

# 永久绿地绿色廊道,这个可以有

## 市区已建成的1万平方米以上规划绿地将成永久性绿地,不得占用、改变用途;城市林荫道将被认定为绿色廊道,其树木不得砍伐

### 核心提示

在城市绿化中,部分规划绿地因城市建设等原因变更用途;已经规划好的公园绿地没有“绿起来”……这些是城市绿化的无奈之痛。新修订的《洛阳市城市绿化条例》规定,市区已建成一定面积的规划绿地将成为永久性绿地;城市林荫道将被认定为绿色廊道……这意味着城市绿地将得到严格有效的保护。

## 1 部分绿化项目建设未跟上规划

市园林局副局长赵保平介绍,我市先后编制了4个版本的城市总体规划(第四版城市总体规划中城市绿地系统专项规划正在编制),涵盖城市绿地的布局、结构等。然而,在实施过程中,城市绿化建设与规划有差距。(详见右图)

展环境有关,在一定程度上情有可原;另一方面,缺少具体、严格的法规约束。此外,城市绿地发展跟不上经济发展,也是重要原因之一。我市旧城改造压力较大,洛北城区部分规划绿地用途有所变更,如滨河北路附近此前规划的上阳公园绿地,如今被开发挪作他用等。

## 2 永久性绿地绿色廊道将出现

随着城市绿化重视程度的提高,规划被变更的情况将得到改善。

新修订的《洛阳市城市绿化条例》规定:市区已建成的面积在1万平方米以上的规划绿地,由市人民政府确认为永久性绿地,并向社会公布。永久性绿地不得被占用或改变用途。行道树形成的城市林荫道由市人民政府确认为绿色廊道,并向社会公布。绿色廊道的树木,除抢险救灾、死亡、存在安全隐患或重大基础设施项目建设需要更新外,不得砍伐。

“新提出的永久性绿地和绿色廊道,无疑是对城市绿化更有力、更严格的保护。”赵保平说,一旦被认定为永久性绿地或绿色廊道,就不能改变其性质。如有特殊客观原因需要改变其用途,需向国家相关主管部门申请审批,而非省、市主管部门能够办理。这大大增加了改变绿地用途的难度,监管也将更严格。

在我市,大型绿地一般包括主要大型公园、广场等,如王城公园、周山森林公园、洛浦公园等。一旦这些大型绿地被认定为永久性绿地,平时可为市民提供休闲娱乐、锻炼身体场所,也可在灾难发生时作为公共紧急避灾场所。

此外,在洛北城区,标志性绿化道路自然少不了西苑路和中州路,这两条道路在20世纪50年代栽植法桐,每逢春夏,枝繁叶茂,绿树成荫。近年,新区道路的绿化建设也有亮点,如王城大道、展览路等,绿化植物种类丰富,视觉层次感强,如早春的紅葉李、大叶女贞、柳树、连翘、迎春等,秋季的银杏等;展览路更是通过种植双排行道树,营造出夏季“绿荫全覆盖,不需遮阳伞”的效果。

