

# 2013洛阳最具品牌价值地产企业(楼盘)风采展示



美丽的伊河风光



伊河文化旅游集团  
YIHE CULTURAL TOURISM GROUP

## 生态健康新生活

### 伊河文化旅游集团为洛阳人筑梦

漫步在仲夏的伊河畔,习习凉风迎面吹来,送来饱含负氧离子的清新空气。这里没有市中心的喧嚣与浑浊,有的是花团锦簇的骑行绿道,还有清澈的伊河水和青青的河畔柳。如此诗意的生活意境,是属于住在龙门山·伊河片区人的奢侈,它的开发者是洛阳生态健康文化引领者——伊河文化旅游集团!

### 透析现代城市人的“生态饥渴”

近年,每逢节假日总会爆出某某旅游景点人满为患的新闻报道,有山有水的生态型景区更是引得游客蜂拥而至。探究这种近乎畸形的“火爆”背后,不难发现,对于天生喜好游山玩水,连居住也偏好依山傍水的中国人来说,在生态环境日渐恶化的今天,城市里的绿化早已是杯水车薪,假日山水生态游成为城市人对自然生态渴望积久而成的宣泄口。

### 伊河改造建设,提升沿河居住价值

放眼今日之洛阳,有山有水,宜居、天然的生活环境,当属龙门山·伊河片区。这片区域发展的契机,则是千亩大盘龙门一号的开发建设和伊河改造工程的启动。

伊河文化旅游集团于2013年启动伊河改造工程,并兴建伊河文化旅游项目,目前首期工程——伊河运动公园已圆满呈现。

伊河的改造建设,不仅使千年伊河再次焕发生态活力,更使伊河畔成为洛阳的生态人居地。依山傍水、交通便捷,使得伊河西侧的龙门一号成为令人向往的城市桃源。

### 水域宽广、湿地密布、名流垂青

伊河运动公园北临4600亩国家鹮南湿地公园与龙门山,东倚伊河,西与龙门一号比肩,南侧则与河南省重点建设的文化旅游项目——槐树里旅游文化街区衔接。

漫步在伊河畔的骑行道,看伊河水域宽广、微风送爽,岸边绿荫相连,一种惬意油然而生。随处可见的绿色,使规划理念如出一辙的龙门一号赢得了洛阳知名人士的垂青,龙门山下的院子以生态宜居稳居洛阳楼盘热销榜。

### 亲近自然是本性,健康生活是权利

“生态人居”本是国人传统居住形态,富贵人家建私家园林,小康之家拥一方小院,再不济也能于墙脚栽培低矮花木,回归天真且颇具雅趣,营造出自然与人文合一的居住意境。

作为“盛产”长寿老人的伊河流域,自然环境是造就长寿的首要因素。龙门山·伊河片区远离工业生产开发区,空气清新、污染少、水质良好……毫无疑问,现代的生命健康不再比拼基因和营养,一方干净清新的天空让你尽情呼吸,一处清洁的水源供你无忧饮用才是关键。

“2013洛阳最具品牌价值楼盘——龙门一号”

## 养生·度假·乐活

龙门一号,回家就是度假的开始  
从环境、社区、服务全面提升居住品质

衡量人居品质的三把标尺:一为环境,二为社区规划即产品,三为物业服务。作为龙门山下首屈一指的千亩人居大盘,龙门一号荣膺“2013洛阳最具品牌价值楼盘”,在以下三个方面可谓实至名归。

#### 一、天然养生环境的吸引力

智者乐水,仁者乐山。回归自然是现代都市人深藏于心底的一种渴望。龙门一号居住品质的基础则被山水、湿地、温泉、公园等数大要素夯实。

##### 【山水富氧】

龙门山下森林茂密、树木葱茏,源源不断地为该区域提供新鲜的氧气。来到这里的人都不由得心情为之一振,忍不住贪婪一下,多呼吸呼吸这里湿润而富氧的新鲜空气。

##### 【养生湿地】

龙门一号北侧,4600亩国家鹮南湿地公园默默承担着“地球之肾”的使命,净化地下水、栖息着各类原生态飞禽,所以伊河岸边“盛产”长寿老人。在龙门一号你总能看到白鹭低徊。

##### 【独享温泉】

来自龙门山底岩层断裂地带的天然温泉,是龙门一号区域独一无二的养生资源。温泉水滑洗凝脂,常泡温泉可祛百病。此话不假,来龙门一号体验即可发现其神奇之处。

##### 【伊河运动公园】

如果你带着“窥一斑而知全豹”的心态去看现在的伊河运动公园,那么不久之后即将呈现的整个伊河文化旅游景区会让你大吃一惊。这里不仅有水上高尔夫练习场、游艇码头、网球场、骑行步道和精致的园景,沿河居住的每个住宅组团都将享受到篮球场、羽毛球场、健身中心、SPA中心、温泉会所等配套设施。整个2公里伊河沿岸,公园与家融为一体。



龙门一号实景图片

#### 二、天人合一的院子生活

院子是中国人无法割舍的诗意栖居情怀。龙门山下的院子,正是将这种情怀演绎到骨子里的一个产品。

##### 【度假式生活理念】

回家是度假的开始,并不是龙门一号的首创,但在洛阳,龙门一号却是这一理念的践行者。从与城市的距离到融入自然的角度,龙门一号是真正的现代都市人居小镇。

##### 【千亩低密唐韵】

一个总占地高达1000亩的超级大盘,15次修改规划总图意味着无数次推倒重来的自我审慎。这是个痛苦的过程,但留给洛阳的是一座可以安享一生的低密度宜居之城。

##### 【高品质建筑标准】

在龙门一号的工法样板间里,你可以清楚地看到院子从施工手法到门窗、管道、线缆、地板、墙面漆、建

筑材质、楼宇对讲系统、内墙保温系统等详细介绍,从材质到工艺,看得见的、看不见的,看过之后只有两个字在脑海盘旋——放心。

##### 【有天有地的院子生活】

龙门山下的院子主打产品温泉合院,一经推出就赢得了洛阳知名人士的高度评价。在他们看来,合院不仅是一所房子,更是一种生活方式的容器:无论是山水联排还是临河双拼,每家每户都有一个属于自己的院子,百余平方米的超值赠送,让合院的诗意和性价比瞬间升高;合院的地下空间往往能带来惊喜,私家酒窖、雪茄吧、K歌房、私密家庭影院、健身房、休闲室应有尽有;爱车泊入私家车库后,人可以从车库直接进入室内;大尺度、多面采光的挑高客厅自不必说,三层挑高的中庭可以让阳光倾泻而下,整个家里都沐浴着温暖和明亮;乘电梯上楼,主卧是合院设计的重点空间,双人衣帽间、奢华卫浴间、超大露台,无不让生活充满惬意和享受。

#### 三、发自内心的真诚服务

物业服务的最高境界,用一首诗来说,就是“润物细无声”,龙门一号做到了这一点。

为了让龙门一号业主安居乐业,物业除了专业真诚的基础服务,还提供免费班车接送、智能社区

一卡通、途家房产托管、有机蔬菜基地直送、承办空中婚礼、直升机租赁、游艇欢乐会、业主公司网球赛等服务,真正让业主在这里无度假、自在生活。(龙文)



千亩大盘龙门一号