

解放思想 负重奋进 加快发展 他山石

清丰县产业集聚区：“木材之乡”崛起的“家具之都”

本报记者 石文禹 姜春晖 武怡晗

产业集聚区名片：

濮阳市清丰县产业集聚区，建于2009年，规划面积16.46平方千米，是全省产业集聚区中唯一一个以家具为主导产业的集聚区。

在濮阳、在豫北乃至整个河南，许多人都知道这样一句广告词：“好家具，清丰造！”

作为全省产业集聚区中唯一一个以家具为主导产业的集聚区，清丰县产业集聚区已进驻全友家私、南方家私、双虎家私等全国知名家具企业106个，是名副其实的“中国北方家具之都”。

作为“木材之乡”的清丰县，其实现产业集聚跨越发展的“真经”是什么？又上演了怎样的招商故事？本报记者进行了实地采访。

“木材之乡”的突围

“全友家私在清丰建厂了？”近日，正在筹备婚事的小胡及其女友选购了一套全友家私生产的家具，当看到包装上印着产地“河南·清丰”的字样时，他们很意外。

事实上，不仅全友家私把“舵”放在了清丰，南方家私、双虎家私等全国知名的100多个家具行业巨头也都纷纷在清丰“安家落户”。

说起清丰县家具产业的突围之路，清丰县产业集聚区有关负责人自豪地说：“作为河南省生产民用家具最多、规模最大的县，清丰完全称得上‘中国北方家具之都’。”

清丰县发展家具产业，可谓“有土壤、有基石、有柱石”。

先看土壤。清丰县是全省首家速生丰产林基地县，也是豫东北地区最大的沙区县。为根治沙荒灾害，近年来该县实施了一批林业精品工程，初步形成了“十里长渠林成线、百里大路林成荫、千亩沙区林成片、万亩农田林成网”的林业种植格局。

再说基石。清丰县的木工师傅远近闻名。家具加工素来是清丰的传统产业，如今在全国各地都有清丰的木工

师傅，他们做工精细、技艺精湛、质量优良，创下了“清丰木工”这样一个响亮的品牌，清丰也因此素有“木工之乡”的美誉。

有关统计数据表明，清丰县中小家具企业一度超过200个，从业人员5万余名，家具业收入占全县工业总产值的43%以上，几乎成为清丰经济的“半壁江山”。

再看柱石。产业政策扶持力度大。近年来，清丰县家具生产规模以每年30%的速度增长，家具花样不断翻新，档次不断提升，销售半径逐年扩大，然而布局分散、工艺简单、工具落后、产品档次低等粗放式的发展模式使之处在产业链的中低端。

为使全县家具产业做强做大，该县出台了《清丰县人民政府关于加快清丰县家具产业发展的意见》，划定了8平方公里的家具园区，对新上固定资产投资2000万元的家具生产企业，3年内由同级财政按企业缴纳所得税地方留成部分的100%支持企业发展；对新建标准化厂房8000平方米以上的，每平方米补贴100元；对荣获国家及省、市名优产品称号的，分别给予30万元、25万元、5万元的奖励；凡在周边县市每设一处清丰家具专营店，政府补贴5000元；凡在省内外大中城市每设一处清丰家具专营店，政府补贴1万元。

强力的产业扶持政策，为清丰县家具产业的发展推波助澜。国内多个家具企业负责人一次次参观、考察和论证，最后都坚定了在清丰“扎营”的决心，一张家具产业航母图谱徐徐展开。

一次秘密考察促成南方家私进驻

将家具产业确定为产业集聚区的主导产业后，清丰县把招商引资的目标锁定在广东，因为广东省的家具产业一直稳居国内的龙头地位，形成了东莞、顺德、中山等一大批家具产业集群带，拥有国内其他地区无法比拟的产业链优势。

但实际操作起来，该县招商引资的效果并不明显，因为广东的家具以外向型为主，对内销并不十分“感冒”。

和南方家私、双虎家私等四川家具

企业结缘纯属偶然。但正是这种偶然，创下了该县招商引资的一个传奇。

清丰县产业集聚区有关负责人介绍，2009年9月，双虎家私集团高层到濮阳参加一个活动。得知这一消息后，清丰县有关负责人立即前去拜访。可等他们到达后，对方已去了江苏宿迁，并在宿迁签完合约后回到成都。

