

声音

“三大员”谈招商

发展靠产业,产业靠项目,项目靠招商。招商引资可以一求多效、一招多变、一招活全局。

产“结网”。招商引资必须既注重在产业集聚区域重点“捕捞”,也要通过以商招商、园区招商、商会招商等多种形式广结商缘,抢抓“商机”。

盯“大商”。围绕产业转型、经济转型、城建转型,紧盯世界500强、中国500强和偃师关联产业的全国前10强企业,排出招商路线图,大员上阵,定向、定位、定点、定责招商。

重“链条”。以产业为基,实施链条式招商。着力推动“3+X”的产业转型、“1+1”的经济转型、“4+8”的城建转型,打造摩托车、新能源、新材料三大超百亿产业链条,围绕电子信息、生物医药、节能环保、高端装备制造等产业招商,“断链”产业着力“补”,“短链”产业着力“延”,新兴产业着力“建”,积极引进产业关联度高的大项目、好项目。

善“安商”。好的环境是招商、安商之本。大力开展百名干部进百企、政法干警驻项目等活动,全力为企业、项目打造“无缝隙”服务机制,确保招商项目引得来、留得住、发展好。

——偃师市委书记 刘尚进

招商引资是拉动偃师经济稳增长、调结构,助推偃师“持续转型、奋力崛起”的“发动机”。

一是重量更重质。坚持招商选资,紧紧围绕偃师市主导产业招商,引进一批投资规模大、带动能力强、市场前景好的龙头企业,既要保证即期转型发展的需要,又要努力为预期转型升级做好空间保障。

二是重谋更重效。突出招大引强,加强产业研究与谋划,锁定重点领域,强化领导招商与驻地招商相结合;突出优化环境,帮助企业解决“围墙”外的一切问题,全力优化项目建设环境。

三是重引更重情。突出“引”,抢抓沿海发达地区产业转移的宝贵机遇,创新方式、大员上阵、主动招引。更重“情”,在“亲商、安商”上下真功,用狼劲、慎承诺、重守诺,打造重信守诺的政府形象和发展环境,以真情、真诚、真心赢得招商主动权,真正实现大招商、招大商。

——偃师市长 宋义林

打铁先要自身硬。为招引好项目、大项目,偃师市练好“内功”促招商:

夯基础。完备的基础设施是招商引资的“梧桐树”。去年以来,偃师市产业集聚区共实施了总投资23.4亿元的21个基础设施项目,今年又引进了总投资15亿元的产业集聚区基础设施建设项目。

优服务。我们建立完善了市领导分包招商项目、项目建设联审联批暨周例会、职能部门驻产业集聚区集中办公“一条龙”服务等制度,举全市之力,扩大服务范围,消除服务死角,为招引项目提供环境支持。

下大劲。招商要有“贴上去、盯紧了、务新获”的雷厉风行精神。不管是小分队招商还是大员招商,力争做到下苦功、勤跑腿、快反应、连接洽、务落地。

——偃师市委常委、纪委书记 韩建军
本报记者 李岚 整理

亮点

招商案例

手握“胜券”,赢得客商青睐

投资60亿元的林安(洛阳)商贸物流园建设项目,是集交易、结算、网购、配送、电子商务等功能于一体的大型物流项目。这个项目能够成功签约,偃师市“打了一场准备充分的仗”。

2012年11月,偃师市促进服务中心得知广东林安集团将在全国布点100家商贸物流园的消息后,立即报告给偃师市委、市政府。偃师市认为这个项目符合当地发展方向,是一个难得的大项目、好项目。

偃师市委主要领导立即带领相关部门负责人,到广州与林安集团进行对接。当时,全国各地前往该集团洽谈的地市非常多,仅河南就不下10个,但是只有偃师市在出发前就已经将本市地图和行情介绍、发展物流业可行性报告及拟规划书等材料准备得十分充分,并据此和林安集团进行洽谈。此举获得了对方主要负责人的一致认可。在偃师市政府主要领导再次赴广州拜访时,双方正式签约。

