

新供热小区 昨起陆续打压冷运行

今冬我市新增供热小区(单位)31个,昨日起,中电阳光小区(三期)开始为期3天的户内打压冷运行,其他新供热小区(单位)也将陆续进行。打压冷运行期间有何注意事项?遇到暖气漏水等问题该怎么办?

新供热小区陆续打压冷运行

昨日,洛阳热力有限公司开始对中电阳光小区(三期)进行户内打压冷运行,预计持续至11日。随后,凯利名家、紫金城、单晶硅家属院(高层)等小区也将于近日打压冷运行。

洛阳热力有限公司相关负责人称,打压冷运行是供热准备工作的最后环节,目的是测试管网系统有无跑、冒、滴、漏水现象,测试热力站与管网系统是否匹配。

此外,在打压冷运行中,循环水还可过滤清洗管道内残留杂质和污垢,使供热效率更高。打压冷运行结束后,小区就具备供热条件了。

与以往不同,今冬新供热小区打压冷运行时间有所提前。“提前打压冷运行,可预留更多时间解决管网问题。”现场负责试压的工作人员闫江波说,根据以往的经验,新接入的小区首次供热时问题最多,对问题管网、设施的维修改造直接影响到小区居民能否按时用上暖气。

家中留人,漏水责任应分清

打压冷运行期间应注意哪些问题?

洛阳热力有限公司负责入户试压的工作人员周文通介绍,以往新供热小区打压冷运行时,曾出现内外阀门和对门牌号不一致现象,导致开错阀门造成住户家里地板泡水等情况。在此期间,用户家中最好留人,以便查看暖气片、暖气管道接口处和阀门处是否漏水等问题。

在打压冷运行期间,如果没有问题,用户不要随意关闭暖气管道的阀门,这样可提高管道内水流效率,有效过滤杂质。

需要注意的是,在此期间,用户不要私自将供热系统的水放出,这样会引起供热管道缺水,使管网系统压力失衡,导致局部或整个供热系统不稳定。

“打压冷运行是由供热企业、置业公司和物业公司三方负责实施,对于小区在打压冷运行中出现的管网问题,采取‘谁建设、谁维修’的办法。”洛阳热力有限公司相关负责人说。

具体来说,如果户内暖气设施出现问题,且业主私自改动户内暖气设施,由业主承担户内设施维修。其他情况下,暖气设施出现问题,由该设施的建设者——供热企业或物业公司或物业公司负责维修。

“一旦出现漏水等问题,应立即关闭供水和回水阀门,将附近家电搬离,及时通知物业公司或供热企业试压人员,由相应的责任方进行维修。”该负责人说。

本报记者 赵佳 通讯员 张建华



热力管网 向市区东部延伸

8日,在瀍河回族区新街南段,洛阳热力有限公司的工人们正加紧铺设供热主管网。该项工程南起九都路,北至东车站,全长2公里,设计采取直埋工艺铺设两条直径1米的热水管,该工程属于我市东区供热的重要组成部分,待实现供热后,热水将沿中州路、九都路、新街的热力管网形成环线对接,从而解决目前东区无热可供的问题。

图:工人们在精心焊接供热管道
记者 梅占国 通讯员 张建华 摄

即日起 我市集中整治交通陋习

行动为期两个月,行人非机动车多次违法将进黑名单

本报讯(记者 苏楠 通讯员 谢育健)昨日从市交警支队获悉,我市将开展“严查交通违法、治理交通陋习”集中整治行动,严查行人和非机动车交通违法行为。

本次行动时间自即日起至12月10日,市区各交警大队将严查行人不走人行横道线、闯红灯,电动车、自行车闯红灯、逆行,摩托车、三四轮电动车非法改装、随意变更车道等交通违法行为。

交警部门将在主要路口设立行人、非机动车闯红灯曝光台,在部分路口设立机非隔离护栏和行人隔离护栏,规范行人通行秩序。为防止反弹,交警部门将建立黑名单库,对多次违法的行人、非机动车进行登记汇总,并同相关人员驾驶证考试和审验挂钩;对所辖车辆或人员交通违法行为较多的行政、企事业单位,相关数据将提供给市文明办,与其文明单位创建活动挂钩。

10月“中国好人榜”候选人公布 我市4名“好人”入围

本报讯(记者 常书香 特约记者 郭江喜 通讯员 徐巧丽)日前,由中央文明办主办、中国文明网承办的“我推荐、我评议身边好人”活动10月“中国好人榜”网络评议开始,我市又有4名“好人”入围候选人。

这4名洛阳“好人”分别是:下班路上救人不留名的偃师市人民医院神经外科护士陈静杰、12年带领村民共同致富的栾川县三川镇三川村党支部书记段新宽、孤身营救落水儿童的伊滨区佃庄镇倪庄村59岁村民曹智民、被大家亲切称为“中国好长辈”的伊川县平等村老人席怀恩。

