

**洛阳社区** 我们的家园

# 洛阳社区 洛阳人的网上家园

时事 文学 休闲 BBS 教育 户外 娱乐

**BBS LYD.COM.CN**

广纳言论、开放包容的大型网络互动交流平台

注册人数超过**30万** 日均页面点击量超过**6万**

## 刘洋:创新管理 服务居民



### 人物简介

姓名:刘洋(右)  
 职业:洛龙区开元路办事处天元社区党总支书记兼社区主任  
 最幸福的事儿:被评为洛阳市第七届十大女杰  
 最遗憾的事儿:没有从事法律专业的工作

2010年6月,刘洋以优异的成绩毕业于中南财经政法大学,并通过了国家司法考试。这一年,她放弃到武汉一家检察院和厦门一家企业工作的机会,回老家洛阳做了一名服务基层的选调生。当年11月,她到开元路办事处党政办工作。

2011年6月,在办事处领导的信任和支持下,她到刚刚成立不久的天元社区主持全面工作。“上面千条线,底下一针穿”,社区工作千头万绪,对于一个年轻人来讲难度可想而知。

她迅速进入角色,带领当时仅有的3名工作人员,白天入户了解民意、解决难题,夜晚整理和撰写各类工作材料。功夫不负有心人,8月底,他们完善了居民情况调查表、党员档案、中老年人健康档案等基础台账;完成了千余平方米综合服务设施建设,建立起“一站式”便民服务站;开设文化活动室、居民教室等18个功能室,出色完成了社区建设工作。

天元社区现有9个高层商住小区,人口7000多户20000余人。在这样一个大型社区里,繁杂的日常事务让工作人员常常忙不过来。

“在现有条件下,如何整合资源,最大限度提高工作效率?”刘洋一直在思考这个问题。她创新理念,2011年9月打造了我市首家社区“时间银行”,居民可以将“我为他人”的服务时间进行存储,今后在生活中遇

到困难时,可支取“他人为我”的服务时间。

起初的3个多月,刘洋利用下班时间和双休日走家串户,广泛调研,在她和社区人员的不懈努力下,“时间银行”建立起完善的注册登记、服务认证等制度,开展了一批常态化“时间银行”服务项目:家电维修、心理咨询、法律援助、家政服务等等。

居民通过亲身体会,对“时间银行”的认可度越来越高,储户从最初的几个增加到现在的上千个。

2012年牡丹文化节期间,天元社区“时间银行”组织200多名志愿者到广场举行志愿服务;2012年12月,社区志愿者带着企业提供提供的1000多元慰问品到关林镇幸福院看望五保户和残障老人……

如今,居民间的互帮互助成了天元社区一道亮丽的风景,居民自我服务与社区服务有效对接,取得了良好效果。

**人物心声:**与居民打交道是一门很深的学问,作为一名年轻人,需要在基层多锻炼,才能在复杂的环境中学习和成长,这对我来说是一笔宝贵财富。

**记者感言:**基层社区工作者没有令人羡慕的地位和权利,也没有悠闲自在的舒适与安逸,选择这条路就意味着选择了奉献、操劳和责任。刘洋怀着满腔热情,服务居民,扎根基层,体现了新时期年轻人的魄力和担当。

本报记者 王晓丹 实习生 郝盼弟 文/图

## 成品油价格调整或再度搁浅

国内成品油价格调整窗口期将于16日到来。市场机构预测,目前来看,国内成品油价格调整或连续第二个调价周期出现搁浅,这也将是新的成品油价格形成机制实施以来,油价调整第4次因未达调价红线而暂缓调整。

