

提高标杆 招大引强 突出产业 善做善成

涧西: 坚定不移地走创新发展之路

为进一步做好下半年各项工作,近日,涧西区召开区委八届63次常委会议,结合市委中心组集体学习精神和市委常委会会议精神,区党政考察团赴上海、苏州、常州、无锡四地考察招商情况,对全区提升招商层次、坚定推动产业转型发展等相关工作进行了详细部署。

区委书记王自文以《坚定不移走新型工业化、新型城市化创新发展之路》为题,提出意见。

提高标杆 放眼全国 学习榜样

加快推进涧西老工业基地振兴转型,必须放眼全国,虚心学习发达地区先进的发展理念和成功经验。最近,涧西区党政考察团赴上海、苏州、常州、无锡招商考察,真正看到了差距,学到了经验,找到了标杆,坚定了信心。

一要以苏州姑苏区为学习标杆,推动涧西跨越发展。涧西区与姑苏区有很多相似之处,把姑苏区作为学习的标杆,要做到“三学”。一学城市规划,必须将城市规划的先行性、科学性、前瞻性、可操作性结合起来,最大限度地盘活有限土地资源,有效破解产业发展空间不足的问题;二学产业发展,坚持“用后工业化的视野,挖掘前工业化的资源,用现工业化的成果,打造超工业化的产品”的发展思路,坚定不移地做服务业、工业和战略性新兴产业三大基础产业;三学文物保护,涧西工业文化遗产街区作为全国唯一工业历史街区,正确处理合理保护、适度开发、有效利用三者的关系,实现文物保护、民生改善、产业优化“三效并举”。

二要以苏州新加坡工业园、北京中关村科技园、上海张江高新技术产业园区为标杆,推动先进制造业集聚区集聚发展。涧西要积极学习他们的先进理念和成功经验,瞄准世界500强和行业龙头企业,全面构建网络化、专业化、战略化、多元化的招商体系,着力引进知名企业和高端项目,真正把产业集聚区做大、做强、做出特色,在全省180个产业集聚区中继续保持10强地位。

三要以上海浦东软件园、北京中关村软件园为标杆,带动涧西·大学科技园创新发展。该园作为即将验收挂牌的国家级大学科技园,在入园项目引进上,围绕项目带动力、企业影响力和产业支撑力,瞄准上海北卡山顶机器人智能科技、甲骨文(中国)软件系统有限公司等行业龙头企业,积极引进智能制造、工业设计、高端培训等战略性新兴产业,打造集产、学、研、军于一体,以新兴现代产业及产品研究开发为主的研发创新高地。



洛阳永成农机产业园拖拉机装配线 高德权 摄

提升层次 瞄准前沿 招大引强

坚持把项目引进落地作为当前一切工作的“牛鼻子”,按照“知己、知彼、知路、知势”和“在靠大、联大基础上实现做大”的要求,突出招商视野国际化、招商产业高端化和招商理念前沿化,在招大引强上实现新突破,以大招商促进大发展。

提升层次 瞄准前沿 招大引强

结合涧西实际,牢牢盯紧四个重点:一是盯紧重点区域。该区以欧美、港澳台、京津唐、长三角、珠三角等重点国家和地

区为重点,主动承接产业转移,不断引进发达国家和地区的前沿理念、先进制度、高端人才、新兴产业,推动由传统的招商引资向选商选资、招才引智转变。

二是盯紧重点领域。该区把招商引资的重点放在以超5A甲级写字楼、现代物流、金融证券等为重点的现代服务业,以矿山机械、航空航天科技为重点的先进装备制造业,以智能制造、工业设计、文化创意、高端培训为重点的战略性新兴产业,全力打造符合新型工业化要求、高端产业集聚发展的现代产业体系。

三是盯紧重点企业。该区瞄准北京中关村、苏州工业园、IBM等世界500强企业,通过“敲门”招商、以商引商、产业链招商等多种有效形式,千方百计招大商、招名商,新签约和引进一批投资规模大、科技含量高、带动能力强、产业关联度高、经济效益好的大项目。

四是盯紧重点项目。该区对全区谋划实施的81个亿元以上重大项目,建立项目建设指挥部,由副县级以上领导干部任指挥

长,明确时间节点,确保每个项目按计划顺利实施。

突出产业 产城并重 创新发展

加快涧西经济社会发展,必须夯实产业基础,以产业化带动城市化,以城市化促进产业化,切实走出一条产业为基、就业为本、产城互动、一体发展的创新发展之路。

一要做大经济总量。涧西的基本目标是:实现“两个翻一番,一个翻两番”的目标,即到2020年,实现地区生产总值和城乡居民人均收入在2010年的基础上翻一番,财政收入在2010年的基础上翻两番。

