

“华夏第一王都”绽放新姿

——偃师市翟镇镇美好乡村建设工作纪实

偃师市翟镇镇位于偃师市中部、洛河、伊河夹河滩区。全镇辖19个行政村,总人口4.2万余,总面积31.8平方公里。翟镇镇距洛阳市区17公里,位于洛偃一体化中心区域,207国道、古城快速通道穿镇而过。

翟镇镇小麦种植和良种繁育远近闻名;民营经济发达,是著名“针织之乡”;文化底蕴深厚,中国第一个奴隶制王朝——夏朝建都于该镇,被誉为“华夏第一王都”。近年来,先后被命名为河南省综合实力百强乡镇、洛阳市文明乡镇、洛阳市新农村先进乡镇。

翟镇镇地势平坦,土地肥沃,人口稠密,有良好的区位条件和产业发展基础。当前,在更好环境中改善生活、在更高层次上提升生产水平,成为当地群众的迫切愿望。

镇党委书记魏延涛表示,当前,美好乡村建设的全面开展,为翟镇镇提供了在更高层次上提升全镇经济社会发展的载体和抓手。在偃师市委、市政府领导下,翟镇镇镇党委、镇政府因地制宜,探索出一条在平原人口稠密地区、经济基础较好条件下的美好乡村建设之路。

抓好环境整治 不断提升居住环境

近年,翟镇镇将农村环境集中整治作为中心工作,切实加大整治工作力度,实现农村整治环境大提升。

营造舆论宣传氛围。该镇利用横幅、会议、宣传资料等方式广泛宣传开展环境集中整治的意义,充分调动广大群众参与整治活动的主动性和积极性,形成人人支持、全民参与的良好氛围。

落实整治工作责任。该镇实施班子成员包村、机关干部分包街道的责任制,明确联系村的机关干部为第一责任人、村干部为直接责任人,通过奖优罚劣、鞭策后进,以点带面推动全局。

多渠道筹措整治资金。该镇通过上级争取、村级自筹、财政扶持等方式,累计投入80万元用于农村环境整治工作。

健全环境整治长效机制。该镇重新制定《农村保洁管理制度》《保洁人员工作职责》和《保洁工作督查考核办法》等制度,全镇新配备保洁员120名,统一为保洁员发放工作补贴,配备1辆人力三轮车,对保洁员实行定区域、定职责、定标准、定纪律“四定”管理,采取一周一督查、半月一排序和奖先促后等方式推进农村环境整治工作,在达标村坑头村、甄庄村、北许村、王七村、西西村和宁北村,以亮化、绿化为突破口,严格按照“二无一规”和“一眼清”的标准,全面清理村庄环境,设置垃圾箱620个,粉刷墙壁10000余平方米,铺设道牙5000米,种植绿化苗木20000余株。同时,积极探索垃圾分类管理模式,合力推进环境整治

攻坚常态化。

开展土地流转 推进农业结构调整

翟镇镇农业基础稳固,为促进农业增效、农民增收,镇党委、镇政府按照上级部署,积极开展土地流转,调整农业结构,让良好的资源禀赋与现代化的生产方式有机结合,发挥其更大的潜力和效益。

围绕土地流转,该镇采取专题培训、以会代训等形式对镇村干部进行土地流转知识和政策法规培训,确保土地流转工作有计划、有组织、有步骤开展,全镇共流转土地万余亩。

围绕结构调整,该镇采取示范带动、小额贷款、规范种植等措施,引导农民在脱毒土豆种植上扩规模、创品牌。今年,多次邀请市农技专家及富有种植经验的农户,为种植户提供产前、产中、产后一条龙跟踪服务;积极联系信用社提供支农资金,鼓励农户发展拱棚、大棚种植,全镇土豆大棚种植面积7000亩,拱棚种植面积2000亩,地膜种植面积1000亩。今年,翟镇镇土豆喜获丰收,亩产1500公斤至2000公斤,仅此一项可收入约6000元。

突出产业支撑 推动产业转型升级

建设美好乡村,产业是支撑和重点。翟

镇镇通过提升原有优势产业、引进培育新兴产业,以产业转型升级为美好乡村建设提供强劲动力。

围绕小麦良种繁育,投资1500万元的河南省才智种子子公司小麦良种繁育基地正在建设,可扩大原种植面积160万亩,成为偃师市唯一一家集农作物新品种研发、试验、示范、推广、经营于一体的科技经济实体。

根据偃师市产业发展的总体规划,翟镇镇规划了两个特色工业园区。按照“一区两园”布局,规划建设电子电器产业园和高端装备制造及纺织服装产业园,规划面积为1800亩。到2015年,电子电器产业园可进驻企业5家,实现营业收入10亿元,上缴税收1500万元,从业人员1500名;到2015年,高端装备制造及纺织服装产业园可进驻企业3家,实现营业收入4亿元,上缴税收500万元,从业人员500名。

目前,工业园区已完成规划,总投资10亿元的超级电容项目、投资6亿元的大飞机用热处理设备生产项目、总投资1.5亿元的羊毛衫生产项目已经签约;变压器及电梯配件生产项目、车载导航生产项目正在洽谈中。这些项目将加快翟镇镇产业转型升级。

