

本月1日起,我市公租房申请条件门槛降低——

申请公租房不再限制收入

记者昨日从市住房保障和房产管理局获悉,从本月1日起,我市对公共租赁住房申请条件进行了调整,包括取消申请人收入限制、放宽外来务工人员的工作年限等。

申请条件调整凸显两大亮点

市住房保障和房产管理局相关负责人介绍,公租房的供应对象为:符合条件的城市中等偏下收入住房困难家庭、新就业无房职工、在城镇稳定就业的外来务工人员。公租房申请条件调整的最大亮点,就是取消了对这三类人的收入限制,其无须再提供收入证明。

“有些企业的技术骨干想租公租房,却因为收入限制不得不放弃,现在可以申请了,更有利于企业稳定人心。”该负责人表示。

公租房申请条件调整之后的又一大亮点,是放宽了外来务工人员的工作年限——由原来的“连续缴纳社会保险2年以上,已与用人单位签订2年以上劳动合同(聘用)合同”调整为“已缴纳了社会保险,已与用人单位签订1年以上的劳动合同(聘用)合同”。此举也是从人性化角度



调整后的公租房申请条件

制图 莉莎

城市中等偏下收入住房困难家庭

- ★申请条件:本市常住户口,在城市区无住房
- ★提交机构:户口所在地社区
- ★提交材料:填写并提交洛阳市中等偏下收入家庭公共租赁住房申请审批表,提交身份证、户口簿、住房状况证明等

新就业职工

- ★申请条件:具有本市常住户口;具有中、中专(含普通高中)以上学历,毕业不满5年;已与用人单位签订1年以上劳动合同(聘用)合同;在城市区无住房
- ★提交机构:所在单位
- ★提交材料:身份证、户口簿、劳动合同(聘用)合同、学历证明、住房状况证明等

在城镇稳定就业的外来务工人员

- ★申请条件:已缴纳社会保险,已与用人单位签订1年以上的劳动合同(聘用)合同,在城市区无住房
- ★提交机构:所在单位
- ★提交材料:身份证、劳动合同(聘用)合同、社会保险缴纳证明、住房状况证明等

备注:申请条件须同时具备

出发,实现新就业人员从“租房”到“买房”的过渡。

年底前将进行实物配租

为了让更多人“居有其屋”,年底前我市将有一批公共租赁住房进行实物配租,并按照申请时间顺序实行公开摇号制,摇号期为一年。当居住人员在收入、人均面

积等方面达到一定水平后,就要搬出公共租赁住房,让其他符合条件的人入住。如果申请人在摇号期间,家庭人口、户籍、住房等情况发生变化,就要主动提出变更登记,并按照规定程序重新审核。如果不符合公共租赁住房保障条件,申请人必须退出轮候。

公开配租时,残疾人群等可以优先安排在一楼,配租结果在市住房保障和房产

管理局网站公布。获得公共租赁住房保障的家庭(个人)、单位需与房屋产权人签订公共租赁住房租赁协议。

需要注意的是,用工企业投资建设的公共租赁住房须优先用于本单位符合条件的职工,产业集聚区、工业园区内的公共租赁住房须优先用于园区内单位职工,余房交由市住房保障部门统筹分配。

本报记者 李岚 通讯员 李少君

全市麦播大头落地

324万亩小麦已赶在立冬前下种,占计划播种面积86%

本报讯(记者 白云飞 特约记者 王高潮)今天是立冬节气,全市377万亩的小麦播种计划已大头落地。截至昨日,全市324万亩小麦已赶在立冬前下种,占计划播种面积的86%。整体麦播工作预计明天全面结束。

市农业局种植科负责人表示,正常年份,我市麦播在10月中旬基本完成。今年,受持续旱情影响,小麦播期一再推迟,10月底,全市仅完成播种195万亩。10月底至本月初,我市普降中雨,为期18天的干旱红色预警解除。市农业部门检测结果显示,全市土壤耕层墒情较好,旱情普遍得到缓解,土壤墒情可保证小麦播种出苗水分所需。雨后,全市迅速掀起麦播高潮,并及时发布旱地晚播小麦播种技术意见。

市农技站负责人提醒未播农户,要尽量减少整地作业时间,趁墒抢时播种;施足底肥以促进晚播小麦生长大有裨益。对前期因干旱“窝种”而产生缺苗断垄现象的麦田,应及时趁墒补种,为明年夏粮生产打下基础。

