



中共洛阳市委机关报

2013年12月21日 星期六 农历癸巳年十一月十九

阴天转多云 局部地区有零星小雪 -5℃~6℃

# 洛阳日报

LUOYANG DAILY

国内统一刊号:CN41-0004 总第14601期 今日4版

报头题字: 毛泽东

全国百强报纸 中国十大地市党报

凡人民所需者, 莫不全力而为。 —1948年4月9日 本报创刊

● 中共洛阳市委主管主办 洛阳日报报业集团出版 ● 新闻报料、报纸预订、便民服务:66778866(百姓一线通) ● 洛阳网: http://www.lyd.com.cn ● 手机网址: http://wap.lyd.com.cn

## “中国最美的地方”白云山,综合收益却无法与国内同类景区比肩。随着120亿元招商资金大单签下,白云山旅游升级换代大幕开启——

# 白云山 深度开发正当时

## 棚户区改造五年内基本完成 市政府常务会议原则通过相关文件

开栏语

什么是大项目,什么是好项目?19日签订的总投资120亿元的洛阳白云山国家旅游度假区项目合作框架协议,洛阳山水资源禀赋超群,但始终没有转化为一流的产品和产业。作为我市生态旅游龙头,白云山景区的深度开发,启动了全市生态旅游发展的新引擎。今起,本报开设《聚焦白云山》专栏,为您解读该项目签约的意义、幕后、规划、推进举措等,揭示项目签约带来的启示,以期促进洛阳旅游产业转型升级提升,实现“大旅游”,构筑“大产业”。敬请关注。

本报记者 常书香/文 首席记者 曾宪平/图

19日上午,嵩县人民政府与河南瑞贝卡控股有限责任公司、许昌花都温泉文化旅游发展有限公司正式签订总投资120亿元的洛阳白云山国家旅游度假区开发项目合作框架协议。这预示着,有“中国最美的地方”之称的嵩县白云山,将迎来新一轮深度开发,这也必将带动洛阳旅游产业发展迈上新台阶。

### 大招商 让白云山深度开发迎来新机遇

党的十八大首次把生态文明建设提升至与经济、政治、文化、社会建设并列的高度,我市认真贯彻这一精神,积极谋划南部山区的生态旅游产业大发展。

今年下半年以来,市委、市政府高度重视“大招商”,通过开放招商加快转型升级、破解发展难题,这给白云山景区改造提升带来了千载难逢的历史机遇。

嵩县旅游局负责人介绍,以白云山为龙头的伏牛山区域位于嵩县最南部,是国家的生态功能区,森林覆盖率90%以上,自然生态资源丰富。同时,该区域又是水源保护地,工业基础薄弱、农业条件差,不宜发展矿业经济等破坏生态、污染环境产业,发展高端旅游产业成为必由之路。

近年,嵩县提出以“生态优先、旅游带动、全域规划、城乡一体”为主要内容的“5A嵩县”发展理念。不少人认为,作为龙头的白云山景

区若实现不了质的飞跃,“5A嵩县”的梦想就难以实现。

嵩县委书记李大伟表示,白云山虽然自然资源一流,但走到今天,景区的基础设施和旅游服务体系已远远不适应全民休闲时代的需求。只有对现有的旅游资源进行大刀阔斧的整合升级,才能让“5A嵩县”的梦想真正落地。

嵩县曾一直致力于白云山景区的招商、改制,但由于种种原因,接洽了不少客商,并没有大的实质性进展。在全市“大招商”理念统领下,嵩县决定,“跳出白云山说白云山”“跳出旅游说旅游”,把白云山和周边村镇捆绑起来发展。

正是有了“大招商”的胸怀,正是有了市委主要领导的亲自上阵,才引进了河南瑞贝卡控股有限责任公司这样充满活力的大型民营企业,才引进了许昌花都温泉文化旅游发展有限公司,才引进了120亿元的大投入。

