有区别,这使其真正具有了“珍藏”的内涵。为什么现在很多名贵的酒却无法拍出高价,而独独对这些摒弃大规模工业化的名酒十分青睐,酒好便是缘由之一。

“酒入豪肠,七分酿成了月光,余下的三分啸成剑气,秀口一吐就是半个盛唐。”诗人余光中诗作的字里行间,酒的文化品性被论

释得淋漓尽致。试想一下,如果是大规模工业化生产出来的“酒入豪肠”估计“秀口一吐”的就成半个唐厨了。

原坛老酒被追捧,稀缺是本质

相对于洋酒,董酒在拍卖场是个新兵,为什么就是这个新兵能够创出天价呢?一位业内营销专家道破了天机,原坛老酒不只在市面上稀缺,就是在酒厂内部,原坛老酒也越来越成为一个稀缺性资源。经过多年高速发展,作为白酒行业品质保障的基酒资源日渐枯竭,基酒梯队建设工程已经上升到行业战略高度,各大名酒纷纷上马基酒工程,但是基酒工程需要时间。所以,有着年头的原坛

老酒成为拍卖场的另外一股新晋势力。

从现象看本质,原坛老酒的被追捧其实是代表了现阶段中国白酒的两股势力交锋的结果,一股是严格按照传统工艺,遵守自然规律的酿造美酒,一股是依靠规模化工业和巨额广告制造美酒。从拍卖来看,结果不言而喻,以茅台、董酒、五粮液、汾酒等传统老八大名酒为代表的前者,获得了市场和高品质消费者的认可并追捧。

投资有风险,入市须谨慎

白酒收藏应该说还是一个新的市场类

别,升值空间大,但市场还处于混乱期,规则还不完善,有比较高的风险。但是通常来说,只有具备以下几种才有收藏价值,一是稀缺质优。二是有历史、文化,也就是有故事的酒。三是具备重大纪念意义。四是酒的工艺能够支撑酒长期储存(不是所有的酒都能出年份酒)。

(董文)

下期敬请关注探寻国密董酒系列报道之二——活动篇

协办单位:洛阳宸华商厦有限公司 服务热线:63691187 13383799258