立冬未入冬 近日多降雨

昨日阳光不错,市区最高气温超过20℃,暖意融融。今日立冬,此后,太阳直射点逐渐向南半球移动,我市气温将逐渐走低。

人们往往习惯把立冬当作冬季的开始,但从气象学上来说,立冬并不是入冬。“立冬是二十四节气之一,每年的时间相对固定,为11月7日或8日。但由于每年的气候条件不同,入冬的时间有一定的差异。按照气象学的标准,连续5天平均气温低于10℃才算入冬。”气象专家介绍,如2011年,我市11月16日进入气象学意义上的冬天;2012年,11月4日入冬。

近30年来,我市平均入冬日期在11月7日前后,但从今年来看,目前我市平均气温暂未达到入冬标准,估计会在本月中旬下旬入冬。

据市气象台预报,今晚至周六我市会有降雨。具体来说,今天白天,全区多云到阴天,凌晨到上午部分地区有轻雾或霾,傍晚到夜里部分地区有小雨,偏东风2级至3级,气温7℃至18℃;明日,全区阴天有小雨,气温7℃至13℃。周日,受强冷空气南下影响,全市自北向南将迎来一次刮风降温的天气过程,预计最高气温将降至10℃左右。

气象专家说,此次降雨过程,雨势不会太大,但覆盖面比较广,且将持续两天,有利于改善深层土壤的墒情。 本报记者 戈晓芳 通讯员 姬鸿丽

我市开展交通安全冬季集中整治行动

一晚查处“不守规矩”货车872例

本报讯(记者 郭秩铭 特约记者 姜东)市交警支队从5日晚起出动警力1173人,开展道路交通安全违法行为冬季集中整治行动。警方在整治行动中发现,渣土车等货运车辆交通违法行为较为突出。

在5日晚的整治行动中,市交警支队利用全市82个卡口,依法查处了各类交通违法行为1517例。其中,酒驾25例、醉驾3例、客车超载31例、渣土车等货运车辆交通违法872例。

市交警支队相关负责人说,当晚所查处的货运车辆交通违法行为主要有:未按规定安装防撞护栏、放大号码不清、未粘贴反光标志、私自加装后射灯等几种。

其中,警方在李屯检查服务站查处了一辆载有9.5吨岩石膨化硝铵炸药的大货车,该货车司机在今年8月已被一次性记满12分,随车携带的民用爆炸物品运输证上的车牌号也与该车不符,存在安全隐患。

针对客货运车辆交通违法行为突出的问题,市交警支队将安排专人监督、检查运营企业GPS监控平台动态监管情况,督促企业对所有大中型客货车安全性能开展隐患排查,限期清除逾期未检、未审的车辆和驾驶人。

市交警支队还将对营运车辆和驾驶人违法情况进行排查,对发生道路交通事故致人死亡且负同等以上责任的,交通违法记满12分的,有酒后驾驶、超员

20%以上、超速50%(高速公路超速20%)以上的以及12个月内有3次以上超速违法记录的客运驾驶人,根据《国务院关于加强道路交通安全工作的意见》规定,严格依法处罚并通报企业解除聘用。

本次冬季集中整治行动将持续到15日,其间,市交警支队将从严处罚酒驾、醉驾等严重违法交通违法行为和客货运车交通违法行为。

洛阳社区 我们的家园

洛阳社区 洛阳人的网上家园

时事 文学 休闲 BBS 教育 户外 娱乐

BBS.LYD.COM.CN

广纳言论、开放包容的大型网络互动交流平台

注册人数超过**30万** 日均页面点击量超过**6万**

吕宁:有求必应的好巡警

吕宁,45岁,洛阳市公安局天津路派出所巡警大队副中队长。从事巡警工作3年来,他亲手抓获各类违法犯罪嫌疑人近百名,其中抓获网上逃犯10余名,帮助过的群众有200余名。

2012年5月的一天,吕宁接到指令称:网上逃犯冀某在太原路建设银行办理银行业务。警情就是命令,吕宁立即组织巡警人员实施抓捕。赶到建行时,冀某已办完业务离开了。民警与银行工作人员以办理业务中有问题为由将冀某召回,当冀某刚进入银行时被民警当场抓获。经核查确认,冀某为武汉警方网上通缉的涉嫌诈骗数百万元的在逃嫌犯。

