

提供理财新渠道,利于企业和投资者双赢

互联网金融: 游进“金融池”的“鲇鱼”



(资料图片)

核心提示
经济学家普遍认为,市场通过资金的融通,把资源配置到最佳的状态,这是最有效的资源配置方式。而网络则具有迅捷、高效的特点,当其与金融相结合时,资金的流动就变得更加高效。于是,互联网金融就为资金供需双方提供了更好的交流平台,让彼此更快地找到对方。

1 互联网金融备受关注

近日,关于央行暂停网络信用卡和二维码支付的新闻引起了各方的关注。互联网金融再次被广泛提及和讨论。

通过百度网页搜索关键词“互联网金融”,可以得到8200多万条搜索结果;而作为互联网金融的一种形式,“P2P”的搜索结果也有近6000万条。由此可见,互联网金融是多么备受关注。

互联网金融之所以受到广泛关注,很大程度上在于其一些业务与普通大众的利益息息相关,如余额宝、支付宝等各种“宝宝”们,就为广大市民的闲散小额资金提供了一个很好的投资渠道。

基于此,以碎片化理财为主导的类“余额宝”产品在“2013互联网金融元年”赚足了公众的眼球。的确,互联网金融通过网络,为传统金融连接客户提供了新方式。

2 提供理财新渠道

互联网金融分析师拯迪认为,余额宝的核心功能并不完全是金融产品的创新,而是渠道的创新,它给全民上了一堂很好的理财课。

曾经疯狂的股市和基金,让全民有了投资理财意识。但是,随着股市陷入熊市,基金收益连年表现不佳,市民的投资渠道受到很大的限制。而且,投资股票或基金,需要投资者有一定的专业知

识。另外,分散化的股民处于相对的弱势地位,在专业水平、信息获得和分析方面都与专业投资机构相差甚远。

如今,互联网金融为市民的投资理财开辟了一个全新的领域。互联网金融的意义不在于其收益有多高、风险保障做得如何完善,而是让市民有了更多的选择,使他们对投资理财有了全新的认识。

对普通老百姓来说,互联网金融之所以能够得到大众的喜爱和支持,还在于其不需要什么专业知识。而且,由于众多闲散资金汇聚在一起,收到了聚沙成塔的效果,大大增加了中小投资者手中的筹码。

3 消费者是最终受益者

今年全国两会期间,央行行长周小川曾明确表态“不会取缔余额宝等金融产品”;全国政协委员、银监会前主席刘明康在提到互联网金融时,也表示:“互联网金融是创新,是好事。”

因此,互联网金融的出现不但没有“动了银行的奶酪”,反而成了促进传统金融业发展的“鲇鱼”——其效率高、创新快的特点,极大地刺激了传统金融业不断提升自己的技术水平和创新能力。

具体来说,一方面,“余额宝”们的收

益率往往高出银行活期存款利率十几倍,这就使得许多闲散资金从银行流向了互联网。另一方面,为了应对资金流失,银行也纷纷在银行理财产品方面加大研发力度,并在央行给出的基准利率的基础上以一定的条件或无条件上浮定期存款利率。银行的这些调整也让市民从中获益。