### 大手笔 让群众分享景区大发展的红利

在市委主要领导的高度重视和直接推进下,相关方面共同努力,12月19日,总投资120亿元的洛阳白云山国家旅游度假区开发项目合作框架协议正式签订。

该项目以建设国家级旅游度假区为目标,以国家5A级景区白云山景区为龙头,以白河为龙身,以木札岭为龙尾,涵盖了嵩县南部最优质的旅游资源,包括白云山景区全部、车村镇境内311国道河谷以南、水磨村以西,白河镇全境。

嵩县旅游局负责人称,车村镇、白河镇的面积共有600平方公里。项目设计中,把9个行政村的居民搬到车村镇、白河镇的旅游风情小镇居住,通过“空山行动”把资源还给大自然,这次的大动作不同于过去的“零敲碎打”,单一开发,而是深层次全方位开发。

“大招商”,引来大客商;大项目,必须大手笔运作。

市委书记陈雪枫明确要求,嵩县要把旅游开发带动作为重要发展战略,营造诚信发展环境,组织精干的工作团队,与投资方一起集中精力打造好白云山景区。洛阳市委、市政府将全力支持项目建设,及时协调解决项目建设过程中遇到的各种困难和问题,推动项目早完工、早见成效。

业内人士认为,白云山国家旅游度假区开发项目,不仅是洛阳市重点打造的核心景区项目,也是实施旅游带动战略、加快山区群众脱贫的重要引擎,是提升产业层次、加强产业融合、做强旅游经济的重大举措。该项目的实施,不仅将为扶贫开发探索新路径,也将为“活化”洛阳丰富的山水资源积累宝贵经验。

### 大差距 让“中国最美的地方”汗颜

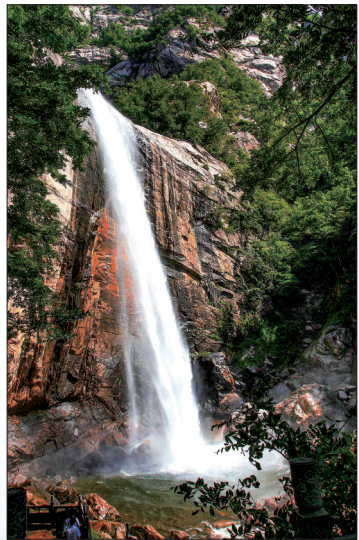
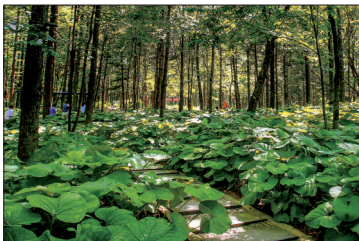
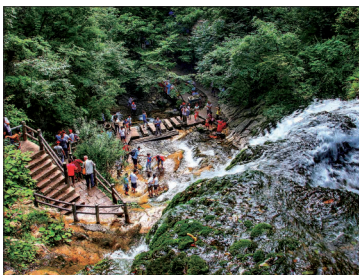
20世纪90年代,“人间仙境”白云山开始开发,历经3次大规模提升改造,先后获得国家级森林公园、中国最美的地方、全国十佳休闲度假区、国家5A级景区、世界地质公园等殊荣,昔日的“穷山恶水”变身旅游胜地。

但20年过去,白云山景区被国内许多同类景区远远甩在了身后。就拿省内的焦作云台山景区来比,2012年,云台山景区门票收入4.5亿元,综合收益的数字更大,而白云山景区去年的门票收入不抵云台山景区的零头。

与周边及全国5A级景区相比,白云山景区的接待人数、门票收入和综合效益一直处于下风,与其品位极高的旅游资源极不匹配,用嵩县人的话说“很是汗颜”。

作为嵩县的龙头景区,白云山景区的不少景观在全国独一无二,可谓极品、绝品、孤品、妙品。但开发20年来,由于投入不足、设施落后、功能不完善、营销力度小,白云山景区一直在低端徘徊,高品位资源并没有发挥出应有的效应。同时,白云山周边,如车村镇、白河镇很多山区群众也是“捧着金饭碗找饭吃”。

