

洛宁县利用优势资源开放招商,培育特色主导产业

着力打好“三张牌” 筑巢引凤促发展



韦得电子公司的工人们正在生产耳机线

2 巧打“乡情牌”
携手并肩一路向前

洛宁是一个讲情分的地方。近年,洛宁不断探索创新招商方式,加大招商力度,招商方式始终坚持一个宗旨——以“情”为先,以“你投资,我铺路”的气量、“你赚钱,我保护”的胆量、“你有难,我帮忙”的度量和“你发财,我发展”的雅量,吸引在外成功人士返乡创业。该县产业集聚区内惠州韦得电子公司董事长韦万民,就是洛宁乡情招商演绎的一出精彩的“凤还巢”。

23年前,27岁的韦万民和众多年轻人一样,怀揣淘金梦和老乡们一起登上了南下的列车。进工厂、学技术、搞管理,经过多年的摸爬滚打,凭着高超的悟性和聪慧的头脑,6年后,他成为管理1200人的厂长。之后,他自主创业成立了韦得电子公司。2003年,韦得电子在广东惠州买了100亩地,建起了自己的工业园区和花园式工厂,甩掉了“租赁户”的帽子。次年,公司在香港注册,产品100%出口。2007年,园区再次扩大规模。

2010年,随着员工工资大幅度上涨,韦万民意识到,珠三角的人口红利时代将成为过去式,劳动密集型行业很快会向中西部转移。这时,洛宁县领导多次找到他,想让他回乡创业。之前,他亦有诸多顾虑,但通过多次接触,韦万民被老家人的诚心所感动,被厂房3年免租金、减免税收等优惠政策所吸引,毅然决定回家乡投资。韦万民不仅自己回乡投资了手机数据线、耳机生产项目,还积极推荐韩国三星公司供应商,到洛宁投资6亿元建设韩国电子产业园。此外,他还联系洛宁籍留美硕士张小江回乡投资1.1亿元建设瑞升节能蒸发器项目,吸引洛宁籍在闽创业人士王思远回乡投资20亿元建设花岗岩石材产业园。

目前,该县已有香港蓝冰有限公司董事长周海超、深圳瑞升华科技有限公司总经理张小江、福建茗嘉茶食品有限公司董事长雷大波、深圳歌尔电气有限公司董事长刘昌辉等一批在外成功人士先后回乡创办企业。

3 力打“环境牌”
投资乐土魅力无限

洛宁始终把优化环境作为项目建设的抓手,做任何事情总是从企业的角度出发,和企业“同频共振”。洛宁的开放招商从“雾里看花”到“硕果累累”,无不是优化环境、提升服务,努力打造“经得起打听、经得起比较”投资环境的结果。

在韦得电子公司新建的车棚内,一辆辆电动车、摩托车一改过去到处乱放的混乱局面,井然有序、整齐划一地排放着。这是该县实实在在为企业服务的一个缩影。以前韦得电子员工的电动车、摩托车、自行车等无固定场所停放,该县领导得知后,安排有关部门筹措资金,一个月内免费为企业员工建了一个固定车棚。

韦得电子副总经理韦毅说:“我们能够在洛宁投资建厂,就是冲着这里贴心的服务、良好的环境而来的。”

早已投产运营的洛宁湖滨食品饮料有限公司,随着企业规模不断扩大,产能不断提升,生产原料远远不能满足企业的需求。该县通过土地流转、订单农业等多种方式,帮助该公司发展2.5万亩高酸苹果和5万亩红薯原料基地。

近年,洛宁坚持实行“四个一”服务机制,实行“封闭式”和“两个零接触”管理模式,落实联审联批、项目联席会议、领导班子联系企业等制度,主要领导经常深入企业和项目工地调研督导,现场解决困难问题,确保企业发展“零干扰”;成立产业集聚区联审联批办公室,抽调发改、国土、住建、规划、环保、工商、文广新局、供电等8个部门副职领导和业务骨干进驻产业集聚区集中办公,不断优化投资环境,提高服务质量和办事效率。

一系列优化环境的“组合拳”实实在在、坚定有力,洛宁全县上下形成了领导重视项目、部门齐抓项目、业主主办项目和“亲商、安商、富商”的浓厚氛围,成为外来企业投资兴业的一方热土。

目前,该县总投资45亿元的泛家居(木制品)产业园、总投资30亿元的科技动漫产业园、总投资20亿元的液晶平板显示产业园、总投资10亿元的故县西子湖旅游综合开发、总投资10亿元的国际商贸城等60个项目正在洽谈之中。该县又围绕工业、农业、文化旅游、现代服务、战略新兴产业等五大产业,谋划了投资25亿元的燃气发电、投资10亿元的洛出书处旅游综合开发、投资5亿元的物流产业园等66个重点项目。

