

市区3个廉租房项目公开配租

可提供住房396套,今年第一季度及以前享受廉租住房补贴保障的无房家庭可申请,本月31日前报名

3个项目分别为

洛龙区 怡心苑小区

■位于太康路与龙门大道交叉口东南角

提供95套廉租房

涧西区 岭南春色小区

■位于龙鳞路一拖技校对面向西150米路北

提供111套廉租房

老城区 中电阳光碧水湾

■位于道北五路与经三路交叉口东北角

提供190套廉租房

制图 翔宇

本报讯(记者李东慧 通讯员李少君)从昨日起,市区3个已纳入廉租住房保障的廉租住房项目开始接受配租申请,符合条件的家庭可以关注并报名。

市住房保障和房产管理局透露,这3个项目总共可以提供396套住房,面向已纳入廉租住房保障的家庭公开配租。本月底前,有意愿申请配租的家庭要到户口所在地的社区填表,市、区两级住房保障部门随后将进行审核并统一公开摇号选房。

申报要求

■凡是2014年第一季度及以前享受廉租住房补贴保障的无房家庭,都可以在10月31日前报名。其中,2012年10月参加鹏祥小区及中电阳光二期廉租住房分配选房后放弃配租的家庭,此次不能报名选房

■在报名时,每个申请配租的家庭只能申报3处房源中的1个廉租住房小区,同时申报2个及以上的将取消本次配租资格

申请安排

- 1 各城市区住房保障部门把符合配租条件的保障人员名单发至各辖区办事处
- 2 有申请意愿的家庭,需要到户口所在地社区领取洛阳市城市廉租住房配租申请表,并按要求将申请表填写清楚、完整
(在填写申请表时,低保家庭不需再提交其他资料;低收入家庭需按各区民政部门要求,提交收入情况资料;符合《河南省优抚对象住房优待实施办法》的优抚对象、下肢肢体残疾及患有大病的保障人员,需提供相关证明材料,并在电子表格备注栏内注明)
- 3 本月31日前,有意愿的家庭申报完毕
- 4 各办事处进行初审,并在11月4日前,将初审合格的申请配租家庭申报资料及电子表格报送至各区住房保障办公室
- 5 各区住房保障办公室复核后,在11月7日前将符合条件的申报资料报送至市住房保障办公室
- 6 市住房保障办公室统一安排向社会公示
- 7 在所有审核及公示完成后,市住房保障办公室统一组织符合条件者进行公开摇号选房

特别提醒

申请配租的家庭应充分了解3个廉租住房小区的位置、户型、面积等情况,并根据实际需求申请配租。如果相关家庭在审核程序全部完成后,再以所选小区位置、楼层不适合为由放弃本次实物配租的,将在3年内不得参加廉租房配租

10月31日前,金融IC复合卡磁条交易功能全部关闭——

用卡消费 刷卡改插卡

最近有不少市民发现,手中的金融IC复合卡不能刷磁条了。

昨日,中国人民银行洛阳市中心支行透露,根据央行统一安排,在8月底,金融IC复合卡的磁条交易功能已在ATM机上关闭;10月31日前,我市银行机构发放的金融IC复合卡,在POS终端上的磁条交易功能将全部关闭。

届时,市民持“芯片+磁条”金融IC复合卡消费,将全部不能“刷卡”,只能“插卡”。

插卡可避免“卡不离身、资金被盗”

“关闭磁条功能主要是保护金融IC卡持卡人资金安全,有效防止金融IC卡磁条可能产生的伪卡欺诈行为。”人行洛阳市中心支行科技科负责人银行卡工作的杜俊峰说。

在ATM、POS机进行交易时,刷磁条可能存在银行卡磁条信息泄露的风险,而芯片卡技术含量更高、容量更大,很难被复制和伪造,所以关闭复合卡的磁条功能可以更加有效地保护持卡人的资金安全,防止银行卡“卡不离身、资金被盗”的现象发生。

根据央行的安排,到2015年,银行将停止发行磁条卡,新发行的银行卡将全部为芯片卡。目前,我市银行发行的纯芯片卡数量并不多,大部分是既有磁条又有芯片的金融IC复合卡,这实际上是一种推广初期的过渡性产品。

据统计,截至今年6月底,我市银行机构共发放金融IC复合卡168万多张,其中借记卡160.3万多张,贷记卡近7.8万张。目前,一些银行已陆续关闭金融IC复合卡磁条交易功能。

杜俊峰介绍,关闭金融IC复合卡的磁条功能后,市民持卡在ATM机上交易,是不受任何影响的。当金融IC复合卡插入ATM机后,系统会自动通过读取芯片完成交易,不需要持卡人额外的手动操作。而如果在POS终端上使用金融IC复合卡,就不能再刷磁条了,而要采用插卡方式,使卡上的芯片发挥作用。

纯芯片卡、纯磁条卡仍可正常使用

人行洛阳市中心支行相关负责人介绍,此次关闭磁条交易功能仅针对“芯片+磁条”金融IC复合卡,纯芯片卡的使用不受影响,不添加芯片的纯磁条卡使用同样不受影响。目前金融机构已发行的银行卡仍以纯磁条卡为主,央行并没有给出明确的磁条卡退市时间,因此磁条卡会有一个逐步退出和被替换的过程。

不少市民反映,不愿意换成芯片卡,是因为换卡成本较高。目前,我市银行机构发行金融IC复合卡,有的是免费,有的则要收取5元、10元不等的工本费。另外,银行卡换卡后多数不能保留原卡卡号,会带来缴费账户重新捆绑、工资卡号变更等一系列的麻烦。

