

## 声音

### “三大员”谈招商

高新区坚持抓住招商引资不放松,咬定项目建设不动摇,通过加强招商引资和项目建设,夯实加快发展的基础。

一是“抓三强”。狠抓对世界500强、国内500强和行业100强企业的招商工作,瞄准龙头型、基地型、科技含量高、市场前景好、带动性强的10亿元以上大项目,开展定向招商、上门招商。

二是“补链条”。紧紧围绕“2+2”主导产业招商,不断延长产业链,夯实产业基础,提升产业聚集度。

三是“抓前期”。针对部分项目前期手续不健全的问题,要提升机关行政效能,切实把各项服务措施落到实处,全力打造全市一流的经济发展和项目建设环境。

四是“盯开工”。紧盯甲骨文、影视基地、海尔智能广场等重大项目,提高协议转化率、项目开工率,力争今年牡丹文化节签约项目在第三季度末全部开工。

五是“优环境”。查找在招商引资工作中的差距,重点对项目落地难、干部不作为、经济发展环境差等问题进行整改。持续跟踪一批项目,抓正反两个方面的问题,不断提升机关行政效能,切实把各项服务措施落到实处,全力打造全市一流的经济发展和项目建设环境。

——高新区党工委书记、管委会主任 马志强

一是坚持和完善主要领导带队招商制度、领导干部包联项目制度,围绕“2+2”主导产业,积极引进国内外500强和各行业领军企业项目,重点跟踪甲骨文(中国)云服务基地等总投资300亿元的32个项目,力争签约12个。

二是坚持每周召开招商引资与项目建设例会,定期召开重点企业和招商顾问参加的招商工作研讨会,研究解决招商引资和项目建设过程中的各类问题,拓宽项目信息渠道和招商工作渠道,推动四丰电子半导体等总投资约50亿元的9个项目竣工投产。

三是修订《招商引资考核和奖励办法》和《入区项目优惠政策》,在区内进一步营造大力推动招商引资和项目建设的良好环境。

四是积极实施一区多园战略,加强与周边县区合作。年底前完成与孟津县、汝阳县、嵩县等县区共建产业园的任务,充分发挥特色优势产业的外溢效能,推动产业上规模、出效益。

——高新区党工委第一副书记、管委会常务副主任 贺敏

围绕“2+2”主导产业,紧盯世界500强、国内500强和行业100强企业,瞄准大项目开展招商引资工作;着重抓好信息产业、文化设计产业、生物医药产业、智能装备制造产业、新材料产业、产学研合作项目等的招商引资工作。

创新招商方式,变“三大员”招商为“八大员”招商,加大对科技含量高、市场前景好、带动性强的10亿元以上大项目的招商力度。

——高新区管委会副主任 孟建国  
本报记者 孙小蕊

## 亮点

### 招商案例

### 换位思考引进百亿元项目

今年牡丹文化节期间,高新区一举拿下投资100亿元的大型综合性影视文化基地项目。该项目包含了影视拍摄制作、文化产业、演艺娱乐活动、出版发行等各个环节和产业,建成后将成为国内最大的综合性影视文化基地。

去年下半年,中央电视台、中央新影集团启动了在中原地区综合性影视文化基地的选址工作。如何在激烈的竞争中脱颖而出?经过多方梳理,高新区换位思考,从项目投资方角度考虑,投资方需要什么,高新区就提供什么。

高新区邀请项目投资方到区里考察,看交通、看地块、看位置,反复从项目投资方的角度阐述投资高新区的优势。在产业上,项目属于高新区“2+2”特色产业,区里一定会很重视;在交通上,高新区距离市区较近,交通便捷;在地理环境上,高新区宰店镇马赵营村、大营村一带地理环境优美,依山傍水,满足兴建影视城的要求。

高新区的投资优势让项目投资方赞赏不已,这三个优势正是项目投资方急需的,也说了到项目投资方的心坎上,投资100亿元的项目最终花落高新区。  
本报记者 孙小蕊

# 提质转型谋产业 强化服务搭平台

## 一线

### 记者看招商

新开工亿元以上项目15个,投资109亿元;新签约项目14个,投资191亿元;在谈重点项目54个,投资概算448亿元。

这一组统计数据真实地反映了高新区上半年的招商引资成果。今年以来,高新区瞄准世界500强、国内500强和行业100强企业,着力提升招商引资质量,以完善服务打造招商引资平台。

