

物业管理缺位、垃圾清理不及时、绿化带内种菜……

文明城市提升 问题亟须整改

本报讯(记者 常书香 通讯员 徐巧丽)小区公共环境是城市环境的内在体现,小区环境治理是文明城市持续提升的重要内容。近日,市创建办会同城管局、市物业办、市新农办等部门对全市社区环境进行抽查发现,部分小区存在物业管理缺位、垃圾清理不及时、绿化带内种菜等问题。

共性问题仍然不少

从检查情况看,大部分小区环境有明显好转,但存在的共性问题仍然不少:一是部分小区建筑垃圾未及时清理、长时间堆放,如老城区治安街社区、涧西区西苑社区、洛龙区天元社区;二是小区绿化带内存在种菜现象,如龙门

园区河东社区、洛龙区石油社区;三是小区存在卫生死角,绿化带内积存垃圾较多、偏僻小路卫生打扫不彻底、生活垃圾做不到日产日清,如老城区浦东社区、瀍河回族区杨文社区、龙门园区河东社区。

本次检查综合得分排名从高到低依次为:高新区、西工区、吉利区、瀍河回族区、洛龙区、老城区、涧西区、龙门园区(伊滨区与经开区未列入检查)。

物业费收取率低导致物业管理缺位

近日,市老干部督导组对全市社区物业管理情况进行了拉网式检查。结果表明,部分社区(小区)物业管理缺位、监管不力问题比较突出,如西工区体育场路社区、团结巷社区、广电社区3个社区中有13个小院无人管理,5个庭院无监控设备,11个庭院无门卫;高新区南苑小区环境秩序混乱,公共设施损坏严重,外来车辆随便出入,院内商贩

店外经营现象严重;老城区355个居民楼院,有物业管理的只有46个。

据调查,物业费收取率低是物业公司不愿进驻的主要原因。比如,南苑小区物业费收取还不到60%,服务跟不上,业主不满意,形成恶性循环;瀍河回族区华林社区、塔湾社区不缴卫生费居民比例分别达40%、30%。

市容薄弱环节亟须整改

在对社区环境进行检查督导的同时,市全国文明城市持续提升工作指挥部也对全市市容进行了集中巡查。巡查发现,各城市区在保持市容整洁、秩序安定方面出现了不少“亮点”区域和路段,但同时也存在薄弱环节,亟须整改。

瀍河区 青年宫广场周边沿路车辆乱停乱放、小摊贩占道经营,广场上卫生保洁不及时;居业家园福园(义勇东街37号院)内垃圾遍地、杂草丛生,无人清理。

瀍河回族区 启明西路瀍河桥东北侧的征迁工地,围挡低矮、破损严重,没有起到遮挡作用,施工现场脏乱;新街兴隆桥北侧生活垃圾堆积。

西工区 牡丹桥头自然形成的用工“市场”缺乏管理,秩序混乱。

涧西区 珠江路城中村改造产生的垃圾堆积在主干道上;部分小胡同内建筑垃圾、生活垃圾积存,卫生状况极差;中州西路东升二中门前招生小广告遍地都是;中侨绿城小区物业管理不到位,小区内杂草丛生,垃圾堆积严重,车辆乱停乱放;150医院南边丰润路占道经营现象严重,烧烤污染严重,时常造成交通拥堵。

高新区 河洛路(升龙又一城西侧)广告牌大面积破损,影响市容。



文明城市持续提升
曝光台
爆料热线: 66778866

我市可移动文物 鉴定认定工作过半

本报讯(记者 常书香 通讯员 石艳艳 毕莹)近日,市文物普查办公室组织专家小组,对新安县千唐志斋博物馆新征的墓志石进行等级鉴定。这标志着我市可移动文物普查工作的文物鉴定认定工作过半。

千唐志斋博物馆是全国最大的墓志铭集中地,馆藏丰富的历代墓志石、碑碣字画等。近年,该馆在民间征集到620余套1000多件历代墓志石。为便于普查工作顺利,该馆工作人员将这批石刻分门别类摆放,并做好编号、拍照、登记造册等基础性工作。市专家组成员从质地、完整程度、字体书法、内容价值等方面认真辨识每一方志石。

