

走好开放型经济背景下区域发展之路

——曲建谈如何构建开放型经济体系

核心提示

面对标兵渐远、追兵渐近的严峻经济形势,全市上下立“挺”促“升”,一举扭转了连续多年的下滑局面。广大党员干部群众进一步统一了“干”的共识,干事创业劲头高涨。

干,该怎么干、走什么路,如何解放思想,实现洛阳复兴?昨日,洛深合作领衔专家、中国综合开发研究院副院长曲建以《开放型经济与区域发展》为题,为我市各级领导干部和重点企业负责人上了一堂生动的“发展课”。



人物简介

曲建,中国综合开发研究院副院长、洛深合作领衔专家、商务部聘任专家、国家注册投资咨询工程师,主要研究领域为区域发展和产业规划,出版多部专著,先后主持百余项国家和地方重大调研课题,为各级政府提供决策参考。

1 动力:“五大动力”驱动经济转型

城市发展,百舸争流。所有的地区都在出力、流汗,竞相发展。

然而,梳理不同城市的发展路径可见:有的城市天蓝水清、花红草绿,经济发展速度也很快;有的城市污染严重,却发展迟缓。

这种差异的关键,在于驱动城市发展的“引擎”的动力和质量不同。

未来,洛阳发展的主动力和主战场在哪里?驱动发展的力量主要来自劳动投入、资本投入、科技创新、教育创新和制度创新等五大动力。其中,前两者为传统动力,后三者为新兴动力。

■第一大动力:劳动投入

一个地区的发展速度,与是否不断增加新生劳动力密切相关。以深圳为例,20世纪80年代,深圳只有3万人,而如今深圳常住人口达到1100万。如此大规模的人口增长,为深圳发展提供了巨大推力。不仅如此,令人吃惊的是,深圳人口平均年龄只有29岁,人口红利也将在未来很长一段时间持续发挥作用。

放眼全国,如果一个地区还呈现劳动力外移,而外部人员进入缓慢的状况,那么该地区经济增长势必受到影响,并将丧失未来发展的机遇。

所以,构建开放型经济的重要一环就是引进人才。

■第二大动力:资本投入

当前全国经济下行压力持续加大,国家正在采取一系列调控措施稳增长。目前,货币和财政政策进一步宽松、股市进一步调整,大量资金、资本将注入实体经济和基础设施建设。

一直以来,我们都在招商引资,寻求更多资源为我所用。如今,在新一轮经济调整期,洛阳一定要抢抓机遇,把资金、资本、资源导入洛阳,推动发展。

■第三大动力:科技创新

科学技术是第一生产力。深圳就深深尝到了创新的甜头。比如,华大、光启、大疆等研究机构,每一个都实实在在支撑起一个经济链条。其中,大疆无人机项目用短短几年时间,发展成世界最大的无人机生产基地。

在洛深合作背景下,我们把关注点放到科研机构上,就是要通过科技成果产业化,形成强大的生产力。

■第四大动力:教育创新

未来竞争,不仅要看“人多不多”,更要看“人精不精”。一个人才能带来一个

团队,一个团队能形成一个产业的源头。所以,注重教育和人才培养至关重要。

此外,高素质的职工队伍培育和产业文化传承,也将极大推动劳动生产率的提高。洛阳拥有数十年的工业化基础和丰富经验,积累的一大批产业工人队伍,将是开放招商的重要砝码。

■第五大动力:制度创新

在开放型经济体系中,制度创新和改革是激发发展活力的关键举措。早在五六年前,深圳就已启动大部制改革和商事制度改革,大幅简化繁杂的工商登记程序。统计数据显示,改革后3个月吸收的社会资本量相当于过去1年半之和,整个经济面迸发出新的活力。

其实,制度创新涉及面很广,包括土地制度、财政制度等方面。洛阳要勇于突破,通过局部创新,以点带面,撕开制度创新的口子。

如今,劳动力投入和资本投入对经济的贡献已几乎达到了极限。未来,洛阳要着力点燃创新引擎,综合利用劳动投入、资本投入、科技创新、教育创新、制度创新“五大动力”,实现经济增长动力从单一结构向多元结构的转型。

2 机遇:第四次产业转移方兴未艾

如何实现经济增长动力转型?要抓住开放型经济下的第四次产业转移机遇,推进新型工业化进程,着力构建开放型工业体系。

所谓开放型经济,并非单纯依靠出口的外向型经济,而是一个互动的经济体系。自20世纪50年代开始,全球范围内已完成三次产业转移,平均20年就完成一次大型的产业转移。

其中,第一次产业转移始于20世纪50年代初,美国、欧洲将传统加工制造业逐步向日本转移。第二次产业转移始于20世纪70年代,第三次科技革命推动欧美、日本等加快产业升级,并将劳动密集型产业逐步向“亚洲四小龙”地区转移。第三次产业转移始于20世纪80年代中期,世界范围内的产业再次进行重组性转移,欧美、日本以及“亚洲四小龙”逐步将劳动密集型及部分低技术型产业向中国东部沿海转移。

