

杉林溪牡丹文化节专项招商成效突出

台商就5个项目与我市企业签订意向性协议

核心提示

3月8日开幕的第二届台湾杉林溪洛阳牡丹文化节,不但为两岸在牡丹种植及牡丹深加工等项目进行充分合作架起合作“桥梁”,还为洛阳和台湾之间的休闲农业“穿针引线”。

1 走出去,向台湾休闲农业“取经”

在圆满完成第二届台湾杉林溪洛阳牡丹文化节活动之后,3月9日至13日,我市在台湾举办了洛阳牡丹产业及休闲农业项目推介会,市委农工委副书记智万一带领洛阳考察团先后到台湾苗栗卓兰花露休闲农场、南投县台一生生态休闲农场、台中县阿亮香菇园、台南县南元农场等休闲农业进行了考察学习。

在考察期间,考察团成员河南马丁集团负责人和洛龙区安乐镇安乐窝村村委会主任邵学强还到台湾邵氏宗亲会相关的休闲观光农业园进行项目考察。

近年,台湾利用农业及农村丰富的自然资源和人文资源,将乡村变成具有教育、游憩、文化等多种功能的生活空间,满足现代人对休闲生活日益扩大的需求,休闲农业发展思路清晰,理念先进,特色明显,农业已由第一产业拓展为第一产业与第三产业相融合的产业。

2 邀进来,台商来洛考察

3月8日,在第二届台湾杉林溪洛阳牡丹文化节开幕式上,智万一与应邀参加开幕式的台湾循环农业发展联合会会长陈胜忠博士就休闲农业的发展进行了初步交流,并期待进行深层次合作,智万一诚邀陈胜忠来洛考察,商谈合作事宜。一周后,为对接洽两岸休闲农业交流合作,陈胜忠博士带领来洛。

3月19日至3月22日,在市委农工委、市牡丹办相关负责人的陪同下,陈胜忠先后到伊滨区洛阳万亩牡丹示范园区、洛阳神州牡丹园、洛阳“牡丹花

进,特色明显,农业已由第一产业拓展为第一产业与第三产业相融合的产业。台湾休闲农业园区在城市和乡村之间建立起互动关系,把农业生产食品的功能拓展为教育、娱乐的功能,并逐渐转化为“分享乡村生活”“融入自然生态”“观赏秀美景色”“体验特色技能”,把农业与市场精心对接,打造吃、住、行、游、购、娱一条龙服务。考察完台湾休闲农业后,智万一表示,台湾休闲农业发展为洛阳提供了很好的思路,对处于起步阶段的洛阳休闲农业具有十分重要的借鉴意义。今后,政府要在休闲农业发展中起导向作用,通过各种形式,制定发展休闲农业的配套政策,紧跟市场,推动休闲农业的发展。



台湾农业休闲观光园内的休闲餐厅

3 达成超过14亿元的合作协议

经考察接洽,台湾循环农业发展联合会与洛阳神州牡丹园等企业就5个项目签下总金额超过14亿元的意向性合作协议。

20日上午,在伊滨区洛阳万亩牡丹示范园考察后,台湾循环农业发展联合会与河南马丁集团、洛龙区安乐镇安乐窝村村委会签订意向性合作协议,双方将投资10亿元,打造豫台三农循环农业示范园,发展循环农业项目。

21日上午,在洛阳神州牡丹园内,台湾循环农业发展联合会与洛阳神州牡丹园签订意向性合作协议。双方约定,洛阳神州牡丹园将在台湾南元农场种植50亩牡丹和芍药;明年春节期间,洛阳神州牡丹园和南元农场联合在台北市举办洛阳催花牡丹精品展。

21日下午,台湾循环农业发展联合会与“牡丹花都”特产运营河南万景祥特产品开发有限公司签订意向性合作协议,台方在洛阳“牡丹

花都”万景祥旗舰店设台湾商品专区,销售并推广台湾生产的茶叶、茶酒、化妆品等系列商品,并在河南地区代理销售台方所提供的一切特色产品;台方在台北连锁直营店设专区销售并推广万景祥提供的牡丹文化商品及其他特色产品,并在台湾代理洛阳“牡丹花都”万景祥公司所提供的一切特色产品。协议总金额约1.5亿元。22日下午,台湾循环农业发展联合会与洛阳银滩农业开发有限公司就莲藕深加工和淡水鱼深加工项目达成2.7亿元的意向性合作协议。由洛阳银滩农业开发有限公司提供场地、原材料和劳动力,台湾循环农业发展联合会提供先进技术、优良设备,利用台湾的农业科技开发荷花茶等相关莲藕、淡水鱼等深加工产品,通过台湾营销渠道将产品出口到韩国、日本等国。

