

狠抓重大项目建设 增添跨越发展活力

涧西区着力推进重大项目建设工作

核心提示

2014年,涧西区100亿元以上重大项目按照目标节点有序推进,全区计划新开工30亿元以上项目,截至9月底,计划总投资85.5亿元的23个亿元以上重大项目开工建设,总投资23.2亿元的8个亿元以上重大项目竣工并投入使用。第四季度,全区预计有投资7亿元的美景嘉园等8个项目开工建设;有投资8.6亿元的达玛格利国际购物中心、投资3.5亿元的大张物流园等12个亿元以上重大项目计划竣工。涧西区重大项目建设呈现扎实有序推进的良好态势。

成效明显 项目建设彰显活力

今年以来,涧西区按照市委、市政府的工作部署,紧紧围绕区委、区政府在中原经济区副中心城市建设中勇于担当的中心工作,全区上下齐心协力,抢抓机遇,狠抓重大项目建设,确保全区经济社会平稳健康发展。2014年,全区重点实施100个亿元以上重大项目(30个新开工项目,41个续建项目,29个前期项目),总投资866.43亿元,年度计划完成投资87.5亿元。其中,省、市重点项目共计19个,总投资101.1亿元,年度计划完成投资24.51亿元。截至9月底,累计完成投资23.08亿元,占全年目标的94%以上。

一是项目建设有序推进。工业项目加快推进。国舰齿轮二期已竣工,北轴产业园项目一期即将试生产,洛阳精创数控机械变速器项目稳步推进,这些项目的实施将有效促进产业集聚区装备制造业的发展;新河柴工程、一拖集团铸造系统升级改造、新型轮式拖拉机核心能力提升、燃油喷射系统产品升级扩建、中信重工高效炉余热发电成套装备产业化、高端特钢铸件制造能力提升等一大批升级改造项目的实施,加快了全区老工业基地的振兴转型。服务业项目发展迅猛。随着华阳·秀水3号地下商业街、壹号购物广场项目的试营业、营业,王府井百货旗舰店等商业项目将于年底前陆续建成营业,在建及筹划的大观城市综合体、轴研汇金广场、三维广场等项目,将在东部地区打造一个大型商圈,商贸服务业项目集聚效应日渐显现;现代服务业项目快速发展,大学科技园一期已建成

使用,中科院自动化所、欧辰自动化所等项目已经成功进驻洛阳·大学科技园,大张物流园二期工程即将于11月投入使用;楼宇经济发展初见成效,世纪华阳五期商务楼、壹号城邦商务楼的建成,增强了延安路、辽宁路、南昌路沿线商务楼宇集聚的优势,景华路上的广发大厦已经竣工交房,目前进驻企业正在进行装修,中州西路上的市政首座商务公寓已经封顶,预计明年建成投入使用。城建项目建设步伐加快。全区18个村改建立项工作已全部完成,南村安置房即将竣工交付使用,浅井头、兴隆寨两个村安置房也已部分封顶,遇驾沟、小所、同乐寨、符家屯、王府庄5个村已进入征迁阶段,谷东、谷西、七里河、唐村、大所、三岔口、西马沟7个村规划编制已初步完成,尤东、尤西、王湾3个村正在进行规划编制,洛铜、洛轴、一拖、河柴等企业棚户区改造项目正在有序实施,下一步将借助涧西成为老工业基地提升改造试点的机遇,加快推进大企业老家属区改造项目。文化旅游和民生项目同步发展。随着洛阳国乐剧院投入使用、《牡丹花仙》大型山水实景演艺项目开工建设,以及投资75亿元的西部生态城项目的加快推进,文化旅游项目成为新亮点;电力医院健康一生养老院已竣工并投入使用,河科大一附院门诊综合楼、第六人民医院门诊病房综合楼、150医院内科楼等项目正在紧张建设中,民生项目投入加大。