每一次产业转移都带来了区域经济的迅速发展。中国东南沿海地区深度参与第三次产业转移,深圳、上海等城市就从中获益。目前,第四次产业转移已经启动,我国东南沿海地区产业正逐步向内地、东南亚等地转移,这将带来新一轮的经济繁荣。

与以往不同,此次产业转移呈现出一些新特点:转移产业从劳动密集型产业向资本和技术型产业转变,相关企业在寻求降低经营成本的同

时,更加关注市场开拓。民营企业在转移企业中占据主体地位,约占转移企业总数的70%。

按照产业转移目的,内地承接产业转移可分为成本降低型、资源利用型、市场开拓型、集群吸引型、策略投资型、创业回归型等六种模式。

■成本降低型:较之沿海地区,中西部地区土地、工资等要素成本优势明显。

■资源利用型:由于部分资源的稀缺和不可再生性,资源消耗型制造企业通过掌控上游资源供应,提高竞争力。

■市场开拓型:企业在发展壮大过程中,往往寻求打破地域局限,跨区域拓展市场,扩大企业知名度。

■集群吸引型:培育主导产业,形成集聚效应后,吸引相关企业及其配套服务项目投资落户。

■策略投资型:以多元化经营为目标的企业,瞄准中部地区经营不善的企业,通过合资合作、改制并购等方式投资,承接原公司的业务、技术或品牌,从而进入一个新的行业、拥有一项成熟的技术或拥有一个成熟的品牌。

■创业回归型:吸引本地籍企业家返乡创业。

当前,经济发展正处在产业转移“长周期”和国内经济调整“短周期”叠加的双重机遇期,洛阳要行动起来,想尽一切办法抓机遇、拉项目、找机会,促发展,争取在产业转移中分得更大的“蛋糕”。

3 策略:搭建开放型产业园区平台

经济发展进入新常态,要着力通过开放招商,加快构建开放型经济体系。在招商过程中,要坚决摒弃“捡到篮里都是菜”的观念,提高产业在全球价值链中的地位。

——向上游发展,提升技术研发和产品设计能力

——在中游精选,从事加工制造链增值大的环节

——向下游延伸,积极发展渠道和品牌服务环节

——向配套拓展,进入关键零部件和设备制造领域

开放招商是“技术活”。招商人员不仅要懂行,而且还要成为行业专家,深入研究相关产业发展趋势,进行产业链上的价值链分析,做到招商选资。

在招商过程中,要科学分析自身优势和不足,回答好“有什么,缺什么,凭什么去招商”的问题,学会推销地区优势,针对企业诉求,进行差异化研究,有的放矢地开展招商。

当前,与沿海地区相比,中西部地区仍存在基础设施不完善、产业配套能力差、政府服务效

率低等问题。而破解这些问题的关键,在于搭建高端的开放型产业园区平台,创造良好的环境,让企业落地生根。

过去,各地产业布局与城镇化脱节,不仅污水处理、管网建设等基础设施配套不到位,而且生产、生活分离,生产很大不便。而新一代产业园区,将着力通过产城融合,推动新型工业化和新型城镇化同步发展。

目前,发达地区产业园区建设已经迈入第四代。该类园区在产业定位上,瞄准高附加值产业、知识密集型新兴产业;在空间形态上,以打造中高密度高端社区或城市综合体为主;在社会功能上,可实现工作、学习、娱乐、生活四位一体;在服务完善上,配套高端生活设施;在节能环保上,更加注重绿化,提倡低碳生产生活方式,发展新型节能环保类产业。

如今,在洛深合作背景下,洛阳已启动试点建设新一代产业园区。下一步,洛阳要抓好新一轮产业转移机遇,搭建开放型产业园区平台,尽快走上发展的快车道。

本报记者 李东慧 白云飞
见习记者 李梦龙 文/图

让城市与幸福共生

——叶青谈生态城市建设的新路径

核心提示

新型城镇化是洛阳转型发展、实现弯道超车的重大机遇。在探索生态城市建设的道路上,洛阳如何寻找突破口?深圳市建筑科学研究院院长叶青为我们讲解了她的观点。

立足自然、效率和文化

从洛阳的发展来看,跟国际一些生态城市相比,还有很大的提升空间。生态城市发展要立足自然、效率、文化三个方面,打造完整的生态系统。

首先,城市要山清水秀,有清新舒适的室内外环境,让高素质人才喜欢在这里安家。

其次,城市效率提升,才能让人的生命效率充分发挥。城市效率的提升包括高效的交通、优质的环境、低成本的生活等,城市效率的提升也将让个体的生命“飞”起来,形成竞争力。以北京、上海、深圳等大型城市为例,它们丰富的资源和更多的机会,足以吸引年轻人涌入。

此外,城市与文化也是共生的。以往,我们过度关心经济效益,忽略了文化的传承。

洛阳历史文化底蕴深厚,并形成了完整的文化生态系统,深刻影响着我们的思维和行为方式。对于优秀的传统文化,我们要加以传承弘扬,培育生命个体的城市文化认同感。

选准水生态建设突破口

新型城镇化语境下,洛阳生态城市发展需要一个科学路径。我们用很长时间,对洛阳进行了多维度的城市“诊断”,分析了洛阳的现状,也开出了一些“药方”。

今年3月,洛阳成为中欧低碳生态城市合作项目综合试点城市,按照该项目合作方案,洛阳在生态城市建设上,将围绕九大板块进行全方位试点。(见下图)