一批重大项目取得突破:大鱼沟抽水蓄能电站项目预可研已完成,在新一轮河南省抽水蓄能电站选址规划中该电站排序第一;总投资20亿元的洞口花岗岩石材产业园项目已建成5个采矿平台,2家石材加工企业已经进驻;总投资17亿元的东汉禽业产业园项目两栋总面积3.3万平方米的厂房钢结构主体已建成;总投资18亿元的风力发电项目已开始测风。

一批民生项目取得进展:投资5200万元的县城集中供热项目已正式签约,力争年底开工建设;投资1.5亿元的天然气利用工程已正式开工建设,已完成管道焊接14公里,填埋6公里;经过积极争取,蒙西公司同意在蒙西—华中铁路途中,在洛宁县故县镇设立一座车站,一举结束了洛宁不通铁路的历史。

崤山巍巍,见证着时代的变迁;洛水悠悠,奏响了奋进的乐章。随着一大批有实力、有潜力的企业集团先后在这里生长聚集,随着大交通、大市场、大产业的逐步建立,洛宁正迈着有力的步伐,栉风沐雨、铿锵前行!

本报特约记者 赵笑菊/文
特约通讯员 李 峰/图



正在建设中的东汉禽业产业园

1 主打“生态牌”
绿色经济蓬勃发展

绿色一直是洛宁的“主色调”。该县林木覆盖率达60%,是全国绿化模范县、全省林业生态县,连续5年获全省“造林第一县”称号。近年,洛宁县委、县政府坚持“要金山银山,也要绿水青山”理念,依托林果等农业资源和土地、区位、劳动力优势,不断拉长生态产业链,打绿色经济牌,走出了一条生态、环境、资源与经济协调可持续发展的特色之路。

洛宁是遐迹闻名的“沙兰杨之乡”,全县速生杨树栽植面积25万亩,杨木蓄积量150万立方米以上。在该县富宁木业有限公司的产品展厅内,一幅幅装帧精美的油画风景旖旎多姿,人物栩栩如生,而制作画框的原材料正是该县的速生杨木。正是洛宁丰富的林木资源吸引富宁木业到此设厂,并把总部从深圳迁至此。天宁相框、德霖木业、昕宁木业等十几家高附加值的木材精深加工企业也先后落户洛宁。

洛宁是国家优质苹果生产基地县、国家无公害水果基地县、全国经济林产业示范县。该县以苹果、梨为主的特色水果种植面积达23.5万亩,年总产量2.6亿公斤,年产值6亿元。其中,上戈苹果色泽鲜艳、香味馥郁、酸甜适口,风味独特荣获国家、省多项大奖,成为洛宁独有的名片。该县引进了投资4.5亿元、占地260亩、年综合产能超过60万吨、年产值超过10亿元的现代化果品深加工项目湖滨食品饮料生产项目,并先后招进大型水果加工企业9家。

在洛宁,像这样利用自身优势招商的例子不胜枚举。该县利用劳动力资源优势,引进了中扩玩具、韦得电子等劳动密集型企业;利用金、银、铅为主的矿产资源优势,引进了加拿大发恩德矿业和紫金、黄金冶炼等大型企业。目前,洛宁已经形成以中扩玩具、韦得电子为龙头的劳动密集型企业;以富宁画木业、天宁相框、昕宁木业为龙头的木材精深加工业;以湖滨果汁、东汉禽业、云鹤食品为龙头的食品饮料产业;以永宁金铅、紫金黄金冶炼为龙头的有色金属精深加工业和以新华水电、生物质能电厂为龙头的生态电力能源产业等五大主导产业。



在LED显示屏、节能灯项目车间内,工人们正在生产数码管



富宁木业有限公司展厅一角

寒冬时节,洛宁县项目建设捷报频传:投资10亿元的天瑞生态旅游、木木饲料产业化及通用航空项目和投资6亿元的韩国电子产业园成功签约;投资20亿元的洞口花岗岩石材产业园、投资17亿元的东汉禽业产业园正紧锣密鼓施工;投资1.5亿元的LED显示屏、节能灯项目、投资2亿元的云鹤食品项目已试产运营……

这些只是洛宁县开放招商的缩影。今年以来,洛宁县委、县政府坚持把开放招商作为“一举应多变,一招求多效”的全局性、战略性举措,作为全县头等大事、中心工作来抓,立足实际,利用优势资源,培育特色主导产业,巧打“生态牌、乡情牌、环境牌”,形成了在谈一批、签约一批、落地一批、储备一批梯次推进的良性循环机制,使洛宁开放招商的“金字招牌”熠熠生辉。截至目前,该县共签约招商项目44个,总投资102.9亿元,其中亿元以上项目23个,总投资95.15亿元。



蓬勃发展中的洛宁县产业集聚区