



涧西区特色商业区建设注重挖掘工业文化遗产、引进文化创意项目 文创产业,让老基地焕发新活力

红砖墙、水泥花、坡形瓦……置身于涧西区庞大的苏式建筑群,让人仿佛回到洛铜、洛矿等“共和国长子”落户洛阳的那段光荣岁月。近年,涧西区在特色商业区建设中充分挖掘区内工业文化遗产,吸引文化创意项目落户,成为我市“两区”建设的一大亮点。

呈“一轴”“三街坊”“四节点”布局

涧西区服务业发展局局长丁必建介绍,涧西区特色商业区呈“一轴”“三街坊”“四节点”布局。“一轴”指由大涧渠水系及其两侧的公共绿地共同组成的带状

水系生态景区;“三街坊”指整体风貌保存比较完好、历史价值较高的2号、10号、11号街坊;“四节点”指中信、一拖、洛轴、洛铜厂前广场观光区。

其中,最具特色的是涧西区特色商业区内的工业文化遗产街区,该街区东至七里河、西至重庆路、南至中州西路(部分至景华路)、北至建设路,规划面积1.97平方公里,是文化部、国家文物局评出的“中国历史文化名街”中唯一一条工业文化遗产街。2013年5月,工业文化遗产街区内2号、10号、11号街坊苏式建筑群入选第七批全国重点文物保护单位。

“在全省所有特色商业区中,有如此深厚工业文化基础的,涧西区特色商业区是唯一一个。”丁必建说。

商业区共引进资金2.6亿元,引进和谋划项目8个,苏援文化体验中心示范点等项目先后落地。

苏援文化体验中心示范点项目位于10号街坊,占地面积约13亩,拟规划建设文化博览区、居住体验区、餐饮功能区、中庭绿化区、附属设施区五大功能区,使其成为苏援文化和共和国早期历史的体验场所。目前,该项目基础设施改造已完成,正在进行整体规划。

5月正式投用的洛阳国学院,由北京保利演艺经纪有限公司投资建设,是我国首个百老汇模式剧院,也是国家重点文化出口剧目《功夫诗·九卷》的演出地。目前,该剧院已成为我市又一地标性文化旅游场所,预计年销售额将突破2亿元。

此外,中信厂前广场青年家园项目的24层双子楼酒店正拔地而起,预计年底交付使用,有望成为涧西区第二家五星级酒店。洛轴厂前广场改造项目二期

工程,作为涧西区工业文化遗产街区保护开发项目之一,东区、西区主体工程正加快建设,预计明年9月竣工。

借老工业改造招大引强

为作好工业旅游的整体设计,涧西区特色商业区聘请同济大学城市规划设计研究院对涧西区工业文化遗产街区进行概念性策划,编制了《涧西区工业旅游规划》,对工业文化资源进行深度挖掘。

此外,涧西区今年被列为全国首批老工业搬迁改造试点城区,涧西区特色商业区将抓住这一机遇,积极争取上级政策及资金支持,并将文化创意、工业旅游等项目作为特色商业区的重点招商项目,引进具有雄厚经济实力和实际操作经验的大型企业进驻,力争到2020年使商业区营业收入达到30亿元。

本报记者 张锐鑫 通讯员 郭会平

湖南:新稻种竞卖创新科技成果转化方式

湖南省技术产权交易所创新科技成果转化方式,在长沙召开水稻新品种展示与拍卖会,来自国内30多家种子企业的100多名代表参会,水稻新品种成为竞拍的“香饽饽”。

此次活动由湖南省科技厅成果市场处和湖南省技术产权交易所共同举办,共展示与推介了湖南某科技公司的早、中、晚及超级杂交稻新品种20多个,其中8个品种进行了竞卖。

经过现场激烈竞价,8个品种的专属使用权全部拍卖成功,拍卖总价达3278万元。

(据新华社长沙9月22日电)

青海:成立院士工作站助力新能源产业发展

9月21日,青海省首家院士工作站——中安永泰经济技术合作有限公司院士工作站在海东工业园区成立。

这个由多名中国科学院院士和中国工程院院士组成的工作站将围绕新能源完整产业体系进行技术研发,并促进科技成果转化,为青海新能源产业可持续发展提供有力保障。

工作站将充分发挥院士专家的技术引领作用,一方面以企业创新需求为导向,围绕新材料、新技术和新能源科技研发,帮助企业增强自主创新能力;另一方面,将围绕青海的优势资源和产业开展关键技术攻关,为青海特色产业发展和经济转型升级提供支撑。

(据新华社西宁9月22日电)

重庆潼南:农业与旅游“联姻”

重庆市潼南县被称为“西部绿色菜都”,这里的蔬菜种植面积和产量多年稳居西部首位,全县一半以上的农村劳动力从事蔬菜种植。近年,该县依托蔬菜产业和良好的自然生态资源,建设了面积达100平方公里的国家级现代农业示范区,推进蔬菜产业和旅游产业融合发展。

以崇龛镇油菜花种植基地为例,潼南县利用该基地内3万多亩集中连片的油菜花,打造油菜花旅游景区,连续举办了7届油菜花节,每年都吸引大量游客前来观光旅游,年接待游客超过100万人次,旅游综合收入超过4亿元。

(据《经济日报》2014年9月19日16版)



引入先进生产技术 打造行业龙头企业

昨日,在洛阳香江万基铝业有限公司隔膜泵房,工作人员正在检测从荷兰引进的3组大型隔膜泵。

洛阳香江万基铝业有限公司位于新安县产业集聚区,是国内唯一一家由民营企业主导的大型铝土矿开采、氧化铝生产企业。近年,公司引入先进生产技术,通过技能优化、技术提升,使氧化铝生产能力达到140万吨/年,打造中国铝业龙头企业。

