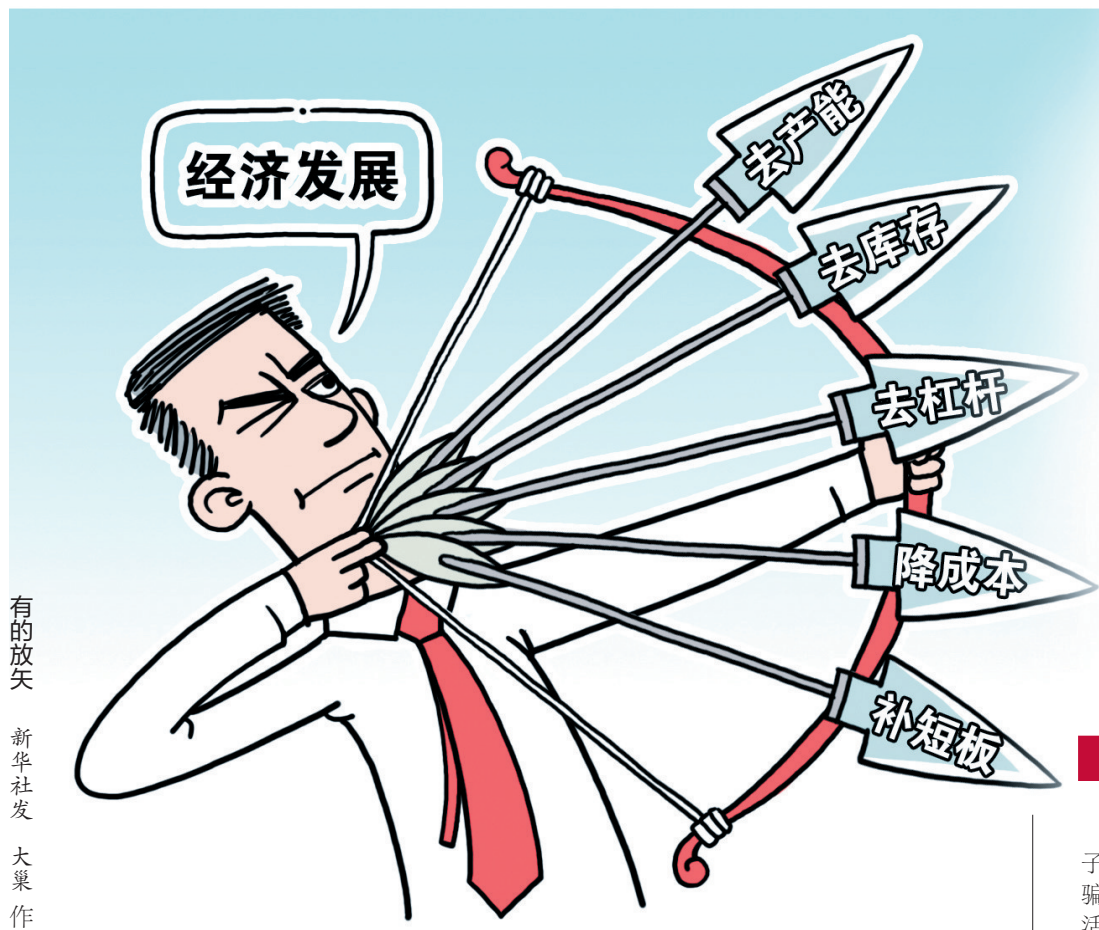


去产能、去库存、去杠杆、降成本、补短板 经济发展五大任务 如何完成?

“十三五”开局之年,中国经济面临去产能、去库存、去杠杆、降成本、补短板五大任务,并作为工作重点写进了《政府工作报告》。这些任务怎样完成?记者带着老百姓的问题,请各级官员和专家学者“答题”。



有的放矢
新华社发
大巢作

去杠杆 “我的钱”怎么防风险?

