

汝阳产业集聚区: 绿色引领,创新驱动,走向“高大上”



引子:物华天宝,但不依赖“天然”优势

从古都洛阳向南,约35公里处,有一片面积11.86平方公里的沃土。它地处河南省西部中原经济区核心地带,二广高速、宁洛高速两条高速公路和238、243两条省道穿境而过,焦柳铁路在此设有客运站和货运站。此外交通便利,它所在的汝阳县,更是拥有丰富的矿产资源,尤其是非金属矿产资源。这块物华天宝之地,便是汝阳产业集聚区。汝阳

产业集聚区于2008年12月经河南省政府批准设立,是洛阳市首批省级产业集聚区之一,规划面积11.86平方公里,其中一期7.86平方公里,二期4平方公里。在这片土地上,“主角儿”不是天然的地理区位优势、资源优势、交通优势,而是在这片土地上的企业、政府等经过奋斗所树立起来的发展优势——以新的发展理念为引领所打造的绿色建材。

创新发展,产学研结合打通“任督”二脉

实施创新驱动发展战略,是应对发展环境变化、把握发展主动权、增强核心竞争力之必然选择,是加快转变经济发展方式、破解经济发展深层次矛盾和问题的必然选择。了解汝阳产业集聚区的“角儿”,就让我们先从创新开始吧。

省委常委、副省长、市委书记李亚到汝阳产业集聚区洛玻龙昊玻璃有限公司调研时指出,要真正把科技作为企业发展的第一生产力,始终把创新作为第一动力。今年4月,郑州大学、河南科技大学、洛阳理工学院与洛阳鹏飞耐磨材料股份有限公司(以下简称洛阳鹏飞)联合成立的洛阳鹏飞新材料研究院举行了揭牌仪式。成立这样一所研究院,对于洛阳鹏飞来说,既有基础,又有需求。2015年就登陆新三板的洛阳鹏飞在科技创新方面可以说是一个“巨人”,其自主科技研发成功的“纳米陶瓷耐磨涂料”“铸钢陶瓷复合材料”“纳米陶瓷预热器内筒”等产品,填补了国内乃至世界空白,并荣获国家发明专利17项,新型专利44项。成立研究院有利于进一步提升企业科研实力,打通产学研研的联合通道,造就更多的“双创型”人才。

在汝阳产业集聚区,以创新引领发展的企业还有很多,洛阳鹏飞只是“其中之一”。但是,这些远远不够。汝阳县政府深知,在新常态下,要实现转型发展,快速突围,牢牢抓住发展的主动权,必须贯彻落实新的发展理念,不仅要创新,更要把创新打造成“拳头”,让创新成为引领发展的一极。

为此,汝阳产业集聚区积极打造创新技术平

台。一是汝阳县政府和洛阳理工学院依托各自在绿色建材领域的技术优势和产业优势,本着优势互补、合作共赢的原则,组建成立了洛科科创绿色建材研究院,在汝阳产业集聚区建设职业技术学院和职业技术学院实训基地,把汝阳产业集聚区建成洛阳理工学院的实训基地。二是河南省目前唯一一家省级玻璃质量监督检验机构——河南省玻璃质量监督检验中心落户汝阳产业集聚区。三是洛玻集团浮法新技术国家级重点实验室、技术中心看中汝阳产业集聚区玻璃产业的发展优势,也已正式进驻,与其配套的中试热工实验车间前期测绘已经到位。四是汝阳产业集聚区多家科技创新型企业的产学研能力在逐步增强,如洛阳金石再生资源开发有限公司被授予“河南省高新技术企业”称号,与河南科技大学建立市级研发中心,设立了洛阳市固废复合耐火材料工程技术材料研究中心;洛阳正全实业有限公司被授予“河南省科技型中小企业”称号,拥有生态建筑与环境构建河南省工程实验室、洛阳市陶粒工程技术中心、洛阳市陶粒企业研发中心。强盛陶瓷、国邦陶瓷、龙泽焦化等企业也在各自领域勇于创新,为产品的创新升级打下了基础。目前,汝阳县绿色建材小微企业园、洛科科创绿色建材研究院孵化器、省级建筑材料重金属及放射性物质的检测平台也已经申报。