### 围绕主导产业 建设龙头项目

厦门钨业高性能硬质合金项目一期、二期工程正在进行主体施工,将引进世界一流技术,大力发展硬质合金及凿岩钎具产品;

智能电气产业园项目展示中心正在进行基础施工,建成后实现“小资本、大聚集”,成为互补性强、分工明确、生产高效的智能电气配套产业集聚区;

北航科技园项目将建设由国家“千人计划”获得者领衔的北航研究院以及科技型中小企业的孵化基地和企业加速器,打造以高新技术产业和现代服务业为主的集聚区。

沿着高新区滨河北路一路行驶,洛阳北玻、中航锂电、厦门钨业等大项目、好项目沿着道路北侧,一个接一个拔地而起,让人目不暇接。“滨河北路紧靠洛河,地理位置优越,我们把最好的地块拿出来建设项目,滨河北路就是高新区的项目建设路。”高新区招商委办公室副主任王智勇说。

这在一定程度上体现了高新区招商引资的理念。该区对于符合主导产业的好项目毫不吝啬,大力支持;对于不符合主导产业的落后产业项目,不论投资有多大、税收有多高都坚决予以回绝。

面对日益稀缺的土地资源,高新区及时调整招商引资策略。该区紧紧围绕生物医药、信息和文化设计、新材料、智能装备的“2+2”主导产业,紧盯世界500强、国内500强和行业100强企业,瞄准一批龙头型、基地型、科技含量高、市场前景好、带动性强的10亿元以上大项目开展招商引资工作。

今年以来,中国网库河南电子商务基地、生命科技园等14个项目签约,厦门钨业高性能硬质合金项目、创意设计产业园等15个亿元以上项目开工建设。数百亿元的投资和国际国内领先的科技成果,产业形态将随项目进入高新区,为该区实现经济转型和持续健康发展提供强力支撑。

### 积极主动参与 大员招来大商

今年牡丹文化节期间,河南电商谷项目正式落户高新区。该项目由中国网库投资1.1亿元,每年可为50家大型企业和3000家中小企业提供电子商务外包服务。这个好项目正是高新区“三大员”齐上阵得来的。

“招商引资是高层领导活动”已是高新区党工委书记、管委会主要领导共识。今年以来,高新区招商“三大员”带领招商部门及相关企业负责人赴全国各地开展招商活动。

随后,甲骨文公司、中国网库、北京兴源投资有限公司、中科院自动化所、浙江大学、中央新影集团等一批国内外知名企业,带着投资总额概算448亿元的54个项目到高新区考察。经过不断努力,一批项目已成功签约落地。

不仅如此,该区把“三大员”招商提升为“八大员”招商,进一步加大了招商力度。从8月至年底,高新区对“八大员”外出招商列出了详细的计划表:

党工委书记、管委会主任马志强,党工委第一副书记、管委会常务副主任贺敏外出招商6次至8次;

管委会副主任孟建国、市政协高新区工委副主任李明、创业中心主任黄丁丁、服务业发展促进局局长郑朝晖外出招商8次至12次;

招商一局局长王进、招商二局局长梁敏外出招商12次至16次。

“真没想到服务官一出马,事情这么快就顺利解决了。”昨日,四丰电子项目负责人告诉记者,公司上周修建雨水管道时,发现管道需通过相邻企业的地块。四丰电子项目负责人第一时间想到了项目联络员李飞,电话联系后,李飞10分钟就赶到了公司。看图纸、看路况,李飞把相

关负责人召集到一起,开了3次协调会,问题就解决了。

这样的例子还有很多。服务企业,高新区不搞花架子,而是实实在在推行“立足岗位,服务招商”的理念。高新区规定,所有在建项目由专人负责,在接到项目反映问题后要及时进行协调联系,争取1小时内到达现场,对超出职权、难以解决的问题,及时提交招商引资与项目建设工作例会研究。

该区还抽调精兵强将,组建了3个副县级的专业招商局,按照高新区确定的“2+2”特色产业开展重点招商;组建1个副县级的创业中心,重点抓好孵化器、产学研机构引进和建设;组建1个正科级的招商委办公室,专职负责项目落地后的全过程跟踪服务。

