

# 今年养老机构新增床位2600余张,64个老年人日间照料中心投用 我市打造10分钟养老服务圈

本报讯 (记者 李岚 通讯员 林梦真)昨日,市人大常委会组织部分市人大代表,视察我市养老服务体系建设情况,并先后来到省工人龙门疗养院、瀍河回族区、孟津县、吉利区、西工区和涧西区等处,了解部分在建和已投用项目的实际运行情况。

市领导马振宇、王敬林、于建庄参加相关活动。

## 1 今年养老机构新增床位2600余张

省工人龙门疗养院的市养老康复中心老年养护楼是我市养老示范性项目,目前主体工程已经封顶,正在进行内部装修;位于九都路与爽明街交叉口的洛阳逸康老年服务中心逸乐院项目,工程主体明年3月封顶;位于孟津县的康养养老公寓,即将迎来第一批老人入住……

市民政局相关负责人介绍,今年我市共申请筹建20个社会办养老机构,目前已完工13个,剩余7个项目正在进行内部装修,新增床位2600余张。按照养老服务体系规划,到“十二五”末,市、县(市)区要分别建成1所床位数不低于300张和150张的政府示范性养老服务机构。如今,市级养老示范性项目已经主体完工,13个县(市)区的项目完成了申请立项,4个已经开工建设,2015年年底将建成18个。

## 多措并举 改善民生

### 加快安置房建设 圆群众“安居梦”

昨日,在位于涧西区的南村城中村改造一期安置区工地上,座座高楼拔地而起。目前,该项目10栋高层安置楼已有7栋封顶,其余3栋也在加紧建设。

一期安置区计划总投资12亿元,涉及居民835户,建筑面积38.15万平方米,将建设9栋33层住宅楼和1栋27层住宅楼。项目建成后将成为配套设施齐全、环境优美的新型生活小区,并提升周边商业环境及城市形象。一期工程预计明年10月竣工。

眼下,各有关部门正进一步加快工程建设进度,力争让搬迁群众早日回迁。

记者 潘郁 摄



## 2 10分钟养老服务圈正在逐步形成

老人一旦出现身体不适或者其他需要救助的情况,通过“一键式”手机就能求救,即使不能说清所处位置甚至无法言语,救助人员也可以通过登记入网的定位系统迅速联系上求助老人的家人和急救医院。除此之外,“一键式”手机还能通过电话转接的方式提供家政服务、订票等。这是12349居家养老服务信息化平台所带来的便利。

据了解,我市已经实现市、县(市)区、办事处、社区养老信息服务网络互联互通,并与34家医疗机构签订了紧急救助协议,涵盖各类服务商家200余个。12349居家养老服务信息化平台老人达15.8万,每年老人呼入服务有12万余次,外呼服务百万次以上。

上午唱歌、跳舞,中午吃馄饨和紫薯饼,中午

休息,下午打牌、下棋,晚上有小米稀饭,每天伙食不重样……昨日,在涧西区兴隆花园社区老年人日间照料中心里,老人们和往常一样享受着“托老所”里的幸福时光。作为一种专门为60岁以上老人特别是空巢老人提供的社区居家养老服务新模式,目前我市已有64个老年人日间照料中心建成并投入运营,计划用3年时间,逐步实现城市市区309个社区的全覆盖。

在农村老年人养老服务方面,我市已建成农村老年人幸福院116个;居家养老方面,涧西区、洛龙区、西工区和老城区已出台了政府为特殊困难群众购买居家养老服务的实施办法,正在进行服务对象登记摸底。

这些工作的顺利开展,显示我市10分钟养老服务圈正在逐步形成。

## 3 养老服务体系建设列入政府年度责任目标

明年,养老服务体系建设将作为为民实事列入政府年度责任目标。

在具体实施方面,我市将逐步提高建设和运营补贴标准,增加养老机构装修改造资金支持,鼓励提升配套服务设施和服务水平;加大科技养老投入,尽快建立健全养老服务信息化平台,监督和管理养老机构日常服务,

满足大多数老年人便捷养老服务需求;加快实施政府为低收入老年人、空巢老人等特殊人群购买养老服务。

同时,我市还要充分发挥养老机构协会的作用,指导养老机构与服务对象或其家属(监护人)签订服务协议书,督促养老机构合法用工,并探索建立养老护理员特殊岗位补贴制度。

# 马庆阁： 情暖社区的“好管家”



马庆阁辅导留守儿童学习

她是留守儿童的“闺女妈”,她是空巢老人的“乖闺女”,她还是社区居民的贴心管家。她叫马庆阁,今年35岁,是瀍河回族区杨文办事处杨文社区党支部书记。

## “爱心妈妈” 心系留守儿童

在12岁的孔祥蓓眼中,马庆阁就是自己的“妈妈”。由于父母常年在外地工作,孔祥蓓平时很孤独。马庆阁得知这一情况后,主动上门帮助她:每年儿童节,马庆阁早早买来礼物;孔祥蓓9岁生日那天,马庆阁悄悄买来蛋糕,并请小朋友陪孔祥蓓过生日。

