

偃师宋村整体搬迁和土地整体流转带来新气象

旧房变新房 还有福利享

宋村位于偃师市大口镇,全村200多户600多口人。今年他们将过一个不一样的春节——村民们从老宋村搬出来,一部分人住进社区楼房,还有一部分人则住上了独栋小院。此外,因土地整体流转,该村村民还获得一定的固定收益,这吸引了偃师不少乡镇前来取经。

搬迁:从抵触到众望所归

偃师市大口镇宋村位于煤矿区,2010年前后该村多数房子出现不同程度破损,村两委在广泛征求群众意见后,决定按照镇里规划整体搬迁。

“搬迁说起来容易做起来难。”该村党支部书记宋振军说,一开始,不少群众对搬迁不理解,有抵触情绪。年纪大一些的人对老宅子有感情,不愿搬;刚盖了新房的村民,舍不得搬。

动员搬迁时阻力重重。宋振军和村两委班子成员就带村民在村里转,让大家看看老宋村房子的破损程度、新村的规划和效果图,向大家讲明搬迁的意义和好处。经过对比,群众思想慢慢发生转变,最终同意搬迁。

盖房子没钱不行。宋村的煤矿开采权属河南永华能源有限公司,本着互惠



崭新的宋村小区

互利原则,建设宋村小区所需的1000多万元资金,绝大部分由该公司出。

宋振军说,房子是群众的命根子,不能干让群众戳脊梁骨的事。为此,村里成立了7人小组,专门负责监督新盖楼房质量,一旦发现质量问题,立即要求停工。

今年11月初,宋村整体搬迁工作完

成。其中150多户村民搬进位于大口镇政府附近新盖的宋村小区楼房,另外几十户则搬到缙山镇卢村住上了独栋小院。

流转:让土地“生”出固定收益

人搬迁了,祖祖辈辈种的土地怎么办?

宋振军说,征求群众意见后,在镇政府协调下,宋村近千亩土地整体转租给一个种植大户,现在已栽植了不少皂角树。

“土地性质不变,承租方按水浇地每亩每年500斤小麦、旱地每亩每年300斤小麦标准,按市价折算成现金后发给群众。”宋振军说,宋村距离大口镇约9公里,土地整体流转后,群众不用再来回折腾,还可以腾出劳动力外出打工。

大口镇政府相关人员介绍,过去宋村的大部分年轻人都选择外出打工,村里留下的老人在家养老,在家的妇女农闲时干些绣花等挣钱补贴家用。整体搬迁后,宋村群众生活方式并未发生大变化,整体流转的土地又给他们增加了一份固定收益。

“我三个儿子一个闺女都在外地打工,算上土地出让收益,家里收入比以前高多了。”71岁的村民宋振卿说,搬进社区后环境有很大改善,就医、购物也方便,生活水平提高了不少。

本报记者 马毓莹 通讯员 陈鹏飞 王雷 文/图



河南男排惜败北京 赛季主场不败告破



昨晚,中国男排联赛继续进行,河南天冠坐镇主场在洛阳新区体育馆2:3惜败北京汽车。

赛前,河南男排在本赛季联赛开赛来保持主场不败战绩,卫冕冠军北京男排赛季末尝败绩。五局比分分别为:25:20、18:25、20:25、25:7、15。

本报记者 马毓莹 通讯员 刘杰 摄影报道

SUV领跑岁末车市

岁末年关,车市高潮如期而至。近日,记者走访发现,在不断升温的车市中,SUV(运动型多用途汽车)销售异常红火。

中国汽车工业协会统计的数据显示,今年1月至11月全国SUV销售267.39万辆,同比增长49.1%,其中仅11月的销量就达30.13万辆,同比增长59.2%。

“最近店内的SUV供不应求,已没有现车可提了,购车需提前下订单。”纱厂西路某4S店的负责人杨鲲鹏说,现在店内的订单已排到明年年初了,不愁卖不出。

“这个月我们已卖出50多台SUV,占总销量的近三成。”某合资品牌汽车4S店相关负责人刘江峰说,现在厂家越来越重视细分市场,针对不同人群开发出不同的车型。

“如今,SUV既有轿车的舒适又有越野车的性能,能满足消费者多元化的需求,成为市场的宠儿。”刘江峰说,另外,厂家加强对SUV的投放力度、消费群体年轻化及二次购车带来的“换车潮”,都推动了SUV的火爆,也使SUV市场竞争更加激烈。

业内人士表示,发达国家家庭的第二部车多是SUV,主要用来旅游休闲。我国SUV市场份额仍较低,随着人们观念的转变和市场竞争加剧,在相当长一段时间内,SUV的市场需求仍将保持高速增长态势。