截至10月,今年我市已有刘永银、马书钊等22人入围“中国好人榜”候选人,其中王月申、王炳森等5人登上“中国好人榜”。

文明河洛大讲堂 讲述孝老爱亲的故事

本报讯 文明河洛大讲堂将于本周六、周日播出第131期。本期道德讲堂由涧西区委宣传部、区文明办主办、涧西区国税局承办,以“孝老爱亲”为主题,继续讲述发生在我们身边的孝老爱亲的感人事迹。

文明河洛大讲堂由市委宣传部、市文明办主办,市社科联协办,洛阳广播电视台承办。本期节目具体播出时间为:洛阳电视台一套节目于10月11日10时45分、10月12日21时27分进行首播和重播,三套节目于10月11日10时26分、10月12日10时26分进行首播和重播。讲座时长30分钟。(杨国)

洛报集团读者旅游基地 落户黄河丹峡景区

《洛阳日报》《洛阳晚报》《洛阳商报》 订户可免费领取3张景区门票

10月1日,2015年洛报集团读者旅游基地授牌仪式在三门峡市黄河丹峡景区举行,该景区正式成为2015年洛报集团读者旅游基地。

洛阳新闻旅行社负责人介绍,从即日起,2015年《洛阳日报》《洛阳晚报》和《洛阳商报》的订户可凭订报发票及读者增值服务手册,免费领取3张黄河丹峡景区门票,总价值180元。

领取地点:西工区定鼎南路22号洛阳新闻旅行社咨询电话:0379-63232365。

黄河丹峡景区位于三门峡市渑池县坡头乡,地处黄河豫晋峡谷,毗邻黄河。景区由黄河峡谷、黄河丹峡等游览区组成。黄河峡谷岛屿棋布,有秀丽的黄河风光和悠久灿烂的黄河文化;黄河丹峡整条峡谷由红色石英砂岩构成,谷内峭壁千仞,形成了别样的峡谷奇观。

有意游览黄河丹峡景区的读者朋友,可选择在洛阳新闻旅行社报名统一前往,也可选择自驾前往。驾车路线:经连霍高速行至渑池,下高速后行至会盟大道向东行,沿黄河丹峡旅游专用道行至景区。

汝阳西泰山、栾川蝴蝶谷、洛宁神灵寨、焦作神农山等景区都曾先后作为洛报读者旅游基地,累计接待游客12万人次,仅去年门票一项就为洛报读者游客节省360万元。(王澍)

市总工会免费家政服务 培训继续报名

本报讯(记者 田中够)按照市总工会要求,即日起,市职工活动中心培训学校继续面向全市,对准备从事家政服务工作的困难职工、下岗职工、农民工进行免费家政服务培训。

凡女性年龄在16周岁至50周岁,男性年龄在16周岁至55周岁,身体健康者均可报名,考核合格者将颁发家政服务技能证书。报名时须携带身份证复印件2份、5厘米(2英寸)彩色照片1张、2.5厘米(1英寸)彩色照片2张。

报名地址:市职工活动中心培训学校(西工区王城大道14号市工人俱乐部二楼)。
报名电话:63345103、63345207、13837921505、13683869082、13525488061。

旅游商品当“深耕”

晨晓

十一长假,您出游了吗?下面这些关于旅游商品的吐槽,您在旅途中是否也“心有戚戚焉”呢——

“一朵绣有几朵花的手帕,在湖南叫‘湘绣’,在苏州叫‘苏绣’,在四川叫‘蜀绣’,在江西叫‘赣绣’。”

“朋友去四川给我带回一把梳子,上面竟写着‘少林寺纪念’。”

吐糟反映的是不容回避的现实:千百个景区在卖同样的“地方特产”,旅游商品同质化、低端化甚至地摊化,让人提不起购买欲望。

这一现象,在洛阳的不少景区也不鲜

见。君不见,牡丹文化节期间,多家牡丹园售卖的塑料牡丹花、水枪等旅游商品如出一辙,难怪有人吐槽“估计都是从关林市场批发的吧”。

话虽尖锐,却直指我们在旅游商品上深耕不足的软肋。在门票、住宿、餐饮成为景区主要经济支撑的当下,做广告一掷千金的景区并不少见,静下心来靠打造旅游商品来彰显自身特色的却寥寥无几。

在六大旅游要素中,“购”恰恰是景区最好代言人,同时也是弹性最大的支出,被视为旅游经济的重要增长点。而在2013年,我市各景区的旅游收入主要是门票收入,游客人均消费分别是郑州的49.7%、西安的70.3%、苏州的35.5%,深耕的空间不可谓不大。

其实我们不缺创意,洛阳理工学院连续几届的“创意集市”不乏精妙作品,在近

日2014都灵东方设计周上,洛阳90后男孩郑爽更是把不少“洛阳元素”带到了亚平宁;其实我们也不缺素材,近日风靡微博的“贵妃娘娘表情”,其间不难发现唐三彩仕女的影子。

我们缺的,是把好创意做成好生意的体制,是保护创意、打击山寨的环境,是静心完善创意旅游商品产业链的定力。一言以蔽

之,我们缺的是深耕旅游商品的勇气和智慧。“缺什么就补什么”,洛阳旅游必能深耕出更多精彩!