《政府工作报告》提出,要扎紧制度笼子,整顿规范金融秩序,严厉打击金融诈骗、非法集资和证券期货领域的违法犯罪活动,坚决守住不发生系统性区域性风险的底线。

去杠杆是今年结构性改革的重要任务之一。在经济下行压力较大背景下,防范金融风险至关重要。长期以来,粗放式发展模式使我国企业和地方政府习惯用加大投入、扩大投资的办法推动发展,债务高负担给实体经济带来较大压力。

“去杠杆,一方面要大力发展直接融

资,拓宽企业融资渠道;另一方面要降低地方政府债务,壮大PPP(政府和社会资本合作)等新机制。”中国人民大学财政金融学院副院长赵锡军认为。

作为国家金融支持实体经济综合改革试验区,泉州市市长康涛说,今年,该市将加快设立运作产业股权投资基金及城市发展、新兴产业、集成电路、重整并购等专项子基金,多渠道扩大直接融资比例。

浙商银行董事长沈仁康认为,从银行来看,要制定差异化信贷政策,通过债权人委员会,帮助暂时经营困难或市场前景良

好的企业渡过难关,盘活沉淀在“僵尸企业”和无效领域的信贷资源。

高杠杆背景下金融市场也出现了很多新情况,比如非法集资行为多发,甚至披着“互联网金融创新”的外衣骗走百姓血汗钱。

在河南的一个市,非法集资一度较为严重。该市政府负责人提出的解决办法是,加大监管力度,着力控制非法集资、企业担保链、社会不稳定因素等方面的潜在风险,防止发生系统性或区域性金融风险。还要强化金融服务,提高直接融资比例。

降成本 企业负担如何减下来?

《政府工作报告》明确提出,2016年全面实施营改增,确保所有行业税负只减不增,取消违规设立的政府性基金,免征和归并一批政府性基金,扩大水利建设基金等免征范围。

“制造业的利润已经比刀片还薄了!”全国政协委员、吉利集团董事长李书福在今年“两会”政协大会发言中,讲出了企业“降成本”的迫切性。

长期以来,我国实体经济企业尤其是小微企业成本居高不下,不断挤占企业的利润空间。降低企业在人工、税费、财务、物流、制度交易等方面的高成本,是今年“两会”热议焦点之一。

从5月1日起,一个面向企业更大的

减税“红包”即将拆开。3月18日的国务院常务会议决定,从5月1日起,全面推开营改增试点,将建筑业、房地产业、金融业、生活服务业纳入试点范围。仅此一项,预计今年就将减轻企业税负5000多亿元。在深化供给侧结构性改革的背景下,营改增不仅确保所有行业税负只减不增,并将进一步助推我国经济转型升级。

通过简政放权,降低企业制度性交易成本方面,企业也感受到越来越多改革红利。2015年,各省份共取消、停征了345项行政事业性收费,降低了77项行政事业性收费标准,每年可减轻企业和个人负担180亿元。今年,行政审批事项将继续大力削减。其中,深化商事制度改革,在开展证

照分离试点的基础上,还将砍掉一半证照。

各地降成本的“组合拳”已开始发力。天津市委代理书记、天津市市长黄兴国说,天津推出了第一批降成本的20项措施,通过降税减费、金融机构分担、深化改革消化、企业挖潜压缩等4条途径,降低企业各种成本,初步测算,全年可为企业减负480亿元。

贵州将把降低大工业用电成本作为降低工业企业成本的“牛鼻子”。2016年,贵州将通过降成本,为全省企业减负700亿元左右。

“希望把降成本行动落到实处,不能‘只听楼梯响,不见人下来’。”李书福说,要使政策给企业带来实实在在的获得感。

补短板 百姓钱袋子怎么鼓起来?

《政府工作报告》提出,今年要完成1000万以上农村贫困人口脱贫任务。

如何补齐扶贫脱贫的短板,让百姓“钱袋子”鼓起来,成为各方关注的热点。

“两会”期间,“中国扶贫第一村”福建福鼎赤溪村两委请多位村干部和村民代表来到村部,对于农民持续增收议题,大家都很关注。

赤溪村第一书记王纯华提出破题对策:“我们今年准备在农业产业发展上有所突破,根据我们村的特点,不适宜发展大规模产业,所以我们就鼓励农户开展各种形式的农业创业,包括农业观光采摘园,淡水

养殖,还有野菜的种植,还有林下种植等,多渠道拓宽农民创业增收。”