目前,高新区形成了以5个主力机构为招商引资“龙头”单位,其他各部门配合招商引资工作的良性工作机制。“全方位、全专业、全天候”的服务理念在高新区已深入人心,全区共同为区内企业营造一流的建设环境和发展环境。众多投资商在考察多个地区之后,最终选择落户高新区,形成了良好的口碑。目前,中船集团、国机集团、中航集团、娃哈哈等一批央企、行业龙头企业都在区内有增资扩建新项目的打算。

### 人人服务招商 资源优先保障

“真没想到服务官一出马,事情这么快就顺利解决了。”昨日,四丰电子项目负责人告诉记者,公司上周修建雨水管道时,发现管道需通过相邻企业的地块。四丰电子项目负责人第一时间想到了项目联络员李飞,电话联系后,李飞10分钟就赶到了公司。看图纸、看路况,李飞把相

关负责人召集到一起,开了3次协调会,问题就解决了。

这样的例子还有很多。服务企业,高新区不搞花架子,而是实实在在推行“立足岗位,服务招商”的理念。高新区规定,所有在建项目由专人负责,在接到项目反映问题后要及时进行协调联系,争取1小时内到达现场,对超出职权、难以解决的问题,及时提交招商引资与项目建设工作例会研究。

该区还抽调精兵强将,组建了3个副县级的专业招商局,按照高新区确定的“2+2”特色产业开展重点招商;组建1个副县级的创业中心,重点抓好孵化器、产学研机构引进和建设;组建1个正科级的招商委办公室,专职负责项目落地后的全过程跟踪服务。

目前,高新区形成了以5个主力机构为招商引资“龙头”单位,其他各部门配合招商引资工作的良性工作机制。“全方位、全专业、全天候”的服务理念在高新区已深入人心,全区共同为区内企业营造一流的建设环境和发展环境。众多投资商在考察多个地区之后,最终选择落户高新区,形成了良好的口碑。目前,中船集团、国机集团、中航集团、娃哈哈等一批央企、行业龙头企业都在区内有增资扩建新项目的打算。

本报记者 孙小蕊

## 服务就是“吸引”

无论是高新区“全方位、全专业、全天候”的“人人服务招商”,还是宜阳县“各职能部门派人进驻产业集聚区综合服务中心集中办公”,还是洛龙区“慢待客商就是慢待发展”的招商态度,纵观招商引资捷报频传的县(市)区,制胜法宝中无一例外都有“服务”。

“栽下梧桐树,引得凤凰来。”招商引资工作中,吸引“凤凰”的“梧桐树”很多,比如区位优势、交通优势、产业优

势、成本优势、基础设施优势等,但其中最吸引人的,无疑还是细心、周到、热情的服务。道理很简单,其他优势再多,如果企业遇到的总是低下的办事效率、冷漠的工作态度和不负责任的推诿扯皮,甚至是令人厌恶的吃拿卡要,那最终的结果,必定是“进来的死活要走,没进来的死活不来”。

服务就是吸引力,服务就是竞争力。一些招商引资工作推进不力

的地方,往往都有服务缺失在作怪。

“有多好的项目,就要有多好的政策和服务。”这句话,务必时刻牢记于心、外化于行!



## 目标

### 再接再厉

下半年目标: 高新区将围绕“2+2”主导产业,谋划10亿元以上大项目20个,力争签约亿元以上项目6个,新开工亿元以上项目10个,竣工亿元以上项目9个。

实现路径: 加强产业研究和谋划工作,每一个主导产业新谋划项目不少于5个,进一步充实招商项目库。

紧盯世界500强、国内500强和行业100强企业,加强与重点企业的沟通联系。通过委托招商等多种方式,力争引进一批龙头型、基地型、科技含量高、市场前景好、带动性强的10亿元以上大项目。

开展大招商百日攻坚战行动,计划开展重大招商活动17批次。

坚持并强化大员招商,由“三大员”招商提升为“八大员”招商。下半年计划大员外出招商累计80批次,尤其要加大大员对科技含量高、市场前景好、市场前景好、带动性强的10亿元以上大项目的招商力度。