2013年2月8日晚,吕宁巡逻中得知河西监控中心发现一男一女两名嫌疑人在金梦家具城广场夜市盗窃两部手机后往上海市场步行街逃跑,吕宁果断带领人员前往上海

市场步行街,由于对辖区地理位置熟悉,他们很快赶到嫌疑人要经过的地点,当场将两名嫌疑人抓获,从女子身上查获两部手机。

作为一线巡逻民警,他总是最先也最频繁地接触到困难群众和报警求助。每当遇到警情,吕宁准会第一时间赶到求助群众身边,尽自己最大的努力给他们以帮助。6月3日12时,有人报警称在华山路芳华路交叉口西北角50米迅达汽修厂门口有一迷路青年,欲求助民警。巡逻民警吕宁立即带领队员赶到报警地点,经询问,报警人原来是一名智障青年,走失多日找不到家了。了解情况后,吕宁带着智障青年一路打听,一路寻找,经过多个辖区最终把该青年送回到家人身边。

5月9日22时12分许,大雨如注,有群众报警,龙鳞路有一位70多岁的老太太迷路了。吕宁赶到现场后,看到老太太正在不停地吃着

东西,还偶尔说一两句话。听口音,吕宁判断出老人是洛宁县人,便及时将这一信息传达给洛宁县局值班同志,请求协助排查相关线索。当时已是深夜时分,怕老人身体受不了,他先把老人送到救助站休息。洛宁民警连夜经过多方周折,最终于凌晨4点联系到老人的儿子,并告知其老人已被妥善安置到救助站。老人的几个孩子连声说:“真是太谢谢民警同志们!我们家真是遇到好人了!” (马少龙 汪远飞)

更多精彩内容,尽在“平安洛阳”微博、微信



“平安之星”候选人展示

全城聚焦 11月16日

红星·美凯龙 MACALLINE

全国百家工厂 11月16日齐聚洛阳红星美凯龙

机会来了

各工厂带来了出厂价产品 工厂领导坐镇指挥 让顾客与工厂面对面交易 真正享受“一步到位”的实惠

再不疯狂 机会就没了

工厂直销节

时间: 11月16日 地点: 洛阳红星美凯龙

以下为工厂直销节参与品牌

卫浴: 中宇卫浴、斯美特卫浴、浪鲸卫浴、辉煌卫浴、杜菲尼卫浴、心海伽蓝卫浴 地板: 扬子地板、兔宝宝地板、世友地板、升达地板 木门: 青鸟一木木门、欧柯美家木门、美心木门、3D木门、尚佰木门、兴家家木门 合金门: 欧迪克合金门 门窗: 天地美佳门窗 锁业: 名门锁业 沙发: 芝华仕沙发、斯帝罗兰沙发、施华洛沙发、联邦米尼沙发、理享·美家沙发、凯迪威沙发、格尼斯特沙发、迪威林沙发、德胜布兰卡沙发、奥玛尼沙发、艾米迦沙发、港府太子沙发 软床床垫: 喜临门床垫、美得丽名床、大自然棕床垫、爱蒙床垫、晚安家居 家具: 雅木·乌金木家具、上城家居、塞纳枫情(橄榄系列)、木林森家具、柏森LD家具、澳美森家具、前木匠家具、兴业·舒宜佳家具、维也的家具、塞纳枫情(海棠系列)、曲美家具、岛之宝家具、祥丰家具、里昂风情家具、皇朝家私、北京标致家具 橱柜电器: 华帝橱柜、时哥厨房、一新橱柜、乐普斯橱柜 集成灶: 奥田集成灶 吊顶: 美尔雅吊顶、雄霸集成吊顶、典尚集成吊顶、容声集成吊顶、奥普1+N集成吊顶 地暖: 伟星地暖 窗帘: 圣卢迪亚窗帘、晴彩巴厘窗帘、英伦美家窗帘、世界之窗窗帘、卡莱弗布艺、布老虎窗帘 壁纸: 桑巴碧壁纸、意大利米兰壁纸、沃斯特壁纸、摩曼壁纸、安然壁纸 涂料: 川一硅藻泥 灯饰: 西蒙电气、开元灯饰、巨象灯饰、飞利浦灯饰

报名电话 65915088 地址: 洛阳新区牡丹大道1号(红星美凯龙) 网址: WWW.LYREDSTAR.COM

对不起 锐图寝具来晚了 锐图寝具盛大开业

地址: 洛阳红星美凯龙A馆二楼B8118 电话: 13525967788