

鲁建平等人诉老城区政府房屋征收纠纷案一审宣判

本报讯(记者 李东慧 特约记者 石笑飞)昨日上午,市中级人民法院对鲁建平平等353人诉老城区人民政府房屋征收纠纷案一审宣判。法院确认老城区人民政府2013年8月7日做出的《关于洛阳古城(老城区东西南隅历史文化街区)保护与整治项目国有土地上房屋征收决定》违法;责令洛阳市老城区人民政府针对资金不到位及没有经过相关部门审批的问题采取相应的补救措施。

2013年8月7日,老城区人民政府做出老城政(2013)35号《关于洛阳古城(老城区东西南隅历史文化

化街区)保护与整治项目国有土地上房屋征收决定》,对老城区东西南隅历史文化街区规划范围内的房屋实施征收。鲁建平等人对该征收决定不服,向法院提起诉讼。在案件审理过程中,谢兴汉等14人提出撤诉申请,法院依法裁定准许。

法院经审理认为,老城区人民政府在做出被诉房屋征收决定前补偿安置资金没有足额到位;拆除历史建筑以外的建筑物、构筑物,没有洛阳市城乡规划局会同洛阳市文物主管部门的批准文件。上述行为违反了相关法律规定,因此,被诉征收决定违法,应予撤销。但由于老城

区人民政府做出的被诉征收决定,其目的是为了旧城改建和文物保护,是为了改善辖区居民的生活环境和居住条件,是为了对文物进行更好的保护,且已经投入了巨额资金,同时,被征收范围内的居民,大多数已和老城区人民政府签订了安置补偿协议,签订协议的居民已经将房屋交给老城区人民政府,有部分房屋已经拆除,此时,若撤销被诉征收决定,将会给国家利益、公共利益造成重大损失。

根据《最高人民法院关于执行〈中华人民共和国民事诉讼法〉若干问题的解释》第五十八条规定:“被

诉具体行政行为违法,但撤销该具体行政行为将会给国家利益或者公共利益造成重大损失的,人民法院应当做出确认被诉具体行政行为违法的判决,并责令被诉行政机关采取相应的补救措施;造成损害的,依法判决承担赔偿责任”,遂做出上述判决。

老城区人民政府相关负责人昨日表示,下一步在项目推进过程中将严格执行市中级人民法院判决,充分保护项目区域内群众的合法权益,尽可能满足不同群体的利益诉求,努力把该项目打造成洛阳古都文化新名片、中国古城建设新标杆。

1.4万余人在洛参加“省考”较去年减少近万人

本报讯(见习记者 姜明明 特约记者 李帆)今日,2014年河南省统一考试录用公务员笔试举行。记者从市人力资源和社会保障局获悉,今年“省考”我市拟招录366个职位,有14261名考生在洛阳考区参加笔试。相比去年338个职位24098人参加考试的情况,考生减少了近万人。

今年平均考录比例由去年的71.3:1降为39.0:1,意味着考录竞争趋于缓和。今年,最热职位是涧西区天津路办事处的一个科员职位,报考与录取比例为322:1,而去年的最热职位是洛龙区安乐镇政府招录的一个科员职位,报考与录取比例高达678:1。

“公务员报考热出现降温,考生的选择也更趋理性。”市人社局有关负责人说,人们渐渐认识到,公务员承担着很大的压力和责任,对公务员待遇的期望值也在下降;公务员考试提供的职位有限,就业形式的多样化,也使很多大学毕业生不再盲目地将公务员作为职业首选。

洛阳考区共设河南省农业经济学校、洛阳市财经学校、洛阳市第一高级中学等13个考点。考生如遇突发情况,可向考试机构派驻各考点的主考及巡视人员寻求帮助。

“关爱留守儿童,城乡孩子手拉手”活动启动

我市将建留守儿童资料库

本报讯(记者 张锐鑫 通讯员 赵越)昨日,全市“关爱留守儿童,城乡孩子手拉手”活动在市第四十一中学启动。今年,我市将建立全市留守儿童信息资料库,并通过城乡儿童结对等方式对家庭困难的留守儿童进行重点帮扶。

“关爱留守儿童,城乡孩子手拉手”活动由市中级人民法院、市关工委、市教育局等联合举办,开展时间为今年9月至明年3月。活动旨在通过赠送普法口袋书、城乡孩子手拉手、社会爱心捐助等形式,增强城乡儿童的法治意识和自我保护意识,增强留守儿童家庭的社会责任感,引导和带动全社会共同关注和关爱留守儿童。

从本月起,我市将对全市农村留守儿童家庭信息进行摸底调查,建立留守儿童信息资料库,每个县(市)区各确定100名农村困难家庭留守儿童为重点帮扶对象。全市少年审判法官家庭分别与一名留守儿童结对。此外,各县(市)区法院与所在地文明办密切配合,当地省级以上文明单位各确定5个城市儿童家庭与留守儿童开展结对帮扶。