二要提高发展质量。涧西围绕龙形经济总布局,大力推进产业结构调整、经济转型升级和实现经济增长由粗放式向集约式、外延式和内涵式转变。该区做大服务业,围绕发展高端服务业,加快推进洛阳龙塔、达码格利王府井精品旗舰店、名门盛世丹尼斯购物中心等大型商业综合体项目的引资落地工作,全力打造中央商务区及核心区;扶持君兰动漫、容威电子商务、大张物流等现代服务业做大做强;加快推进工业文化遗产街区保护与开发、十号街坊示范点苏援文化体验中心、洛轴厂前广场、涧西水街洛轴示范段等重点项目。做强工业,继续服务和

支持好中信、一拖等辖区大企业,推进企业管理结构、技术结构和产品结构创新,改造提升传统装备制造业;着力服务好北轴(洛阳)产业园、洛阳科威钨钼有限公司钨及钨合金研发中心等工业项目建设,推动先进制造业由“涧西制造”向“涧西创造”的蝶变;围绕产、学、研、军深度融合,支持辖区企业加强自主研发能力建设,不断增强核心竞争力优势;引导企业院所适度“退二进三”,做大做强企业和科研院所的总部经济。

做优战略性新兴产业,以先进制造业集聚区为载体,突出抓好洛阳·大学科技园与北京中关村国家大学科技园联盟、上海国家大学科技园联盟等创新平台建设。着力壮大领导人才、管理人才和科技人才3支人才队伍,为战略性新兴产业发展提供人才支撑和智力保障。

三要推动产城融合。全区上下要加快推

进城市改造更新,完善城市规划和城市功能,为打造现代产业体系、优化产业布局和推进产业结构调整提供足够的发展空间。该区以先进制造业集聚区建设、城郊村城边村改造和打造生态宜居环境为抓手,促进产业功能、城市功能、生态功能更好地融为一体,使之成为展示涧西产业发展潜力、托起涧西未来发展希望的“活力平台”。

敢于担当 真抓实干 善做善成

加快推进涧西老工业基地振兴转型,实现涧西率先发展、转型发展和创新发展,必须强化责任意识、实干精神,脚踏实地,善做善成,以更加优良的作风推动各项工作落实。

一要坚守责任,敢于担当。敢于正视涧西当前面临的盘子不够大、结构不够优、机制不够活等深层次问题,切实增强忧患意识和责任意识,督促和引导各级领导干部从案头走到一线;在经济发展、安全生产、民生改善等事关全局和群众切身利益的重大问题上,敢于触及矛盾、抵制不良现象、查处负面典型,“协调”发展;要快干,牢固树立“等不起”的紧迫感、“慢不得”的危机感、“坐不住”的责任感,以项目的真落地,推动经济大转型、结构大调整、产业大发展。

二要真抓实干,干字当头。全区上下要肯干,紧紧围绕“三大格局”“十大战役”,全面完成年初确定的各项目标任务;要会干,在项目建设、招商引资、城市拆迁等急、难、险、重工作中,出实招、摸实情、求实效,推动“五个文明”协调发展;要快干,牢固树立“等不起”的紧迫感、“慢不得”的危机感、“坐不住”的责任感,以项目的真落地,推动经济大转型、结构大调整、产业大发展。

三要脚踏实地,善做善成。全区上下要大力弘扬艰苦奋斗、求真务实的工作作风,在工作推进落实的过程中,踏踏实实,狠抓落实;坚持一步一个脚印,恪尽职守,埋头苦干;坚持科学谋划做、遵循规律做、尽心尽责做、持之以恒做;坚持言必信、信必行、行必果,以实际行动和扎实成效,做产、学、研、军融合发展的“领头羊”、服务环境创优的“排头兵”、中原经济区建设的“先行者”。(涧宣)

读家



19 倾城之恋

张爱玲不擅长处理生活琐碎,却有着敏锐的天赋。童年梦想照进现实,出笔不凡的她一时成为惊艳奇才,却因为战争被迫离开学校,因为战争不能去远方深造,因为战争成就了文学上的丰碑。

这时的张爱玲,身高蹿到一米七,不再是个文弱木讷少女。她穿着时髦,长发披肩,成为弟弟心目中可敬可亲的姐姐。她觉得还是要拿到毕业证,转考上海圣约翰大学。可是钱,怎么办?