马庆阁大学毕业后到杨文社区工作,2009年被任命为杨文社区党支部书记。

杨文社区下辖多家施工单位,留守家中的妇女、儿童、老人有近万人,占社区总人口的2/3。如何照顾、服务好老人和儿童,解除职工们的后顾之忧,成了马庆阁工作中的大事。2010年2月,社区巾帼党支部成立,并建立了“爱心妈妈”志愿者队伍,与辖区留守儿童结成对子,帮助解决他们学习和生活上的困难。每逢节假日,“爱心妈妈”们都组织留守儿童参与公益活动,让他们融入社会这个大家庭。

为了使志愿服务能长期坚持下去,巾帼党支部规定:“爱心

妈妈”必须做到“五个一”,即每月至少与留守儿童联系一次,指导留守儿童给父母写一封信,与留守儿童班主任沟通一次,向留守儿童临时监护人了解一次孩子的近况,每半年至少陪孩子过一次节日。

目前,“爱心妈妈”志愿者队伍有50余人,累计为社区贫困留守儿童捐赠助学金1万余元,捐物近千件,人均参与志愿服务时间达164小时。

## 爱心在社区处处传递

除了留守儿童,马庆阁心里放不下的还有空巢老人。“爱心妈妈”志愿者队伍发动更多党员志愿者,与老人结对。这些志愿者对空巢老人的基本情况做到“六个知道”“六个必须”:六个知道为知道老人患有什么慢性病,平日常备药品有哪些,对什么药物过敏,平常喜欢去哪里活动,老人的爱好有哪些,家属的联系方式是什么;“六个必须”为志愿者必须帮助一名老人,必须有一张爱心联系卡,手机上必须有一个一键通的电话联系人,每天必须问候老人一次,每周必须与老人谈心两个小时,每月必须与老人开展一次爱心主题活动。

今年上半年,在马庆阁的带领下,社区开展了“一把米、一个蛋,爱心献给空巢老人”活动,让留守儿童从家里带来一把米或一个鸡蛋,去关爱空巢老人。这个活动拉近了老人和孩子们的距离。

小学五年级的苏雅琪告诉记者,每次社区组织活动,她都积极参加。因为在帮助别人的同时,自己也得到了真正的感动和快乐。

在“好管家”马庆阁的引领下,杨文社区又成立了关爱空巢老人志愿者服务队、平安建设志愿服务队、“五老”志愿服务队等志愿服务组织,1000多人参与志愿服务。

本报记者 王晓丹 文/图





金梦家居  
JINMENG HOME  
知名家居连锁商场

广州市市场店八周年店庆

11月16日-11月17日

火力全开  
“惠”战到底

(详情见店内海报)  
价倾全城  
两店同庆

扫一扫 有豪礼

巨献洛城, 舍我其谁! 放心实惠, 只来金梦!

价格让您心动! 豪礼让您激动!  
苹果手机等千份礼品全城派送!

活动地点: 金梦家居上海市场店 64934571/金梦家居广州市市场店 64912660

# 洛阳市国有建设用地使用权挂牌出让公告

经洛阳市人民政府批准,洛阳市国土资源局决定以网上挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权,并委托洛阳市公共资源交易中心承办。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(详细要求见规划技术要点通知书)

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求	出让年限	起始价(元/m <sup>2</sup> )	保证金(万元)
LYTD-2013-63	中州西路与涧河交叉口西北角	15154.17	商业住宅	容积率≤7.0 建筑密度≤70% 绿地率≥15%	商业40年 住宅70年	8685	7896

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,存在土地违法、违规、违约等行为的除外(详见《出让须知》的要求)。申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合申请竞买的,要在联合竞买协议中明确各方出资比例及签订出让合同时的受让人为联合体或新成立的公司。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过洛阳市公共资源网上交易系统(http://www.lyggzyjy.com)进行。凡在洛阳市公共资源交易中心办理数字证书,并按要求足额交纳竞买保证金的申

请人,均可参加网上挂牌出让活动。申请人须提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求详见《洛阳市网上挂牌出让国有建设用地使用权交易规则》和出让地块的网上挂牌《出让须知》等文件。申请人可于2013年12月10日17时前登录洛阳市公共资源网上交易系统,浏览或下载网上挂牌出让文

件,并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

本次网上挂牌出让竞买保证金到账截止时间为2013年12月10日17时(竞买保证金须按网上交易系统生成的保证金账号交纳,保证金账号为洛阳市国土资源局指定的洛阳市地产交易中心专户);网上挂牌报价起始时间为2013年12月3日9时,截止时间为2013年12月12日16时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。”

五、其他需要公告的事项:(一)网上挂牌时间及其他事项如有变动,以网上交易系统发布的通知为准。(二)如对上述地块权属情况有异议的,请与洛阳市国土资源局联系。(三)①竞得人须将该地块内建设的42000平方米住宅以不高于成本价供给涧西区政府,用于被拆迁户安置。建设工期不超过30个月(以出让合同签订之日起算)。②竞得人须在该地块范围内提供10500平方米商业面积以不高于成本价由涧西区政府回购,用于被拆迁商户安置。③竞得人须在该旧改项目规划批准位置建设综合建筑

物,面积14400平方米,以不高于成本价由涧西区政府回购,用于被拆迁单位安置。

六、联系方式  
出让方联系人:洛阳市国土资源局  
郝爱军 0379-63305991  
承办方联系人:洛阳市公共资源交易中心  
靳小燕 0379-69921078  
数字证书办理联系人:  
徐先生 0379-63922311 69921072  
洛阳市国土资源局  
洛阳市公共资源交易中心  
2013年11月13日