林安(洛阳)商贸物流园建设项目完工并投入运营后,将有力推动洛阳市乃至豫西地区商贸物流产业的发展。

本报记者 李岚

产业集群招商 高科技项目生根发芽

一线

记者看招商

偃师市按照“延链、补链、建链、强链”的思路,依托产业集聚区的“一区三园”,围绕摩托车、新能源和新材料三大主导产业开展招商引资,着力打造“三大超百亿产业链”,将招商引资与加快传统产业转型升级相结合,形成了良好的招商引资氛围。

由“点”聚“面”,产业集群招商

昨日,记者来到位于偃师市窑头村的鞋业集聚区。宽阔的主干道两侧,几十栋整齐划一的五层楼房拔地而起,绿色植被覆盖四周——这里更像是一个高档居民住宅区。陆和春鞋业、一森鞋业、双舒秀鞋业等不少制鞋企业已经先行进驻集聚区并开始生产;近期,总投资15亿元的福建野力工业园项目也将签约进驻,可以为偃师和周边地区提供至少10000个就业岗位。

“利用沿海地区劳动密集型企业向中西部转移的机会,引进同类产业中的知名企业,进而带动传统产业转型升级。”偃师市投资服务促进中心主任王学伟说。

在偃师市岳滩产业集聚区内,驻有洛阳盛江红强摩托车有限公司、洛阳大运三轮摩托车有限公司等一大批摩托车行业中的“名企”。以洛阳大运三轮摩托车有限公司为例,依托大运集团下属公司这一优势,该公司的产品日吞吐量在500辆左右,远销新疆、西藏、辽宁

等地。

围绕现有产业链条的缺失环节进行“补链”,从科技、金融、信息化提升以及品牌引领入手进行“强链”,强力开展产业集群招商引资,是偃师招商引资的一大特色。今年上半年,该市依托岳滩产业集聚区,以打造“区中园”为目标,围绕特种车、汽车配件等大力开展招商引资,签约引进了总投资14.2亿元的特种车及汽车配件生产项目和总投资5.5亿元的鑫源北方工业基地建设项目,对完善三轮摩托车产业链、促进产业转型升级起到了积极的带动作用。

定位明确,高科技项目生根发芽

昨日一早,偃师市工业区委副书记张彦豹又来到年产500万平方米金属导电纤维项目建设工地,查看厂房的建设进度。“该项目今年牡丹文化节时签约,现在桩基、压顶已经完成。”张彦豹说。

与该项目相向而立的,是去年牡丹文化节期间签约、总投资66亿元的万吉新能源公司年产1000兆瓦薄膜太阳能电池项目。目前研发中心、办公楼等硬件设施施工接近尾声,二期工程的前期

工作也陆续完成。

今年以来,偃师市重点围绕新能源和新材料产业开展招商引资,引进高科技项目。新能源方面,抓住国家支持光伏产业发展的政策机遇,以申报国家新能源示范城市为契机,把光伏逆变器、太阳能光伏电站作为主攻方向;新材料方面,以碳纤维等为主攻方向,开展宣传推介,逐步壮大产业体系。通过多次考察商谈,总投资12亿元的高亮度LED照明生产研发基地项目、总投资11.6亿元的吸附材料工业园建设项目等相继落户该市。

拓宽渠道,确保重点项目落地

作为专门从事第四方物流的服务平台和物流基地,广东林安物流集团一直被称为行业的“龙头老大”,由其投资60亿元兴建的林安(洛阳)商贸物流园建设项目,目前总体设计已接近尾声;与此同时,投资90亿元的上海胡商科技城项目也正在加紧前期准备;位于偃师市310国道与连霍高速引线的上海国际商贸城内,部分商户已经进驻,蓬勃发展指日可待……