落实并强化工作机制,坚持每周四项目例会制度、重点项目首席服务官制度以及招商、土地、建设、乡镇等部门联动制度,确保顺利实现全年项目落地和竣工目标。

本报记者 孙小蕊

# 瞄准下半年招商任务再发力

## 高新区落地项目简介

项目	落地节拍	项目	落地节拍	项目	落地节拍	项目	落地节拍
<b>洛单集团半导体项目</b>	投资额:30亿元 签约时间:2012年4月 项目前景:占地面积500亩,将建设78MSIE6英寸电路级硅抛光片、200MW太阳能硅方片和120MSIE8英寸硅抛光片生产线。项目全部达产后,年产值11.7亿元,税收8200万元。 目前进度:一期工程已开始基础施工。	<b>智能电气产业园项目</b>	投资额:15亿元 签约时间:2012年4月 项目前景:占地面积500亩,着力吸引智能电气行业龙头企业进驻,发展成互补性强、分工明确的电气配套产业集聚区。 目前进度:展示中心正在进行基础施工。	<b>厦门钨业高性能硬质合金项目</b>	投资额:30亿元 签约时间:2013年4月 项目前景:占地面积500亩,建成后形成年产3000吨高性能钨粉、2500吨碳化钨粉、混合料2000吨、硬质合金2000吨等产能。 目前进度:一期、二期工程正在进行主体施工。	<b>洛阳北航科技园项目</b>	投资额:15亿元 签约时间:2013年3月 项目前景:占地面积188亩,总建筑面积25万平方米,打造一个以高新技术产业和现代服务业为主的集聚区,建设由国家“千人计划”获得者领衔的北航研究院以及科技型中小企业的孵化基地和企业加速器。 目前进度:展示中心已投用,孵化基地等正在进行基础施工。 本报记者 孙小蕊

# 瀍河法院:“五音并奏”唱响服务企业进行曲

瀍河回族区人民法院在真情服务企业、积极破解难题上下功夫,“五音并奏”,为企业发展提供优质的法律服务和有力的司法保障。

### 宫之音——加强组织领导,高度重视企业发展

该院成立涉企案件综合协调服务中心,党组书记、院长王宏伟担任服务中心主任,相关立案、审判、执行部门为成员单位,建立定期研究、汇报制度,努力为企业发展保驾护航。



制定瀍河法院《关于加强服务企业工作保障经济发展的意见》,开展“送法进企业、零距离沟通”活动,组织法官深入企业开展法律帮扶工作,建立法院与企业的“连心桥”。

### 商之音——选派驻企业法官,畅通法院企业沟通渠道

在加强领导班子建设的同时,该院高度重视驻企法官队伍建设,向辖区16个重点项目指挥部派驻“首席法律服务官”,并选派优秀审判人员到企业担任“法官联络员”,采取“一对一”的工作方法,每月必须到所分配项目指挥部、企业了解情况,及时提供法律服务,真情服务企业,畅通沟通渠道,实现法院与企业零距离沟通。

### 角之音——坚持和谐司法,促进企业健康发展

该院还在审理涉及企业纠纷案件中,始终坚持调解优先原则,在立案前、庭审前、庭审后适时组织调解,能调则调,当判则判,调解结合,最大限度地化解矛盾纠纷。

对重大经济纠纷案件,及时与政府有关部门联系,制订切实可行的工作方案,主动介入,积极参与矛盾纠纷的调处,促进企业健康发展。

### 徵之音——开展巡回审判,高效审理涉企案件

高效、公正审理各类案件,是法院审判工作的着力点。该院成立以院长为庭长、以各业务庭庭长为成员的“巡回法庭”,每

周集中一天时间,对涉企案件开辟“绿色通道”,采取立案便捷化、审理公开化、执行高效化、司法人性化、应急响应迅速化等措施,把涉企案件办成“精品案”。

对项目建设、生产中的诉讼案件,快立、快审、快结、快执,就地开庭,当场审理,竭力维护企业的合法权益;对于涉企合同纠纷案件,组织精干力量,公正、快速、高效地审理,最大限度地减少企业的损失;对涉诉困难企业,依法实施诉讼费用的减、缓、免等措施,积极给予司法救助。

### 羽之音——实行联动司法,健全企业发展机制

坚持司法创新,联合社会各界力量,从

司法层面完善企业发展机制。重视保护辖区企业正常的生产和经营活动,聘请有专业知识和丰富经验的企业家担任法院人民陪审员,参与商事案件的审理,在陪审中提高企业界人士的法律素养和运用法律保护自己合法权益的能力。成立执行指挥中心,与公安、银行等单位联动,实现网上对被执行人全方位动态监控,依法维护企业正当的合法权益。

服务企业,法院责无旁贷。在今后的工作中,该院将继续树立大局意识,坚持服务企业理念,深入奏响“五声音阶”,为社会发展提供更加有力的司法保障。

(马中强 王苹)