二是推进措施有效落实。加强领导,全力服务,加快推进重大项目建设步伐。对全区100个重大项目实行区级领导分包

制度,进一步细化完善领导分包责任制,真正做到了一线指挥、一线调度、一线办公,及时协调解决项目推进中的困难和问题,切实为项目服务,助推重大项目建设。通力合作,扎实有效推进重大项目建设。制定完善了全区联审联批工作制度,建立联审联批工作运行机制,为重点项目前期手续办理开辟绿色通道,提高审批效率,助力重大项目建设。强化目标,创新机制,全力推动重大项目建设。年初下达全区重大项目目标任务,出台科

学有效的重大项目考核办法,把任务和责任落实到每一个责任单位、责任人,对重大项目通过半月一督查、一月一排名、一季一通报、半年一考核、年终一总评的形式强化目标管理,有效督促重大项目尽早落地开工;运用现代化的管理手段,紧盯重大项目推进情况,在全区营造浓厚的项目建设氛围;坚持每周六召开重大项目推进会、现场办公会等制度,集中力量协调解决项目推进中遇到的困难和问题,保证项目尽早开工建设。

狠抓进度 紧盯目标持续发力

为加快推进重大项目建设,确保项目建设工作落实到位,涧西区专题召开重大项目建设工作推进会,讲评1月—9月重大项目建设工作开展情况,分析工作中存在的突出问题,研究部署第四季度工作。动员全区上下以目标管理统揽全局,狠抓工作落实,通过重大项目建设持续发力,实现经济社会跨越发展。

一是紧盯目标任务,狠抓项目落地。对六冶嘉苑二期、中弘卓越城D区、美景嘉园、中富国际广场D区等14个拟开工项目进一步细化开工时间,采取倒逼工作机制,加快项目前期手续的办理速度,确保拟开工项目按期开工。特别是对于第四季度开工项目,各责任单位高度重视,做好开工前的各项准备。强化客商投资责任意识,要求客商按照项目协议要求,整合资金,确保项目建设按照进度计划推进。对不能履约项目及进行登记备案,根据情况重新开展招商。

二是抓在建促竣工,快推项目进度。对在建设项目加快推进速度,在确保安全、质量的前提下加快建设速度,不断扩大固定资产投资,发挥投资在促进经济增长中的作用。按照目前所掌握的竣工项目,加大推进力度,使项目如期竣工、早见成效。对项目推进中出现的困难和问题,采取各种方式及时解决。

三是精心谋划编制,扩大项目储备。

以涧西成为老工业基地提升改造试点为契机,深度挖掘辖区资源,完善相关产业发展规划,超前谋划储备一批有优势、有前景、有效益的大项目、好项目,确保项目建设有序接替持续发展,为全区经济社会科学快速发展积蓄后劲。各行业主管部门、各办事处把所分管的项目认真真进行摸排,从工业到服务业、从棚户区改造到城市基础设施进行收集整理。

四是不断优化环境,服务项目发展。积极服务企业,千方百计为企业解决生产经营中遇到的困难和问题,帮助企业解决用地紧张、融资、电力供应、自主创新等问题。创新服务企业方法,不折不扣地落实上级关于扶持企业的一系列政策措施,积极帮助企业申请上级扶持资金,发挥政府的协调作用,搭建融资、科研对接、中介等平台,营造促进企业发展的良好环境。加强重点项目周边环境治理,认真排查化解矛盾纠纷,严禁出现强买强卖、强揽工程及非法阻工现象,保证重点项目的正常建设和生产秩序。

五是加强跟踪督查,严格考核奖惩。加强对重点项目的监督,全程跟踪督查重大项目建设推进中存在的问题,确保项目顺利推进;各责任单位把握好年底前有效工作时间,紧盯目标,确保圆满完成全年各项目标任务。

我市建成首个地下“微商场”

