

三方共赢之路,是这样走出来的

——西泰山风景区大开发一年多来的回顾

隆冬的汝阳西泰山,最低气温已降至0℃以下,景区建设仍然热度不减。

两座景区形象大门、5800平方米的游客服务中心、2.38万平方米的生态停车场、一座黄河交通桥、13个拦水叠坝、21公里景区游览步道、7公里仿生护栏和景区背景音乐、两座3层的汝阳西泰山文化研究院、185个监控摄像头等配套设施已全部竣工。8层3.4万平方米的四星级酒店主体即将封顶……

负责景区经营建设的吉林省鑫磊建设集团洛阳鑫宏实业有限公司总经理张恩海介绍,汝阳西泰山项目计划投资7.38亿元。一年多来,西泰山风景区的群众从工程建设和旅游产业中,直接增加收入1350万元。

数字的背后,折射出汝阳与吉林鑫磊集团的合作找到了最佳契合点——发展旅游业,折射出西泰山、付店镇群众思想观念的巨变和生活水平的提高——投资商、当地群众和县委政府的三方共赢。

“一见钟情”,偶然之中有必然

吉林省鑫磊建设集团和西泰山的“一见钟情”,还得从2012年说起。

2012年6月5日,省领导到西泰山调研,对汝阳县把扶贫搬迁和景区建设结合起来促进共同发展的做法给予充分肯定,西泰山随之声名远扬。

当年8月8日,吉林省鑫磊建设集团有限公司总经理赵国轶一行,到汝阳西泰山风景区考察。西泰山山奇秀美的自然风光、98%以上的森林覆盖率、每立方米48700个负离子含量、深厚的炎黄文化等资源,深深吸引着考察团的每一个人。

牌路村村民李西礼当起了义务向导。他掂着镰刀斧子,带着考察团一行,深入西泰山的十八块等人迹罕至的原始景点。灌木丛挡住了路,镰刀开道;大树枝阻碍了通行,斧头修剪;遇到跨不过去的

沟坎和爬不上去的崖子,李西礼用肩膀当垫路石……李西礼的质朴深深感动了考察团的每一个人。

世界上最强大的力量是感动。当年8月10日,鑫磊集团把远在海南的项目综合考察组调回汝阳,开始对西泰山进行全面考察;

当年8月12日,鑫磊集团向汝阳县发出诚挚邀请,请汝阳有关领导到吉林考察;

当年8月16日,汝阳考察团对鑫磊集团在吉林和内蒙古等地的项目现场进行考察;

当年9月9日,鑫磊集团和汝阳县政府签约,投资7.38亿元开发西泰山风景区。

投资7亿多元的项目,考察、调研、评估、核算、召开董事会、双方洽谈、准备合同文本、签约,一切都在一个月内完成。这个速度创造了汝阳开放招商之最。

投资方和招商政府间的“明争暗赛”

在鑫磊集团和汝阳县政府之间,从项目考察签约开始就进行着一场比赛,是时间、理念、服务的比拼。

在项目签约后,吉林鑫磊集团立即注册成立了吉林鑫磊集团洛阳鑫宏实业有限公司,全面负责西泰山风景区的建设和开发。

与此同时,汝阳县也成立了西泰山建设管委会,常驻西泰山办公。政法、工信部门派驻了首席服务官。

汝阳县多次召开旅游、国土、环保、水利、建设、林业、付店镇政府等负责人会议,把服务工作任务分解落实到单位到人,倒排工期到每一周每一天。

在采访过程中,张恩海的两部手机多次响起。他说,这些电话都是县里职能委局负责人打来的,他很乐意接,因为这些电话都是在了解企业诉求,帮助企业解决问题。

业解决问题。

汝阳县领导要求:只为企业服务,不为企业添麻烦;只为项目建设献计献策,不干涉企业内部管理;对企业提出的问题,合理合法的必须全力以赴解决。

在这样的竞赛中,双方都尝到了甜头。

为争取河南省旅游专项配套项目资金支持,汝阳县政府召集相关部门上门服务,简化程序,只用了21天时间就办完了过去要等到下一年才能完成的手续,拿到了120万元的资金支持。

2013年完成1.55亿元投资,相当于西泰山开发10多年来的投资总额。同时,西泰山风景区提出了10多年的创建4A目标,去年真正付诸实施。2013年11月,西泰山风景区通过河南省旅游局4A级景区初审,目前正在等待国家旅游局的批复。