经过政府、企业、高校的多方共同努力,汝阳产业集聚区的创新能力不断增强,创新打通了发展的“任督二脉”,成为引领经济社会发展的重要一极。

协调发展,构链补链培育产业集群

做好工作,要会“弹钢琴”。对于一个产业集聚区来说,同样需要统筹兼顾各方面,谋划钢琴式的发展。否则,即使有那么一两家企业在产业集聚区内看上去很强大,也难以撑起整个产业集群的发展。汝阳产业集聚区深知协调发展的重要性,在推进产业集聚区发展的过程中始终把协调发展置于重要位置。

汝阳产业集聚区目前已进驻企业78家,规模以上企业59家,主导产业企业占企业总数的85%以上,初步形成以洛玻集团、金堆城洛阳节能玻璃、国邦陶瓷和强盛陶瓷等为依托的新型建材产业集群;以博华铁合金、通瑞新材等为依托的特种金属材料产业集群;以龙泽焦化为依托的煤化工产业集群;以鹏飞耐磨、金石再生等为依托的新材料产业集群,四大产业集群效应明显。

在协调产业发展方面,汝阳产业集聚区注重构链补链,使产业链条进一步延伸,互促发展。如由于天然气一度大幅涨价,洛玻龙昊难以承受,县政府协调

园区内的龙泽焦化为洛玻和园区内的其他企业提供价格低廉的焦炉煤气,又协调金融企业安排专项贷款1800万元,支持龙泽焦化建设大型储气设施。这不仅解决了洛玻的用气难题,也为龙泽焦化增收,实现了协调双赢。除此之外,汝阳产业集聚区也促使区内的洛玻龙昊、金铂玻璃与深圳前海玻璃、润岩特钢、龙泽焦化与区外相关企业开展合作,加快企业升级换代。在引进企业方面,汝阳产业集聚区也着重围绕产业的上下游及周边领域开展招商,延伸产业链条。天泽集团引进的125t/h干熄焦余热综合利用、年产10万吨聚甲醛、年产10万吨焦炉煤气制甲醇、焦油深加工、聚苯硫醚PPS等项目已于今年5月顺利开工建设,配套服务的综合服务区汝阳电商产业园首批10余家电商也已进驻。

协调推进同一产业内、不同产业间、产业与城市的发展,增强了汝阳产业集聚区的整体性,发挥了整体效能,促进了经济社会的健康发展,实现了产业集聚区整体功能的最大化。

绿色发展,以绿色建材构建“绿色基地”

在国家绿色发展理念提出后,很多地方都在自觉践行绿色发展理念,加快推进绿色发展变革,努力形成与绿色发展相适应的思维方式、领导方式、生产方式和生活方式,汝阳产业集聚区也不例外。

绿色建材是国家大力倡导的朝阳产业,发展绿色建材符合国家“创新、协调、绿色、开放、共享”和汝阳县、县政府提出的“绿色汝阳”发展理念。为此,县委、县政府将绿色建材确定为产业集聚区主导产业。2014年汝阳产业集聚区就承办了工信部和住建部“中国绿色建材高峰论坛”,并荣获“中国建材绿色发展活力园区”称号,2015年又被河南省科技厅授予“河南省高新技术特色产业基地(绿色建材)”称号。2016年4月中国绿色建材产业联盟成立,汝阳产业集聚区既是发起单位,又是理事单位之一。汝阳产业集聚区的发展始终与绿色密不可分。

近年,汝阳产业集聚区积极践行“绿色汝阳”发展思路,实现“住房工厂化,建材绿色化”,这在其二期面积为4平方公里的绿色建材产业园区体现得尤为显著。为此,汝阳产业集聚区聘请全国知名设计院——深圳市建筑科学研究院为绿色建材产业园高起点、高标准规划,以绿色为“底色”,积极谋划建设绿色墙体、绿色型材、保温装饰和高新技术等四大专业园区。