新华社石油价格系统15日发布的数据显示,8月14日一揽子原油平均价格变化

率为0.38%。“本次幅度累加上次未调幅度后,国内成品油调价的幅度仍低于每吨50元的调价红线,本周期成品油调价搁浅的可能性依旧很大。”卓创资讯分析师张斌说。

按照新机制,国内汽柴油价格根据国际市场原油价格变化每10个工作日调整一次。当调价幅度低于每吨50元时,不作调整,未调金额纳入下次调价时累加或冲抵。

8月2日国内成品油价格调整搁浅之后,在石油供应压力缓解以及担心美联储收紧货币政策影响之下,国际油价持续走低。直至9日,受益于中国经济数据好于预期,原油价格出现反弹回升。据大宗商品数据商生意社油价监测显示,自上次调价后原油变化率持续下行,8月9日变化率开始出现回调。(据新华网北京8月15日电)



弘扬正能量  
做最美洛阳人

每周一星

# 宜居宜游宜业 美好乡村建设风采展示

洛阳市农村环境集中整治工作领导小组办公室 主办

## 工业强镇作主导 产业富民强基础 文化旅游创品牌 城乡一体惠民生

# 平乐镇:文化辉映下的生态美丽乡村

**核心提示**

平乐镇按照孟津县委、县政府“加快孟津崛起,争进经济强县”的目标,全面落实科学发展观,以“工业强镇作主导,产业富民强基础,文化旅游创品牌,城乡一体惠民生”为总体指导思想,优化产业结构,完善基础设施;保护生态环境,发展循环经济;提升牡丹画产业,促进平乐文化繁荣;提高人民群众的幸福指数,保持社会稳定和谐,打造“生态平乐、宜居平乐、美丽平乐、幸福平乐”。

大力发展牡丹画文化产业。平乐镇以建设文化产业集聚区为目标,依托鼎润公司对平乐牡丹画产业做好宣传营销,以巡展、展览等形式与中外画家交流,提高农民画师的品位。举办文笔牡丹画培训,聘请王绣、文柳川等知名画家辅导示范,对农民画师进行传帮带,开通平乐牡丹画网站。策划了全国农民画展、全国牡丹画学术邀请展等,宣传了平乐,增强了全镇发展牡丹画产业的信心。

今年上半年,平乐镇围绕建设“中国牡丹画第一村”的目标,加快千亩风情牡丹园等配套设施建设,加快鼎润公司各个项目和何水法希望画院的推进,对平乐的农民牡丹画师进行再培训,积极培育出领军人物,开设培训学校,招收学员扩大创作群体,现在平乐国色牡丹画公司已交由鼎润公司运作,合力发展,尽快形成产业优势。

金龙谷举办首届洛阳民俗文化节,牡丹画创意产业园区连续3年举办农民牡丹画展,吸引大批游客观光赏画。鼎润公司农民牡丹画创意产业园区及金龙谷申报AAA景区正在进行。

民生改善 提升居民幸福指数

平乐镇强力实施“民生改善行动计划”,围绕百姓安居、就业创业、文化惠民、医疗卫生、教育强基、社会保障等方面,投资1.76亿元办好十大惠民实事,全面落实惠民补贴,继续扩大居民保险覆盖面,推进社会管理创新。

在实际工作中,平乐镇始终把解决民生问题作为出发点和落脚点,多方筹资,强力推进省、市、县确定的惠民实事涉及该镇的工作,该镇确定的惠民实事也在全面推进。积极开展安全生产大检查和专项整治活动,不断加大事故隐患整治力度,平乐镇被洛阳市确定为孟津县唯一的“安全评估试点乡镇”。

平乐镇位于孟津县东南部,距洛阳市区仅3公里。北与孟津相连,南接洛龙白马寺镇、西和朝阳、送庄镇接壤,东与偃师市塔界。全镇总面积63.8平方公里,辖20个行政村,35个自然村,248个村民小组,5.1万人。

平乐镇党委书记李继东说,平乐素有“金平乐”的美誉,这个“金”就是“文化之金”,平乐人不等不靠,努力开拓,走出了一条以文化产业为引领,新农村建设和特色农业同步发展的强镇之路。