投稿邮箱:洛阳市开元大道218号报业大厦20楼洛阳日报评论部。邮编:471023。电子信箱:dengdehong@163.com。官方微博:@洛阳日报。微信公众账号:lyrb0379。

十一长假,休闲农业游成新时尚

本报讯 十一长假,休闲农业游成为我市旅游新时尚。市农业局数据显示,长假期间,我市休闲农业园区接待游客约45万人次(其中省内游客占20%),同比增长16.5%;休闲农业总收入2.12亿元,同比增长32.5%。

近年,我市休闲农业呈现出快速发展的良好态势,正成为广大市民节假日出游的首选。今年下半年,在郑州等地举办的“洛阳市休闲农业金秋系列推介活动”效果显著,掀起了一股我市休闲农业游的小高潮。(宇辉)

开网店赔了 “帮网店”赚了



张华灵

【致富主角】

张华灵是一名80后创业者,当不少人竞相开网店时,张华灵选择为网店提升客流量来创业。用他自己的话说,跟风创业很难成功,逆向思维才能赚别人赚不到的钱。

【致富过程】

■失败经历激发创业点子

“2008年起,我就开始从事互联网方面的工作。”张华灵说,起初自己一直在做网络营销,搜索引擎推广。

张华灵也曾开过一家网店,主营本地土特产,网店运营1年就歇业了。张华灵分析原因后认为,除商品自身问题外,网店刚起步苦于没人气,但又不知道如何解决这个问题。

“大家都忙着开店卖商品,同行业电商之间竞争日益激烈,我何不反过来赚卖家的钱?”张华灵说,失败经历使自己有了点子,开始做提升网店客流量的生意。

■服务对象紧盯卖方市场

2012年,张华灵组建了一支团队,专门为网店提升客流量。

“现在网上提升网店客流量的服务方式很多,但很少有卖家能深入研究有效整合资源。”张华灵说,淘宝网官方提供的提升客流量的服务价格较高,“淘宝客”更适合小型网店。

张华灵通过整合个人“淘宝客”及相关推广网站,将目标客户网店中的产品在第三方平台上展示,或通过搜索引擎、论坛推介等方式,提升网店的客流量。

张华灵说,为吸引更多网店经营者光顾,自己建立了一个网站及论坛,定期发布提升网店客流量的经验和方法,并邀请网店经营者在论坛上讨论。

“初次合作的网店客户,我们不设收费门槛,让客户试用1个月,看效果再决定是否继续合作。”张华灵说,目前长期与其合作的网店有20余家。

■网店运营缺少专业人才

张华灵认为,我市在网上开店创业的人很多,但运营方面的人才很少,尤其实体店想要开网店时,往往因招不到合适的人才而发愁。未来张华灵的公司将招聘更多大学生,让他们一边工作一边学习经营网店。将来这些人既可以独立运营一家网店,也可成为其他网店经营者的得力助手。

“未来公司的运营团队要超过20人,以满足更多不同类别网店经营者的需求。”张华灵说,目前公司只能为经营服装、背包等的网店提升客流量,待团队人数增加后,其他商品类别的网店也能纳入公司的运营范围。

【致富点评】

洛阳商业联合会副秘书长王鹏:网上开店创业门槛低,不少同类型商品的经营者因产品同质化严重,常通过营销方式、店铺装修风格转变实现差异化经营。有专业技术的创业者可尝试研究网店的推广运营,将众多电商变成自己的客户。 本报记者 王蕾 文/图



向云南地震灾区 捐赠“爱心包裹”活动启动

9日是世界邮政日,河南省邮政公司洛阳分公司开展向云南地震灾区捐赠“爱心包裹”活动,(上图)当天他们共接到市民捐赠的30余个爱心包裹。

洛阳分公司相关负责人介绍,2009年,我市就曾向江油市地震灾区捐赠大批“爱心包裹”。近期,云南发生地震后,邮政部门便借世界邮政日之机

广泛开展宣传,呼吁市民向地震灾区提供力所能及的援助。

该负责人说,“爱心包裹”中的物品是根据受益对象需求不同精心配备的保暖衣服及手套、坐垫等。即日起,市民可直接到市区各邮政服务网点办理捐赠“爱心包裹”手续。

本报记者 王蕾 通讯员 闫洁 文/图

神鹰救援队在震中开展搜救

本报讯(记者 高峰 通讯员 李战功)昨日13时,于8日凌晨出发的我市神鹰救援队首批12名队员抵达云南省普洱市。

到达灾区后,12名队员立即投入抗震救灾。昨日19时,第二批4名队员也已抵达灾区。目前,神鹰救援队有16名

队员在灾区开展救援工作。

神鹰救援队队长张超伟介绍,他们所在位置是位于震中的云南省普洱市永平镇芒费村。这里房屋受损,但伤亡并不严重。当地政府设置了帐篷,村里的受灾群众已住进安置点。救援队将分成5组,全力在芒费村进行搜救。

