

持续高温,让部分城区供电“吃紧”

伏天用电,您该注意什么

核心提示

近期,我市持续高温,对部分城区的市民来说,频繁出现的停电现象让人很是心烦。记者调查发现,电网故障频发,固然与高温导致用电负荷过大有很大关系,但仔细分析,也与居民用电习惯密切相关。

1 停电抢修,查明故障挺“费时”

3日11时许,家住老城区柳林南街附近的韩先生反映,凌晨3时家中停电,眼见到了中午,仍未恢复供电。

经过电力部门紧张抢修,3日13时许,柳林南街附近才基本恢复供电。洛阳供电公司配电抢修指挥中心负责人尉谦表示,3日凌晨,老城区、瀍河回族区部分区域供电中断,原因是旭升变电站的一条供电线路因负荷过大发生故障。而难以确定故障部位,则是停电时间较长的原因。

“许多人认为哪里停电修哪里,其实并不是这样的。”尉谦说,部分城区停电后,抢修人员要一段一段地进行观察分析,只有这样才能确定具体的故障部位,而这一过程有时需要很长时间。

此外,在夏季,极端天气下树木倒伏导致供电中断的情况也不少,在这种情况下下抢修时间也较长,原因是供电部门对树木没有处置权,还要和各级园林部门甚至街道办事处进行协调。



洛阳供电公司工作人员在检修供电设备 牛国梁摄

2 最好不要同时“开动”大功率电器

记者了解到,3日,我市电网共出现各类故障78起,而其中表箱故障42起,用户设备故障24起,合计超过整个故障总数的2/3。7月,洛阳供电公司共接到故障报修776起,其中中低压输电线路问题135起,进户装置故障378起,居民家中内部故障133起。换言之,发生在表箱和居民家中的电力故障占了大头。

配电抢修指挥中心工作人员表示,大量故障出现在居民家中,除与不少居民缺乏基本的用电知识有关外,还与其不合理的用电习惯密切相关。

“比如有的居民家中停电后,不是先检查家中的空气开关是否跳闸,也不观察邻居家是否有电,就急忙报修,有时会造成高峰时期抢修力量的浪费。”一位工作人员说。此外,不少居民家中频繁停电,也与其同时使用电器较多、家中线路老化等有关。

供电部门提醒市民,18时至22时是居民用电高峰期,95598电力服务热线接到的居民报修电话最多,此时段最好不要同时“开动”家中的大功率电器。

3 总体不缺电,但局部有时“吃紧”

那么,我市近期的用电负荷情况到底如何呢?

昨日,记者在洛阳供电公司记录下我市实时的用电负荷:9时4分,516.8万千瓦;11时31分,用电负荷达到最大值580.7万千瓦。

洛阳供电公司调度控制中心副主任乔亮表示,在我市7月22日用

电负荷达到历史最大值587万千瓦后,近来日最大用电负荷一直在530万千瓦至540万千瓦,直到昨日才重回高位,而高温天气则是其主要原因。

洛阳供电公司建设部相关负责人表示,我市目前最大供电能力为690万千瓦,从绝对数量上来说,并不存在电力短缺。但在瀍河回族区、西工区北部、涧西区南部、高新区东部,城市人口迅速增加但输变电工程建设迟缓、供电能力趋于饱和等因素,导致局部电力供应有时“吃紧”。

本报记者 苏楠 通讯员 张俊杰 实习生 王玉珠

1月至7月,我市二手房成交量下降,市民多持币观望

二手房“有价无市”遇窘境

核心提示

今年以来,房贷持续趋紧,使二手房市场受到不小冲击。记者了解到,今年1月至7月,我市二手房成交量下降,市民多持币观望,二手房市场陷入“有价无市”窘境。

二手房交易量下降

今年1月至7月,我市二手房交易量普遍下滑。“去年这会儿,两单业务能谈成一单,成功率达50%,今年成功率明显下降。”我市某房产中介公司负责人孙先生说,尤其在今年4月至6月,市场观望情绪加重,五单业务能谈成一单就不错了。