正是由于互联网金融的出现,促进了传统金融的调整和进步,并最终使消费者受益。

4 互联网金融发展空间广阔

洛阳市涧西中小企业金融超市有限公司总经理李青说,从目前市场情况来看,互联网金融有着广阔的发展空间。

一方面是部分市民手中有闲钱,而且对投资理财的需求,但是缺少适合他们的投资渠道。另一方面,由于信用评价制度

不完善等原因,导致一些中小微企业贷款非常困难。这样一来,那些发展潜力不错而又通过银行贷款或通过发债等融资方式难以融资的企业就成了资金需求方。

有供给和需求,就有市场,互联网金融也就有了发展空间。

5 有利于企业和投资者实现双赢

互联网金融除了拥有广阔的发展空间,其自身也有着一定的优势。

在实际生活中,由于信息不对称以及大额资金需求对小额资金供给的交易成本巨大,以至于最终很难达成协议。但有了互联网金融后,情况就不同了。

李青说,由于互联网对数据的巨大搜集和处理能力,企业的资信状况可以很容易被

统计和披露出来,从而让投资者更好地了解和认识相关企业。同时,由于互联网的高效和便利,大额资金需求与众多小额资金供给的对接变得高效,交易成本也变得非常低了。通过互联网这个平台,资金就能快速地流通到合理的地方,这样就能很好地促进社会资源的配置和经济的发展。

本报记者 宋辉峰 李迪博 李云天

微信支付买房, 噱头还是趋势?

继微信聊天、微信红包、微信打车之后,一些房地产商也“傍”上了微信,推出了“微信支付一元钱,立减1万元总房款”的购房优惠活动。微信卖房,到底是噱头还是趋势呢?

开发商尝试微信卖房

去年年底,绿地集团与腾讯联手,推出全国首个微信购房平台。客户只需用微信关注绿地广东微信公众号,就可以快速、便捷地查询绿地集团广东事业部旗下项目的介绍、楼盘实景、项目位置、实时导航、微信支付认筹等信息。继广东之后,北京、海南等地的开发商也开始尝试微信卖房。

目前,我市也有一些房企借助微信创新营销模式,如设立微信公众号,通过微信公众平台推荐新项目等。

便捷中暗藏风险

微信支付买房悄然兴起,引起不少年轻购房者的关注。

记者近日在涧西区某楼盘的售楼部随机采访了十几名市民,他们均认为,由于买房对于一个家庭来说是件大事,因此会非常谨慎。他们会进入开发商设立的微信公共号了解相关房产信息,但绝对不会通过微信平台去支付几千到上万元的认筹金。

在某单位工作的张凡说,现在开发商推出的微信支付购房活动,虽然程序简单便捷,且支付的金额仅需1元,但仍存在着许多难以预料的问题。另外,微信买房还是个新鲜事物,目前还没有相关法律法规出台,一旦出现纠纷,购房者较难维权。

线上线下相结合是趋势

“微信营销卖房,实际上是互联网卖房的升级版。”我市某地产联盟负责人路延斌说,由于房产和一般商品不同,其在交易过程中手续繁多,且交易金额较大,难以像其他商品一样完全实现微信支付。因此,现阶段微信平台对于开发商来说,还只是营销手段上的“尝鲜”。

业内人士表示,随着互联网技术的发展,线上和线下相结合将是未来房地产营销的趋势。利用微信平台,开发商能进行促销类预约看房、VIP及团购申请等,但是真正达成交易仍要依赖线下。

本报记者 戈晓芳



楼市纵横



银监会降低农村中小金融机构审批门槛

据新华社北京3月19日电 银监会19日宣布,新修订的《农村中小金融机构行政许可事项实施办法》(以下简称《办法》)近日发布并实施,加快将农村中小金融机构监管重点从事前审批转向过程监管和事后监督,简化农村商业银行和农村信用联社组建条件,下放部分机构、业务和高管人员审批权限。

新修订的《办法》取消了农村中小金融机构筹建开业延期、证券投资基金托管、股票质押贷款业务和部分高管人员任职资格等13个审批项目。同时,简化农村商业银行

和农村信用联社的组建条件,为各类资本参与农村金融体系建设提供便利。

在机构和业务准入条件中,新《办法》明确了信息科技监管要求;在对外投资条件方面,特别强化了风险识别、监测、分析和控制等要求,严防跨行业风险传染。

在机构设置及业务许可中,新《办法》增加了对农村金融发展战略和公司治理等方面的要求,推动差异化定位和特色化发展;放宽村镇银行在乡镇设立支行的条件,将设立支行的年限要求由开

