

我市对首届全民创业大赛的优胜者进行奖励——

发奖金,还提供贷款便利

本报讯(记者李迎博 特约记者李帆)他们是创业典型,他们凭自己的智慧和努力实现了创业梦。昨日从市人力资源和社会保障局获悉,我市对首届全民创业大赛的优胜者进行奖励。

根据首届全民创业大赛实施方案,通过比赛产生的30名创业带头人,由市政府颁发荣誉证书和奖金3000元,由人社部门免费为其提供创业咨询服务和指导。另外,大赛评出特等奖1名、一等奖2名、二等奖3名、三等奖4名、优秀奖10名,市下岗失业人员小额贷款担保中心将给予小额贷款支持。相关企业自即日起一年内按程序自行申报,在以下额度内免除反担保:特等奖100万元、一等奖70万元、二等奖50万

元、三等奖30万元、优秀奖20万元。这些“促进全民创业带头人”分别是:

孟津县京孟种植专业合作社的吕妙霞获“促进全民创业带头人”特等奖;洛阳市全福食品有限公司的任全福、洛阳市快乐辅托中心的孙波获“促进全民创业带头人”一等奖;

西工区艾草之道保健按摩所的丁鹏、嵩县远鸿土特产调味品有限公司的田晓英、洛阳佳缘物业管理有限公司的董艳萍获“促进全民创业带头人”二等奖;

孟津县益牧养殖专业合作社的雷志刚、洛阳烟云洞青铜器有限公司的方长伟、洛阳市妙玲南洋物业管理有限公

司的张妙玲、新安县新城新吉祥大酒店的宋凌雁获“促进全民创业带头人”三等奖;

偃师市环世鞋鞋厂的赵现雷、河南德营农牧科技有限公司的吕绍营、洛宁县城关镇老洛阳面馆的代丽霞、嵩县溪园养殖专业合作社的邓明霞、栾川县博远生态综合养殖场的王博、河南泰兰特电子科技有限公司的吕红军、栾川青城山生态养殖有限责任公司的崔洪阳、洛阳大凯五金机械有限公司的任书印、洛宁县天汇生态养殖场的田冬玲、洛阳友汇设备有限公司的王建波等10人获“促进全民创业带头人”优秀奖;

汝阳县小诺手工艺编织工艺中心的小李诺、栾川县昌源汽车维修站的

李海涛、洛阳金地隆养殖有限公司的王建强、洛阳执城物业管理有限公司的李爱珍、河南馨喜门业有限公司的段新喜、洛阳市万谦网络科技有限公司的王帅杰、伊川县村官生态养殖场的谢兴国、洛阳金衡工贸有限公司的王志强、洛阳茂裕商贸有限公司的马晓芳、栾川县爱依诺家居商贸有限公司的新丰云等10人获“促进全民创业带头人”称号。

市人社局相关负责人介绍,“点燃梦想 创业洛阳”洛阳市第二届全民创业大赛启动近两个月来,吸引了众多创业者报名。本届创业大赛的报名工作将于9月30日截止,有意向参加比赛的个人、团体或企业请抓紧时间报名。

河洛文化旅游节优秀人才暨河南旅游人才招聘会28日举行

近六成求职者具研究生学历

本报讯(记者李迎博 特约记者李帆 通讯员周旗)“截至9月23日12时,2013洛阳河洛文化旅游节优秀人才暨河南旅游人才招聘会报名单位数已满100家,即日起不再接受单位报名。”昨日,市人才服务中心在洛阳人才网上发布了这则信息。

据介绍,本次招聘会层次高、影响大,从报名工作开始就引起关注。目前参加招聘会的100家企业,可提供1964个岗位,其中有洛阳龙门旅游集团有限公司、普莱柯生物工程股份有限公司、洛阳兰迪玻璃机器股份有限公司、四季沐歌(洛阳)太阳能有限公司等我市知名企业。截至昨日,报名参加招聘会的求职者有1411人,审核通过976人。其中,具有大专学历的131人,具有本科学历的277人,硕士541人,博士17人,具有研究生学历的求职者占求职人数近六成。