作为我市较大的两家二手房中介公司,今年上半年,洛阳浩天房地产经纪有限公司、洛阳懿皇房地产经纪有限公司二手房交易量均下降了40%左右。一些中小房产中介公司,上半年二手房交易量也普遍下降四五成。

在采访中,不少房产中介公司负责人表示,房贷难办是导致二手房成交量下降的主因。“二手房房贷普遍吃紧,导致二手房成交量下降。”孙先生说,以他们公司为例,今年上半年,只有一名顾客以一次性付款方式购买二手房,其他人均选择以贷款方式购买。

“有价无市”陷窘境

虽然二手房成交量明显下降,但价格几乎没什么变化。像新区古城路附近一小区的一套二手毛坯房,目前售价在每平方米5500元至6000元,与年初价格持平。

洛阳懿皇房地产经纪有限公司负责人白松潮说,今年全国楼市不景气,一些大城市还出现房价下调的现象,这加重了购房者观望情绪,看房、买房的人明显减少。

不单是购房者,卖房者的观望情绪也很浓。“来挂房子的卖家大多抱着可卖可不卖的心态,不愿将价格降低。”从事房地产经纪工作多年的王志豪认为,卖家的“牛气”,是导致眼下二手房市场“有价无市”的重要原因之一。

弱势格局短期难改变

业内人士表示,以往不少年轻人婚前会选择购买一套二手房过渡,但在房贷政策吃紧的环境下,他们更倾向于贷款购买新房。就目前来看,今年下半年二手房市场仍难言乐观。

“除非房贷政策有明显松动迹象,否则二手房弱势的格局短期内很难改变。”白松潮说,商业银行放贷速度越来越慢,从申请到放款至少要3个月时间。这意味着,购房者从前期交易到最后拿房,需要半年左右的时间,二手房成交量自然难以上升。

本报记者 戈晓芳



楼市纵横

高氏 乔保钧坐诊时间: 每周二、四、六上午
手机: 13643889507 (中医师)
15136338877 (养生部)
电话: 0379-64313669
地址: 东方今典花年北门口东20米

鑫融基 寻找洛阳 诚信的力量

2014 洛阳诚信建设优秀企业、企业家大型宣传活动候选名单公示 (第二批 工业企业类)

在去年10月举行的全市宣传思想工作会议上,市委书记陈雪枫强调,诚信和失信这一社会主义市场经济发展中的矛盾解决得如何,直接关系到市场经济秩序,关系到洛阳形象。

近年来,我市经济建设有了突飞猛进的发展,涌现出一大批“诚信立企”的楷模,这些企业和企业家注重诚信建设和长远发展,真诚对待

消费者,勇于承担社会责任,成为全市各行业学习的榜样,也为我市诚信体系建设做出了重要贡献。

为落实市委、市政府关于建设诚信洛阳的指示精神,进一步推动诚信洛阳建设的全面展开,我市拟在2014洛阳诚信建设经验交流会上隆重推出、表彰一批诚信企业样本和诚信企业家表率。该活动执委会现

公示第二批候选名单,接受社会公众评议,通过媒体为企业、企业家搭建展示诚信形象平台,广泛听取相关部门、专家学者、企业等意见和建议,最终选出一批公信力强、百姓满意的诚信建设榜样企业、诚信建设品牌企业、诚信企业家,以期借助示范影响,带动全社会诚信建设,为建设名副其实的中原经济副中心城市增光添彩。

(以下排名不分先后)

