

市本级不动产统一登记全面开始

本报讯(记者 张宁 通讯员 张哲)“第1号,这个证很有意义。”昨日,洛龙区市民贾其超领到了我市市本级发出的第一本不动产权证书。目前,我市市本级不动产统一登记已正式开始实施。

今年3月,我市的第一本不动产权证书在栾川县发出。截至目前,栾川县、孟津县、新安、汝阳县、嵩县及市本级都开始了不动产统一登记工作,其他县(市)区最晚在9月底前全面开展该工作。其中,市本级不动产统一登记办理地点位于市行政服务中心二楼,目前共设9个登记窗口。需要注意的是,吉利区市民办理相关业务

需要到本区行政服务中心。

为何要进行不动产统一登记?市不动产登记局相关负责人说,不动产统一登记,个人的房产、土地、林地等产权都能得到有效保护,转卖房屋时不用在多个部门间来回跑。另外,不动产产权也更加明晰,有利于解决“一房多卖”等问题。

哪些不动产需要登记?主要包括:集体土地所有权,房屋等建筑物、构筑物所有权,森林、林木所有权,耕地、林地、草地等土地承包经营权,建设用地使用权,宅基地使用权,地役权,抵押权等。

具体登记流程为:申请,到不动产

登记服务窗口提交申请;提交材料,包括登记申请书、身份证明、不动产权属来源证明等;实地查看,不动产登记机构实地查看;完成登记,在规定的时间内办结不动产登记手续。

按照“不变不换”原则,新的不动产权证书启用后,过去依法颁布的各类不动产权证书和权利证书继续有效,市民无须换新。同时,根据“发新停旧”原则,市民在6月30日及之后提交申请的,一律发放新版不动产权证书,旧版的土地证、房产证、林权证、海域使用证等证件一律停止发放。另外,市国土局相关负责人还提醒

市民,由于颁发新证初期业务量大、系统不稳定,建议大家如无特殊需要,等待一段时间之后再办理业务。

市政府党组成员、市政协副主席王琰君参加新证颁发仪式。

日报云阅读



扫描二维码,查看相关不动产统一登记咨询电话

短网址: <http://shouji.lyd.com.cn/n/555104>

南开大学教授孙立群来洛作专场讲座——

学习历史以史为鉴 提升历史思辨能力

本报讯(记者 申利超 通讯员 徐巧丽)昨日,省社科联、市委宣传部、市文明办、市社科联邀请央视《百家讲坛》人气嘉宾、著名历史学家、南开大学教授孙立群,到市道德讲堂总堂作“以史为鉴 启迪智慧——认识兴亡周期律”专场讲座。

“夫以铜为镜,可以正衣冠;以史为镜,可以知兴替;以人为镜,可以明得失。”孙立群以史为据,围绕王朝兴衰和历史人物,总结了中国历史的“王朝循环”。孙立群表示,兴亡周期律亦称“王朝循环或王朝替换”,是指一个政权在建立之初、灭亡之时不同的状态,存在小循环和大循环现象,以及“60年现象”和“300年怪圈”的说法,即短命王朝基本上在60年之内,而长命王朝最终超不过300年。

孙立群围绕两汉、西晋、唐等朝代兴衰更替的背景和原因,剖析了中国历代王朝“其兴也勃,其亡也忽”的历史周期律,阐释了学习历史,以史为鉴,提升历史思辨能力的意义,提醒大家要把历史作为增长智慧最重要的工具,不断提升分析、判断问题的能力。

文明河洛大讲堂继续讲述“弘扬正气清风”

本报讯 文明河洛大讲堂将于周六、周日播出第220期。本期节目由中交二公局第四工程有限公司主办,特邀洛阳师范学院历史文化学院副教授吴涛,继续以“学习传统文化 弘扬正气清风”为主题,题为《忠孝伦理与幸福人生》的专题讲座。

文明河洛大讲堂由市委宣传部、市文明办主办,市社科联协办,洛阳广播电视台承办。本期节目具体播出时间为:洛阳电视台第一套节目将分别于7月2日10时45分、7月3日21时27分进行首播和重播,第三套节目将分别于7月2日10时26分、7月3日10时26分进行首播和重播。洛阳电视台第一套节目将于本周日(7月3日)23时47分增加一次重播。讲座时长30分钟。

(朱艳艳 王小华)

多部红色电影 本月公益放映

含《建党伟业》《周恩来的四个昼夜》《焦裕禄》等影片

为纪念中国共产党成立95周年,洛阳市总工会将于7月开展公益电影放映活动,其间将放映《建党伟业》《周恩来的四个昼夜》《焦裕禄》《杨善洲》《第一书记》等。

本周公益电影为《建党伟业》,放映时间为7月2日9时。市民可凭本人身份证于周五8时30分至12时、15时至18时30分到市工人俱乐部领取电影票两张,凭工会会员卡可加领一张。

该片由韩三平、黄建新执导(海外部分由李少红执导,五四时期部分由陆川执导,战争场面由沈东执导),由刘烨、陈坤、张嘉译、冯远征等108位明星出演。

该片讲述了从1911年辛亥革命爆发至1921年中国共产党第一次全国代表大会召开共10年间中国发生的一系列重大历史事件。(中够)

贫困生可申请生源地信用助学贷款

本专科生每人每年可贷8000元,研究生12000元

本报讯(记者 常书香 通讯员 王小兵)昨日,记者从市教育局学生资助管理中心获悉,今年我市将继续开展高校学生生源地信用助学贷款。本专科生每人每年申请的贷款最高限额为8000元,研究生每人每年贷款最高限额为12000元。