对此,我市银行业内人士表示,目前,多数银行机构已停止发行磁条卡。芯片卡除了安全,还能广泛应用于金融、电信、交通、商贸、社保、税收等多个方面,从磁条技术到芯片技术的更新换代已是大势所趋。针对市民的疑虑,部分银行推出换卡优惠、办卡送礼等个性化服务,换卡不换号的服务也已针对部分银行卡开展。另外,银行机构还将全面加大芯片卡应用普及和宣传推广,改善银行卡的使用环境,引导市民养成插卡消费的习惯。

本报记者 李迎博 通讯员 康晓峰

信用卡提现? 当心贪小便宜吃大亏

为稳定金融市场秩序,信用卡透支可以用于消费,提取现金则受到限制。而如今,通过手机短信、网络,关于“代办信用卡现金提取业务”“提高信用卡额度”的信息越来越多。对此,业内人士表示,近期关于“信用卡提现”而引发的资金被盗案件时有发生,提醒市民切勿轻信,谨防个人信息泄露,遭受不必要的损失。

信用卡资金被盗或与提现有关

近日,市民费女士收到一条短信,提示其信用卡已欠款4000多元,须及时还款。让她感到不解的是,她的信用卡近期根本没有透支消费,何来欠款?于是,她急忙与银行取得联系,发现确实有3笔

“莫名其妙”的消费记录。诧异之下,费女士报了警。

在与银行工作人员的交流中,费女士回想起来,在今年年初的时候急需用钱,她通过一个朋友从信用卡中提了1万元现金。“我的信用卡透支额度为1万元,对方说可以将1万元取出来救急,但要收100元手续费。”她说,当时着急用钱,于是将身份证和信用卡卡号提供给了对方,对方也帮她把钱提了出来。过了不久,她就把钱还上了。

银行工作人员表示,如今,有关“信用卡提现”的信息经常通过手机短信、网络传播,不少代办机构从中骗取客户的个人资料,从而获取其信用卡密码等信息。费女士很可能是在此过程中泄露了个人信息,被不法分子钻了空子。

切勿陷入信用卡提现陷阱

我市一家国有银行信用卡中心工作人员介绍,根据我国的相关规定,信用卡透支只能用于直接消费,而不提倡提取现金。假如一名市民的信用卡透支额度为1万元,其透支消费1万元后在免息期内还款无息。但如果其持信用卡在自助取款机上提现,最多只能提取50%额度的现金,即5000元,同时还要收取1%至3%的手续费,提现后,银行还会以每天0.05%计息。

正因如此,宣称可“代办信用卡提现业务”的机构应运而生。还有一些机构打着融资公司的名号,通过群发短信、张贴小广告、网上发布信息等方式,声称可以帮助持卡人提高信用卡额度,而且不需要提供房产、

收入等证明。

该工作人员表示,信用卡提现的本质是持卡人恶意贷款,属于非法行为。而此类机构在代办此业务时往往会从中盗取办理者的密码等个人信息,对信用卡安全造成极大危害,提醒广大消费者切勿贪图小利,造成不必要的损失。

另外,信用卡额度的提高需要逐步累积,通常情况不可能短时间内大幅提高。消费者可直接到银行申请提高信用卡额度,走正规流程办理。

本报记者 郝洋

理财工作室

工行 贵金属 马上行动 上有礼

2014.1.1—2014.3.31

详询 63336738 或工行各网点



洛阳市社会化产业扶贫 金果树工程



洛阳市社会化公益扶贫 爱心圆梦工程

10月17日 国际消除贫困日 中国首个扶贫日

扶贫助困 您参与了吗?

“爱心温暖包裹”(棉衣、棉被)捐助点

洛阳市扶贫办联系人:王清亮 联系电话:0379-63390268

1. 洛阳凯旋路邮政所(西工区凯旋西路3号) 联系人:耿丁丁 联系电话:63940310
2. 洛阳青年宫邮政支局(老城区中州东路273号) 联系人:尤景辉 联系电话:63971657
3. 洛阳天津路邮政支局(涧西区天津路14号) 联系人:胡明义 联系电话:64518819
4. 洛阳古城乡邮政所(展览路与金城寨街交叉口东南角) 联系人:朱芳 联系电话:69939576
5. 洛阳市美娟家政服务所(洛阳市老城区校场街60号洛八办对面) 联系人:孙俊峰 联系电话:13598188195

洛阳市城乡规划局 建设项目公示

现第一拖拉机股份有限公司申请办理大轮拖提升能力项目建设用地规划许可证。根据国家城乡规划有关法律、法规规定,洛阳市城乡规划局现将有关事宜公示如下:

- 一、项目单位:第一拖拉机股份有限公司
- 二、项目概况:该项目位于洛阳工业园区内,用地东至一拖(洛阳)车桥有限

公司、西至秦岭路、南至铁路专用线、北至用地界,总建设用地面积90873.594平方米。

- 三、用地性质:工业用地
- 四、公示时间:登报日起7个工作日内
- 五、监督电话:63225083 63917263

洛阳市城乡规划局

洛阳市城乡规划局 建设项目公示

洛阳龙丰建设投资有限公司申请办理兴业苑公共租赁住房建设项目的建设用地规划许可证。根据国家城乡规划有关法律、法规规定,洛阳市城乡规划局现将有关事宜公示如下:

- 一、项目单位:洛阳龙丰建设投资有限公司
- 二、项目概况:该项目位于杜预街以西、洛阳鹏起实业有限公司以东、用地界

以北、洛阳大华重型机械有限公司以南,建设用地面积33333.333平方米,拟建设公租房1796套。

- 三、用地性质:二类居住用地
- 四、公示时间:登报日起7个工作日内
- 五、监督电话:63923831 63917263

洛阳市城乡规划局

奉献他人 提升自我