市文物普查办公室相关负责人介绍,为提高我市文化遗产保护管理水平,我市从去年5月开始启动第一次可移动文物普查工作,预计到2016年年底完成。此次我市可移动文物普查工作作为统一组织,由专业部门采用现代信息手段对可移动文物进行集中调查、认定和登记,普查我市国有可移动文物的数量、分布、特征、保存现状、环境状况等基本情况,健全文物登录备案机制和文物保护体系,为科学制定保护政策等提供依据。目前,该项工作已进行到文物认定、信息采集和审核阶段。

关于征集 文明河南建设歌曲的通知

为深入贯彻落实党的十八大、十八届三中全会精神,积极培育和践行社会主义核心价值观,省委宣传部拟在全省征集推出一批导向明确、特色鲜明、旋律优美、易于传唱的歌曲,在全省营造积极健康、向善向上的良好氛围,为实现中原崛起、河南振兴、富民强省创造更好的社会环境。

本次歌曲征集活动要求作品生活化、形象化、艺术化地表达和展示以下10个方面内容:1.弘扬社会主义核心价值观;2.倡导文明服务;3.倡导文明执法;4.倡导文明经营;5.倡导文明交通;6.倡导文明旅游;7.倡导文明餐桌;8.倡导孝老爱亲;9.提倡做文明人;10.提倡办文明事。作品要生动展示“做文明人、办文明事”的主题,贴近实际、贴近生活、贴近群众,要突出地方特色,便于群众传唱,迅速推广,发挥较好的宣传效果。

本次活动作品征集从7月10日开始,至7月31日结束。凡今年新创作的符合上述要求的歌曲(包括词、曲)均可申报,具体申报事宜可与市委宣传部联系。市委宣传部将组织专家对申报作品进行审核,符合要求的作品报送省委宣传部参加评奖。

作品报送地址:中共洛阳市委宣传部文教科,洛阳市洛龙区政和路16号院3号楼307室。电子邮箱:wenjiaoke@126.com。联系电话(传真):63935812。

新产品“照亮”新市场

近日,在位于孟津县浙商工业园区的洛阳中光能源科技有限公司新产品实验展示区一间育苗室内,在一排LED植物生长灯下,一盆盆绿叶植物“沐浴”着红蓝紫光静静地生长着。

这是该公司新研发的不用阳光也能让植物茁壮成长的LED植物生长灯。这种灯具的灯光能够代替太阳光,让植物产生光合作用,促使其开花和结果,并能控制植物株高、调节营养成分,在现代农业生产中应用前景广阔。

记者 潘郁 通讯员 王国强 摄



高新新闻

解决问题才是硬道理

高新区开展教育实践活动实打实解难题

“以前上下班,坐车是一件让人头疼的事。最近明显感觉公交车多了,同事们都说现在坐车很方便。这可是我的功劳呢!”高新区某企业职工张海洋没想到,自己抱着试试看的态度提的一条建议为同事们带来了极大的方便。

原来,在4月召开的高新区企业职工代表征求意见座谈会上,受邀参会的张海洋针对平时上班坐车难问题提出了意见。“原以为说说就算了,没想到还真管用!”张海洋说。

在该区整改落实工作进度表上,区城市监督管理局对该事项进行了回复:“经过反复协商,公交公司同意在上下班、节假日及延秋庙会期间,现有车次发车由原来每10分钟一班改为每5分钟至6分钟一班。我们将继续加强沟通,争取增加线路、车次。”

这是高新区抓问题整改的一个缩影。该区在党的群众路线教育实践活动中坚持群众下单出题、政府接单办理,实行“挂单销号”,解决一件销号一件,并通过抓问题、抓整改、抓落实,把活动效果转化为工作动力。截至6月初,该区共开展基层调研900余次,召开座谈会276场,谈心谈话651人次,征集意见建议655条,确立整改事项307项,已整改落实125项。该区通过抓调研、转作风、重整改、促发展,激发党员干部干事创业热情,使教育实践活动真正成为改善民生、发展经济的强大动力。