记者 刘冰 特约记者 刘功银 通讯员 杨光 摄



聚焦 两提两增

国花杜康 成为香港明星慈善足球赛指定庆功用酒

全城海选“蓉儿”助阵“靖哥哥”,国花杜康借势营销提升品牌美誉度

谁爱喝洋酒,对国内的白酒不感兴趣?9月20日,在郑州举行的香港明星慈善足球赛慈善晚宴上,作为此次大赛的指定庆功用酒,“国花杜康15年”受到罗家英等多位港星的青睐。

事实上,国花杜康不仅在晚宴上引人注目,而且在众多爱心人士聚集的球赛现场,其凭借请来“蓉儿”现场为“靖哥哥”黄日华加油助威的独特创意,也吸引了上万名观众的目光,成为赛场之外的亮点。

多位河南酒类行业营销专家感慨道,虽然不是香港明星慈善足球赛的主要赞助商,但国花杜康巧妙地借势营销,既提高了产品销量,也提升了品牌美誉度,取得了“四两拨千斤”的效果,值得其他酒类企业借鉴。



巧妙借势 杜康请“蓉儿”助阵“靖哥哥”

如果你到过香港明星慈善足球赛的现场,想必对这个场景记忆犹新:在赛场主席台的后上方,“蓉儿”率领亲友团为“靖哥哥”加油助威。

这是洛阳杜康控股有限公司和龙凤官华夏古装摄影城的微信公众平台,短短一天时间,文章阅读量就有数万人次,而参选的女孩也有100多位,最终郑州籍姑娘韩三以清秀的相貌、古典的气质当选“蓉儿”。

“得知‘靖哥哥’黄日华(1983年版电视剧《射雕英雄传》中郭靖的饰演者),将与罗家英、李子雄等人到郑州参加香港明星慈善足球赛,我们就想到了全城海选‘蓉儿’到球赛现场加油,以感谢这些港星对

河南贫困地区儿童教育事业的支持。”洛阳杜康控股有限公司总经理助理徐振江介绍。

这个想法,很快通过洛阳杜康控股有限公司和龙凤官华夏古装摄影城的微信公众平台实施,短短一天时间,文章阅读量就有数万人次,而参选的女孩也有100多位,最终郑州籍姑娘韩三以清秀的相貌、古典的气质当选“蓉儿”。

“9月20日下午,我们将‘蓉儿’打扮成一袭白衣的古代侠女,手举‘靖哥哥,蓉儿在郑州挺你’的宣传牌,率领国花杜康·龙凤官亲友团赶赴球赛现场,为黄日华等香港明星球员加油助威,吸引了上万名观众

的目光。”徐振江透露,当天“蓉儿”的人气仅次于赛场香港明星,与她合影留念的观众络绎不绝,成为赛场之外的一大亮点。

助兴晚宴 国花杜康备受罗家英等港星青睐

事实上,国花杜康不仅在赛场上引人注目,而且在当晚举行的香港明星慈善足球赛慈善晚宴上,它也格外抢眼。

据了解,此次香港明星慈善足球赛,共有数十位香港明星参与,其中不乏黄日华、罗家英、李子雄等知名人物,而且因为这场慈善足球赛不属于商业性质,只为声援河南贫困地区儿童教育事业,因此成为河南酒类

企业争抢的焦点。

综合历史文化底蕴、品牌知名度、产品品质等多种因素,经过严格挑选,最终“国花杜康15年”摘得香港明星慈善足球赛慈善晚宴指定庆功白酒桂冠,同时成为助兴晚宴的河南酒类中的唯一酒品。

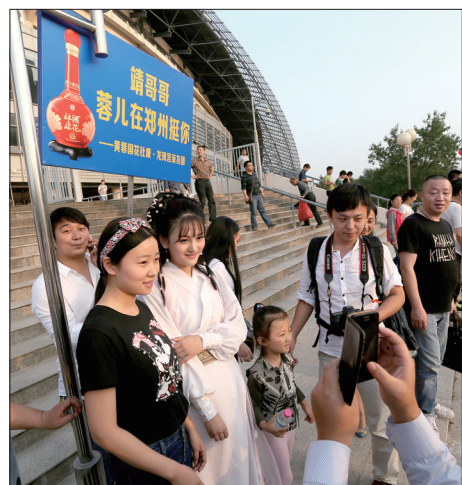
作为洛阳杜康控股有限公司的核心产品之一,“国花杜康15年”在慈善晚宴上自然不负众望。它凭借好看的外观、浓郁的酒香,吸引多位习惯喝洋酒的香港明星品尝,而电影《大话西游》中唐僧的饰演者罗家英,不仅在现场询问国花杜康的情况,更是明确表示要将其带回香港与亲友品尝。

国花杜康真被如此热捧?如果你觉得杜康的说法有王婆卖瓜之嫌,或许当晚12点多,一位参加慈善晚宴的企业高管发给国花杜康郑州市区经理刘志锋的短信,是最好的例证:“国花杜康,牛!晚宴结束后,我发现五六位香港明星都拿着‘国花杜康15年’走了,不知道是想收藏留作纪念,还是准备睡觉前再喝两口?”

(马俊曹)



杜康企业代表赠送香港明星罗家英“国花杜康15年”美酒



球赛观众纷纷与“蓉儿”合影留念