“我们只好又匆匆忙忙赶到成都。”该负责人说，双虎集团被他们的诚意打动，主动介绍他们与同为四川家具四大品牌之一的南方家私集团认识。当时，南方家私集团正谋划出川，进行全国性区域化布局，并去过河南省的几个地方考察，当听说清丰县产业集聚区是河南省产业集聚区中唯一一个以家具为主导产业的集聚区后，表现出浓厚兴趣。

拜访完南方家私集团后，招商团队回到清丰。没多久，南方家私集团董事长郭泽华来到清丰，对清丰县产业集聚区的投资环境进行秘密考察。正是这次考察，促成了一个投资总额达7亿元的项目落户清丰。南方家私集团也成为第一个落户清丰的全国知名家具企业。

经过该县招商团队的积极对接，包括全友家私、喜洋洋家私等在内的全国31个家具企业相继签约进驻，合同金额186亿元。

许多全国知名家具企业扎堆落户清丰，也引起了引荐人——双虎家私集团的关注，他们主动找到清丰县有关负责人，经多次接洽，总投资额20亿元的双虎家私中部产业基地也落户清丰。

知名家具企业的相继进驻产生了“鲑鱼效应”：许多本土家具企业主动对接外来知名企业，谋求提档升级，开始从低成本竞争向差异化竞争转变，从以规模扩张为主向以质量提升为主转变，实现了外来企业与本地企业的融合壮大。

“保姆式服务”让“天上掉馅饼”

采访中，记者听说这样一个故事：在产业集聚区建设之初，清丰县四大班子领导赴成都招商。在一张摊开的产业集聚区地图上，首先进驻的南方家私

集团董事长郭泽华用地道的四川口音吆喝：“清丰环境好，能赚钱，谁想发财跟我走！”

随后，偌大的产业集聚区家具园区被双虎家私、全友家私、南方家私3个国内最大的家具企业“瓜分”大半，数十家中小家具企业也一拥而上，将剩下的“地盘”“哄抢”一空。

是什么让清丰这个豫东北的小县这么“抢手”？用该县领导的话来说，就是“保姆式服务”。

清丰县产业集聚区有关负责人介绍，为打消进驻企业的疑虑，清丰县对所有签约进驻的企业实行一对一的“保姆式服务”。

这种服务，让清丰县遇到一件“天上掉馅饼”的好事。2010年，国内500强企业、雨润集团老总祝义才途经清丰，看到这里施工正酣，决定到各个企业看看。

这里的环境怎么样？行政成本不高？……听说清丰为每个企业都配备了官员当专职“保姆”，回去一周后便重返清丰，与该县签订了年屠宰分割生猪200万头、加工肉制品14万吨的“四星”肉类加工项目，并表示以后将视情况陆续追加投资20亿元，将清丰打造成中原地区的生猪物流中心。

除委派“专职保姆”，还有被企业称为“发动机”、每周一次“雷打不动”的项目推进例会。在项目推进例会上，该县领导问得最多的只有两个问题：有什么困难？对派驻干部有啥意见？“我跑过全国许多省份，就数这里的环境最好、官员最好打交道。”负责南方家私集团基建工程的总工尧太平说。

为给集聚区基础设施和重大项目建设提供融资服务，清丰县还专门成立了县建设投资公司和县中小企业担保贷款公司，并积极搭建技术研发平台和产品交易平台，确保产业集聚区建设快速推进。

目前，清丰县已拥有“龙乡金冠”“鑫尔顿”“艺戈尔”3个国家级家具品牌和“哈藤世家”“美安居”“松木饰家”等12个省级家具品牌。据估算，未来5年，清丰县家具产业年产值将达到200亿元，产业工人将达到10万名。

如今的清丰人，总是自豪地说：“哪里有家具市场，哪里就有清丰的家具。”

洛阳企业瞄准农产品质量需求 运用高科技成果进行疫苗生产

抢占疫苗市场制高点 双向促进畜牧业发展



建设中的项目制疫苗厂房

项目名称:洛阳惠中生物技术有限公司兽用药品建设项目

地址:洛龙产业集聚区

投资金额:1.6亿元

在生活水平日益提高的今天，食品安全越来越受到消费者重视，人们对农产品的需求重点开始从数量到质量转变。洛阳惠中生物技术有限公司兽用药品建设项目正是瞄准这一趋势，运用多项全国领先技术，抢占动物疫苗市场制高点。项目建成后，有望对我市畜牧业发展起到双向促进作用。