“说一千道一万,解决问题是关键。如果教育实践活动只是让群众提建议,而反映的问题得不到解决,那么活动将流于形式,是失败的。”谈到问题整改,高新区党组书记、管委会主任马志强的话掷地有声。

■ 群众满意是目标

“再也不用靠天吃水了,政府把俺们的事放在心上,6月初俺们就吃上干净的深井水了!”近日,吕沟村一组村民谈起新修的引水工程,兴奋之情溢于言表。

吕沟村位于辛店镇东北部丘陵山区,存

在吃水难问题,一组更属于贫水区。在此次征求意见过程中,该组村民吃水难问题被摆上台面,该区党工委会议讨论后要求:一个月内整改落实!辛店镇政府与区财政、农林部门多次沟通协调,最终确定了从临近该村的张沟村三组铺管引水的方案。原本定于6月初就完成了。

“服务不能光嘴上说!”6月18日到辛店镇马赵营村调研时,马志强向党员干部提出,千条计、万条计,不落地是白费。要利用这次活动,实实在在办实事,真心实意解民忧,让群众看到变化、见到实效,打通联系服务群众“最后一公里”。

在该区第三批整改落实台账上,近30项民生诉求得到回应:针对群众反映的就业难、致富难问题,各乡镇于5月组织500余名农民参加果蔬种植培训,该区组织人社部门增加农民工技术培训班班次,满足农民日益增长的技术需求;针对群众反映的看病难问题,该区为山区群众联系医院,开展免费义诊活动,缓解了偏远地区群众就医难的状况;针对群众反映的盖房问题,该区土地规划和建设服务局编印了知识问答手册,图文并茂地解释了农村私搭乱建的划定范围,并发送到各村组;针对群众反映的买菜难问题,该区市场发展服务中心新规划市场12处,增设零售摊位,增加蔬菜品种,有效解决了居民买菜难问题;针对群众反映的路灯不亮问题,该区城市监督管理局对滨河北路的路灯进行提升改造,修剪遮挡路灯的行道树,方便群众出行……

解决问题是根本,群众满意是目标。该区在解决问题的过程中还增加了群众反馈环节,建立整改落实排行榜,按照速度快、效果好、群众满意的标准,每月对各单位整改落实情况进行汇总排名。排名情况不仅通过电子政务平台发送给每一名党员干部,还在该区行政服务大厅设置的宣传板上进行公示,接受群众监督。在日前召开的群众评议大会上,该区群众满意率为98.4%。

■ 企业发展是重点

“情系企业、鼎力相助、热情服务、廉明高效”——5月下旬,黄河软管公司为高新区土地规划和建设服务局送来了一面锦旗。原来,因所临道路规划有变,该公司土地证需要变更,一系列“麻烦事”接踵而至。该局工作人员了解情况后,主动上门解难题,开通“绿色通道”高效办理,获得了企业的赞誉和好评。

为更好地践行群众路线、提高服务企业水平,该区开展“擦亮窗口、优化服务”活动,对窗口人员进行“五个一”服务程序培训,即一张笑脸相迎、一张椅子让座、一杯清茶暖心、一腔热忱办事、一句好言相送;开展“面对面、背靠背、心交心”活动,多层次多渠道征求意见、建议;设置项目进驻流程图,简化环节、提高效率,力争在服务企业的常规性工作方面取得满分。

“能否在我们项目竣工运营后架设双回路用电线路?”“我们项目生产用自来水压力不足,需要解决。”“希望能帮助解决职工临时住房问题。”“在高新区建设项目能够享受哪些相关优惠政策?”……这些是在该区项目专项治理推进会上,企业代表反映的问题。如何从细处着手,解决好企业的个性需求?该区采用定期召开项目专项治理推进会的办法,组织企业方、领导层、职能部门“三堂会审”,建立台账、分解责任、限时整改、跟踪问效。在该区活动办台账记录本上,上述让企业烦心的事,从受理、转办、回复,整改办理时间最长的不超过15天。