**彰显特色 农业增效农民增收**

平乐镇按照结构调整、土地流转、生态旅游“三篇文章一起做”的工作部署,以抓龙头促发展为切入点,鼓励引导各村走特色种植、养殖之路,为农民增收提供政策、资金、技术支持。

该镇先后引进了鼎润实业公司、华人华侨国际健康俱乐部等龙头企业,发展壮大了妯娌精品梨合作社、上古红星种植合作社等龙头企业。鼎润实业公司流转土地12000亩,完成了1000亩的牡丹栽植,7000亩的苗木栽植。华人华侨国际健康俱乐部完成土地流转1200亩,用于有机蔬菜种植、采摘基地建设。妯娌精品梨合作社发展爱宕梨、新西兰红梨种植3600亩。上古红星种植合作社新引进的户太8号葡萄种植获得成功,带动周边村流转土地800余亩用于葡萄种植。

目前,全镇已成功流转土地27600亩,完成蔬菜种植6000亩、爱宕梨种植3680亩、薄皮核桃种植3820亩、苗木种植1200亩、牡丹种植2000亩、药材种植1000亩,特色农

业种植呈现出快速发展的良好态势。

**城乡提升 构建现代城镇体系**

平乐镇突出以人为本,和谐发展,全面推进新农村建设。

今年以来,全镇新装路灯150盏,新建路边花池100余座,栽植绿化树木7000余株,出动人力8636人次,车辆3800余台次,清运垃圾19700余立方米,村容村貌有了明显改观。积极推进社区建设,投资6300万元先后建成张盘社区、平乐社区、金村社区、象庄阳光社区等居民楼16栋,累计建成8万余平方米,太仓社区规划已通过初审,用地手续正在报批,社区建设改善了农民生活环境,提高了农民生活质量。

今年上半年,平乐镇快速推进实施“6+2”工程,修编规划,引进超市,建垃圾填埋场几项工作已经完成;标准化街道、公立幼儿园、文化广场和污水处理厂完成设计正在施工;高档小区平乐康宁小区5栋楼已建成,太仓小区一期4栋居民楼已开始附属设施建设。

**文化旅游 培育新的增长点**

厚重的历史文化是宝贵的精神财富,独具特色的牡丹文化构成了平乐独特的软

**挖掘资源 打造生态美丽平乐**

特色是名片、是导向、是形象、是环境。一个“依托平乐特色文化,加快平乐文化产业整合与发展,提升与现代农业的融合,促进三产服务业、城镇化的快速崛起,引领带动传统工业转型升级”的美丽平乐已经形成,“文化艺术之乡”“河南省特色文化产业示范村”等金字招牌也抱了回来。

平乐镇镇长朱少平介绍,牡丹画创意产业园区建成运营,鼎润实业成功引进,“公司+园区+画家”的经营模式初步形成,孟津乃至全国的牡丹种植基地、牡丹画创作基地、牡丹画培训基地、牡丹画集散基地正在形成。

依托特色汉魏历史文化,融合牡丹画文化的汉魏风情园项目已经启动,将建设高效农业生态园、风情牡丹园、苗木花卉繁育基地、汉魏演泽园、旅游文化产品交易市场、平乐牡丹画创意园六大基地,打造集高效农业产业园、农业生态旅游、旅游文化产品销售、牡丹种植等于一体的综合性产业园。

借助丝绸之路、大运河申报世界文化遗产东风,全力配合好汉魏古城考古遗址公园建设,做好绿化、改造等工作,建设洛阳东部最大的文化旅游产业园区。

平乐还将融合独具特色的医学文化,在汉魏风情园设置郭氏正骨推拿、郑氏中医、秦氏妇科等惠民医疗堂,发扬光大传统中医文化,提升风情园的品质,扩大特色产业的边际效应。

整齐干净的镇区街道

牡丹画师在创意园区作画

无公害蔬菜种植大棚

象庄阳光社区