不过,目前市场上一些SUV产品已出现同质化竞争现象,车企应顺应节能、环保、安全的发展趋势,开发出更高效的发动机或排量更小的车型,通过差异化竞争谋求长远发展。本报记者 尧晓芳



二手手机售后维修协议 应书面约定

【投诉】

12月初,市民郭先生购买了一部二手手机,当时商家承诺,手机保修期为1个月。几天后,郭先生发现手机出现花屏现象。当他找到商家要求维修时,商家提出要收取50元维修费。对此,郭先生表示不能接受。

【维权】

工商部门执法人员对交易双方耐心调解后,相关商家承认事先承诺过手机保修期为1个月,该手机出现花屏问题确实是产品零部件的质量问题所致。最终,商家同意为郭先生提供免费保修服务。

【提醒】

工商部门表示,二手手机价格较低,不少消费者购买时只关注价格,往往忽视售后服务。有些商家仅口头承诺提供售后服务,如果事后商家不履约,消费者很难举证维权。

工商部门提醒,消费者购买二手手机时,应确认自己要购买的手机是否在三包期内。如果手机仍在三包期内,消费者可要求商家提供手机的三包凭证,以便日后保修。如果手机已不在三包期内,应先问清楚商家,是否提供售后保修服务,保修期是多久,保修范围包含哪些配件,并将这些约定写在购物票据上。

另外,由于市场上销售的二手手机质量参差不齐,消费者选购相关产品时,最好现场试机。本报记者 王蕾 实习生 李佳



买涛:架双拐尽孝无怨无悔

日前,在2013年度“洛阳十大孝子”中,有一名特殊的孝子,他就是残疾人买涛。

48岁的买涛,是洛阳市康复医疗中心的一名员工。8个月大时,他患上小儿麻痹症,双腿瘫痪。面对厄运,他没有自暴自弃,数十年如一日地孝敬父母,演绎人间真情。

病榻前守护母亲到天亮

近日,记者来到买涛家中,他正架着双拐,给80岁的老父亲端茶倒水。

从记事起,买涛就是爬着走。7岁时,看着邻家小伙伴背着书包上学了,他十分羡慕。父亲为他做了副拐杖,坚强的买涛为练习走路,不知摔了多少跤。直到8岁,买涛才上学。从小学到高中,买涛的成绩一直是班里前三名。

1985年,市民政局滚子厂招残疾人,买涛成了经销部的工作人员。结婚的时候,买涛买了套离父母家较近的房子,考虑到母亲年老多病,他把向阳的屋子让给母亲住。

1990年夏天,买涛的母亲患胆结石住院。他主动陪护,每天按时给母

亲喂药、喂饭,端屎倒尿,陪护到天亮。十多天后,母亲在买涛的精心照料下康复出院,他却因休息不好,患上神经衰弱。

架着双拐为父母做饭

2001年,单位效益不好,买涛回到家,一边照顾母亲,一边靠低保度日。

2009年,78岁的母亲意外摔伤,从此卧床不起,生活不能自理。父亲由于着急诱发轻微脑梗,两个老人同时倒下了。

有人劝他把父母交给亲戚照顾,自己到外面赚点钱。买涛说:“钱以后还可以赚,还是先把父母照顾好再说吧。”

由于身体原因,买涛架着拐杖站十来分钟,就要休息一会儿。因此,正常人做饭要20分钟,他要1个多小时。每天买涛照顾父母付出的精力,超常人两三倍。无论盛夏寒冬,他一直在陪护父母,按时给老人喂饭喂药,二老身体一天天好转。

由于家境不富裕,买涛平日里舍不得在自己身上多花一分钱。然而,看到母亲经常腿疼,他省吃俭用给她买了台暖腿止疼仪。“从小父母悉心照顾我,现在我做这些是应该的。”

父亲赞他“任劳任怨”

2009年冬天的一天,母亲告诉买涛,自己想吃牛脑。为了满足母亲的愿望,买涛骑着自已的残疾人助力车,出



买涛(左)和父亲

去买牛脑。他顶着寒风,一路找、一路问,终于在瀍河区回族区马坡村附近找到卖牛脑的商户。等他晚上回家时,天已经黑了。他不顾劳累,给母亲炖好,喂到嘴里。由于受了风寒,第二天,买涛高烧39度……

女儿问买涛:“爸爸,你怎么对爷爷奶奶那么好?”

