

免费找专家、创业享补贴、培训有补助、贷款可贴息……

创办引智基地 可享“十重大礼”

本报讯(记者 孙小蕊 特约记者 李帆)对引智基地(示范单位)引进的外国专家,给予每人每次不超过4.5万元的经费资助;引智基地(示范单位)申报获批的省级高层次人才国际化培养项目,每人获得最高10万元的资助……近日,市人力

资源和社会保障局出台了《关于做好引进国外智力成果示范推广基地和引进国外智力示范单位培育申报工作的通知》(以下简称《通知》)。《通知》提出,对成功申报并获批引智示范基地和示范单位的,提供10项优惠政策。

1 优先帮助寻找外国专家

●引智基地(示范单位) 可优先安排“国外专家组织专家项目”,免费为其寻找外国专家,并对引进的外国专家给予每人每次不超过4.5万元的经费资助。

2 优先安排引智项目

对引智基地(示范单位)申报的常规引智项目、重点引智项目、高端外国专家项目、国际人才合作项目,优先予以立项,并向省外专局推荐。

- 国家级常规引智项目引进的外国专家 在国际旅费、专家零用钱、专家生活费、城市间交通费费用上给予资助,资助额度每人每次不超过4.5万元。
- 国家级重点引智项目 除提供常规引智项目的经费资助(不含专家零用钱)外,还提供外国专家工薪资助,资助标准一般按用人单位与外方签订的合同或协议中所规定支付工薪的30%至50%确定,最高60%。
- 国家级高端外国专家项目 视项目工作周期给予连续支持,除对外国专家提供来华工作便利外,还提供工薪资助和相关费用资助。
- 执行高端外国专家项目做出突出成绩的外国专家 按规定程序申报评选后,授予中国政府“友谊奖”。
- 河南省国际人才合作项目 根据聘请专家层次、工作时间、合同约定等给予项目3万元至15万元的经费资助。

3 优先安排出国(境)培训

- 引智基地(示范单位)申报的出国(境)培训项目 优先申报立项、优先推荐资助、优先组团、优先开展预培训。
- 国家级审批类出国(境)培训项目 在培训费、国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费等费用上给予一定比例的资助。
- 省级高层次人才国际化培养项目 培训时间为3个月至5个月的,给予每人最高5万元的资助;培训时间为6个月及以上的,给予每人最高10万元的资助。

4 优先提供就业创业培训

- 引智基地(示范单位)内在法定劳动年龄内、具备就业能力和有受培训愿望的劳动者 优先纳入全市创业培训计划、职业技能培训计划和职业技能鉴定计划。
- 符合就业再就业优惠政策扶持条件的人员 及时给予创业培训补贴、职业技能培训补贴和职业技能鉴定补贴。

5 优先认定市级创业孵化基地

●符合《洛阳市支持创业孵化基地扶持创业实体发展暂行办法》的引智基地(示范单位) 优先认定市级创业孵化基地,按规定给予一次性建设补贴和孵化奖励补贴。一次性建设补贴不超过30万元,孵化奖励补贴每成功孵化一户补贴3万元。

6 优先发放小额担保贷款

●符合条件的引智基地(示范单位)和以引智基地(示范单位)引智成果为主要内容的创业者 优先发放小额担保贷款,并提供财政贴息。财政贴息资金支持的小额担保贷款额度为:高校毕业生最高贷款额度10万元,妇女最高贷款额度8万元,其他符合条件的人员最高贷款额度5万元,劳动密集型小企业最高贷款额度200万元。对合伙经营和组织起来就业的,妇女最高人均贷款额度为10万元。

7 优先给予创业补助

●符合条件的引智基地(示范单位)和以引智基地(示范单位)引智成果为主要内容的创业者 在市级创业孵化基地内的优先给予创业补助。创业补助标准为每户5000元。已按规定享受了微型企业财政资本金补助的孵化对象,不再享受创业补助。

8 优先给予运营费补贴

●应届高校毕业生和毕业5年内的高校毕业生创办引智基地(示范单位)或以引智基地(示范单位)引智成果成功创业 其在市级创业孵化基地内发生的物业费、卫生费、租房费、水电费,3年内给予不超过当月实际费用50%的补贴,年补贴最高限额1万元。