- 洛阳北方易初摩托车有限公司
- 洛阳伟业轧钢有限公司
- 泰山石膏(河南)有限公司
- 河南通达电缆股份有限公司
- 上海超日(洛阳)太阳能有限公司
- 洛阳中岳光能股份有限公司
- 海丝克(河南)生物科技有限公司
- 洛阳大洋耐火材料有限公司
- 洛阳隆华传热科技股份有限公司
- 洛阳路通重工机械有限公司
- 洛阳香江万基铝业有限公司
- 洛阳中超非金属材料有限公司
- 洛阳市永基重载齿轮有限公司
- 洛阳中原矿山机械制造有限公司
- 洛阳科科大齿轮制造有限公司
- 洛阳新强联回转支承有限公司
- 河南伊龙投资集团有限公司
- 洛阳龙跃铸造有限公司
- 洛阳市齐瑞铸钢有限公司

- 洛阳杜康控股有限公司
- 洛阳市兴荣工业有限公司
- 洛阳国邦陶瓷有限公司
- 汝阳强盛陶瓷有限公司
- 洛阳君山制药有限公司
- 洛阳宇航重工机械有限公司
- 中实洛阳重型机械有限公司
- 洛阳中冶重工机械有限公司
- 洛阳科威铝业有限公司
- 凯迈(洛阳)机电有限公司
- 洛阳拖研动力科技有限公司
- 河南铜牛变压器有限公司
- 洛阳北易三轮摩托车有限公司
- 洛阳市洛北铸钢厂
- 洛阳鸿安生化科技有限公司
- 阿特斯光伏电力(洛阳)有限公司
- 河南北方永盛摩托车有限责任公司
- 洛阳古城机械有限公司

- 河南中迈集团有限公司
- 洛阳大华重型机械有限公司
- 洛阳东熙硬质合金有限公司
- 洛阳风动工具有限公司
- 洛阳天浩泰轨道装备制造有限公司
- 河南省坤达农业机械设备有限公司
- 河南海格尔高温材料有限公司
- 洛阳炼化宏达实业有限责任公司
- 洛阳金达石化有限责任公司
- 洛阳尚德太阳能电力有限公司
- 洛阳北方玻璃技术股份有限公司
- 洛阳普莱柯生物工程有限公司
- 洛阳源创电气有限公司
- 洛阳巨尔乳业有限公司
- 洛阳润光石化设备有限公司
- 洛阳市海龙精铸有限公司
- 偃师市正大钢制品有限公司
- 洛阳德平机械设备有限公司
- 洛阳瑞泽石化工程有限公司

- 洛阳炼化奥油化工有限公司
- 洛阳正大食品有限公司
- 洛阳隆盛科技有限责任公司
- 洛阳市建龙化工有限公司
- 洛阳韦得电子有限公司
- 洛阳多维尔环保科技有限公司
- 洛阳天久厨具有限公司
- 洛阳卓一重工设备制造有限公司
- 洛阳市科丰冶金新材料(集团)有限公司
- 洛阳花都家具集团有限公司
- 河南东方重工机械有限公司
- 洛阳元煜自控工程有限公司
- 凯迈(洛阳)气源有限公司
- 中国石油天然气第一建设公司
- 洛阳中收机械装备有限公司
- 洛阳市博马农业工程机械有限公司
- 洛阳双瑞金属复合材料有限公司
- 洛阳市冠奇工贸有限责任公司
- 洛阳七维防腐工程材料有限公司

- 洛阳轴研科技股份有限公司
- 河南柴油机重工有限责任公司
- 洛阳市科耐耐火材料有限公司
- 洛阳本草生物制药股份有限公司
- 洛阳新思路电气股份有限公司
- 洛阳市黄河软轴控制器股份有限公司
- 洛阳超电机电科技有限公司
- 洛阳升华感应加热有限公司
- 洛阳中重自动化工程有限责任公司
- 洛阳方智测控股份有限公司
- 洛阳九九技术开发有限公司
- 洛阳毅兴石化仪器仪表设备有限公司
- 洛阳双瑞橡塑科技有限公司
- 洛阳双瑞特种装备有限公司
- 凯迈(洛阳)电子有限公司
- 洛阳双瑞风电叶片有限公司