本报记者 常书春 实习生 元斌 通讯员 韩孟伟/文 记者 陈占举/图



台湾农业休闲观光园内的休闲小屋



台湾农业休闲观光园内的休闲茶座



台湾农业休闲观光园开发的创意产品

河南马丁集团:打造中国爱心护理工程洛阳养老示范基地

中国爱心护理工程洛阳养老示范基地是河南马丁集团投资开发的养老产业化发展项目,该项目将集养老、养生、旅游休闲、康复保健、文化娱乐、教育实践等功能于一体,打造融合田园之美,产业之光,休闲之情的特色产业圈。河南马丁集团实力雄厚,下属全资控股公司有:洛阳博展农业科技开发有限公司、洛阳商研投资咨询有限公司、河南马丁房地产开发有限公司,并有良好的信誉。招商引资项目有豫台三农生态循环产业园,合作单位有:台湾循环农业发展联合会、中色科技股份有限公司、河南省农科院香椿研究中心、洛龙区安乐镇安乐窝村村委会等。

示范基地位置得天独厚,响应国家养老产业政策

中国爱心护理工程洛阳养老示范基地项目发起人、河南马丁集团总裁王云明介绍,2005年3月3日,在全国政协十届三次会议上,中国老龄事业发展基金会会长李宝库等48位委员联名向大会提交了一项提案,提出在全国实施“爱心护理工程”,会后又以建议书的形式报给了国务院有关领导。

国务院有关部门对此非常重视,国务院办公厅于2006年2月批转了全国老龄办等10部门出台的支持社会力量兴办老年服务业的文件,民政部也出台了专门文件颁布相关优惠政策,在国家“十一五”规划纲要中明确提出了要在全国“实施爱心护理工程”。

日前,国家发展改革委公布《河南省主体功能区规划》,优化国土空间开发格局。我市市区以及偃师市、伊川县被划为国家级重点开发区域。现代服务业基地是该区域的主体功能之一。

为加快牡丹产业发展步伐,把洛阳市

豫台三农生态循环产业园项目签约仪式



马丁集团总裁王云明(前排右一)、台湾循环农业发展联合会会长陈胜忠(前排中)和洛龙区安乐镇安乐窝村村委会主任邵学强在市委农工委签订合作协议

打造成牡丹花都和国际文化旅游名城,按照市委、市政府关于“土地流转、结构调整、生态旅游”三篇文章一起做的指示精神,将偃师市高龙镇高崖村1575.2亩土地纳入洛阳市牡丹产业示范区,享受市产业发展的同等优惠政策。

王云明经过对中国爱心护理工程实施理念的研究,通过自身专业团队和丰富的市场运作经验,河南马丁集团启动了“中国爱心护理工程洛阳养老示范基地项目”。

中国爱心护理工程洛阳养老示范基地位于市牡丹产业示范区内,区域位置十分优越,交通便利,南临洛偃快速通道,东临207国道和新310国道,北临伊河,环境优美。该项目东临林安(洛阳)商贸物流城项目,西临全国地产十强碧桂园集团打造的洛阳五星级滨水美墅大城;林安(洛阳)商贸物流城项目总投资60亿元,由广东林安物流集团投资兴建,是集交易、结算、网购、配送、电子商务等功能于一体的综合性商贸物流项目。碧桂园集团打造的洛阳项目

计划总投资70亿元,其中伊滨体育公园占地约2000亩,建成后将成为洛阳市民休闲、健身、度假的场所,另一部分为占地约1000亩的房地产开发项目。中国爱心护理工程洛阳养老示范基地项目配套设施包括:三甲医院、康复护理中心、温泉疗养保健中心、老年文体活动中心、老年书画院、老年维权中心、孝文化园、社区电视台、老年大学、社区(小)学和幼儿园、职业专科学校、五星宾馆、快捷酒店、影剧院、科技馆展中心、游乐中心、动物园、居家独栋、联排别墅、居家楼房、商业购物中心、农产品市场、老年产品科技工业园、科技农业观光采摘园、佛学院、临终关怀服务、老年银行、老年保险等。内容多样的配套设施,将支持这一综合性养老机构的稳步运行,预算总投资100亿元。

