

## 声音

### “三大员”谈招商

按照省委提出的“一舉應多變、一招商多效”和“關鍵在做”的要求,下一步我區在招商引資工作中將着力強化三個環節,把項目引進來,把經濟搞上去。

一是做精招商項目謀劃。圍繞石油化工、黃河濕地和西霞院旅遊開發等,精心論證和備置一批投資規模大、經濟效益好、帶動能力強的项目,實現由招商引資向招商選資的轉變。

二是做实重大項目落地。全力做好總投資350億元的1800萬噸煉油擴能、100萬噸PTA等9個重大項目的前期工作,促使項目早日開工建設;進一步加強洛陽石化與河南煤化、黎明化工研究院等大企業和科研院所的協作,實現石油化工、煤化工、精細化工等產業融合發展;圍繞西霞院旅遊開發、運輸物流等現代服務業和城鎮化建設,擴大招商成果。

三是做優經濟發展環境。大力優化政務環境、企業周邊環境,打造全市一流的經濟發展環境。

——吉利區委書記、區長 李雪峰

吉利作為典型的石化工業區,要實現可持續發展,根本出路在於招商引資。

一是堅持招優引強不動搖。著眼於延伸石化產業鏈條,重點引進科技含量高、綜合實力強、發展前景好的特色優勢項目;著眼於優化產業結構,圍繞黃河濕地開發、西霞院旅遊開發、新型產業園等領域,引進戰略投資者。

二是堅持創新舉措求突破。精心篩選論證,調整充實招商引資項目庫,由區主要領導帶隊,以長三角、珠三角、京津等發達地區為重點,開展駐地招商、專業招商、節會招商以及產業集群招商。

三是堅持創優環境增後勁。答應客商的優惠條件堅決兌現,對重大招商項目實行區級領導分包責任制,形成從項目洽談到開工建設一包到底的工作機制,抓好企業服務活動、平安吉利建設、城市環境提升工作,使吉利成為企業投資興業的樂土。

——吉利區副書記、副區長 吳立剛

突出石化產業鏈招商和園區招商兩個重點,全力推進石油化工和煤化工深度融合發展。

一是突出“招大引強”,以中石化、中昊集團和河南煤化集團為龍頭,加強向龍頭企業、一流科研院所和高等院校的定向招商、關聯招商、引智招商。

二是拓寬招商領域,圍繞產城互動、三產服務等領域,開展招商推介活動。

三是優化招商服務,促進項目落地。積極完善集區內供排水、電力等八大基礎設施及生活輔助設施建設,不斷提高服務質量和水平,堅持入園企業確定專人包抓聯繫,推行直通直達、并聯審批、引領陪同、定期上門訪視對話等服務制度。

——吉利區委常委、吉利科技園管委會主任、洛陽市石化產業集聚區管委會主任 曲松濤

本報記者 李迎博

## 亮点

### 招商案例

### 真情服务引来重点项目

从市区到吉利区,无论走二广高速还是207国道,远远地就能看到一座高高耸立的烟囱和一片鳞次栉比的塔群,这就是总投资8亿元、占地350亩的河南省重点项目——河南河阳石化液化气深加工项目。

说起项目的落地,企业负责人吴新红深有感触:“当时好几个地市都向我发出了邀请,我毫不犹豫地选择了吉利,不仅因为这里的石化产业优势,更缘于相关人员多年来的真情服务和实心办事儿带来的感动。”

2006年,吴新红带着一个煤化深加工项目到吉利考察,区领导立即召集土地、建设等职能部门协调项目服务,多次登门拜访争取合作,并用20天时间完成项目用地的征地、赔偿、清理工作。2007年,河南新红石化有限公司顺利建成。

在吉利区投资发展的几年里,吉利区各部门真情服务,无时无刻不在感动着吴新红。

当吴新红提出要在吉利区投资建设河阳石化液化气深加工项目时,吉利区没有丝毫怠慢。由于建设用地刚被划入石化产业集聚区,地下多条光纤电缆和污水管线需要迁移,地上大量附属物需要赔偿清理,项目服务组多次协调,最终政府出资1000多万元,在2个月内把所有光缆迁移到位,并将污水管线和地上附属物迁移和清理完毕。同时,通行道路、水电接入等一系列基础设施,吉利区相关部门也都安排一一落实。

2010年,河阳石化液化气深加工项目顺利进驻吉利。目前项目一期已建成投产,二期正在建设中,预计全面投产后,年收入可达20亿元,实现利税1.5亿元。

本報記者 李迎博 特約記者 劉蕊

## 一线

### 记者看招商

在位于吉利区的洛阳金达石化有限责任公司四期工地上,8个5000立方米原料储罐和10个2000立方米产品储罐高高矗立,工人们正在进行设备安装。该项目年底前建成投产后,将填补河南省白油生产的空白。