补短板,关键是因地制宜,精准脱贫,各地政府各显其能。

在宁夏固原市市长马汉成看来,产业发展是贫困地区脱贫的重中之重。固原市正下大力气扶持特色产业,目前形成了马铃薯、蔬菜、肉牛养殖、苗木、中药材等五大产业带。

云南开展贫困劳动力转移就业助百万人脱贫。据云南省人力资源和社会保障厅副厅长邢晋东介绍,今年云南将以农村贫困劳动力为主要对象,全面实施“农村劳动

力转移就业扶贫行动”,计划全年实现转移就业100万人。

(据新华社北京3月22日电)



扫描二维码,了解东莞是如何转型升级实现“华丽转身”的

短网址: http://shouji.lyd.com.cn/n/451324



去产能 如何避免下岗潮?

《政府工作报告》提出,要着力化解过剩产能和降本增效。

产能过剩已成为中国经济的一个顽疾,去产能工作时间紧、任务重,如何“破题”?

作为经济总量名列前茅的省份,江苏的办法比较有代表性:主动压减、市场淘汰、兼并重组。对于“存量产能”,采取专业化发展以提高竞争力,通过技术改造提升转型空间。

江苏省经信委主任徐一平说:“我们会鼓励龙头企业‘走出去’,特别是沿着‘一带一路’战略加强国际合作。”

压减产能涉及企业债务、职工安置、转型升级等一系列问题,尤其是职工安置问题,与百姓息息相关,如何处理好这个问题关系社会稳定。鞍钢集团公司最近启动新一轮人力资源优化和分流安置措施,但对拥有在岗职工近16万人的鞍钢来说,劳动生产率依然偏低,深入推进人员优化、分流不可避免。

根据《政府工作报告》,中央财政将安排1000亿元专项奖补资金,重点用于职工分流安置。鞍钢集团人力资源部一位负责人介绍,该公司分流措施包括:以内职工置换劳务用工,在职工申请下对符合条件者发放生活费办理内退,与职工协商一致解除劳动合同和对外输出职工等。最近,鞍钢人力资源服务中心正在与鞍山市高新区多家大型企业对接,打算组织部分人员前往这些公司上班。

“转岗分流过程对企业和职工来说都很痛苦。”这位负责人说,但是中央对企业考虑得很周到,地方政府也有不少支持措施,办法总比困难多,企业有信心走出困境。

黑龙江、山西等地一些干部表示,准备将相关资金继续激活放大,以奖补资金为基础,鼓励更多社会资金投入扶持,并通过创新担保方式等金融手段配套创业贷款,发挥出扶持资金的最大效果。

去库存 如何让房价回归合理?

《政府工作报告》提出,要因城施策化解房地产库存。

待售面积太大,去库存任务重,我国房地产高库存及高房价牵动社会各界的神经。今年前两个月,我国房地产库存达到了7.39亿平方米,同比增速达到了15.7%。

房地产企业旭辉控股总裁林峰表示,土地市场已出现严重不均衡的状态,热点城市土地市场严重过热,已远远超过应有的投资价值,“面粉价”高过“面包价”。“我们近期的策略就是多卖楼,少买地,去库存。”

华夏新供给经济学研究院院长贾康认为,楼市现在是“冰火两重天”,要根据城市特点设计具体方案,手段要多样化。

库存主要集中在三四线城市,当一线和热点二线城市房价仍在较快上涨时,三四线城市

房地产市场寒意十足。

“一些楼盘从四五年前开盘,现在去化还没有一半。”福建省福州市住房和城乡建设局总工程师江晓鸣介绍,当地去库存的主要做法是打通商品房和保障房通道。政府原则上将不再新建公租房,保障房将从存量商品房中回购,并加大确保货币化安置比例。“下一步我们还将考虑暂停放地出让,并对农民工购房给予适当优惠。”

福建省省长于伟国说,要把去库存摆在突出位置,加快户籍制度改革和居住证制度双落地,推进以满足新市民为出发点的住房制度改革,发展住房租赁市场,提高棚改货币化安置比例,加大城镇棚户区和城乡危房改造力度,有效释放住房刚性需求和改善性需求,促进房地产市场平稳健康发展。