通过多种配套设施的集聚,该项目将采取区域组团式集群开发,创新符合时代需要又具有时代特色的养老产业发展方式,促进洛阳养老、养生、休闲产业体系的发展。

建设豫西最大的太空育种香椿种植基地

“园区内已经种植的460亩太空育种香椿种植基地,将成为园区内一大亮点。”该基地前期已经投入4000多万元资金,已经初见成效,将来经过深加工后,预计产值将超过1亿元,前景非常看好。

王云明介绍,公司目前与河南省农科院香椿研究中心联合开发,由其提供技术支持,进行香椿太空育种联合开发,采用工厂化育苗、集约种植、周年供应的方式发展。该基地将成为豫西最大的太空育种香椿种植基地,目前,该基地的太空育种香椿长势喜人,香椿芽已经被多家客商预订一空。

中科院植物研究所博士、河南省农科院香椿研究中心主任王超改说,据相关部门估测,国内香椿产业市场规模在150亿元左右,而目前国内市场份额不过10亿元左右。因此,大力推进香椿产业化与集约化进程,开展深加工和综合利用是当务之急。

王超改说,经过太空育种,可以大大提高香椿芽的产量和质量,先进的育种方式,是保证香椿种植基地产业化发展的基础,今后,种植基地还将开发香椿功能性饲料、养殖香椿鸡等项目。同时,香椿种植基地还将配合园区内的科技农业观光采摘园,开展采摘体验等相关活动。

打造豫台三农生态循环产业园

20日,河南马丁集团与台湾循环农业发展联合会以及洛龙区安乐镇安乐窝村村委会联合签署合作协议,打造豫台三农生态循环产业园。两股优势资源的注入,给园区送来发展的东风和无限商机。

中国爱心护理工程洛阳养老示范基地项目发起人、河南马丁集团总裁王云明说,

2012年在郑州举行的“长江中原发展研讨会”上,博鳌亚洲论坛国际咨询委员会委员、原外经贸部首席谈判代表、副部长龙永图曾指出,农业产业和农业现代化是中原经济区发展中一个引人注目的亮点,“投资农业产业可能是最赚钱,并且非常具有前瞻性产业”。

循环农业是运用物质循环再生原理和物质多层次利用技术,实现较少废弃物的生产和提高资源利用效率的农业生产方式。循环农业作为一种环境友好型农作方式,具有良好的社会效益、经济效益和生态效益。

豫台三农生态循环产业园占地500亩,建成后将成为一大特色,助推整个园区和谐发展。除特色农业产业发展,产业园还将把休闲观光旅游与农业生产相结合,着力打造休闲观光农业,为游客提供一处观光旅游、丰富农业知识、体验农业生产劳动的最佳场所。

“丰富的地下温泉资源将成为园区内另一个特色。”王云明说,园区所在地已探明有储量丰富的地下温泉资源,下一步,将在循环产业园内配套建设占地200亩的温泉度假区,充分挖掘温泉的休闲旅游和医疗保健价值。

今年,洛阳新区将调整发展布局,重点加快商务中心区建设、产业进驻、基础设施完善以及城乡统筹进程。伊滨区今年计划投资1046亿元,安排城乡建设项目169个。“伊滨区将迎来难得的发展机遇。”伊滨区管委会主任刘冠瑜在接受媒体采访时说。

“伊滨区的发展机遇,也就是中国爱心护理工程洛阳养老示范基地的发展机遇,这个机遇必须牢牢抓紧。”王云明说,园区内的多种配套内容,为投资者提供了丰富的选择余地,希望海内外有识之士进行洽谈合作,共谋发展,实现共赢。

本报记者 鲁博/文 陈占举/图



马丁集团总裁王云明(左一)和安乐窝村新型农村合作社成员在基地



基地员工在进行田间管理



马丁集团总裁王云明(右)和河南省农业专家查看香椿生长情况