

全省对外开放工作座谈会豫西片会22日在洛召开,我市、许昌、三门峡、济源四市介绍开放招商的经验和做法——

看看外地有哪些招商“真经”



22日,全省对外开放工作座谈会豫西片会在洛召开,我市、许昌、三门峡、济源四市介绍了开放招商的经验和做法。除我市外,其他三市的开放招商工作有哪些“真经”?记者为您一一梳理。

我市招商工作赢得好评

“真没想到,伊川县引来一个动漫企业,未来能集聚一个动漫产业”“洛阳的招商力度确实不小,开放工作值得我们学习”……

在22日召开的全省对外开放工作座谈会豫西片会上,对洛阳开放招商工作的好评并不少。省商务厅相关工作人员介绍,因为洛阳的开放招商有特色,所以此次被省政府确定为会议的“东道主”。

市商务局局长曾丹梅介绍,今年1月至10月,全市签订开放招商合同项目212个,投资总额2414.3亿元,同比增长21.6%;实际利用省外资金429.3亿元,同比增长26.5%;实际利用外资16.49亿美元。

今年以来,我市进一步加大开放招商力度,以大招商、招大商来助推经济社会大发展。我市强化了高位推动机制,市委、市政府把开放招商作为全市的头等大事来抓,每周、每月、每季、每半年召开开放招商工作会议,专项研究并强力推动开放招商工作。同时,我市出台了更加给力的招商政策,加大奖惩考核力度,全力开展产业招商,更加注重招大引强等。

三市招商亮点多多

在座谈会上,许昌、三门峡、济源三市与大家分享了招商“真经”。

■许昌:制定推进机制,问题专项解决

项目履约率96.4%、开工率91.3%、资金到位率37.3%,这是今年1月至10月许昌市的项目“三率”,前“两率”均高于90%。许昌市采取了哪些方法来推动签约项目的落地?

许昌市充分发挥部门联动作用,今年印发了《12个市直部门2013年开放招商专项工作方案》,明确了各领域开放招商的主要目标、工作重点、推进措施和时间节点并定期督查。同时,该市加大对重大项目的推进力度,将投资10亿元以上的项目作为招商重点,制定了工作推进机制,并对这些项目分级管理,将影响项目进度的问题统一归类,专项解决。

截至目前,该市年初谋划的90个10亿元以上重点招商项目,已开工29个,已注册、签约并有望年内开工的项目11个,正在洽谈的项目21个,实现了项目引进“量、质”双提升,有力带动了产业链延伸及配套设施招商工作。

■三门峡:加强驻地招商,用好平台

三门峡市将开放招商的重点放在提高招商实效上,实施了“一增一减”“一内一外”“一图一策”招商策略。

“一增一减”,即减少外出大规模办会次数,增加小分队驻地招商和委托招商的比重。今年以来,三门峡市仅外出举办大型活动1次,而去年同期举办和参加各类大型活动18次。同时,该市建立了41支招商小分队,长期在产业转移重点区域驻地招商,其中,该市商务局成立了由4名副局长带队的4支招商小分队。

“一内一外”,即“走出去”与“请进来”相结合。三门峡市一方面外出登门

拜访重点企业和客商,另一方面依托节俭办会平台,广邀客商前来考察,实地感受投资环境。今年,该市充分利用第八届中博会三门峡分会场、第二届特博会等节俭办会平台,邀请5000余名客商前来考察,集中签约项目总额达800亿元。

“一图一策”,即绘制招商图谱和制订项目推介计划。该市先后绘制了煤化工、铜精深加工、铝精深加工、黄金精深加工等招商图谱,按图索骥与重点区域、重点企业进行深入对接。

■济源:扩大招商领域,进行多元招商

招商领域进一步放开、途径多样化是济源市的招商“真经”。该市在引进工业项目的同时,进行多领域、多业态开放招商。比如,在农业产业化方面,该市引进了中科院绿色农业集成示范中心、平康牧业、隆平高科、伊利液态奶等一大批农业项目。在文化旅游方面,天仙寨旅游综合开发、林山河漂流等项目开工建设。在科教文卫方面,西安交大(济源)科技园开工建设;富士康设立基础干部人才培训基地,与郑州大学、河南中医学院签订框架协议,与韩国、日本、澳大利亚、香港等加强对接。

在招商方式上,济源市广开门路,招商方式多元化。该市进一步强化企业招商,引进了不少好项目。比如,万洋集团与天能集团合作的绿色能源蓄电池组装项目、丰之源饮品与台湾羽伟合作的年产20万吨植物蛋白项目等。再如,富士康、华能集团等增资扩建,形成了二次招商效应。该市还强力推进委托招商,与深圳外商投资企业协会、深圳电子商会等建立委托招商合作关系,先后邀请招商局集团、华港集团、世龙集团等30余家企业投资考察。

明年,我市五大方面齐发力

在借鉴外地经验的基础上,我市下一步开放招商工作将如何发力?

