# 12项人才优惠政策出炉,力度之大、范围之广前所未有

# 我市"真金白银"惠人才

本报记者 孙自豪

我市于去年年底出台的《关于进一步提高人才工作服务水平的实施方 案》,按照"适宜的保留、不适宜的调整、不完善的创新"的原则,提出了119 条一揽子配套政策与措施,其中70%为新提出或新调整。特别是在人才住 房分配、配偶就业、子女就学等12个方面进行了完善和创新,优惠力度之 大、范围之广为我市前所未有。

2014年10月13日 星期一 编辑:郭立翔 校对:程予辉 组版:胡昱

### 住房 两类人才免费,七类人才特价

《实施方案》提出,我市将拿出10 套高层次人才居住区住房,免费分配 给新引进和培养的两院院士、国家"千 人计划"人选,在洛工作满5年可办理 房产所有权证。

以下7类在职在岗人才,只要连 续三年年度考核或绩效考核结果均在 称职(合格)以上,就可按照一定程序, 以低于市场平均价30%的价格,购买 高层次人才居住区的剩余住房:

- 一是经省政府、各部委或央 企批准上报的两院院士人选;
- 二是中组部掌握和直接联 系的专家、省"百人计划"人选、中原 学者;
- 三是享受国务院特殊津贴 的专家、博士生导师、省优秀专家、 省级学术技术带头人;
- 四是获得国家自然科学奖、 国家技术发明奖、国家科学技术进步 二等奖以上的前五名人员(行政管理 领导除外);

● 五是连续三年税收及销售 收入均高于全市工业和同行业平均 增长水平,对市财政贡献每年达 1000万元且较上年逐年增长20% 的企业党政正职(党委书记、董事

六是驻洛省部属科研院所、 副厅级以上高校和知名高校、科研 院所洛阳分院的党政正职;

长、总经理);

● 七是获中华技能大奖或"全 国技术能手"及以上称号的高级技 术工人等其他优秀人才。

"1211工程"引进的海外高层次 人才愿意购买住房的,可申请入住高 层次人才居住区,由所在单位给予 40%房款补贴;不购买自用住房的,由 所在单位提供10万元房租补贴。

实行高层次人才住房货币补贴基

金制。由财政和用人单位共同出资建 立基金,对新引进的上述7类人才在我 市工作满3年后购买的商品房,凭售房 证明由同级财政将房款补贴(总房款 的1/3,一般不超过30万元)从基金中 直接划转给开发商。对其缴纳的契 税,政府以奖励形式返还,免收房屋登 记费,本人在洛工作5年后获得100%

实行人才公租房政策。由市政府 出资建设一定数量的公租房,面向新就 业的大学生等优秀人才,通过一定方式, 按地段以每平方米每月6元至10元的 标准收取租金,租期一般为3年至5年。

实行住房补助政策。新引进的博 士或正高职称人员,在洛工作期间可享 受为期3年、每月400元的住房补助;补 助资金由市财政与用人单位按1:1比 例共同承担。新引进的硕士或副高职 称人员在洛工作期间可享受为期3年、 用人单位每月150元的住房补助。

实行住房公积金贷款政策。对新 引进的高级专业技术人才、部队转业 技术干部、大学毕业生,所在单位连续 正常缴存住房公积金并为其开设个人 住房公积金账户的,申请住房公积金 贷款不受缴存时间限制。

建设外国专家公寓。由市财政出 资,建设外国专家公寓,入选"外专千 人计划"和"高端外国专家"项目以及 国家、省重点引进国外人才项目的外 国专家可免费入住;持有外国专家证 的外国专家,由用人单位支付市场价 50%的租金提供给外国专家居住。

# 个税返还 年薪30万元以上,3年内地方留成部分全奖

对"1211工程"引进的海外高层次 人才,3年内由同级财政全额返还个人 所得税市和县(市)区级收入部分;5年 内在境内取得的住房补贴、伙食补贴、 搬迁费、探亲费等,按照国家税收法律 法规的有关规定,予以税前扣除。

对新引进的其他高层次人才,年 薪在15万元以上的,按照"谁征收、谁 受益、谁奖励"的原则,按其上一年度 缴纳个人所得税地方留成部分的 50%,给予为期3年的奖励;年薪在30 万元以上的,给予为期3年、地方留成 部分全额奖励。