在吉利区的东西两侧,33栋安置房正在加紧建设,东阳村、西杨村、大麦沟等自然村已完成征迁面积90余万平方米,为洛陽石化1800萬噸煉油擴能改造項目做好前期工作。

近年来,吉利区围绕石油化工主导产业快速发展。2012年,洛陽市石化產業集聚區銷售收入突破570億元,稅收收入67億元,經濟總量位居全省180個產業集聚區第三和洛陽市第一,獲得“河南省十強產業集聚區”稱號。

### 围绕主导产业集聚招商

在吉利区纬一路南侧,洛阳金达石化有限责任公司一期、二期、三期、四期项目从东到西依次排开。从2007年总资产7000万元、年产值1亿多元,到2012年年底固定资产3.2亿元、营业收入20.88亿元,洛阳金达石化有限责任公司实现了完美蜕变。

“这里是石化产业集聚地,我们在这里发展更有氛围,更有优势。”公司副总经理赵华介绍,洛阳金达石化有限责任公司目前已发展为全国规模最大、品种最全的特种溶剂油生产厂家,在河南省的市场占有率已超过

## 目标

### 再接再厉

下半年目标:

吉利区将围绕科学发展这个“纲”,把稳增长作为重中之重,以48个重点项目为抓手,全力以赴抓好石化产业、现代服务业和基础设施项目建设,积极谋划亿元以上项目20个,力争签约亿元以上项目6个,新开工10亿元以上项目1个。

实现路径:

突出抓好招商重点。总投资350亿元的洛陽石化1800萬噸煉油擴能改造

## 项目

### 落地节拍

■项目名称:洛阳原油商业储备基地工程

投资额:10亿元

签约时间:2013年4月

项目前景:占地35.4公顷,设计储备能力80万立方米,将新建8台10万立方米钢制浮顶罐以及配套建设工程。建成后,预期新增销售收入9600万元,利税1056万元。

目前进度:立项、规划、环评、安评、土地预审等手续已完成,正在开展文物普探工作,计划10月开始土建施工。

80%,成为我市非公有制经济上市后备企业。

吉利区因石化而生,因石化而兴,石化产业是吉利区发展的支柱,也是优势所在。

总规划面积14.92平方公里的洛陽市石化產業集聚區,目前已初步形成了以中石化洛陽分公司、黎明化工研究院吉利產業園為龍頭的石油化工產業集群和化學新材料產業集群。除中石化洛陽分公司外,吉利區內的45萬噸液化氣深加工、MTBE異丁烯及碳四裂解、20萬噸聚丙烯和特種溶劑油等10餘個項目年產值均超過10億元。

目前,洛陽市石化產業集聚區進駐企業101家,其中產業集群企業就達83家,主導產業營業收入占集聚區全部營業收入的97%以上。今年前8個月,吉利區共簽約項目14個,總投資73.8億元,圍繞石化產業鏈謀劃億元以上招商項目19個。

### 围绕重大项目服务招商

打造中西部最大的石化产业基地,

### 围绕第三产业创新招商

“吉利区土地面积十分有限,在发展

## “多点突破”求多效

既围绕石油化工主导产业集聚招商,又围绕第三产业创新招商,还依托新型产业园推介招商,吉利区招商引资坚持“多点突破”,“招”出了特色,“引”来了效益。

探究吉利的经验,无论是立足二产、围绕三产,还是依托新兴产业,“多点突破”说到底,就是“我有啥就利用啥”,把优势用足,把强项用充分,“以己之长”筑巢引凤。

“多点突破”,认识自己一定要清

醒,把握“外面的世界”也要准确。

招商引資可促進產業轉型升級,帶動投資擴大和出口增加,“一舉應多變,一招商多效”。這“一舉”“一招商”,沒有定式、沒有框框,“多點突破”也是

选择之一,只要每个“点”都是适合自己的,就能打动客商。一定要认准自己,把自己最好的各个“点”推介给客商,实现对接畅通。

“多点突破”多点通,实现多效才可能。



## 瞄准下半年任务,快速推进

工程及配套项目,是我市重点工程之一,也是吉利区发展打基础、利长远、增后劲的重要支撑。吉利区将集中一切力量、调动一切资源,不遗余力地服务该项目,做好前期手续的办理和规划建设区的征迁安置工作,确保项目早日落地实施。

扎实开展大员招商。坚持大员上阵,明确区委书记牵头工业项目招商、区长牵头文化旅游业相关项目招商、集聚区主任牵头石化产业集聚区项目招商,

由区四大班子领导带队,配备精兵强将,有针对性地走出去开展招商活动。建立招商引资业绩考核机制,对重点项目进行全程跟踪,进一步调动全区上下招商引资的积极性。

重点抓好产业谋划。加强与洛阳石化、河南煤化等大企业的协作,围绕石油化工、精细化工等优势产业谋划、论证招商项目,进一步延长产业链条、壮大产业规模。在抓好产业招商的同时,积极拓宽招商领域,围绕城镇化建设、黄河湿地