一期工程预计本月投产

洛阳惠中生物技术有限公司总经理胡伟介绍，该项目占地113亩，总投资约1.6亿元，计划建设猪用细胞灭活疫苗生产车间、禽用组织灭活疫苗生产车间、猪用细胞活疫苗生产车间等10多项基础设施，项目预计于2014年11月完工。

近日，记者在洛龙产业集聚区的该项目建设现场看到，一栋栋白色厂房拔地而起；在厂房内，一条条崭新的金属管道纵横交错，工人们正在加紧进行最后的安装调试工作。胡伟介绍，项目一期工程包括活疫苗车间、动物房等四项基础设施建设，于今年2月底开工建设，目前已进入收尾阶段，预计本月完工并通过农业部验收后投入生产。

多项生产技术全国领先

胡伟说，该项目运用多项高科技成果，在疫苗研制方面将走在全国前列。“例如，猪圆环病毒Ⅱ型灭活疫苗和传代克隆细胞源高效价猪瘟疫苗的检验规程建立是业界公认的技术难题，待这些疫苗研发成功后，将建立多项产品质量检验规程，这将对行业做出重要贡献。”他说。

在制造工艺方面，该项目采用目前国际上最先进的潮汐式细胞悬浮培养反应器产业化技术设备，通过应用细胞悬浮培养技术使疫苗生产效率较传统工艺提高100倍以上，也使产品的质量可控性得到进一步加强。

该项目还将进军长期被进口产品垄断的快速诊断试剂市场。胡伟介绍，传统的畜禽疾病诊断耗时长、次数多、效率低，运用快速诊断试剂，能够快速检测出6种至10种疾病，提高疾病防控效率，降低生产成本。“目前该市场95%以上被进口产品垄断。待明年年底快速诊断试剂车间建成投产后，将在这一领域分一杯羹。”他说。

双向促进本地畜牧业发展

对于项目前景，胡伟很乐观。他说，今后几年将是国内动物疫苗市场的发展黄金期。“我国畜牧业逐渐由小农分散饲养的模式走向集约化、统一防疫的模式，以疫苗为主的兽用生物制品产业必将有较大发展。”他说，此外，我国是农业大国、畜牧业大国，然而，猪圆环病毒、禽流感、狂犬病等重大疫病的暴发与流行给畜牧养殖业带来了巨大危害。尤其是近年来，人们在食品消费诉求上逐渐从数量、结构向品质过渡，对农产品安全越来越重视。因此，养殖政策也会从追求数量和结构向追求安全转变。

胡伟预计，在强大的市场需求下，项目达产后可实现年销售收入8亿元，将使养殖业重大疫病防控能力得到增强，每年可为养殖业挽回损失20亿元以上。

此外，项目不仅将对下游畜牧业带来可观效益，而且疫苗生产过程也将对畜牧产品产生巨大的需求。胡伟举例说，在生产某禽类疫苗的过程中，需要使用大量鸡蛋进行接种，项目投产后，预计每天的鸡蛋需求量将达到10万个。“大量鸡蛋、动物血液等原料的采购，将大大拉动对本地畜牧业产品的需求，双向促进本地畜牧业发展。”他说。

本报记者 张锐鑫 特约记者 张俊望 文/图



可贵的“追踪”意识

清丰县的成功，在于其紧紧围绕丰富的木材资源发展家具产业，专心致志地做好了一篇大文章。能做好这篇文章，很重要的一个原因就是他们对客商有了可贵的“追踪”意识。

什么是“追踪”？“追踪”就是瞄准目标，铆足劲儿赶上去、追上去、招过来、引回来。

如何追踪？第一，眼里得有目标，知道自己要追谁；第二，心中得有想法，知道如何去追；第三，行动得迅速，要加快速度奔跑。

清丰人语熟“追踪”之道。你看，客商在濮阳参加活动，他们赶忙追踪到濮阳；客商又去了江苏宿迁，并从宿迁去了成都，他们又赶忙追踪到成都。他们一路追下来，诚意打动客商，第一单“生意”到手，一花引来百花开，百花开来香满园！如果把清丰的经验比作一篇文章，文眼就是“追踪”。