对获得省部级以上科研成果奖 励和符合国家"千人计划"引进的海 外高层次人才回国(来华)时取得的 一次性补助,视同国家奖金,免征个 人所得税。

根据相关规定,对新引进的外籍 专家型人才在洛工作期间取得的工 资、薪金,可以在每月减除3500元费 用的基础上,再减除1300元。

# 资金扶持 一事一议、一人一策

对符合我市重点产业发展方向的 高新技术产业,在申请固定资产投资 贷款时予以优先支持。

对经批准立项的国家、省重点 产业项目,根据申报类别,分别给予 贴息、资金补助、拨款补助、融资基 金、投资补助、资金奖励、优惠规费 等相应扶持,同时可申请市级认定 企业技术中心和重大投资项目规费 减免。

市人才办相关负责人特别指出, 重点科研项目和特别优秀的高层次人 才,可一事一议、一人一策给予研发经 费等方面的扶持。

# 出入境 临时签证有效期2年至5年

新引进外籍人才及其随迁的外籍 配偶和未成年子女,如申请外国人永 久居留证,公安机关在受理申请的15 日内,上报省级公安机关。对尚未获

得外国人永久居留证的引进人才及其 配偶和未成年子女,需多次临时出入 境的,为其办理有效期2年至5年的 多次往返签证。

### 活动资助 高层次学术活动,市财政至少资助5万元

对国内外知名学术机构和学术组 织在洛举办的高层次学术活动,由市 财政择优给予不少于5万元的资助; 在洛建立学术会议基地的,市财政根

据会议层次和规模予以重点资助。 支持高层次人才参加各类学术组织 以及在高校、科研机构兼职从事学术 活动。

## 专项编制 对专业对口高端人才"开绿灯"

设立事业单位专项人才编制,按照 "特需特办,人编对号,人留编留,人去 编销"的原则,为事业单位引进专业对 口的博士或正高职称人员"开绿灯"。

### **养老保险** 用人单位一次性补缴不足年限

7 在企业工作5年以上(含5年)的 硕士或副高职称以上人员,达到退休 年龄时,参加本单位职工养老保险累 计缴费不足15年的,可由用人单位一 次性补缴不足年限。

> "1211工程"引进的海外高层次 人才及其配偶子女,可参加中国境内 各项社会保险,包括基本养老、基本医

疗、工伤保险等。缴费年限以实际缴 纳各项社会保险费的年限为准;参保 缴费办法、在中国境内办理社会保险 关系转移接续、享受各项社会保险待 遇的办法等,与中国公民有相同权利; 在引进人才参加各项社会保险的基础 上,用人单位可为引进人才购买商业 补充保险。

### 配偶就业 配偶来洛,我市安排工作

8 企事业单位新引进的博士或正高 职称人员,配偶愿意一同来洛工作的, 由市有关部门和用人单位协调安排工 作。暂时无法安排的,用人单位可按 照不低于市区最低工资标准的50% 为其发放至少一年的生活补贴。

# 计划生育 有突出贡献者,或可生二胎

市人才办相关负责人表示,在我 市经济社会发展中做出突出贡献的高

层次人才,按有关规定,经研究批准可 以享受二胎生育政策。

# 子女就学 优先安排到意向学校就读

院士、国家"千人计划"人选、中 组部掌握和直接联系的专家、"百千 万人才工程"国家级人选、省"百人计 划"人选、中原学者、省优秀专家、 "1211工程"人选、"520计划"人选等

1111

高层次人才的子女,和受到市委、市 政府两年一次表彰奖励的优秀人才 及市优秀专家的子女可根据本人意 愿优先安排到意向学校(小学、初中、 高中)就读。

# 津补贴 财政补了,用人单位也要补

对在洛两院院士、国家"千人计 划"人选,市财政每年给予2万元年度 津贴、2万元医疗保健补助、1万元差 旅费;对共享的两院院士和国家"千人 计划"人选,市财政每年给予5000元 医疗保健补助、5000元差旅费;对中 组部掌握和直接联系的专家、"百千万