加大建设力度 完善镇区基础设施

2013年,翟镇镇突出新型城镇化建设,

积极实施“六个一”工程,不断改善镇区基础设施条件。

一个新型社区:夏都社区占地120亩,目前已投入资金5000余万元,建成15栋多层住宅楼,建筑面积6万平方米。

一条标准化道路:镇区龙腾大道建设工程总投资210万元,硬化道路1200米。目前,柏油路面铺设已完工。

一个中心广场:投资240万元,占地10亩,已开工。

一个污水处理设施:总投资260万元,占地11亩,目前完成泵房、潜流池、风机房建设及设备安装工作,并配套完成了厂内围墙修砌、大门安装、道路硬化等工作。

一个垃圾处理设施:正在建设中。

一个大型超市:冠军生活广场总投资300万元,已投入使用。

翟镇镇党委副书记、镇长王学立表示,不可多得的区位优势、农业优势和产业优势,将成为翟镇镇建设美丽乡村的坚实基础、强大驱动和突出特色。我们相信,生态环境优美、基础设施完善、配套产业完备、地域特色突出、居民安居乐业,美好乡村翟镇镇这个昔日“华夏第一王都”渐行渐近!

(李松战 段继涛)

美好乡村建设风采展示

洛阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经洛阳市人民政府批准,洛阳市国土资源局决定以挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权,并委托洛阳市公共资源交易中心承办。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(详细要求见规划技术要点通知书)

编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求	出让年限	起始价(元/m ²)	保证金(万元)
LYTD-2013-68	长夏西路以东、钱江路以南	55688.925	住宅用地	规划容积率:≤3.5;建筑密度:≤25%;绿地率:≥40%;	70年	3600	20048.013

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,存在土地违法、违规、违约等行为的除外(详见《出让须知》的要求)。申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合申请购买的,要在联合竞买协议中明确各方出资比例及签订出让合同时的受让人为联合体或新成立的公司。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过洛阳市公共资源网上交易系统(<http://www.lyggzjzy.com>)进

行。凡在洛阳市公共资源交易中心办理数字证书,并按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,均可参加网上挂牌出让活动。申请人须提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺函及商业金融机构的资信证明。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求见《洛阳市网上挂牌出让国有建设用

地使用权交易规则》和出让地块的网上挂牌《出让须知》等文件。申请人可于2014年1月24日17时前登录洛阳市公共资源网上交易系统,浏览或下载网上挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

本次网上挂牌出让竞买保证金到账截止时间为2014年1月24日17时(竞买保证金须按网上交易系统生成的保证金账号缴纳,保证金账号为洛阳市国土资源局指定的洛阳市地产交易服务中心专户);网上挂牌

报价起始时间为2014年1月16日9时,截止时间为2014年1月26日16时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

五、其他需要公告的事项(一)网上挂牌时间及其他事项如有变动,以网上交易系统发布的通知为准。(二)如对上述地块权属情况有异议的,请与洛阳市国土资源局联系。

六、联系方式
出让方联系人:洛阳市国土资源局程学录 0379-63923832
承办方联系人:洛阳市公共资源交易中心 温晓非 0379-69921015
数字证书办理:徐先生 0379-63922311 69921072
洛阳市国土资源局
洛阳市公共资源交易中心
2013年12月27日

看3D画展啦

相约西工区天盛壹佰(原工贸)

票务电话: 65233733 15637991353

西工区: 63306789
老城区: 63290858
涧西区: 64515715

2014

全国90个城市
124家商场联动促销

狂扫现货 抱团跨年

HAPPY NEW YEAR
2014.1.1

全国商场 联动让利

元旦当天,红星美凯龙在全国90多个城市的124家商场联合全国3000家战略合作建材、家具品牌重磅推出元旦促销活动,无论是从活动规模、还是让利品类及让利幅度都大幅超越历史同期。

打折优惠后 商场再送现金

作为一次全国联动的大型活动,洛阳红星美凯龙商场将“自掏腰包”让利顾客,你在商家享受完打折优惠后,商场再额外送现金,让你省了再省。

服务电话: 65915088 地址: 洛阳新区牡丹大道1号(红星美凯龙)
网址: www.lyredstar.com

微信号: Lyhx65915088 加关注 送好礼

10万人的消费群体,100万人的关注目光,如何转嫁为你的消费? 欢迎有实力的商家共享商机。招商电话: 13938872207

画展地点: 西工区天盛壹佰(原工贸中心)2楼
画展时间: 2013年12月6日至2014年1月26日 营业时间: 9:00-19:00
承办单位: 洛阳欣闻报业广告有限公司 福建左岸文化传播有限公司 洛阳金鼓文化传播
协办单位: 中华财险 中华联合财产保险股份有限公司洛阳中心支公司

SDF 升达地板·木门 股票代码: 002259

地板王者归来 洛阳直营开业

地址: 红星美凯龙建材一号馆二楼 电话: 63354488