这些大型项目能够“落地”,与偃师

长期坚持的招商引资举措密不可分:发挥招商引资部门“一室九局”的职能优势,采取驻点招商引资、产业招商引资、小分队招商引资等方式,进一步拓宽招商引资信息渠道。

“有了信息源,还要加强联系。”王学伟说,对能够促进产业转型、带动就业、税收可观的招商引资信息,该市实行责任到人、跟踪问效,确保项目顺利签约落地。

“每周要召开项目建设例会和产业集聚区工作例会,雷打不动。”张彦豹说,例会要求相关职能部门带章会上、联署联批,对招商引资项目实行“一站式”服务。除此之外,该市主要领导对全市30家重点民营企业分包服务,并在该市范围内抽调百名干部对纳税额前100名的工业企业进行分包。

在这样的环境下,偃师市的招商引资工作顺利铺开。本月初,偃师市委书记刘尚进带领重点委局负责人组成招商引资质队伍,用8天时间先后赴武汉、深圳、顺德、广州等地招商引资,取得了不错的效果:拜访的21家企业中,有望签约的项目7个,近期有望达成合作意向的项目5个。

本报记者 李岚 特约记者 邓金慧

链条越“结”越粗

“利用沿海地区劳动密集型企业向中西部转移的机会,引进同类产业中的知名企业,进而带动传统产业升级。”

偃师将招商引资与传统产业转型升级相结合,路子走得对、走得活,在全市极具榜样和借鉴意义。

道理很简单,洛阳是老工业城市,传统产业占比大,转型升级任务重,如何转型升级?置身“沿海产业纷纷向

中西部转移”的时代背景,“借力”招商引资,不失为捷径一条、明智之举。

在全市上半年工作会上,谈到提高招商引资成功率时,市委书记陈雪枫要求“在积极引进新兴产业项目的同时,要特别注重传统产业的改造升级”,并进一步指出改造升级的途径,其中列在首位的,就是“引进战略投资者,实施战略合作与重组”。

“延链、补链、建链、强链”,这样的“结合”效果让人羡慕,招商引资和产业转型升级亟待突破的企业和县(市)区,都应当从偃师的做法中得到启示。



目标

再接再厉

下半年目标:

偃师市将围绕产业转型、文化旅游、基础设施、现代农业和现代服务业,积极谋划超10亿元项目30个;新签约超5亿元项目10个以上;新开工超亿元项目10个以上。

实现路径:

认真算好产业、就业、税收“三笔账”,大力推进招商选资,提升招商质量,

促进产业转型升级。

坚持“九盯”。盯世界500强、中国500强企业,盯超5亿元、10亿元的大项目,盯沿海产业园区整体转移项目,盯各种商会牵头项目,盯摩托车制造、新能源、新材料三大超百亿产业链项目,盯产业转型升级项目,盯文化项目,盯与偃师产业相关的项目,盯外资项目。

积极参加8月的对台经贸交流活

动、9月的第17届中国国际投资贸易洽谈会、10月的港澳经贸交流活动、11月的对日韩经贸交流活动,争取大型跨国公司和国内外知名企业前来投资。

优化招商体制。落实“三大员”带头外出招商制度,坚持每月至少分别外出招商一次。从发改、工信、土地、规划等多个部门中各明确一名副职兼

任招商局副局长,与相关领导一起作为重大招商项目的首席服务官;从全市后备干部队伍中抽调15人开展驻外招商工作。

跟进在谈项目,确保项目尽早签约落地。落实好项目建设暨联审联批周例会、首问负责、限时办结等制度,确保已开工项目尽快建成投产。确保已签约项目尽快开工建设。 本报记者 李岚

项目

落地节拍

项目 林安(洛阳)商贸物流园建设项目
投资额:60亿元
签约时间:第31届牡丹文化节期间
项目前景:占地2000亩,是集交易、结算、网购、配送、电子商务等功能于一体的大型物流项目。
目前进度:项目总体设计已接近尾声,即将全面开工。