双方互相“体贴”拉长“蜜月期”

在一年多的合作过程中,汝阳县政府摸透了鑫宏公司的“三怕”:一怕政府关门宰商;二怕异地发展中当地政策不能持续;三怕产生文化对抗,不能迅速融入当地。汝阳县用实际行动让投资方彻底消除了这“三怕”。

鑫宏公司也明白了当地政府的“三个关切”:一是关切项目建设的持续性;二是关切企业的盈利;三是关切当地群众致富问题。

彼此摸透了“害怕”和“关切”,合作双方以实际行动“体贴”对方,迅速步入了发展的“蜜月期”。

2013年,西泰山风景区通过减收、免收门票80余万元的促销手段,实现了为当地村民增收500万元的预期目标。

鑫宏公司吸纳了当地约400名富余劳动力,当地农民因此增收约850万元。100多个家庭宾馆的生意空前火

爆,收入稳定增长。农民在家门口打工,每个月都能按时拿到工资,从不拖欠。去年春节,公司还为全村群众发放面粉、食用油等过节物品,为60岁以上的老人发放慰问金。地处深山区的牌路小学,教室里破天荒地安装了空调。

新的一年,圣水湖水库改造工程将使库容量从现在的15万立方米增加到50万立方米,彻底解决附近2万余口人的饮用水及景区内长流水问题。日处理3000吨的湿地污水处理工程,将彻底解决三个自然村的污水处理难题。

如今,张恩海又有了新的身份——牌路村党支部第一书记。有了这个身份,张恩海把景区建设与当地发展进行了更紧密的嫁接和融合。在把西泰山风景区打造成现代旅游国家级度假区和养老康复基地的同时,公司提出了配合政府把牌路社区建设成“美丽乡村示范村”的建设目标,目前正在进行王庄、西门两个村民组的整体搬迁。西泰山旅游开发模式也由此变成了生态旅游、文化传承、新型社区、养老康复“四位一体”。

“在项目建设中,鑫宏公司重新定位了西泰山风景区项目的优势:除文化资源优势、自然资源优势、交通区位优势、民风教化优势外,政府的服务意识是最大的‘优势’,没有这个优势,其他的优势都是零。”张恩海如是说。

这个观点,是一位以项目发展为最大追求、以营利为终极目标的职业经理人发自内心的感慨。

于是,投资方在原有7.38亿元投资的基础上,决定增加投资22亿元,规划建设河南省首家老年人“候鸟式”养老基地,形成以S243省道为线,以观光、休闲、旅游和养老、养生、康复为两翼的发展模式。西泰山的投资总额将增加到30亿元。

“西泰山模式”,还在探索,还在前行。本报记者 宋晓冬 特约记者 袁喜宝



我国外债余额为8229亿美元

国家外汇管理局近日发布的统计数据显示,截至2013年9月末,我国外债余额为8229.18亿美元(不包括香港特区、澳门特区和台湾地区对外负债)。

从债务期限结构看,中长期外债余额为1899.7亿美元,短期外债余额为6329.48亿美元,其中,与贸易有关的信贷占短期外债余额的70.49%。这部分外债具有真实的进出口贸易背景,与一般外债有较大不同,且与我国对外贸易和外汇储备相比规模较小,短期外债风险基本可控。

(《人民日报》2014年1月2日10版)

中国人民大学发布2013中国发展指数

中国人民大学中国调查与数据中心1日公开发布2013中国发展指数和发展信心调查。中国发展指数由健康、教育、生活水平和环境4个分指数共15个指标构成,数据主要来自当年中国统计年鉴。调查显示,在15项指标中,除城镇登记失业率与2012年持平外,农村居民人均收入、每万人病床数、人均受教育年限等指标与2012年相比都有进步。健康、教育、生活水平3项指数前2名由京沪两地包揽,社会环境指数海南居第一。

综合比较2013中国发展指数和中国发展信心的排名来看,地区差异较大,发展指数东高西低,发展信心西高东低。

(《光明日报》2014年1月2日4版)