服务企业仅停留在解决问题层面远远不够,如何向深层次挖掘,使区内企业良性互动、共同发展、快速发展?该区经济部门在进行深入的联合调研之后,认为最重要的就是要打破企业之间的壁垒和屏障,促进企业相互间的交流沟通。该区项目服务和经济发展局印发全区企业通讯录,利用微博、微信、QQ群等新媒体打造企业线上

交流平台,并定期召开线下沙龙活动,加强企业职工技术交流、企业产品介绍,并适时邀请专家学者进行知识讲座,组织参观学习等。

另外,面对融资难、招工难等制约企业发展的瓶颈问题,该区优化机制体制,“扶上马、送一程”。一是充分发挥孵化器作用,搭建专业化技术平台与服务平台,针对不同发展阶段的科技企业,提供差异化服务,打造完善“苗圃—孵化器—加速器”一体化的科技创业孵化链条。二是不断优化软环境,推行副县级以上干部分包重点项目、监察部门跟进监督检查、专职服务员巡访、项目建设动态通报等“全方位、全专业、全天候”服务措施。

活动开展以来,该区为企业争取各类资金支持累计近2亿元,制定出台了区内企业的优惠奖励政策,组织20多家重点企业到郑州高新区“世界工厂网”参观学习,解决了部分职工的临时住房问题……

■ 转变作风是关键

近日,一本记载了200多条针对作风建设、规划发展等意见、建议的意见簿摆在了马志强的办公桌上。“如何把作风建设与促发展紧密结合起来,以活动推动工作,以工作促进活动,是我们一直在思考的问题。”马志强说。

首先要找准作风问题。该区坚持领导带头、全员参与,广泛开展“党员进万户”大走访活动。结合征求意见、建议,该区党工委建立查摆问题台账,各单位建立“四风”问题台账,并做到“三不”:不以个性问题代替共性问题,不以表面问题代替深层问题,不以具体问题代替作风问题。对征求意见不深不广或者“跑题”的要返工重来。

部门主义严重、宗旨意识不强、脱离群

众、大局意识欠缺、存在本领恐慌、缺乏改革创新意识……针对这些问题,区、乡(镇)、村(社区)三级联动,把共性问题划分为11大类,层层查摆、对号入座,有针对性地制订解决方案。

此外,该区开展的“庸懒散拖”专项治理,针对机关日常工作,加强机关部门横向和纵向两个层面的沟通协调,着力增强统筹协调能力,确保各项工作高效运转;针对涉及民生和社会事务的工作,建立工作联席会议制度,便于区乡两级业务对口单位进行良好沟通,面对疑难杂症问题能够及时探讨、及时解决;针对服务态度问题,建立督查通报制度,对作风疲沓、办事不力、态度恶劣的干部职工定期通报,确保窗口服务人员做到头脑清、手脚勤、待人诚、心胸宽、办事公、言行慎。

该区还制定了基层调研与意见征求制度,规定各单位每周到服务对象或分包企业、村(社区)至少调研一次,了解企业、群众所思、所想、所盼,改进服务方式、提高服务水平;规定班子成员之间、基层单位与职能部门之间每年组织不少于3次谈心谈话,听意见、听批评,用批评与自我批评的武器,增强领导干部解决自身问题的能力,达到干部队伍更高层次团结和信任的目的。

此外,该区还逐渐形成了“学习日”“一把手”带头领学、党群议事会、首问负责制、限时办结制、服务承诺制、党建分包、全员调研、评优奖惩等制度。

转作风,促发展。该区筛选出15项事关经济社会发展的重点工作,明确一名区领导牵头负责,限时完成。截至目前,河南洛阳正骨医院医药科技产业园正式进驻高新区、智能电器产业园项目已经开工建设、洛阳创意设计产业园项目一期9月底将竣工……

(王蒙 王晓冬)