“目前,我市的永久性绿地和绿色廊道正在摸底筛查中,预计年底前将公布一批。”赵保平说。

### 我市以前的绿地规划与实施情况

#### 1956年第一版

规划:周王城遗址部分区域作为公园保护;金元古城外围设置环城绿带,老城区与瀍河回族区间的瀍河规划大型公园;西工体育场两侧及涧河入河口设置大型滨河公园绿地等

现实:金元古城外围设置环城绿带,西工体育场两侧、涧河入河口设置的大型滨河公园绿地,基本没有实施

#### 1981年第二版

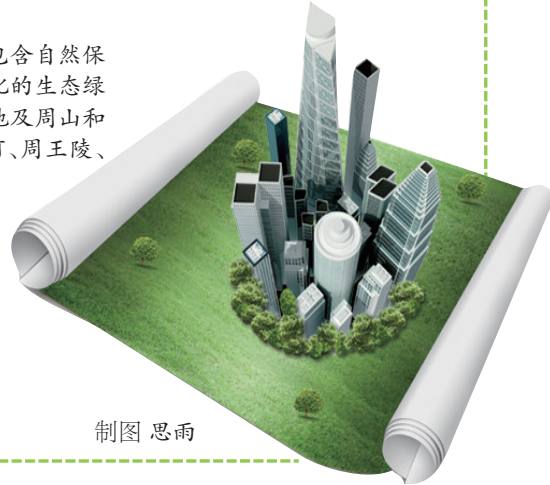
规划:建设周山森林公园、洛浦公园(沿洛河北岸规划上阳公园、同乐园公园、洛神公园、华林苑公园和洛河滨河游园带)、秦岭公园等20处公园绿地等

现实:周山森林公园实施一部分,上阳公园、同乐园公园、华林苑公园等未实施

#### 1994年第三版

规划:中心城区外围建设包含自然保护区、森林公园和河流水库绿化的生态绿化圈,建设涧河和瀍河楔形绿地及周山和隋唐城遗址楔形绿地和金水河、周王陵、龙门山风景游览区等

现实:新区中心公园、定鼎门广场绿地、龙门西山与周山视觉通廊绿地等,被调整为工业用地或居住用地;涧河和瀍河楔形绿地被挤压,金水河等近郊风景区未实施



制图 思雨

## 3 城市绿化的“幕后英雄”

绿地是城市生态建设的重要组成部分,除了将被认定的永久性绿地和绿色廊道为城市绿化“保驾护航”,城市绿化大家庭中还有一些“幕后英雄”。

#### 生产绿地

指为城市园林绿化提供苗木、花草、种子的苗圃、花园等。

我市园林专家介绍,伊滨区李村镇的大叶女贞、樱花、碧桃等苗木种植地,偃师市的千亩榉树种植地,邙岭的大叶黄杨种植地及市区周边牡丹种植基地等,均属生产绿地。

这些生产绿地所种植物多为乡土树种,一方面这些植物更适应本地生长环境,提升了植物成活率;另一方面降

低了运输成本,更经济。这些绿地在为本地及其他地区提供绿化苗木的同时,由于自身面积较大,苗木生长较集中,对环境绿化、空气净化也有明显作用。

#### 防护绿地

指具有卫生、隔离和安全防护功能的绿地,包括卫生隔离带、道路防护绿地、城市高压走廊绿带、防风林、城市组团隔离带等。

园林专家说,如今,我市不少防护绿地逐渐与其他绿地交融。如洛浦公园防洪堤旁的绿化带,高铁龙门站附近的绿地等,在发挥防护功能的同时,也是市民休闲锻炼的好去处。

本报记者 赵佳

## 胡玉敏:好理念成就好校长



胡玉敏(右)和教师交流

1976年进入教育战线工作,自2003年起担任中学校长……56岁的洛阳市第二中学校长胡玉敏说,一个好校长要有一个好理念,只有这样,才能引领一支好队伍,才能成就一个好学校。

### 爱读书的校长

在胡玉敏的办公桌上,除了厚厚的一摞读书笔记,还有他的著作《守拙轩诗集》《家庭是教育的主阵地》《校长眼中的教育》等。

用语文教师张守明的话说,每天早上上班前,总看见胡校长在办公室看书;下班后,他总比别人晚走,再看1小时书……

胡玉敏言辞不多,和蔼可亲。他说,自己不是一个聪明、能干的校长,但很勤奋。

在他的倡导下,学校实施“2111”工程,即每名教师每天读20页书,每天找1名学生谈话,每天锻炼1小时,每天记1页读书笔记等,让教师们受益匪浅。

谈及胡玉敏,许多教师称,胡校长出口成章,像平易近人的长者,大家很尊重他。

### “校长不能只当传话筒”

2006年,胡玉敏被调至洛阳市第二中学校长。新官上任三把火。胡玉敏先在学校进行教育观念大讨论,制订出年度发展规划,实施“2+3课堂模式”;“2”即课外教师辅导和学生自学,“3”即课内教师精讲、学生讨论、展示总结。让学生不把学习当成负担,而是当成乐趣。