和西霞院旅游开发等谋划、推介优秀项目,进一步扩大招商引资成果。

着力抓好环境创优。牢固树立“有多好的项目,就有多好的政策和服务”的理念,以更加开放的思维吸引更多企业进驻吉利。同时,大力优化政务环境,进一步提高行政效能,严厉打击破坏企业生产经营和重点项目建设的违法犯罪行为,形成全民“亲商、安商、富商”的氛围。

本報記者 李迎博

## 吉利区落地项目简介

■项目名称:4×350兆瓦燃气-蒸汽联合循环热电厂项目

投资额:52亿元

签约时间:2012年4月

项目前景:占地350亩,建设规模为9F级燃气-蒸汽联合循环热机组,总装机容量为4×350兆瓦。建成后,新增销售收入18亿元,利税1.5亿元。

目前进度:一期工程主设备招标已完成,设备已订购,正在进行基础施工。

■项目名称:年产100万吨PTA项目

投资额:47亿元

签约时间:2012年4月

项目前景:占地700亩,建设年产100万吨精对二甲酸装置,并建设甲醇制氢装置及配套所需的公共辅助设施。建成后,新增销售收入71亿元,利税6亿元。

目前进度:环评、安评等前期工作正在开展,待供热方案确定后开展备案工作,计划与1800万吨炼油扩能改造工程同步实施。

■项目名称:金达公司10万吨/年

宽馏分溶剂油项目

投资额:2.2亿元

签约时间:2012年4月

项目前景:占地128亩,项目采用国内专利技术——高压加氢和精密分馏工艺生产6个牌号的食品级白油,将填补河南白油生产的空白。

目前进度:罐区8个5000立方米原料储罐和10个2000立方米产品储罐已全部完成,正在进行设备安装,计划年底前建成投产。 本報記者 李迎博

## 老城区法院:灵活执行,助企业走出困境

近日,在老城区法院执行局干警的不懈努力下,河南某建设集团公司将最后一笔执行款42733元打到了申请执行人的账户上,至此,这一批以该公司为被执行人的5起案件全部顺利执结。

河南某建设集团公司是老城区一家较大的建筑企业,近几年受国际国内形势影响,劳务成本和材料成本均大幅提升,导致企业债权债务纠纷较多,2012年至2013年,在老城区法院申请立案执行该企业的案件就有5起,涉及总标的额近40万元,申请执行人多为为该企业垫资承建工程的承

建商。老城区法院自立案时起,就多方查询该企业详情,了解其资产状况。经查询得知,该企业流动资金较少,但外欠债务较多,如果冻结资金强制执行的话,会使企业资金周转困难从而导致其生产经营无法继续,造成更大的损失。考虑到企业的实际情况,老城区法院执行局没有简单地扣划该企业资金,执行局局长卫宏哉和执行员曹敬利、赵六振等人多次到该企业调研,与企业负责人一一起想办法,并多次做申请执行人的思想工作,最终提出了“分批执行、按比例分配执行款”的执行方案,得到了企

业负责人和申请执行人的一致同意,该企业也按照执行方案规定的时间和金额按期履行了执行义务。截至目前,该批案件已顺利执结,执结标的额324247元,在保护了申请执行人的合法权益的同时,也保障了企业的正常运转。

这些案件的成功执结,得益于老城区法院服务企业健康发展的理念和灵活的执行方式。近年来,老城区法院针对辖区企业的特点,在深入企业走访座谈、寻方问计的基础上,找准法院工作在保障和推动企业发展上的最佳结合点,制定实施了

《关于落实服务企业“三个慎重、四项服务”的意见》。对涉企案件特别是关系到社会稳定、群众生计、企业发展的重大涉企案件慎重立案、慎重选择结案方式、慎重运用保全和强制执行措施,加大调解力度、高效便捷解决纠纷,不盲目冻结处分企业财产,灵活运用各种方式,缓解企业的生存发展压力。为企业指定法律服务官,提供主动服务;及时解答企业生产经营中的法律问题,提供日常服务;指导企业修订合同、完善管理制度和管理方式,提供长效服务;定期回访,对企业在经营

中遇到的疑难复杂问题和经常发生的问题,提出司法建议,提供长效服务。这些措施的制定和落实,使法院与企业形成良性互动,推动企业规范自身行为,促进企业依法经营,帮助企业避纠纷、减压力、强能力,以实际行动助推企业健康发展。

(申文娟 田振国)