如何利用白云山景区这一宝贵资源,实现点石成金、绿色崛起,打造集中连片旅游集聚区,成为摆在嵩县乃至全市人民面前的大课题。



## 聚焦白云山 发展大旅游

本报讯(记者 孙自豪)昨日下午,市委副书记、市长李柳身主持召开2013年市政府第二十四次常务会议,讨论并原则通过《关于切实加快推进棚户区改造工作的若干意见》《洛阳市大型营业性演出管理办法(试行)》,原则同意洛龙区成立翠云路街道办事处。

会议强调,要紧紧抓住中央、省将政策和资金向棚户区改造倾斜的历史机遇,将棚户区改造工作纳入对各县(市)区政府的目标管理,进一步强化对棚户区改造工作的监督检查和考核。《关于切实加快推进棚户区改造工作的若干意见》明确,棚户区改造由城市棚户区、城中村、国有工矿棚户区、林业棚户区、垦区危旧房等组成;明确了棚户区改造的基本原则和3年内棚户区改造项目全部开工、5年内基本完成的工作目标;完善了棚户区改造中在土地供应、资金支持、税费减免、融资支持、安置房建设、产权政策等方面的优惠政策。《意见》提出,棚户区改造安置住房用地纳入土地供应计划优先安排,鼓励和引导民间资本通过直接投资、间接投资等多种形式参与棚户区改造。

会议还原则通过了《洛阳市大型营业性演出管理办法(试行)》。《办法》规定,实行营业性演出许可和安全许可制度。演出举办单位不得以政府或者政府部门的名义举办营业性演出。演出举办单位应确保参加营业性演出的文艺表演团体、主要演员或主要节目内容与对外广告宣传一致,严禁擅自变更活动的时间、地点、内容或者擅自扩大活动的举办规模。纪检监察部门应加大监督力度,对职能部门及个人滥用职权摊派、索要门票、徇私舞弊、玩忽职守,破坏演出市场秩序,增加企业负担等违纪、违规行为,依法依规追究责任单位和责任人的责任。情节严重,构成犯罪的移交司法机关追究刑事责任。(相关报道见02版)

洛龙新区中心区开元大道以南区域,行政管理分属关林、古城、开元路3个街道办事处,原村庄整体开发后,分界线消失,导致各办事处界线不清,出现了管理空白和交叉管理等问题,给辖区居民生产生活带来不便。会议原则通过的调整方案为:将关林街道办事处管辖的龙康社区、皂角树村和古城街道办事处管辖的龙祥东社区调出,成立翠云路街道办事处;将目前由开元路街道办事处代管的位于开元大道以南的康城社区交由翠云路街道办事处管辖。拟成立的翠云路街道办事处管辖面积为4.9平方公里,目前入住人口5.2万人。

会议还研究了其他事项。

### 市政协召开主席(扩大)会议 周宗良主持

本报讯(记者 孙小蕊 通讯员 卢铸钦)昨日下午,市政协主席周宗良主持召开市政协十一届四十八次主席(扩大)会议。

会议听取市政协机关各委室2013年度工作汇报,协商讨论《政协洛阳市第十一届委员会常务委员会工作报告(草案)》《政协洛阳市第十一届委员会常务委员会提案工作报告(草案)》。

会议协商确定了市政协十一届二十九次常委会会议时间及建议议程。市政协十一届二十九次常委会定于12月27日召开,会期半天。会议建议议程为学习贯彻党的十八大三中全会精神、听取2013年度提案督察暨重点提案办理民主评议情况的汇报及市政协机关各专门委员会2013年度工作汇报等。

会议还研究了其他事项。

市政协副主席任海航、陈卫平、李胜平、谢留峰、王亦丁、肖宏滨参加会议。

洛阳日报官方微博 <http://weibo.com/luoyangdaily>  
<http://t.qq.com/luoyangribao001>

洛平微话

【你好,洛阳】樊会涛当选中国工程院院士,成为洛阳第五位也是迄今唯一生于斯、长于斯、工作于斯的“两院”院士。“才子东南飞”困扰洛阳多年,据不完全统计,每年返洛就业的大学毕业生,仅占考出去学生的四成左右。在人才争夺战愈演愈烈的今天,如何培育本土人才、如何留住本土人才,当思、当谋。

距第三次全国经济普查登记启动时间2014年1月1日 还有11天

移动4G 快人一步