买涛说:“家家都有老人,个个都会变老,孝顺老人是应该的。”

去年,买涛的母亲去世了。处理完



即日起,营运客车可申领春运合格证

本报讯(记者 李岚 通讯员 杨政)昨日从市道路运输管理局获悉,2014年春运期间营运客车春运合格证已开始发放,各运输企业从业人员的从业资格考核工作同时开展,相关工作将于下月15日前完成。

根据规定,我市各运输企业的营运车辆须在规定的汽车综合性能检测站(中心)进行综合性能检测,并申领春运

合格证。从2014年1月16日起至2014年2月24日,只有审核合格、并在指定位置粘贴合格证的车辆才能上路营运。

春运合格证具体发放流程:各县(市)区运管所(处)持2014年县(市)区春运客车合格证申领表,经市运管局客运科审核后领取春运合格证;交运集团(市区分公司)和各旅游企业持2014年

春运合格证申领表,到市运管局客运科直接申领。即日起,洛宁县、嵩县、汝阳县、宜阳县、孟津县和交运集团有限公司、各旅游公司的车辆需到位于衡山路310国道口的市道隆车辆综合检测中心错峰检测。(详见图表)另外,偃师市、新安、栾川、伊川县和吉利区营运客车的检测工作可在当地具备资质的检测站进行。

日期	单位
2013年12月27日、30日	洛宁、汝阳
2013年12月31日、2014年1月2日、3日	嵩县、宜阳
2014年1月6日、7日	孟津
2014年1月8日、9日、10日、13日	交运集团、市属旅游公司
2014年1月14日、15日	车辆补检

树立安全意识 强化源头管理

老城区扎实开展安全教育培训

为深刻汲取近期安全生产事故教训,提高企业法人安全意识,防范事故发生,结合安全大检查“回头看”活动,老城区安监局近日举办了辖区企业法定代表人和安全管理负责人安全教育培训班,143家企业参加培训。

安全事故的发生与企业责任意识淡薄有重要关系。“我们一直强调企业是安全生产的责任主体,只有法定代表人充分重视,才能确保安全生产落到实处。”老城区安监局局长任巧丽在培训前为参训人员传达中央领导重要讲话,明确企业主要负责人对本单位安全生产负总责,并要牢固树立科学发展、安全发展意识,强化安全生产源头管理的理念,强调各企业项目建设必须严把安全生产关,不符合安全发展要求,不符合安全发展条件的一律不允许建设和投产使用,同时将引入安全生产诚信管理机制,对安全条件不达标、隐患排查不力、存在违法行为或者发

生责任事故的单位,列入诚信黑名单并向社会公示。培训班邀请市安全专家讲解企业如何落实安全生产主体责任,进行安全隐患排查,紧急处置安全事故,将安全生产工作落到实处。

今年以来,老城区安监局采取多项措施推进企业安全主体责任的落实。加大检查力度,开展专项检查14次,检查企业337家次;加大培训力度,组织企业负责人、特种工种、班组长等参加安全培训班,全年共开展培训6次,培训各类人员483人;推进科技监管,以安全综合监管平台为基础,对全区生产经营单位生产情况进行掌控,强化企业隐患排查,促进企业安全监管和事故预防。

通过安全教育培训,企业法人们表示将牢固树立“安全第一”理念,加大自查整改力度,把隐患消灭在萌芽状态,杜绝安全事故发生。(李超)

洛阳广电报联合湖滨公司推出新春送福公益活动

“你回家,我送票”100张免费车票等您拿

本报讯 还有一个多月,马年春节就要到了。忙碌一年,一定要回家看看!快来参与由洛阳广播电视台和洛阳湖滨食品股份有限公司联合发起的“你回家,我送票”新春送福公益活动吧!即日起至1月12日,只要您按照活动要求发送微博、关注微信、参与互动,就有机会获得春节回家的免费车票。

活动主办方将免费赠送100张车票(包含火车票和长途汽车票),

让更多人感受到社会的真诚与温暖,让回家的路不再艰难。

从今天起,您有两种办法参与活动,赢取回家的车票:

1.登录微博并搜索关注“洛阳湖滨果汁”官方微博(新浪、腾讯均可),填写您的家乡、预计启程日期、希望选择的交通工具、姓名、联系方式以及回家的心愿故事@“洛阳湖滨果汁”官方微博,并@3名好友。

2.搜索并关注“洛阳湖滨果汁”官方微信,转发“真诚湖滨·你回家,我买票”活动,获得朋友圈30个好友的“赞”后,将截屏发送到“洛阳湖滨果汁”微信公众平台。

需要特别提醒的是,由于赠票数量有限,并且为保证活动主办方有充足时间预订车票,请您抓紧时间参与!更多详情可咨询400-0379-277或13783791272。(石麟)