本次招聘会将采取提前预约、封闭式洽谈的方式。今天距招聘会还有3天时间,提醒有意向参加本次招聘会的求职者,须在9月27日前登录洛阳人才网,进入2013洛阳河洛文化旅游节优秀人才暨河南旅游人才招聘会专区,进行网上报名。所有到招聘会现场洽谈并通过资格审查的求职者,每人将获得1份旅游参观券,凭券可免费游览龙门石窟、关林和周王城天子驾六博物馆等景点;外地人才凭来洛车票、飞机票等原始票据,可获得路费补贴,其中,省内其他省辖市每人补贴200元,外省每人补贴400元;报名参会并通过资格审查的外地来洛硕士(含)以上人才,除上述补贴外,我市相关部门将统一免费提供两天(9月27日、28日)的食宿。

开发商加速推盘 成交量明显上升

开栏语

9月是传统消费旺季,商家、买家对其非常关注。记者走访发现,我市“金九”消费市场明显回暖。除传统因素拉动外,还有哪些原因推动消费市场逆势回暖呢?自今日起,本报推出“从‘金九’表现看市场回暖”系列报道,敬请关注。

房地产市场的传统销售旺季“金九”即将收官。记者走访发现,与去年同期相比,开发商加速推盘,楼市成交量明显上升。业内人士预计,楼市“金九”已成定局,“银十”值得期待。

成交量明显上升

昨日在纱厂西路一家楼盘的销售处,人来人往。“9月,我们共推出500多套新房,现在已经卖出六成。”一名销售人员说,每天都有房子成交,特别是90平方米至100平方米两室两厅户型很受欢迎。

“今年比去年同期销量增加近5倍。”新区展览路某楼盘相关负责人说,受市场因素影响,去年他们延缓推盘,“金九”期间没有推出新产品。今年9月推出的380多套新房,目前几乎售罄,只剩为数不多的尾房。

受访开发商普遍表示,与去年同期相比,商品房销售市场活跃,成交量明显上升。为了抢占市场份额,不少开发商还加快了推盘速度。据了解,9月,泉舜财富中心、建业龙城、百汇城、天城一品、东方典·天汇中心、凌宇犀地、大盟国际广场、恒大绿洲、天明城等都推

出了新产品,户型有40多平方米的小公寓、90平方米至100平方米的两室两厅、150多平方米的大户型等。

多因素带旺市场

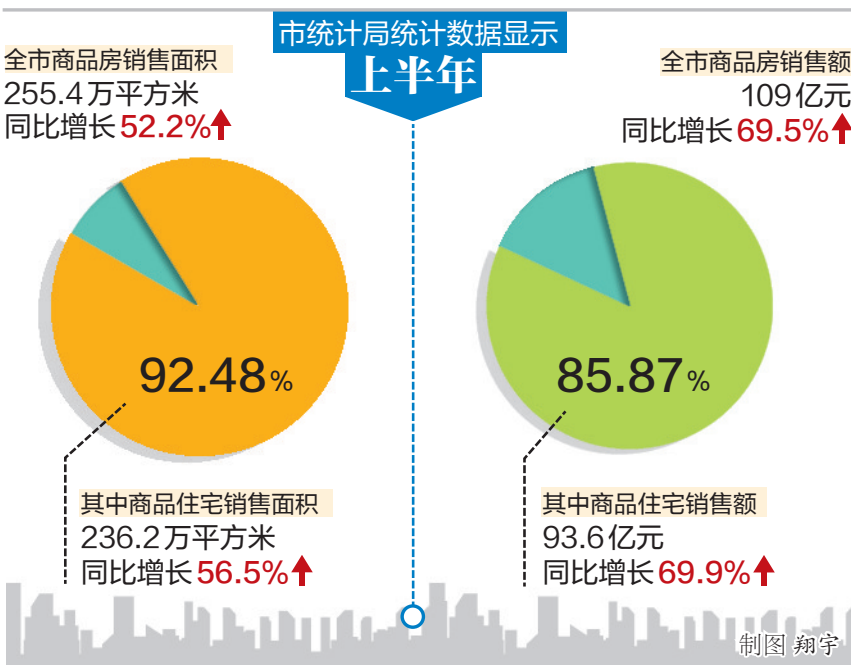
新区某大型楼盘相关负责人何忠华分析,多重因素使得今年“金九”楼市比较理想:一方面是季节因素,9月天气好,令购房者萌生消费心理。另外,为了在旺销期冲量,很多开发商给出一定的优惠力度来吸引购房者。再加上在此期间开盘楼盘数量多,市民选择余地也较大。此外,中秋节期间举办的大型精品房展会,对新房的成交量上升也有所推动。