业后2年调整为半年,加快完善农村金融服务网络,提高金融服务均等化水平。

银监会表示,新《办法》实施过程中,将继续深入落实简政放权要求,规范行政许可行为,努力营造平等、透明、公正的政策环境。

新《办法》所称农村中小金融机构,包括农村商业银行、农村合作银行、农村信用社、村镇银行、贷款公司、农村资金互助社等。截至今年1月末,农村中小金融机构的总资产为19.45万亿元,占银行业金融机构总资产的13.1%。

洛阳市慈善总会 第二批白内障救助名额开始申请

洛阳市慈善总会“光明基金”首批200名救助对象已全部完成手术并领取救助金。为了帮助更多的白内障患者摆脱眼疾,洛阳市慈善总会决定启动第二批救助,具体内容如下:

■ 救助对象

洛阳市白内障患者

■ 救助名额

200名(第二批)

■ 救助时间

2014年3月15日开始,额满为止

■ 白内障手术定点医院

洛阳博爱眼科医院

■ 救助标准

每人救助1000元

■ 救助程序:

1. 患者在定点医院(洛阳博爱眼科医院)实施白内障手术后,持本人身份证、户口簿、定点医院(洛阳博爱眼科医院)诊断证明、出院清单等复印件,在院内填写“洛阳市慈善总会光明基金救助申请表”。
2. 审核通过后到洛阳市慈善总会领取1000元救助金。

■ 救助咨询电话:

0379-63656666 63362912

■ 定点医院地址:

洛阳市西工区中州中路与玻璃厂路交叉口
洛阳市慈善总会

2014中国洛阳第十三届国际名车展 2014中国洛阳第13届国际名车展 主办: 洛阳日报报业集团 洛阳广播电视台

时间: 3月28日-31日 地点: 洛阳市体育中心广场

买车就等 3月28日

奖项设置

门票抽大奖

心跳奖: 3400元康佳液晶电视48F型 4台 (48F3700NF, 每台价值3400元, 由八方电器独家提供)

心动奖: 四核手机24部 (每部价值999元, 尼彩洛阳店独家提供)

心喜奖: 水上乐园门票500套 (每套两张, 价值256元, 由偃师市龙华欢乐园有限公司独家提供)

买车送60万油卡

凡现场购车, 均可抽取, 200元至2000元抽完为止 (详见购车送油卡抽取细则与须知)

组委会招商热线: 65233719 (报业集团) 63635316 (广播电视台)

已参展品牌: 本次展会由中国人民财产保险股份有限公司洛阳分公司、中华联合财产保险股份有限公司洛阳中心支公司承保

ALFA ROMEO	阿斯顿马丁	保时捷	玛莎拉蒂	宝马	进口大众	道奇	克莱斯勒	进口Jeep	Audi	奥迪	奔驰	凯迪拉克	JAGUAR	捷豹	MIMI
路虎	沃尔沃	雷诺	广汽三菱	上海大众	一汽大众	别克	东风悦达起亚	福特	东风标致	一汽丰田	斯巴鲁	广汽丰田	马自达	长安马自达	名爵
广汽本田	进口现代	双龙	进口起亚	北京现代	广汽菲亚特	东风日产	东风本田	斯柯达	郑州日产	一汽马自达	雪佛兰	长安马自达	马自达	长安马自达	名爵
五菱宏光	五菱宏光	长安铃木	东风风行	海马汽车	长城汽车	奇瑞	一汽奔腾	比亚迪	一汽欧朗	阳光二手车	长安汽车	吉利汽车	吉利汽车	吉利汽车	吉利汽车
东风风神	吉利全球鹰	英伦汽车	启辰	吉利帝豪	华泰汽车	北汽威旺	北汽威旺	北汽威旺	金杯	中华	众泰汽车	荣威	哈飞汽车	江淮汽车	奇瑞汽车

本届车展由河南亚昌律师事务所李安民担任法律顾问 律师电话: 18903796123 邮箱: 854684038@qq.com