华阳·秀水3号地下商业街亮相涧西



华阳·秀水3号地下商业街

近日,我市首个引进移动网络、实现线上线下联合运营的地下微商城——华阳·秀水3号地下商业街盛大开业。无论是到销售现场,还是在家里用手机扫一扫,你都可以享受到“秀水3号”的贴心服务。

总投资1亿多元的华阳·秀水3号地下商业街全长500米,总建筑面积约1万平方米,设有5大功能区,可容纳12大类1万多种商品上柜销售。整体街区以“一街一世界,一店一风情”为设计理念,浓缩世界五大步行街景观,主要包含魔幻城堡区、美食美客区、典雅女人区、时尚淘宝区、潮流精品区等五大区域,是集景观、体验、休闲、娱乐、餐饮、购物、文化于一体的地下商业立方体。另外,华阳·秀水3号地下商业街不仅是唯一拥有双循环通道和唯一拥有2000平方米餐饮区的地下商业街,而且是首个引进移动网络、线上线下联合运营的地下“微商场”,实现了真正意义上的吃、喝、玩、乐、购一站式消费。

曹新杰 摄影报道

洛阳·孟津

基础扶贫 产业扶贫 新村扶贫 能力扶贫 生态扶贫

孟津扶贫变“输血”为“造血”



薄皮核桃成为贫困群众的“摇钱树”

孟津县扶贫开发工作不再局限于送油送米、送衣送被的传统“输血”扶贫模式,而是让农民学会自力更生,实现由“输血”到“造血”的功能转化。在整村推进、搬迁扶贫、科技扶贫、到户增收、“雨露计

划”的扶贫“组合拳”作用下,增强了贫困地区地区的“自我造血”能力,让更多的贫困户由过去的“蹲身拾柿子”变为现在的“跳起摘桃子”,从而实现“跳出扶贫抓扶贫”,走出一条新型扶贫攻坚道路。

2 模式:从“大水漫灌”到“小水滴灌”

在近年来的扶贫工作中,该县用改革的思维、开放的理念抓扶贫,改变了以往“大水漫灌”式的粗放扶贫方式,扎实推进“小水滴灌”式精准扶贫新举措。县长张书卿认为,扶贫工作“扶得不好,不进则退;扶得不准,等于没扶”。因此,他要求从两个方面下大力气实行精准扶贫。一方面,要找准扶贫对象,明确扶贫靶向,做到有的放矢;另一方面,要按照扶贫要求,在基础设施和基本公共服务上下功夫,做好开发到村、扶贫到户工作。

该县着重对全县58个贫困村和26269个贫困人口进行建档立卡,依据贫困对象档案所载具体信息,精准识别,分类指导,采取“量身定做”的持续帮扶措施,将以前“一把尺子量到底”的“大水漫灌”式扶贫,变为“小水滴灌”式扶贫,

按照“大路网连接、小城镇示范、新农村覆盖”的思路,统筹推进城乡一体化进程,先后启动40多个新农村、扶贫村和示范村“三村合一”建设,为偏僻向平坦迁、农村向社区转、农民向市民变创造条件。

该县地处邙山丘陵,沟壑纵横,十年九旱,大部分贫困群众散居在山岭沟岔中,生产、生活条件极其恶劣,以往的“大水漫灌”式扶贫,不仅分散了有限的基础投入资金,而且难以形成扶贫合力,最有效的办法是对这些偏远贫困群众实施有计划的“精准”式整体搬迁扶贫,彻底改善其生产、生活条件。为此,该县争取和筹措资金4395万元,搬迁贫困户1557户6268人,彻底解决了他们的“行路、吃水、上学、就医、用电”难题。



工人在加工门窗

日前,由洛阳昌信门窗有限公司投资2000万元兴建的现代门窗制造项目建成投产。该项目占地面积15000平方米,位于孟津县城关镇贾湾村,现有铝合金门窗、塑钢门窗生产线各1条,拥有先进生产设备和检测仪器70多台,年可生产铝合金门窗、塑钢门窗约10万平方米。