人才工程"国家级人选,市财政每年给

予2万元年度津贴、5000元医疗保健 补助、5000元差旅费;对长江学者和 中原学者,市财政每年给予1万元年 度津贴、5000元医疗保健补助、5000 元差旅费。

用人单位也要按照不低于市财政 津补贴50%的标准再给予上述人才 补助。

# 医疗 高层次人才享医疗照顾待遇

市优秀专家以上的各类优秀人才 可免费享受市里统一组织的健康体检 活动,免费为其办理旅游年票等。

市优秀专家以上的各类优秀人才 享受医疗照顾人员待遇,由市级卫生 行政部门为其发放医疗证。所 需医疗资金通过现行医疗保障 制度解决,不足部分由用人单 位按照有关规定予以解决。

市委组织部有关负责人表示,我市 财政预算将每年列出5000万元人才 专项资金和200万元工作经费,为人才 的引进、培养、使用、表彰奖励及专家型 人才的健康体检等提供资金保障。

# 强化人才支撑 建设 开放创新城

# 传承老子文化 助力文化示范区建设

洛阳与老子有着深厚渊源。道家学派创始人老 子长期在洛阳担任"守藏室之官",其思想形成于洛 阳。如何做好老子文化的传承和普及,助力我市文化 示范区建设? 日前,来洛参加2014第四届"洛阳老子 文化国际论坛"的知名专家学者纷纷建言。

# 将老子文化融入经济发展

### ■嘉宾简介:

陈鼓应,北京大学哲学系人文讲习教授,主要研 究领域为道家思想与中国思想史,主编《道家文化研 究》学刊,著有《悲剧哲学家尼采》《庄子哲学》《老子注 译及评介》《庄子今注今译》《易传与道家思想》等。

### ■嘉宾讲述:

幼年是人一生记忆力最好的时期,让孩子从小 接触国学经典、学习经典文化十分必要。这些经 典著作会随着孩子的成长慢慢被消化,滋润孩子 的心灵。

现代生活节奏快、压力大,人们容易浮躁。现代 人要学习《道德经》,用老子文化为人处世、破解人生 中面临的各种问题,寻求心灵支撑,提升生命质量。 如老子智慧中的"归真返璞",告诉人们要抵制生活 中的种种诱惑,去掉外在的装饰,使心性和生命重返 纯朴纯真的状态,保持生命原来的真。

老子是我心灵的故乡。此次来洛是我心灵的 "寻乡之旅"。洛阳老子文化资源丰富,希望洛阳能 扛起老子文化大旗,将老子文化融入经济发展,让老 子文化在洛阳发扬光大。

### 刘笑敢:

### 借助老子文化发展特色文化产业

### ■嘉宾简介:

刘笑敢,香港中文大学哲学系教授,代表作有 《庄子哲学及其演变》《老子——年代新考及思想新 诠》《庄子与沙特》《老子古今》等。

### ■嘉宾讲述:

洛阳有丰厚的文化积淀,应借助老子文化和其 他传统文化,发展特色文化产业,塑造洛阳城市新形 象,提升城市文化品位。

如何让老子文化走近普通百姓? 一是学者要认 真研究,致力于对《道德经》的通俗化解读。二是要 消除人们对老子文化的认识误区。例如,老子强调 "无为",许多人将其解读为不作为,认为它是消极 的。其实不然,道家说"圣人无为",要求顺应对方的 自然发展规律,不强迫对方改变,从而使其得到更好 的发展,通过"无为"达到"无不为"。

本报记者 高峰 实习生 郭芳菲



# 泸溪:"一户一策"整村推进扶贫

湖南省泸溪县深入实施"城乡联建共创"活动, 4个单位结对帮扶1个社区,每村选派1名第一书 记,全县副科以上干部每人帮扶一户贫困户,"一户 一策"整村推进扶贫。

泸溪县以新农村建设为主线重点实施精准扶 贫,实施了572个农村产业发展、基础设施改善的民 生项目,让6.7万名群众告别饮水难,解决了5.6万人 行路难。 (据《人民日报》2014年10月12日11版)