姑姑让她去找父亲,为了学业,她压下了自尊。最后一次走进家门,张延重支开母亲,和善地先叫爱玲报名,再让弟弟把学费送过去。伤痕还刻在心里,就是这个人,不把她当人打,差点把她当人打,自己的亲生父亲,这个人,一旦成为别人的丈夫,女儿算什么?当年的残酷,身上伤痕好得了,心灵的摧残是难以愈合的。

她神色冷漠地只待了十来分钟就离开了,此后一生,她名扬四海,与父亲再没见过面。

圣约翰大学没读下去,没有好课好老师,钱也是问题。除了学费还有生活费。

卖文拉开了帷幕。她给《泰晤士报》《二十世纪》杂志写随笔影评,全英文,文采斐然。主编先生大为赞赏,称张爱玲是极有前途的青年天才。

初步尝试得到的肯定让张爱玲异常兴奋,她的心里开始燃烧着越来越大的愿望,这愿望促使她再次跌落到回忆的井里,童年生活、少年成长种种见闻涌上心头,她细心观察着周围每个蛛丝马迹,记下来人们的一言一行,并融合中西文学的精华,转化为一篇篇惊悚的小说。

她的小说,大多以奢靡堕落的上层社会为背景,如遗老的虚弱、洋场公子哥和恬不知耻女人的虚伪、懦弱小市民的自私自利,一桩桩色欲金钱的

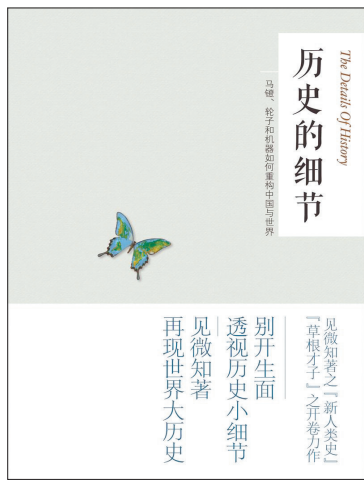
翻滚,主角们不是浸在鸦片里就是心理变态,残酷华丽的文笔,老辣独特的视角,一石激起千层浪,张爱玲成为20世纪40年代中国文坛、上海——最精彩的女作家!

《沉香屑·第一炉香》写了一个从上海到香港求学的女孩子葛薇龙,为攀附上层社会跟着妈妈一起堕落的故事。

《沉香屑·第二炉香》写了一个纯情的英国式淑女,因为过于纯,将情人逼死在新婚之夜的故事。

就是这两“炉香”,点燃了张爱玲极尽绚烂的文坛艺术生命,她最为人知的优秀作品,还有《倾城之恋》《花凋》等。

几十年过去了,《倾城之恋》依旧大红大火,经典有着传奇的生命力。荧屏上,被改编成电视剧、电影、话剧的《倾城之恋》场场火爆。当年发表时,反响亦如今天,作者随即就改成了同名话剧。那时张爱玲才大学毕业,未经世事,却将一个上层社会的放荡男子与一个传统女子明争暗斗、机关算尽的高等调情写得淋漓尽致。这是难以置信的又是理所当然的,登峰造极的文笔与故事情,迷倒了万千读者。于是,倾城之恋,整个上海都爱上了张爱玲的笔,整个上海都知道了张爱玲!



19 城堡时代(1)

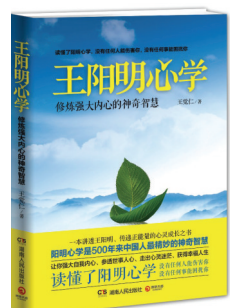
罗马帝国的崩溃导致地中海贸易也随之解体,欧洲重新回到自给自足的农业时代,而城堡就是这种“小国寡民”的产物。对割据一方的贵族骑士来说,土地是生存的基础,围墙和城堡是保护自己的主要手段。随着农业水平的提高,到了10世纪,骑士化的战争就已经成为一种有钱人的专利,他们以采邑(封地)制构成欧洲封建社会的基础。军事的职业化形成了这个拥有土地

的骑士阶级。为了确保他们拥有的土地,防备其他贵族和骑士的觊觎,镇压农奴的反抗,抗击异教徒,贵族骑士们为自己筑起了城堡,城堡四周筑有护城河。因此城堡成为中世纪欧洲的象征,中世纪的城堡也是骑士实力的象征,而战争便直截了当地成为保护财产的斗争。仅仅一个世纪的时间,城堡就迅速地遍布整个欧洲,事实证明它是骑士时代最有效的防御手段。骑士的冲击力和速度对坚固构筑的城堡毫无优势。在中世纪这个“城堡时代”,每一座城堡都是一个地区的封建军事、政治、经济和社交的中心,是封建领主制形成的基础,而城堡的捍卫者是骑士。有些城堡甚至就是骑士的大本营,如温莎城堡,14世纪时英王爱德华三世将其作为骑士团的中心。