郑战波 王文娟 摄

保护性耕作演示真给力



保护性耕作演示

日前,孟津县农机局会同送庄镇政府在西山头村举办保护性耕作演示会。9月中旬以来,该县农机局在县委、县政府的统一部署下,开展了保护性耕作“十镇百村现场演示”活动,目前,已在全县10个镇的115个村开展保护性耕作演示活动120多场,参加观摩的群众超过10000人次,有力助推了全国保护性耕作示范县创建工作的开展。

李金朝 摄

1 思路:从脱贫摘帽到小康统揽

“新时期的扶贫已经不等于传统意义上的解决温饱、脱贫摘帽,我们必须跳出扶贫看扶贫,必须把扶贫开发作为全面建成小康社会整体战略的重要组成部分,重要突破口,集中力量攻坚,统筹协调推进,为‘实现孟津崛起,争进经济强县’夯实底部经济,通过实施‘基础扶贫、产业扶贫、新村扶贫、能力扶贫、生态扶贫’五大工程,提升扶贫区域经济社会发展整体水平。”这是县委书记黄玉国对扶贫开发提出的新要求。

在迈向全面建成小康社会的过程中,是用一条腿快跑,还是两条腿并行?孟津县的决策者们义无反顾地选择了后者。为了让“两条腿”又好又快地协调行进,县委、县政府把扶贫攻坚纳入全面小康建设总体战略,放在全县区域经济发展大局中

推进,在政策、项目、资金、培训支持上予以倾斜,努力突破城乡体制藩篱,实行优势带短板,以城带乡,以工促农,城乡一体,激发全社会创新创造活力,推动孟津扶贫开发转型升级,跨越提升。

该县按照“区域发展带动扶贫开发,扶贫开发促进区域发展”的思路,以整村推进项目为抓手,以改变交通条件为基础,以兴修水利设施为取向,瞄准重点贫困村群众最关注、最迫切解决的路行难、吃水难等实际问题,因地制宜规划,分类实施推进。4年来,先后争取和筹集资金3837万元,累计在30多个贫困村新修村级道路37公里,新打深井10眼,新修吃水工程4处,使1.5万多人实现了“走平坦路、吃干净水”的基本目标。

3 手段:从钱物输血到自我造血

“给是给不出富裕的!”孟津县扶贫开发办主任刘保明认为,扶贫的最终目的是要增强贫困地区和贫困人口自我发展能力,实现稳定脱贫。如何让农民改变“蹲下身拾柿子”的习惯?最好的办法是帮助其“跳起来摘桃子”。为了让农民能够“跳起来摘桃子”,该县把发展绿色蔬菜、有机果品、特色养殖等作为产业扶贫的主导产业来抓,通过产业扶贫增强贫困农民的“自我造血”能力。这是一个要跳起来才能摘到的“桃子”。

近年,该县先后实施了235万元的4个科技扶贫项目和117万元的6个到户增收项目,在小浪底镇相留村发展天丁刺梨500亩,带动300户群众参与种植,户均可增收8000多元;在白鹤镇王良村发展薄皮核桃550亩,涉及200多户群众,盛

果期可带动户均增收1万多元;在麻屯镇杨岭村发展优质樱桃500亩,辐射带动群众400户,收获期户均增收可超过1.2万元……这些项目的实施可辐射带动6000多个贫困户具备“自我造血”能力。

在此基础上,为增强贫困群众的智力“造血”功能,该县灵活开展了“雨露计划”,采取集中培训、巡回办班等多种形式,将培训课堂延伸到田间地头,完成劳动力技能培训9000多人,开展实用技术培训2万多人,让1.6万人掌握了一定的农业实用技术。目前,该县已发展葡萄、蔬菜、石榴、樱桃等特色农产品20多万亩,养殖奶牛、生猪、蛋鸡等100多万头(只),农民人均增收超过2000元。

郑战波 杨武装 文/图