市中级人民法院院长曲海滨等参加启动仪式。

第四期洛阳文化产业论坛举行

开展“全渠道营销”推介文化产业项目

本报讯(记者 高峰)昨日,由市文化产业协会主办的第四期洛阳文化产业论坛举行。本次论坛的主题是“文化产业项目推介与论证”,合肥一格一度文化传播公司总经理李宗睿、洛阳圣城文化传播有限公司总经理赵志乐等,向参会企业家推介儿童体验剧场项目、文化酒项目、印刷创意产业园项目等。

论坛上,洛阳闪讯电子商务有限公司总经理余姗姗就“文化产业如何应对互联网的挑战”发表了见解。余姗姗认为,文化产业需要搭建起更加广阔的电子商务平台,使有关信息都能得到及时互通互联。企业要通过多种渠道与消费者进行互动,进行整合和营销,即“全渠道营销”,包括网站、实体店、呼叫中心、社交媒体等;要整合全渠道资源,积极主动宣传公司的产品和服务,并与顾客进行沟通与互动,为顾客提供完整的服务体验,从而构建企业的竞争优势。同时,企业要根据自身产品或服务特点,有侧重点,选择适合自己的营销渠道。

老城区古城保护项目将有序推进

补偿安置资金已足额到位,将充分保护项目区域内群众的合法权益,最大限度保护文物,保持古城风貌的完整性

核心提示

昨日,市中级人民法院对鲁建平平等353人诉老城区人民政府房屋征收纠纷案一审宣判,确认老城区人民政府《关于洛阳古城(老城区东西南隅历史文化街区)保护与整治项目国有土地上房屋征收决定》违法。但因为该项目是为了对文物进行更好的保护,且已投入巨额资金,古城保护项目仍须继续实施,市中级人民法院也责令老城区人民政府在下一步实施过程中要积极采取补救措施,更好维护群众合法权益,更有效保护古城风貌。

2 继续实施古城保护项目就是为了更好保护资源

“老城区古城保护项目是为了更好保护文物,更好改善当地居民生活环境,符合绝大多数人公共利益。”省政协委员、河南安多律师事务所主任刘晓良表示,法院责令老城区人民政府对之前资金不到位及没有经过相关部门审批的问题采取相应补救措施,也正是为了最大限度地保护群众利益。

刘晓良认为,老城区古城保护项目已经投入了巨额资金,且大多数群众已经达成安置补偿协议,签订协议的居民已经将房屋交给老城

区人民政府,有部分房屋已经拆除。如果撤销被诉征收决定,将会对国家利益、公共利益、拆迁补偿利益造成更大损害。

按照法院裁定,老城区古城保护项目还将继续实施。“在下一阶段推进中,老城区人民政府应严格按照规定报批手续,在对古城进行整治的同时,也可以极大改善原住居民的生活环境。”在刘晓良看来,继续实施古城保护项目,就是为了实现既维持老城的原生态,又切实保护和传承好历史文化街区风貌的目标。

1 案件审理完全按照诉讼程序公开公正进行

市中级人民法院相关负责人介绍,该案件涉及古城及历史街区保护,关注度非常高,接到鲁建平等人的诉讼请求后,市中级人民法院严格按照行政诉讼法的相关程序进行案件审理,全程都坚持公平、公开、公正原则推进,并对庭审过程进行了微博直播。

根据相关规定,老城区东西南隅是洛阳市历史文化街区,在历史文化名城保护范围内从事建设活动,拆除历史建筑以外的建筑物、构筑物或者其他设施的,不但应当符合保护规划的要求,还应当经市、县人民政府城乡规划

主管部门会同同级文物主管部门批准。

该负责人表示,老城区人民政府在实施古城保护项目时,确实存在补偿安置资金没有足额到位,没有取得市城乡规划局会同市文物主管部门的批准文件等问题,违反了相关法律规定。因此,在一审宣判时,最终裁定老城区人民政府的被诉征收决定违法。

“今天的一审判决,是我们根据庭审查明的事实、证据,结合老城区古城保护项目做出的判决。”该负责人说。

3 古城项目将充分保护群众合法权益

昨日,记者从老城区人民政府获悉,经市、区两级政府共同努力,目前古城保护项目的补偿安置资金已足额到位,能够满足居民的补偿安置需求。同时,老城区人民政府在今年8月对历史建筑以外的建筑物、构筑物实施正式拆除时,已正式向市政府报批,市政府也已委托市相关部门对此进行审批。

老城区人民政府相关负责人表示,下一步在项目推进过程中,该区将严格依照相关法律法规,根据省住建厅批复

的修建性详规,充分保护项目区域内群众的合法权益,尽可能满足不同群体的利益诉求,最大限度保护文物,保持古城风貌的完整性,恢复城市肌理,全面更新基础设施,优化结构布局,努力把古城项目打造成全面活化、展示洛阳近千年历史文化及社会、人文风貌的重要载体,成为既具丰富历史文化内涵,又具现代气息和浓郁特色的洛阳古都文化新名片、中国古城建设新标杆。

记者 李东慧 特约记者 石笑飞

图说

我们的价值观

和谐演奏者

必须是福寿人



天津大郑剪纸

富强 民主 文明 和谐 自由 平等 公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善