骑士的城堡具有划时代的意义,遍布欧洲的城堡对社会制度和生活方式都产生了深刻的影响。城堡与骑士一起开启了一个军事封建的新时代,这就是百花齐放百家争鸣的欧洲封建时代。封建制度的基础是乡村自治产生的一种契约精神,在封建社会中,没有人是至高无上的统治者,国王、平民、领主、骑士都共守一种契约,每个人都负有一种义务,同时享有相应的权利。城堡不是现代的城市,也不是古代的村镇,更不是别墅,它比别墅大得多。城堡就是领主在自己领地(采邑)上的家,

是附近村庄的贸易中心,也是驻守军队的要塞。采邑的大多数居民是被束缚在土地上的农奴,采邑的城堡制度构成一个自给自足的王国。

骑士武装的城堡促进了庄园经济模式的产生与发展。城堡比国王的军队更方便地对农民(佃农)提供保护,使北欧海盗、马扎尔流寇和土匪被肃清,社会治安逐渐稳定。同时,从中国传来的胸甲挽具使马力效率提高了2倍,以马力拉动的重型犁将欧洲广袤的森林和平原开垦出来,拓垦和“三圃制”生产了更多的剩余粮食,可以供养更多人口。当时马力几乎是人力之外唯一的能量来源,风车和人力要晚得多。自从马镫普及的10世纪以后,自古人烟稀少的西欧突然人口稠密起来。英国从1086年到1300年人口增加了25%。领主和骑士对正义公平的秩序维护也促进了贸易和商品的发展。商业与人口的同步增长随着新拓定居点的延伸和兴起,在中世纪后期,欧洲掀起了一场意义非凡的边疆扩张运动。商品化使城市化如雨后春笋般涌现,很多脱离庄园的农奴来到城市成为自由公民。从这种意义上说,城市就是公民的产物。在货币时代,国王不得不出卖部分权力以换取岁入,《大宪章》开了以和平方式约束权力的先河。



★作者:王阳明
★出版社:湖南人民出版社

《王阳明心学:修炼强大内心的神奇智慧》

王阳明为什么能成为中国历史上唯一没有争议的立德、立功、立言三不朽的圣人?为什么能成为中国藩、梁启超、伊藤博文、稻盛和夫等中外名人共同的心灵导师?作者认为,这是因为他掌握了解决一切问题的利器——阳明心学。

《王阳明心学:修炼强大内心的神奇智慧》一书,用通俗易懂的语言解读阳明心学的传世典籍《传习录》,深入浅出地阐释阳明心学即理、知行合一、致良知的核心理念,旨在让今天的读者轻松领悟阳明心学的智慧精髓,修炼内心强大的自己,开启与生俱来的正能量,获得幸福完美的人生。

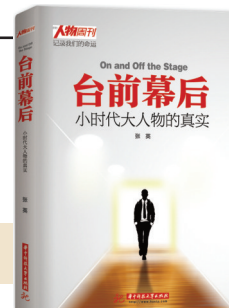
BOOKS 新书快讯

★作者:张英
★出版社:华中科技大学出版社

《台前幕后:小时代大人物的真实》

张英,《南方周末》高级记者、图书总监。

2004年,《南方人物周刊》诞生,当时没有人知道它会成长成什么模样,能有多大出息。但进入2006年,它已被誉为中国最具成长性的媒体,承载着众多的荣誉与期待。本书集结了《南方人物周刊》的优秀文章,讲述了学者知名、文人墨客、大家大师、媒体人士、明星艺人、商界精英等人物台前幕后的故事,展现出他们丰富曲折的人生经历,给读者以心灵触动和人生启迪。其中包括寂寞思想者李泽厚、武侠小说梁羽生、一代大师季羡林、大青衣林青霞、现代香港娱乐圈“一把手”杨受成、蒋介石曾孙孙友柏、“商界思想家”冯仑、主持人柴静等。



征询异议公告

洪高英购买西工区王城大道111号紫金城01区1幢1-1401商品房一套,建筑面积为32.61平方米,不慎将商品房买卖合同丢失,提交合同复印件及有关材料申请房屋登记。现在向社会征询异议,期限三十天,期满后无异议,即按规定予以办理房屋登记手续。洛阳市房地产市场管理处