“今年春季,新‘国五条’出台,但对楼市影响不大,楼市回暖趋势仍在持续,这使得今年‘金九’楼盘销售情况明显好于去年。”我市某地产联盟负责人路延熹说,去年受宏观调控影响,“金九”期间开发商推盘热情降低,一些购房者持观望态度,新建住房销量偏少。但洛阳楼市以刚性需求和改善性需求为主,刚性需求消费者经过长时间等待后,看到房价下跌可能性不大,普遍转观望为出手,成交量也随之上升。

楼市将持续平稳运行

离“金九”收官还有几天,房管部门9月商品房成交量数据尚未出来,但依照目前的形势,业内人士对我市楼市未来发展态势十分看好。

市统计局统计数据表示:上半年,全市商品房销售面积为255.4万平方米,同比增长52.2%,其中商品住宅销售面积为236.2万平方米,同比增长56.5%;上半年,全市商品房销售额109



亿元,同比增长69.5%,其中商品住宅销售额为93.6亿元,同比增长69.9%。

洛阳日报报业集团统计数据显示,2012年洛阳秋季精品房展会意向成交房产416套,今年的秋季精品房展会意向成交房产678套,意向成交金额达2.71亿元,意向成交套数比去年多了262套。

“从去年年底开始,沉寂多时的楼市出现了翘尾,这股‘升温潮’一直持续到今年。”路延熹说,目前市场整体向好,消费者购房踊跃,开发商的推盘热情有所提升,在预期向好的大环境下,楼市的“升温潮”或将持续。

“金九”期间,成交量大幅攀升,这是否意味着房价面临较大波动?对此,分析师和地产商表示可能性不大。近

两年,我市加大了城中村改造力度,释放出大量土地,使得市场供应充足,价格波动不会很大。据了解,我市今年计划开工商品房605万平方米,竣工530万平方米。

市住房保障和房产管理局相关负责人表示,目前我市房地产市场稳定,经过长期的调控,市场走势更趋合理。未来,楼市运行稳定、价格相对平稳将是主要格局。 本报记者 戈晓芳

财经视点

从“金九”表现看市场回暖

李海霞:忠于职守的地税之花



23日上午,偃师市地税局顾县中心税务所征收大厅,37岁的李海霞正忙碌地为纳税人办理涉税事宜。(上图)

2000年大学毕业后,李海霞通过省地税局公务员考试,被分配到偃师市地方税务局,先后担任偃师市地税局岳滩税务所会计、税收管理员;2005年至今,她在顾县中心税务所担任会计、税收管理员。

2005年,她在顾县中心税务所担任会计期间,负责税票管理、税款征收、发票代开、经费管理及辖区3个征收点的税收月报工作。面对繁重的工作,她从不敷衍了事,事无大小全力以赴。2005年至2010年,她累计开具各类完税凭证24300余份,征收税款14537万元,开具各类发票2000余份,经她手的税款、票证等从未出过差错。