贷款对象

入学前户口在本地,被全日制普通本科高校、高等职业学校和高等专科学校(学校名单以教育部公布的为准)录取的本(专)科学生、研究生

贷款条件

学生入学前户籍及共同借款人户籍均在本县(市)区,当年没有获得高校助学贷款,家庭经济困难。贷款原则上用于借款学生的学费和住宿费。当贷款金额高于学费和住宿费实际需求时,剩余部分可用于学生生活费

贷款额度

本专科生每人每年最高限额为**8000元**
研究生每人每年最高限额为**12000元**

贷款期限

最短不低于**6年**,最长不超过**20年**

利息承担

学生在校期间,贷款利息由政府财政全额补贴。毕业后由借款学生及其共同借款人承担。学生毕业后3年内只需支付利息,3年后由学生与共同借款人按借款合同约定,按年度分期偿还贷款本息。如果借款学生发生退学、被开除学籍、出国等情况不能正常完成学业,应一次性偿还所有合同本金和利息。国家开发银行支持借款学生提前还款

7月13日至7月24日(工作日)

主要办理在校生的续贷

7月27日至9月20日(工作日)

集中办理高校新生贷款及在校生续贷

办理流程

1.网上申请

7月12日起,进入国家开发银行学生在线服务系统(<http://www.csls.cdb.com.cn>)实名注册后,选择“生源地助学贷款”,重新登录系统,在“贷款申请”中点击“新增”,填写申请信息

2.签字盖章

在线提交申请信息,导出“国家开发银行生源地助学贷款申请表”经本人签字确认,然后到村委会(居委会)、乡镇(街道)民政部门、原高中毕业学校以上任一单位进行家庭经济情况审查认定并加盖公章

3.审查签约

携带贷款申请表及相关证明材料,与共同借款人一起到本县(市)区学生资助管理中心提交申请,审查资料,签订合同,领取贷款受理证明

4.高校回执

学生到高校报到后,携带合同及贷款受理证明到高校资助管理部门,提请学校资助管理部门老师将回执信息录入生源地助学贷款管理系统,县级学生资助中心确认高校回执信息,并汇总贷款合同等资料,报国开行审批,国开行通过学生支付宝账户发放贷款,并将学费、住宿费支付至高校账户,剩余金额可提现

提交资料

初次办理所需资料

- 1.经村委会(居委会)、乡镇(街道)民政部门、原高中毕业学校以上任一单位审查盖章,学生本人签字的“国家开发银行生源地助学贷款申请表”一份
- 2.学生及共同借款人须同时到场,出示学生本人及共同借款人的身份证、户口簿、高校录取通知书(2016年新生)或学生证(在校生)原件。提交录取通知书(2016年新生)或学生证(在校生)复印件、学生及共同借款人身份证复印件各一份

非初次办理所需资料

- 1.首先需要在国家开发银行学生在线服务系统(<http://www.csls.cdb.com.cn>)中提交续贷申请
- 2.由学生本人或共同借款人任意一方到场,出示本人身份证原件,提交经学生或共同借款人签名的“国家开发银行生源地助学贷款申请表”(无须盖章)一份

制图 李银刚

市河渠管理处在我市78处应急救生点放置的救生器材部分丢失——

请爱护应急救生器材

近日持续高温,到河边戏水的人增多。昨日,市河渠管理处洛河部分应急救生点补发了12套救生器材,方便市民使用。

5月中旬,市河渠管理处曾在市城区河道沿岸的应急救生点放置了78套应急救生器材,目前,有10根救生绳、10件救生衣和7个救生圈丢失。市河渠管理处呼吁,救生器材在市民遇险时能起到快速救援的作用,希望市民爱护。

“三件套”在关键时刻助脱险

昨日,在洛河上阳官水面(碧水云天

对面)附近的一处河道应急救生点,市河渠管理处工作人员正在补充新的救生器材——一个救生圈、一件救生衣、一根长15米的救生绳,当天,市河渠管理处在洛河部分应急救生点补发了12套这样的救生器材。

5月中旬,市河渠管理处曾在市城区河道沿岸的78处应急救生点发放了78套救生器材,用于处理水上的紧急救援事件。这些器材常放置在河道沿岸的路上、大坝边等醒目位置,以方便市民在遇到紧急情况时,能很快找到。

爱护救生器材人人有责

救生点的救生器材,由于露天放置,一个多月来,已经有10根救生绳、10件救生衣和7个救生圈丢失。“要是在关键时刻东西没了,一条命可能就没了!”市河渠管理处一名工作人员呼吁市民爱护救生器材。

暑假临近,市河渠管理处再次提醒市民,由于河道水域面积大,无法准确找出所有的危险点,且许多地方的水面看似平静,其实暗流涌动,一旦遇险很难脱身。所以,建议喜欢戏水的市民到

正规的游泳池,家长要看管好孩子,不要让孩子单独到水边玩耍,避免发生意外。

本报记者 王晓丹 通讯员 黄洁

日报云阅读



扫描二维码,查看应急救生点具体位置

短网址: <http://shouji.lyd.com.cn/n/555045>



阿新自由订电商平台隆重上线

登录 www.axzyd.com

瓶鲜七折

阿新玻璃瓶鲜牛奶已火爆上市

引进上海滩生活理念,2℃~6℃冷藏保鲜仅48小时

采用全新小口玻璃瓶,不回收

原奶执行欧盟标准,婴幼儿可放心食用

洛阳阿新奶业有限公司 订奶热线: 0379-63188866 67895888 我们承诺: 每天早上七点前送奶到家,每发现一次未按时送达,48小时内返现五元