追踪，体现出对招商引资方式方法的本质把握；追踪，反映出发展的紧迫感、责任感；追踪，体现出对客商的不舍、勇往直前、不达目的不罢休的精神。

清丰的“追踪”经验，我们完全可以“拿来”，在招商引资中“活学活用”。洛阳各县(市)区，突出优势有的是，譬如西部南部山区的矿产、旅游资源和林果及中药材资源，偃师、孟津的高效农业，市区近郊的花卉等种植业，涧西的制造业、科研实力，老城的历史文化资源等。哪一项，都可以长成“参天大树”。如果我们学会追踪、善于追踪，对符合产业定位、有投资意向的客商，千方百

追踪，体现出对客商的不舍、勇往直前、不达目的不罢休的精神。

清丰的“追踪”经验，我们完全可以“拿来”，在招商引资中“活学活用”。洛阳各县(市)区，突出优势有的是，譬如西部南部山区的矿产、旅游资源和林果及中药材资源，偃师、孟津的高效农业，市区近郊的花卉等种植业，涧西的制造业、科研实力，老城的历史文化资源等。哪一项，都可以长成“参天大树”。如果我们学会追踪、善于追踪，对符合产业定位、有投资意向的客商，千方百



降低社保费率 减轻企业负担

昨日从市人力资源和社会保障局获悉，为减轻企业负担，我市出台政策，允许暂时无力缴纳社会保险费的困难企业申请缓缴企业职工养老保险、城镇职工基本医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险五项社会保险费，并适当降低失业保险、工伤保险费率。

哪些企业属于困难企业？据悉，已依法参加社会保险并按规定履行缴费义务，但受当前经济形势影响，面临暂时性生产经营困难且恢复有望、符合国家及我市产业和环保政策、已采取稳定就业岗位措施并承诺不裁员的困难企业可申请认定为困难企业。困难企业认定工作在市政府统一领导

下进行，具体工作由市人力资源和社会保障局会同市财政局、市工业和信息化局实施。

市人社局相关负责人介绍，在确保社会保险费按时足额支付、社会保险基金不出现缺口的情况下，允许暂时无力缴纳社会保险费的困难企业申请缓缴企业职工养老保险、城镇职工基本医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险五项社会保险费，缓缴执行期为2013年之内，缓缴期限最长不超过6个月。

根据全市各项社会保险基金结余状况和支付能力，在确保各项社会保险待遇水平不降低、基金不出现缺口、社会保险制度平稳运行的前提下，在2013年之内适当降低

失业保险、工伤保险的费率，执行期限为2013年10月1日至2013年12月31日。其中，失业保险费的参保企业缴纳失业保险费的费率由3%降低为2%（单位缴费费率由2%降低为1%，职工个人仍按1%执行），工伤保险费率的调整方面，参保一年以上成规模的中等风险行业和风险较大行业、对应基准费率为1%和2%的企业，工伤保险费率分别上浮1-2个百分点，风险较小的基准费率为0.5%的不再调整。

不仅是社保费率的降低，市人社局还将利用失业保险基金帮助困难企业稳定就业岗位。在保证失业保险金按时足额发放的前

提下，对已采取稳定就业岗位措施并承诺不裁员的困难企业，可按实际稳定岗位人数申请使用失业保险基金支付稳定就业岗位补贴，补贴期限最长不超过6个月。稳定就业岗位补贴标准参照我市失业保险金标准确定，累计不超过上年度本企业缴纳失业保险金总额。

本次社保优惠政策，将惠及我市参保职工57万人次，每月减征社会保险费1338.1万元，3个月共为参保企业减轻负担约4014.3万元。其中，降低失业保险费率后，惠及参保企业6508家、参保职工40.7万名，每月减征失业保险费约1211万元，3个月可为参保单位减轻负担约3633万元。

市本级在降低工伤保险费率后，涉及参保单位100家，参保职工16.3万名，每月减征工伤保险费127.1万元，3个月可为参保单位减轻负担约381.3万元。

2012年我市降低失业保险费率惠及企业5851家，累计减征失业保险费3219万元。工伤保险降低费率惠及企业100家，减征工伤保险费340.8万元。

特约记者 李帆 范广卿 服务企业 改善民生 人社局系列报道之一