2009年7月15日1时30分许,李海霞被一阵巨响惊醒,她推开房门一看,附近化工厂发生爆炸,冲击波将所里的门窗震毁。

李海霞脚上穿着拖鞋,不顾被玻璃碎片划伤的疼痛,借着手电筒,第一时间将所里税收票据全部转移。由于处理及时,票据无一遗失或损坏。

2011年,洛阳市地税系统新上了所得税汇算清缴软件,所里派李海霞到市里学习软件操作和使用。在当年3月至5月的企业所得税汇算自行申报过程中,为提高效率、方便纳税人,她改变了往年让企业来税所拷贝软件的方式,和同事一起带着软件到辖区每个企业,把软件拷到企业电脑上,对个别年龄不会使用电脑的会计,她就代劳帮助操作。

许多企业在使用软件过程中遇到问题总打电话咨询李海霞,她每次都耐心解答。两个月内,除了自己管理的10家企业,她还帮助同事管理的40多家企业安装软件。

参加工作以来,李海霞多次被偃师市地税局评为“先进工作者”,曾获偃师市“三八红旗手”称号,被洛阳市地税局记“三等功”一次。 本报记者 王晓丹 文/图

老年公交卡办理及年审工作启动

本报讯(记者赵佳 通讯员王明广)昨日从市公交集团公司获悉,今年第二次70岁以上老年人公交IC卡的新办及年审工作启动,有需求的老年人,即日起可进行登记,由社区等统一办理。

市公交集团公司相关负责人介绍,本次新办老年公交卡的须是1944年6月30日前出生,且未办理过老年公交卡,具有洛阳市户口或长期在洛居住。

具有本市户口的老年人,须将本人户口簿及身份证原件、5厘米(2英寸)近期正面免冠彩色照片一张(二代身份证彩照同样有效)、乘车意外伤害保险费

10元,交由单位退休干部管理部门或居住地社区集中登记注册、预约办理;长期在洛居住的外地老年人,须交本人身份证原件、5厘米(2英寸)近期正面免冠彩色照片一张、乘车意外伤害保险费10元,由社区集中登记注册、预约办理。

老年卡的年审工作同时进行,本次年审不包括2013年6月至7月新办和年审的老年卡,这部分老年卡可使用至2014年6月。已办理过老年卡的须将老年卡、本人身份证原件、乘车意外伤害保险费10元,交由单位退休干部管理部门或社区集中登记注册,统一预约办

理年审手续;老年卡丢失的须持本人身份证原件、5厘米(2英寸)近期正面免冠彩色照片一张,到解放路16号IC卡充值中心办理补卡手续,然后进行年审,补卡费12.5元。

据了解,本次新办及年审老年卡的有效期为2013年11月1日至2014年10月31日,年审老年卡将不影响该卡在下月使用。漏办老年卡的,可在办理时间内由社区收集材料后,再次进行预约办理。

需要注意的是,老年卡的新办及年审工作均不直接对个人进行,有关单位

退休干部管理部门或社区收集材料后,可拨打电话63192273(10月9日前使用)、64816692(10月9日后使用)进行预约,并按预约时间前往延安路159号中国人寿保险股份有限公司洛阳分公司大楼后平房内进行集中办理。

各区集中办理时间安排:洛龙区、高新区、伊滨区为10月9日至13日,瀍河回族区、吉利区为10月14日至17日,老城区为10月18日至22日,涧西区为10月23日至27日,西工区为10月28日至11月1日,机动时间为11月2日至8日。

弘扬正能量 做最美洛阳人

每日一稿

C4L城市变形记之亲情篇

9月28日-9月29日 白云山自驾游

东风雪铁龙 C4L 向前的力量 洛阳德众金迪汽车销售服务有限公司 地址:洛阳市西工区汉宫路5号德众汽车新城 电话:0379-62268858

CITROËN CREATIVE TECHNOLOGIE 人性科技 创享生活