胡玉敏反对填鸭式教学,重视好的学习方法。他积极推进课堂改革,实施“2+3课堂模式”;“2”即课外教师辅导和学生自学,“3”即课内教师精讲、学生讨论、展示总结。让学生不把学习当成负担,而是当成乐趣。

如今,学校的高考成绩实现大跨越。今年高考,学校一本文化课上线78人,二本262人,三本471人;8年前,分别为2人、28人、50人。

“校长不能只当传话筒,要有自己的思想和办学理念。如果自己的脑袋空空,是不可能去引领别人的。”胡玉敏说。

### 力推家庭教育

多年的管理和教学经验让胡玉敏发现,目前很多家长重视教育孩子,但存在一些误区,比如把教育孩子的责任完全寄托于学校和教师,没有把自己的责任和主题搞清楚。他认为,教育应该有两个主战场,除了学校,还有家庭。

他在学校成立家长学校,组建家长委员会,经常举办关于家庭教育的讲座。学校还编写有关家庭教育方面的教材,详细分析家长如何跟孩子进行良好沟通等。他还经常应邀到其他学校作家庭教育报告,受到广大家长欢迎。

目前,胡玉敏在《洛阳商报》开辟《胡言妙语说教育》《成绩背后有原因》等专栏,希望自己的教育理念能传播给更多的人,惠及更多的家庭和孩子。 本报记者 王晓丹 文/图



## 我省成人高招分数线划定

### 自下月3日起进行网上远程录取

本报讯(记者 张锐鑫 通讯员 高冰南)昨日从市招办获悉,我省2014年成人高招录取最低控制分数线已经公布。今年我省成人高校招生远程网上录取工作将于12月3日至18日进行。

今年成人高招专科起点升本科的八类专业分数线已经公布。(详见图表一)另外,高中起点升本科的分数线均比去年有所提高。其中,文史类215分,比去年高了40分;理工类175分,

比去年高了20分。高中起点升专科的分数线与去年持平,文史类和理工类均为120分。高中起点本、专科体育类和艺术类录取文化课最低控制分数线按相应文理科类的70%划定,体育类、艺术类专业加试合格线为60分。

自即日起,考生可通过省招办网站(www.heao.gov.cn)或河南招生考试信息网(www.heao.com.cn)查询考试成绩。(相关录取工作时间详见图表二)

## 美国电商开通直邮中国服务

### “海外购”渠道增多 优选平台更省心

近日,美国购物网站亚马逊正式开通对中国直邮海外商品业务,加之目前国内多地保税区已建立的跨境电商电子商务平台及众多个人海外代购网店,消费者跨境购物渠道很丰富。

### 亚马逊:中文界面,品种有限

【优势】常在网跨境购买各类商品的徐丹说,亚马逊一直是中国消费者海外购物的首选。近期,亚马逊开通直邮中国服务后,消费者海外购物就更方便了。

英文水平不高的消费者只需登录亚马逊中国网站,选择“亚马逊海外购”即可,其中介绍内容、价格标注全部用中文。

【提醒】经营国外品牌运动鞋代购的郭明说,目前亚马逊针对中国开通直邮服务的商品种类还不多,手机、电脑等均不在直邮范围内。只有在商品介绍下方有“海外购”字样的,才是美国直邮商品。

由于受亚马逊自身特点限制,如果大家想购买德国、日本特有商品,只能到德国亚马逊、日本亚马逊购物网站购买。这些国家的网站没有中文界面,也不支持直邮中国服务。

### 保税区电商:享正品保障,限制条件多

【优势】近两年,上海、宁波等地建立跨境贸易电子商务服务平台,其最大优势就是正品保障。

各地保税区电商平台运作方式大致相同,即消费者在网上下单后,电商从保税区仓库发货,且货物在保税区内外出入境由海关、检验检疫等部门严格监管。以宁波跨境贸易电子商务服务平台为例,消费者通过该平台下单购买的每件商品上都会贴有二维码标