洛阳市城乡规划局 建设项目公示

洛阳市西工区教育体育局拟新建大路口小学,现申请办理该项目建设用地规划许可证。根据国家城乡规划有关法律、法规规定,洛阳市城乡规划局现将有关事宜公示如下:
一、项目单位:洛阳市西工区教育体育局
二、项目概况:该项目位于西工区汉官路以南、经一路以东,用地东至用地界,西

至经一路,南至用地界,北至用地界,总建设用地面积16266.126平方米。
三、用地性质:中小学用地
四、公示时间:登报之日起七个工作日
五、监督电话:洛阳市城乡规划局 63225083 63917263

洛阳高新区 重要建设项目公示

河南中新南置业有限公司在高新区建设中南广场商品房房地块一项目,申请办理建设用地规划许可证。根据国家城乡规划有关法律、法规规定,洛阳市城乡规划局现将有关事宜公示如下:
一、项目单位:河南中新南置业有限公司
二、地块范围:高新区河洛路与积翠路交叉口西北角。建设用地面积为15349.497平方米,道路占地面积为5132.598平方米。 64323611

东至:积翠路
南至:河洛路
西至:用地界
北至:用地界
三、规划用地性质:居住用地(R2)
四、公示时间:登报之日起七个工作日
五、监督电话:河南中新南置业有限公司:63367662 洛阳高新区土地规划和建设服务局: 64323611

偃师市国土资源局 关于中小学土地确权 登记发证的公告

根据洛阳市人民政府办公室《关于做好农村中小学土地确权登记发证工作的通知》精神,依据《确定土地所有权和使用权的若干规定》,偃师市国土资源局对缙氏镇第一初级中学等27宗农村中小学土地使用情况进行了调查(详情请到偃师市国土资源局网站查询),拟确认其国有土地使用权。现按照有关规定予以公告。公告期为七日,公告期满无异议的,将确认其国有土地使用权,并办理土地登记手续。特此公告。
偃师市国土资源局

洛阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经洛阳市人民政府批准,洛阳市国土资源局决定以网上挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权,并委托洛阳市公共资源交易中心承办。现将有关事项公告如下:
一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(详细要求见规划技术要点通知书)

编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求	出让年限	起始价(元/m ²)	保证金(万元)
LYTD-2016-16	伊滨区提驾庄街以东、王府路以南、李村大街以西、兰台路以北	188134.254	工业用地	容积率不低于1.2;建筑密度不低于30%;绿地率不高于20%;建筑高度不高于36米	50年	241.5	4543.4422

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加,存在土地违法、违规、违约等行为的除外(详见《出让须知》的要求)。申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合申请竞买的,要在联合竞买协议中明确各方出资比例及签订出让合同时的受让人为联合体或新成立的公司。
本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过洛阳市公共资源网上交易系统(http://www.lyggzjy.com)进行。凡在洛阳市公共资源交易中心办理数字证

书,并按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,均可参加网上挂牌出让活动。申请人须提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺及商业金融机构的资信证明。
三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。
四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求见《洛阳市网上挂牌出让国有建设用地使用权交易规则》和出让地块的网上挂牌《出让须知》等文件。申请人可于2016年4

月19日17时前登录洛阳市公共资源网上交易系统,浏览或下载网上挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。
本次网上挂牌出让竞买保证金到账截止时间为2016年4月19日17时(竞买保证金须按网上交易系统生成的保证金账号缴纳,保证金账号为洛阳市国土资源局指定的洛阳市地产交易服务中心专户);网上挂牌报价起始时间为2016年4月12日9时,截止时间为2016年4月21日16时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。
五、其他需要公告的事项
(一)网上挂牌时间及其他事项如有变动,以网上交易系统发布的通知为准。
(二)竞得人应当在网上挂牌出让结束后2个工作日内办理成交手续,逾期由竞得人承担相应责任。
(三)该宗地准入产业类型为高端装备制造,投资强度≥3500万元/公顷。
(四)如对上述地块权属情况有异议的,

请与洛阳市国土资源局联系。
六、联系方式
出让方联系人:洛阳市国土资源局 陈耀贤 0379-63911695
承办方联系人:洛阳市公共资源交易中心 曲莲子 0379-69921015
数字证书办理联系人:徐先生 0379-63922311 69921072
洛阳市国土资源局
洛阳市公共资源交易中心
2016年3月23日