市商务局局长曾丹梅表示,我市将从五大方面发力,全面推动开放招商工作。

一是强力实施重点产业招商攻坚行动,继续围绕铝产业及新材料、轴承及高端装备制造、锂离子电池及电动车、现代中药及生物制药4个产业的产业链,文化旅游、电子信息服务2个产业的发展壮大,以及现代物流、商贸服务、节能环保、终端消费等鼓励发展的产业引进项目。

二是全力推进产业集聚区招商,按照产业集聚区的定位,绘制产业图谱,策划集群项目,确定招商路线,以产业图谱明确产业链上下游关联产业,以招商图谱锁定产业链关联行业的知名企业,加快引进一批龙头型、蜂王型项目。三是突出招大引强,紧盯国内外500强、央企和龙头企业,力争推动一批重大项目取得有效进展。

四是创新招商方法,突出抓好重大活动招商,强力推进驻地招商,抓好小分队出击招商,大力开展中介招商和以商招商。

五是强化项目落地,加大协调服务力度,及时解决项目推进中存在的困难和问题,切实巩固招商成果。

本报记者 孙小蕊 见习记者 高峰



国资委:大部分国企将“变身”为混合所有制

在21日举行的“部委微博开放日”活动上,国资委研究中心主任楚序平在回答群众提问时表示,到2020年,绝大部分国有企业实现股权多元化,除少数特殊领域外,大部分国有企业发展成为混合所有制企业,国有资本可以根据需要实施绝对控股、相对控股、参股,也可以实行优先股、黄金股等形式。

这也是继十八届三中全会召开后,国资委首次公开对“国企改革”热点问题解读。业内专家预测,作为国企改革的“重头戏”,股权多元化将率先从竞争性领域的国企改革中展开,民资除了直接“参股”国有企业外,以往门槛比较高的大型国有项目也有望向非国有资本逐步放开。

中煤协:要推动煤炭生产和利用方式变革

中国煤炭工业协会副会长梁嘉琨24日说,从中国经济社会发展的需求看,按照全面建成小康社会的战略部署和“两个百年”奋斗目标,初步研究预测,到2020年全国煤炭年消费量将在48亿吨左右。煤炭工业发展机遇与挑战并存,前景依然广阔。

梁嘉琨说,煤炭是中国的主体能源和重要的工业原料,在我国一次能源消费结构中的比重仍在60%以上。煤炭工业仍具有较大的发展空间。煤炭行业要创新发展理念,转变近10年来快速发展的惯性思维,依靠科技进步,推进结构调整和发展方式转变,推动煤炭生产和利用方式变革,打造中国煤炭工业升级版,构建资源利用率高、安全有保障、经济效益好、环境污染少、健康可持续发展的新型煤炭工业体系。

北京等地开始“小产权房”清理工作

为维护国家法律法规的严肃性,北京等地已经开展“小产权房”清理工作,对顶风建设的建筑实施拆除。而从全国来看,“小产权房”违法势头不减,需要坚决打击。

国土资源部、住房城乡建设部24日联合召开坚决遏制违法建设、销售“小产权房”问题视频会。国土资源部副部长徐德明强调,国务院有关部门多次申明不得违法开发“小产权房”,不得购买“小产权房”。国土资源部、住房城乡建设部明确“小产权房”不得予以确权登记。目前北京等部分地区已着手开展“小产权房”清理工作,向社会公布了违法项目名单,对顶风建设的建筑实施拆除。但从全国情况来看,“小产权房”在建在售势头不减且最近有强力反弹之势,必须予以坚决打击。(本栏稿件均据新华社电)