项目 特种车及汽车配件生产项目
投资额:14.2亿元
签约时间:第31届牡丹文化节期间
项目前景:建设罐车3000台、环卫车2000台生产线;10条汽车驱动轴承滚珠生产线和5条汽车驱动轴承生产线。
目前进度:特种车项目区办公楼及宿舍主体正在建设,焊接车间已投产。

项目 高亮度LED照明生产研发基地建设项目
投资额:12亿元
签约时间:第31届牡丹文化节期间
项目前景:北京申安集团高亮度LED照明产业化示范基地项目,是国家发改委批准的全国十大重点节能工程。偃师项目是该工程在国内建立的第7个LED产业化示范基地,项目年销售收入将达18亿元。
目前进度:公司注册等前期手续已办理完毕,总体规划方案即将完成。

项目 年产1000兆瓦薄膜太阳能电池项目
投资额:66亿元
签约时间:第30届牡丹文化节期间
项目前景:占地358亩,拟利用国外先进的生产技术,建设一座高效太阳能电池及组件生产基地。
目前进度:办公楼、研发中心主体竣工;1号、2号宿舍楼主体封顶。
本报记者 李岚

新安法院:牵手助企业 贴心服务促发展

“如果不是法院牵头相关部门及时协调,使我们和村民的矛盾有效化解,真不知道会给我们企业生产带来多大的麻烦和损失,真是太感谢了!”近日,新安法院党组书记毛迎春到分部的重点企业香江万基铝业公司回访时,企业负责人真诚地向他表示感谢。

今年以来,新安法院不断强化服务意识和大局意识,充分发挥职能作用,与辖区重点企业建立走访交流制度。分管领导带领业务庭室的法官定期深入企业,了解企业经营活动中遇到的困难和问题,为企业

出谋划策、排忧解难,及时提供法律服务和帮助,受到辖区企业的热烈欢迎。

近期全市法院系统正在积极开展服务企业活动。为使活动得到更好的落实,新安法院高度重视,先后召开党组会和全体干警动员大会,明确要求,要把开展服务企业活动作为党的群众路线教育实践活动的有效载体,为全县重点企业提供优质高效司法服务,实现转变作风、提升形象的目标。为此,新安法院专门成立了由党组书记毛迎春任组长的活动领导小组,制订实施方案,建立工作台账,指派20名法官

担任重点企业平安建设法制服务员,并把活动量化、细化,责任到人,确保取得实效。

抓紧对接,主动服务,搭建法企“连心桥”。向企业发放法企联系卡,通过召开座谈会、发放宣传资料、开展法律咨询、组织普法讲座等形式,开展法律服务,为企业发展建言献策。

定期走访,送法上门,认真听取企业对法院工作的意见建议,加强与企业的沟通,帮助企业规范经营,规避风险,支持企业做大做强。活动期间,每日汇报工作进度,对重大问题专门督查督办,为企业提供

优质、高效的司法服务。

在重点企业建立巡回审判点或便民联系点,进一步推广巡回办案、上门服务做法,对一般涉企案件简化办事程序,提高办事效率,避免影响企业正常生产。

开通企业维权“绿色通道”。对经济困难的企业,诉讼费实行缓减免;对涉及重点企业的案件,优先立案、优先审理、优先执行,最大限度地保证企业正常生产经营。

通过一系列服务举措的实施,新安法院今年上半年为企业化解各类矛盾纠纷37起。活动开展以来,已为重点企业化解各类

矛盾纠纷8起,得到了辖区企业的称赞。

今后,新安法院将把为企业服务作为“为大局服务、为人民司法”的一项重要内容,贯彻于审判执行工作的各个环节,竭尽全力为企业发展保驾护航,为新安县经济发展提供优质高效的法律服务。

(李铁牛)