# 江苏:打"组合拳"防止污染反弹

江苏日前打出"组合拳",要求各地抓紧制订 2014年年底前改善环境空气质量的具体方案,使"绿 色青奥"的保障措施转化为大气污染防治长效机制, 防止污染反弹。

江苏将重点整治当地电力、钢铁、水泥、化工等 行业污染源以及施工工地扬尘、机动车污染等,确保 实现江苏省各地PM2.5年度考核目标,考核结果向 社会公开。对未按规定建设治污设施、治污设施不 正常运行的企业将依法从严从重从速处理。

(据新华社南京10月12日电)

### 涧西区地方税务局多年来着眼于增强 干部勤廉理念、陶冶干部情操,积极推进廉 政文化建设,开展了形式多样的廉政文化 创建活动,在税务系统营造了"以廉为荣、 以贪为耻"的良好风尚。今年为进一步扩 大和巩固廉政文化建设成果,推进税务系 统党风廉政建设,更好地用先进的文化来 引导干部正确使用手中的税收权力,弘扬 涧西税务精神,该局以多年来廉政建设取 得的成果为基础,依托信息化平台,紧紧把 握税收职业特点和时代需求,挖掘资源,探 索创建了洛阳市地税系统第一家网上廉政

#### 教育基地。 集智慧,理思路,确定网上教育形式

涧西地税局每年都将廉政文化建设 工作作为重中之重,与组织收入工作一 起抓、一起考核。该局廉政工作不只停 留在开会传达以及廉政夜校等形式,而

# 创新载体 积极探索廉政教育新途径

# -涧西地税局创建洛阳地税系统首家网上廉政教育基地纪实(上)

是积极拓宽思路,通过多次讨论和征求 意见,按照创新发展的工作思路,结合地 税部门工作信息化程度高、个人终端多 等特点,参考网络教育模式,决定将实体 廉政教育基地搬上网络,建立网络廉政 教育平台。目标确定后,为切实掌握网 上廉政教育基地创建的脉络,该局积极 向市地税局党组汇报,派出相关人员先 后到长沙市国税局、连云港市国税局取 经,汲取他们创建网上廉政教育基地的 成功经验,将声、光、电有机融合,采用多 媒体表现形式,运用3D全景技术,打造

属于自己的廉政教育基地。

# 敲细节,选题材,彰显部门地域特色

为切实把网上廉政教育基地办成大家 喜闻乐见、都愿参与的教育平台,使其具有 吸引力,该局多方收集素材,并多次邀请市 地税局给予指导。在反复研讨后,最终确 定了以洛阳和涧西地域特色为基调,以廉 政教育内容为主体,集学习、休闲于一体, 运用3D技术的内容丰富、画面优美的方 案。该局成立网上廉政教育基地项目小 组,在技术、文字、图片及其他资料等方面 分工负责,敲定网上廉政教育基地相关细

节:一是以河洛文化和洛阳景观为切入点, 有意识地在设计上融入洛阳景观文化,增 加画面亲切感,让干部职工学习时更加投 入;二是坚持贴近税收工作,突出廉政文化 特色。项目组始终坚持将服务税收工作大 局作为推进廉政文化建设的出发点,在内 容上突出税收主题、适应形势发展,发挥文 化引导作用、激励作用、凝聚作用,把"为 民、务实、清廉"的要求落实到各项税收工 作中,体现在税务干部的实际行动上。三 是采用由大厅直接进入各展厅的模式。为 便于学习,项目组设计了三级目录,分别是

大厅、展厅、展区。从大厅内可以按照意愿 进入想去的展厅,在每个展厅里,按内容多 少初步设计了一些展区,每个展区都设置 了内容标签,便于操作和查找。

# 勤沟通,定内容,确保教育基地质量

项目组在思路确定后,为了确保后期 维护的便利,多方考察本地软件企业;确定 开发企业后,项目组指定专人每天与软件 制作公司沟通,敲定软件具体细节、指导软 件制作、掌握工作进度、把关软件质量。在 制作过程中,还多次与软件公司召开碰头 会,邀请市地税局领导参加指导,对阶段性 制作过程中发现的问题、遇到的难点、好的 意见和建议进行充分讨论研究,提升软件 质量。同时为了保证运行效果,对技术线 路进行了反复测试。9月23日,涧西地税 局网上廉政教育基地正式上线运行。

(乔鹏)