9 优先给予社会保险补贴

●引智基地(示范单位)招用经认定的就业困难人员,与之签订劳动合同并为之缴纳社会保险费 对其为就业困难人员实际缴纳的基本养老保险费、基本医疗保险费和失业保险费给予补贴,不包括就业困难人员个人应缴纳的基本养老保险费、基本医疗保险费和失业保险费以及创业实体和个人应缴纳的其他社会保险。社保补贴按照“先缴后补”的办法进行补贴。社保补贴的期限,除对法定退休年龄不足5年的就业困难人员可延长至退休外,其余人员最长不超过3年(以初次核定其享受社会保险补贴时年龄为准)。

10 优先给予就业见习补贴

- 能按程序提供高校毕业生就业见习岗位,吸纳毕业两年内未就业普通高校毕业生开展3个月至12个月就业见习的引智基地(示范单位) 直接认定为市级就业见习单位。
- 能连续三年稳定提供就业见习岗位 达到要求的授予“洛阳市高校毕业生就业见习基地”称号。
- 见习单位和见习基地提供的见习岗位 按照市人社局、财政局当年制定的就业见习补贴标准给予补贴。



万里“姻缘”牡丹牵 洛阳遇上西雅图

受美国牡丹艺术文化协会邀请,我市将开展“洛阳牡丹使者走进西雅图”活动。昨日上午,“洛阳牡丹使者走进西雅图”活动筹备委员会举行。业内人士表示,举办此次活动,对提高洛阳和洛阳牡丹的国际知名度和影响力,推动我市牡丹深加工等特色产品发展、休闲农业升级具有重要意义,也将对我市开放招商工作发挥积极作用。

“洛阳牡丹使者”拟组团远赴西雅图

去年至今,西雅图市文化经贸代表团两度来洛访问,我市与西雅图市签订文化经贸合作协议,目前已签约多项具体合作项目。其中,西雅图牡丹观赏园、牡丹与芍药鲜切花生产基地以及牡丹文化产业展示中心等建设已于去年7月启动。

此次活动,我市有关方面将组织相关企业以“洛阳牡丹使者”的名义,赴西雅图举办特色工艺品、牡丹书画、洛阳青铜器、洛阳澄泥砚、牡丹艺术摄影等的展示及文化交流活动,并围绕牡丹深加工、休闲观光农业、环保科技等方面进行交流、研讨以及合作洽谈。

西雅图是美国西北部最大的城市,是著名的国际环保模范城市,众多世界知名品牌如微软、波音、星巴克的总部所在地。

“走出去”展示,“引进来”提升

在昨日举行的“洛阳牡丹使者走进西雅图”活动筹备委员会上,市会展办、市商务局、洛阳日报社相关负责人,美国牡丹艺术文化协会中国代表处主任、西雅图-中国环境联合会中国代表处主任宁健、河南科技大学农学院副院长史国安、洛阳春艳牡丹生物科技有限公司董事长王红宾、河南万景祥特产开发有限公司副总经理谭广全、大唐官窑瓷业有限公司董事长宋胜利、洛阳银滩农业开发有限公司董事长庆世伟以及洛阳神州行文化传媒有限公司总经理郭二团等进行交流讨论。

与会人员表示,牡丹是洛阳对外经济文化交流最有分量的一张名片,牡丹为媒“走出去”,可以提升洛阳的美誉度和洛阳文化软实力。由于洛阳在中华文明史上的特殊地位,洛阳特色产品“走出去”,不仅是展示洛阳,也是在展示中国。

从事洛阳特色产品开发、营销的相关民营企业家纷纷发言,畅谈了今年参加“洛阳牡丹 香飘两岸——第二届台湾杉溪溪洛阳牡丹文化节”活动的收获,感叹“‘走出去’一小步,企业发展一大步”,切实感受到“走出去”对于企业吸收先进发展理念、开辟新的销售渠道、带动企业创新发展的巨大作用,表达了继续“抱团走出去”的强烈愿望。牡丹深加工产品等洛阳特色产品的国际市场前景广阔,洛阳拥有良好的牡丹种植基础和迅速发展的牡丹深加工产业,相关企业亟须“走出去”,学习国外先进的加工技术和市场营销经验,开阔眼界,开拓市场,提升自身,创造更好的经济效益和社会效益。

大洋彼岸洛阳人积极“搭桥”