余额宝突破1800亿元

2013年基金排名大战尘埃落定,首个互联网基金——天弘增利宝(余额宝)再度创造心跳数据。截至2013年12月31日,余额宝客户数已达4303万户,规模高达1853亿元,稳居国内最大基金宝座。凭借余额宝爆发式增长,2013年天弘基金资产管理规模也一跃成为行业第二。

(据新华社电)

去年前11个月我省企业累计收入超2万亿元

河南省财政厅日前透露,2013年前11个月,全省企业运行总体平稳,收入和实现利润增长良好。

2013年1月至11月,全省企业累计实现营业收入21886亿元,增长7.7%,增幅较上年同期提高2.1个百分点。国有及国有控股企业累计实现营业收入12908.4亿元,增长3.1%;非国有企业总收入8977.5亿元,增长15.1%。全省企业累计实现利润906.5亿元,增长13.3%,增幅较上年同期提高29.1个百分点。

(《河南日报》2014年1月1日7版)

科技创新在一线 加快发展当典范

改造提升技术 拉长产业链条

近日,在嵩县产业集聚区饭坡循环经济园区内,中金嵩原黄金冶炼有限公司的员工正在查看新设备运转情况。

中金嵩原黄金冶炼有限公司去年3月进行二期扩能技改,通过废水、废气、废热、废渣循环利用,对原料“吃干榨尽”,工业硫酸还可直接输送给周边企业当作生产配料。经过技改,该公司生产能力大幅增强,年产7吨黄金、8吨白银、2000吨电解铜、12万吨工业硫酸,年销售收入近20亿元。

记者 鲁博 通讯员 黄盈盈 摄



以煤为基 多元发展

山西转型发展新兴产业效果明显

新华社太原1月2日电(记者 吕晓宇 梁晓飞)2013年,煤价持续“跳水”,然而山西经济社会实现稳中有进、稳中向好,“以煤为基、多元发展”开始释放“转型红利”。

60多年来,山西累计产煤130亿吨,外调近100亿吨。“煤焦冶电”四大“煤系”产业增加值长期占工业增加值的80%以上。“一煤独大”导致经济波动幅度大,“外界打喷嚏,山西就感冒”。

3年前,山西提出实施“以煤为基、多元发展”战略。“挖煤”不再是单一发展取向。在改造传统产业的同时,山西把发展新兴产业作为转型的重中之重。太重集团煤机成套装备制造、高速列车轮轴国产化等一批重大项目建成投产,装备制造业保持两位数增长,成为第三大产业。电子信息及软件服务、新能源汽车、无人飞机等高新技术产业产品成为山西发展新亮点。

今天的投资结构决定明天的产业结构。统计显示,“挖煤”产业不再是“资金抽水机”和社会投资

“宠儿”。2013年1月至11月,战略性新兴产业投资占到山西固定资产投资总额的半壁江山。非煤产业对工业增加值贡献率上升到四成以上,现代物流、服务业、旅游业等继续保持高速增长。在煤炭工业运行困难的压力下,全省新经济增长点效益显现,2013年前三季度生产总值完成9%,实现稳中向好。全年财政的民生支出占到公共财政总支出的81%,城镇居民人均可支配收入和农民人均纯收入增幅均“跑赢”GDP增速。

“三农”是山西转型和建设小康社会的“短板”。山西推进农业现代化和扶贫开发,实施60项补贴政策,补贴资金达60亿元。全省实施“以煤补农、以企扶农”,太行山、吕梁山两大连片特困地区58个贫困村启动百企千村产业扶贫开发工程,实施项目总投资690亿元,建成后可吸纳10万人就业。2013年前

三季度,山西36个国家扶贫开发工作重点县农民人均现金收入增长19%。全省1/10以上的贫困人口实现脱贫。

为了改变“雾霾重重、江河纳污”的生态环境,在调整产业结构、淘汰落后产能的同时,山西把“绿化、净化、气化”作为让老百姓呼吸上新鲜空气的重要手段。去年,山西再完成造林450万亩,地下水持续回升。山西推进煤层气、天然气、焦炉煤气、煤制天然气“气化”进程,气化覆盖全省1/3的人口,其中1500个新农村实现供气,成为全国不多的新农村使用混合燃气的省份。2013年,山西大气污染防治全年主要工作任务基本完成。



讲文明树新风 公益广告

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达

中华美德 孝



中国网络电视台制 陕西卢县 刘知贵作