涧西中小企业金融超市有限公司、涧西民间借贷服务中心有限公司正式成立,个人投资、中小企业融资新添一条更加便捷的渠道——

想买金融产品?到金融超市逛逛 有借贷需求?去借贷中心问问



在涧西民间借贷服务中心,市民正在咨询业务

22日,涧西中小企业金融超市有限公司、涧西民间借贷服务中心有限公司正式成立。一个是全省首家金融超市,一个创新了民间借贷形式,两家公司对企业和个人将带来哪些便利?记者为您进行了打探。

金融超市:一站式选购金融产品,全方位满足融资需要

为了探索中小企业融资捷径,由涧西区政府出资引导,金鑫集团等企业投资筹建了金融超市。金融超市汇集了各类金融资源、各家金融机构,业务涵盖信贷、信托、证券、保险、担保、融资租赁、股权投资等,可全方位、多渠道满足个人及中小企业的融资需要。

像大型超市一样,金融超市也分区域、分产品经营。涧西中小企业金融超市将着力打造三个核心:金融与类金融机构服务区、理财产品服务区(包括证券、保险、信托等)、中小企业金融服务区(包括中小企业资产转让、企业并购等)。

22日10时,记者在涧西中小企业金融超市内看到,大厅里挤满了前来咨询的市民。对于金融超市,不少市民表示“很方便”。“以前我去银行选购金融产品,要跑多家银行比较,费时费力。如今在金融超市里一站式选购,再也不用东奔西跑了。”市民张女士说,金融超市里贷款、保险、证券、基金、信托等金融产品一应俱全,为中小企业、个人和金融机构搭建了一个综合性金融服务中心。

借贷中心:“红娘”牵手借贷双方,借款方须提供资产抵押

涧西民间借贷服务中心,是我市首家由政府出资引导、企业参与、公司化运作的民间借贷服务中心。

22日,记者在涧西民间借贷服务中心看到,一些市

民在大厅内咨询办理事宜,市公证处、房管局等单位还在此设立了咨询柜台。

“借贷中心相当于出资人、借款人的‘红娘’。”涧西民间借贷服务中心参股方——金鑫集团董事长永安说,出资方、借款方分别在借贷中心登记后,由借贷中心为他们寻求合适的对象。在借贷中心的牵头下,出资方、借款方当面对接后,经过双向选择,彼此“情投意合”才能签订协议。

“为了保证双方的利益,我们会对借款方的资质进行审查,只有符合一定条件的借款方才会被推荐给出资方。”永安说,在整个过程中,借贷中心不会吸纳存款,借还是不借、借多借少完全由出资方、借款方彼此商量。此外,借款方还须提供一定的房产、车辆等做资产抵押。

一位市民表示,借贷中心为借贷双方牵线搭桥,但双方“结婚”后过得怎么样,“红娘”说了不算。“看来,我们还要擦亮眼睛,努力找个好对象。”一位市民说。

筹建初衷:搭建阳光、便捷的投融资平台,缓解企业融资难

永安说,筹建金融超市和民间借贷服务中心的初衷,是为了在我市打造一个民间资本直接对接实体经济的投融资平台。

随着经济社会的发展,我市的大量民间资本闲置,找不到合适的投资渠道。同时,许多中小企业受到资金限制,融资困难,发展后劲不足。金融超市及民间借贷服务中心试图缓解民间资金多投资渠道少、企业融资需求多融资渠道少的“两多两少”问题,并通过这一阳光投融资平台降低非法集资、高利贷带来的社会风险。

以金融超市为例,其引入了银行、证券、信托、担保、典当、融资租赁、基金、创投、保险、律师事务、公证、评估、审计等30多家机构,可办理投融资信息登记、咨询、发布等业务,代理销售各类金融产品,融资对接服务等,满足投资者的需求。

借贷中心则为广大中小企业提供了一个更加便捷的融资平台。“中小企业在发展中由于自身资质问题很难从银行获得贷款,而借贷中心可以帮助他们更便捷地获得资金,同时通过多种手段保证出资方的资金安全。”永安说。

中国人民银行洛阳市中心支行相关负责人表示,融资难问题一直是制约中小企业发展的瓶颈之一,虽然各银行、金融机构采取了诸多措施,但这一问题仍然难以破解,金融超市和民间借贷服务中心的成立,将对洛阳中小企业的发展起到促进作用。

本报记者 孙小蕊 通讯员 张本铎 文/图

讲文明树新风 公益广告

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达

火红时代 圆梦人



中国网络电视台制 陕西户县 沈英霞作