签,用手机扫描后,便会显示该商品的名称、原产国、进口商、生产日期、进口口岸、报关日期、报关单号等信息。

【提醒】郭明说,部分保税区跨境贸易电子商务服务平台对消费者购物金额有限制,每人单笔订单免税金额为500元,如超过这个限额,海关就要征收约10%的行邮税。对于一些昂贵的直邮化妆品,则税率更高。同时,每人每年海外购物消费额不得超过2万元。因此,大家通过保税区电商平台购物时,最好选择售价不高的日用品。如果要购买多件商品,可分次下订单。

消费者下单后,海关会审核消费者身份及办理清关手续,通常需要3个工作日至5个工作日。加上快递派送,洛阳地区的消费者从上海、宁波等地保税区电商平台下单到收到货品,需要10天至15天。

### 代购网店:品种全价格低,品质很难保障

【优势】代购网店存在时间最长,经营模式最灵活,几乎提供海外市场销售的任何商品,价格也便宜。以一款英国直邮的儿童安全座椅为例,海外购物网站售价为1800元,且要支付10%的行邮税,而个人代购网店含税价为1600元。

【提醒】市工商部门工作人员说,个人代购网店提供的商品渠道不透明,很难判断商品是否来自海外。此外,由于欧洲一些国家对部分商品实施限购,个人从海外直邮购买商品的数量不可能很多。如果消费者看到一家个人代购网店某款商品月销量有一两千件,且好评如潮,那么这些商品可能来自国内批发商之手,销量和商品评价也涉嫌造假。

本报记者 王蕾



## 牡丹修剪技能比赛

25日,15支代表队75名员工在先农牡丹园内参加了园林部门举办的职业技能比武。每队在40分钟内完成10株牡丹的施肥修剪。针对各代表队对肥料的选择、施肥方法、修剪手法、修剪效果,由评委进行打分。比赛结束后,评委就牡丹施肥与修剪知识进行现场讲解。 记者 梅占国 摄

## 房屋租赁权挂牌出让公告

### 洛公交易产权[2014]29号

受委托,洛阳市公共资源交易中心对位于洛阳市西工区玻璃厂路16号院第二、三层的1年租赁权公开挂牌出让,公告期自刊登之日起10个工作日。

一、标的情况:第二、三层房屋建筑面积1784.25平方米。  
二、其他披露事项:1.房屋以现状为准。2.标的租赁范围:行政办公、教育培训等。3.其他事项详见《房屋出租的说明》及《租赁合同》。

三、挂牌价及交易方式:标的挂牌价为406809元。有意者请于公告期内报名申请并交纳保证金15万元(以银行到账为准,不成交5个工作日内全额无息退还);若征集到两个及以上符合条件的意向申请人时,采用拍卖方式组织交易。

报名地点:洛阳会展中心A区4楼服务大厅  
电话:69921062 69921018 网址:www.lyggzyjy.com  
联系人:邱先生 肖女士

洛阳市公共资源交易中心

### 成人高招专科起点升本科的八类专业分数线

文史中医类	230分	法学类	180分
艺术类	120分	教育学类	185分
理工类	115分	农学类	140分
经管类	125分	医学类	160分

图表一

### 相关录取工作时间

- 网上录取工作于12月3日至18日进行
- 12月3日至11日为报考志愿录取时间
- 录取结束后,招生学校如有缺额计划,将于12月14日至15日进行网上征集志愿

图表二

■届时,未被录取的考生可填报征集志愿,征集志愿录取在12月17日至18日进行。12月30日以后,考生可以在网上查询录取结果

制图 思雨