筹备委员会现场和大洋彼岸的江宜桥先生进行了电话连线。

江宜桥,生于新安县,现为美国牡丹画院院长、美国牡丹艺术文化协会主席、美国西雅图-中国环境保护联合会理事长。

江宜桥介绍了“洛阳牡丹使者走进西雅图”活动的筹备情况、西雅图在美国及全球的重要地位和科技等方面的巨大优势以及该市相关部门对举办这次活动的重视和期待。

“我希望自己成为一座桥梁,让洛阳牡丹在美国开得更美、更美、更香。”江宜桥说,希望用这种方式,让洛阳牡丹文化、洛阳特色产品到美国进行展示,促成更多洛阳企业家赴美交流、学习,并推介美国企业来洛投资发展。 本报记者 鲁博

办理房产证 您可不跑腿

市房管局将预约房地产开发企业上门办理,手续齐全者当天即可领证

今后一段时间,我市一些企业和居民办理房产证,不用再来回奔波、费时费力,市房管局将上门服务。昨日从市住房保障和房产管理局获悉,即日起该局将启动“预约上门服务、服务企业群众”活动,上门为企业和居民办理房产证。

“群众从购房到取得房产证一般要经过‘初始登记—转移登记’程序。”市房管局相关负责人表示,“初始登记”指的是整栋建筑在法律上的产权,也就是俗称的“大证”,需要开发企业办理。随后,开发企业凭“大证”依据购房合同、发票、契税,和购房人共同到房管部门申请办理转移登记,办理房屋所有权证,也就是俗称的“小证”。

按照《房屋登记管理办法》规定,办理房产证时买卖双方都须到场。由于约定时间难,通常办理周期较长。此外,目前市行政服务大厅房管局窗口少,企业和市民办理房产证排队时间较长,影响办事效率。为有效提高办证效率,市房管局即



日起开展“预约上门服务、服务企业群众”活动。市房管局相关负责人介绍,住房开

发企业在取得“大证”后,房管部门将通过与开发企业预约,组织办证居民提供齐全的资料后,上门受理相关办证事

项,经过审核等环节,最快一天就可以完成制证。

在上门办证前,开发企业须提前一天提供办证居民名单,市房管部门将根据名单调取办证所需档案,并在上门当天将全部档案送到办证小区。在办证居民和开发企业都在场的情况下,市房管局工作人员将对办证资料进行审核,审核无误后录入办证系统,并向办证居民出具受理通知单。

随后,工作人员将对材料进行现场复审,并将相关档案转移到市房管局产权处制证、打印证件。若手续齐全,所有办证程序都将在受理当天办结。市房管局将把办理好的房产证送至办证现场,办证居民在家门口就可领取。

按照计划,市房管部门将于每周四至周日上午9时至12时、下午1时至5时上门服务。除国家规定的办理房产证相关收费外,不再额外收取费用。 本报记者 李东慧 特约记者 张玉东

改善村容村貌 打造全景洛阳

(上接01版)

【沿途公厕整治】因地制宜对道路沿线公厕进行治理改造,建设水冲式、三格化粪池、双瓮漏斗式等卫生厕所,达到卫生、整洁标准。

【村庄空闲场地整治】村内外闲置空地要集中治理,清除废弃杂物,规范乱堆乱放的柴草、建筑材料等,做到空闲地整洁、美观。同时,结合实际,对空地硬化、绿化,建设休闲广场。

【村庄残垣断壁整治】对残垣断壁、空心庭院,能修复的进行修复,不宜修复的进行拆除。拆除后,实施硬化绿化。

【村线路规范整治】村内广播、电视、电话、供电等有碍观瞻的线路,通过并杆归类、入地等方式进行整治。

【照明技防设施整治】沿线路村庄主要全部安装照明路灯和技防设施,提高村民安全保障。

【村内墙体整治】对村内主次干道两侧的墙体进行集中整治。对需要粉刷的,要合理搭配色调,做到整洁、美观。

【村内道路整治】村内主次干道要按“硬化、绿化、景观化”标准整体提升,同时配套完善排污设施,做到污水全部入渠。

【农户庭院整治】指导农户搞好室内外环境卫生整治,使庭院和室内干净整洁,打造一批环境优美庭院示范户,调动群众参与庭院整治积极性。 本报记者 白云飞 见习记者 张宁 通讯员 陆永升