洛阳之所以被选为试点,主要是因为洛阳既有历史文化,又有工业基础,洛阳城市转型发展非常有参考价值和现实意义。目前,

我们已经选取了隋唐城遗址、涧西老工业基地等几个板块进行试点性改造,实现城市的紧凑提升。

此外,伊洛河水生态文明示范区建设应该成为洛阳在新一轮城市发展中最大的突破口。水的问题解决了,其他很多问题都可以迎刃而解,洛阳必须抓住机遇。

此外,在绿色产业发展方面,借助洛深合作,我们在高新区规划了洛深创新生态城项目,进行先行先试。今后,我们将探索利用市场机制,让传统制造业向新兴产业和科技服务业转型,建设满足高层次人才需求的绿色低碳环境,让高端企业在洛阳找到宜居宜业的环境。

注重教育理念革新

在生态城市建设中,教育配套是重要环节。教育本质是“一棵树摇动一棵树,一朵云

推动一朵云,一个灵魂唤醒一个灵魂”。

然而,传统的应试教育以成绩为标准,忽略了交流与分享。当今社会进入互联网时代。互联网的本质是平等、公开、共享,是现代科技背景下产生的现代方法论。所以,我们也要用互联网思维,对传统教育理念进行革新,让人愿意去分享和交流。

研究表明,在现代职场工作中,有效的互动交流有助于产生更佳的效果。不仅如此,对党员的再教育也非常重要,要推崇蜜蜂文化,辛勤劳作酿造甜蜜,幸福所有人。

开放招商“一举求多效”。如今,加强教育领域开放招商,引入先进教育理念和高端教育资源,也是提升地方核心竞争力的重要一环,并将吸引更多优秀人才回归。

本报记者 李东慧 白云飞
见习记者 李梦龙

(本文图片据互联网)



人物简介

叶青,深圳市建筑科学研究院院长、住建部节能专家委员会委员、住建部住宅设计与产业现代化技术专家委员会委员、世界华人建筑师协会创会会员,在建筑设计领域特别是绿色建筑领域有很深造诣。



制图 莉莎

做洛阳最好的印刷

彩色名片 彩色单页 网络接稿 2元/盒 560元/版 免费送货 电话:0379-60196500

做遗失 发公告 首选《洛阳日报》

刊登热线: 0379-65139977 65139988

地址:唐宫西路36号唐宫大厦816室 法律顾问:河南洛深律师事务所 卢瑞副主任 13838849753

房屋维修

◆修房屋顶卫生间漏水 18237922221
◆房屋渗漏有店保修 13663893029

POS机免费送

移动POS机、蓝牙POS机 凭身份证、银行卡即可办理 电话:60690000、15603795218

印刷包装

洛阳沃华机械有限公司 开户许可证丢失,核准号 J4932 000374401,声明作废。

高松峰位于瀍河区北盟路 金铁小区北区04栋3单元302 号的经济适用房房产证丢失, 卡号为217524,声明作废。

韩新梅与赵冬山之子赵明 钰于1996年9月11日在洛阳市 第三人民医院的出生医学证 明丢失,声明作废。

洛阳广岚商贸有限公司 税务登记证副本丢失,税号为 41 0311395960179,声明作废。

洛阳广岚商贸有限公司 组织机构代码证副本丢失,代 码为 39596017-9,声明作废。

恒大地产集团洛阳有限公司 位于瀍河区中州路中段69 号31号楼2单元203室的土地 证丢失,证号为洛市国用(2012) 第01001286,声明作废。

张文平失业证丢失,证号 4103000012010695,声明作废。

编号为 L410118910,姓名 为张子轩,出生日期为 2011年 8月2日的出生医学证明丢失, 声明作废。

中国人民财产保险股份有限公司 限公司机动车保险单,代 码 AA2013200,流水号为 410 01500157425 一式两份,该保 单加盖“中国人民财产保险股 份有限公司洛阳市分公司承保 业务专用章(7)”,声明作废。

编号为 M410201829,姓 名:贾思诺,出生日期为 2013 年5月31日的出生医学证明丢 失,声明作废。

付逢俊购买嵩县县城白云· 世纪名邸1号楼2单元903房 购房收据丢失,金额叁万元,房 屋面积 129.44m²,声明作废。

偃师市城关镇商都夜市林 业酒饮经营部个体工商户营 业执照副本丢失,注册号: 4103 81600140444,食品流通许 可证副本丢失,编号: SP410381 1350025523,声明作废。

洛阳瑞恒建筑工程有限公司 营业执照正本丢失,注册号 410392020009139;税务登 记证正本丢失,税号: 41030 5579204052;组织机构代码证 正本丢失,代 码: 5792040 5-2;机构信用代码证正本丢 失,代 码: G10410301005696 50G;开户许可证丢失,核准 号: J4930005696501,声明作废。

高端访谈