同时,园区规划与生态建设项目规划同步进行,在保留原有河道沿边的生态防护林、道路沿边生态廊

道等生态项目基础上,依据循环经济理念、工业生态学原理和清洁生产要求去招商,建设一批绿色生态型工业项目和绿色建筑展示中心。另外,汝阳产业集聚区不仅在设计、规划上注重引入绿色、打造绿色、厚植绿色,还与深圳市建筑科学研究院合作,在后续招商、园区建设、园区管理等方面,都注重围绕绿色做文章,引入科技含量高、节能、环保的企业。

在四面出击,“呼朋引伴”的同时,汝阳产业集聚区还在持续不断地筑好“鸟巢”——强力推进二期4平方公里的基础设施建设。绿色建材产业园在完成各项规划后,汝安路拓宽、经十二路、经十三路、燃气管网、电缆沟工程、110KV变电站工程、配套电力线路工程等主要道路和管网的建设都在积极进行,为企业进驻创造条件。

汝阳产业集聚区在县委十三次党代会提出的“一、二、三”现代产业体系的引领下,大力实施“三、四、五”发展战略。“三”是三大基地,即以洛玻龙昊为核心建设中西部高端玻璃制造基地、上海建材中西部战略布局基地、中西部陶瓷生产销售基地;“四”是建设四大专业园区,即绿色墙体、绿色型材、保温装饰和高新技术专业园区;“五”是五项配套,即发展检测认证中心、研发实验室、培训基地、投融资平台、物流运输等配套设施),逐步成为集生产、展示、研发、检测等于一体的全国绿色建材示范基地。

“不创新不行,创新慢了也不行。如果我们不识变、不应变、不求变,就可能陷入战略被动,错失发展机遇,甚至错过整整一个时代。”

作为洛阳市首批省级产业集聚区之一,汝阳产业集聚区积极识变、应变,以新发展理念为引领,在11.86平方公里的土地上,播下了创新的种子,打开了开放的大门,突出绿色发展,形成了各产业协调发展、共享发展的良好局面。

其中,用于打造全国绿色建材示范基地的新增4平方公里土地,更是以高起点、高规划、高标准启程,正在成为汝阳经济发展的“绿色高地”和“创新极”。在其引领和驱动下,汝阳产业集聚区发展得越发协调、开放,越来越多的发展成果正为社会所共享。

开放发展,主动出击引得凤凰来栖

开放带来进步,封闭导致落后,一个国家不能关上开放的大门,一个产业园区同样不能。汝阳产业集聚区,尤其是绿色建材基地,无论是企业,还是原材料、技术等,本来就是来自五湖四海的,其产品也终将走向大江南北,服务于千家万户,因此开放也是汝阳产业集聚区发展的关键词。

为了引来天南地北的“金凤凰”,汝阳产业集聚区紧紧围绕中建材、上建材、深圳建科院、中建七局、上海东方龙商务、洛阳理工学院等战略合作平台,不断加大招商引资力度,创新招商机制,建立招商台账,扩大招商队伍,实行分组招商。同时,围绕主导产业开展重大项目、重点区域招商,积极参加牡丹花会、厦交会、省产业转移对接会等活动。

截至目前,与中建材合作的新晶润、一窑五线、龙飞玻璃等项目正在有序推进;与上建材合作的白蝶管业PPR管材项目、樱花岩棉项目框架协议已经签订;与深圳建科院合作的深圳中玻联合玻璃深加工和外墙保温材料项目正在编制投资意向书;与中建七局合作投资的18亿元绿色建筑科技产业园项目框架协议已经达成;金铂2万吨深加工项目框架协议已经签订,正在沟通、洽谈,以促使其尽快开工建设;与全国最大岩棉企业山东泰石的合作正在积极对接;中外合资的铭朗环保科技有限公司前期手续已办理;与上海东方龙商务合作的低碳经济发展项目也正在洽谈。其他正在洽谈的湖北米陶风尚装饰装饰材料项目、河南安朝板材科技项目、海格新材料项目、大豫新型墙体材料项目等,正在顺利推进。

招得来商还要留得住商。汝阳产业集聚区注重企业服务,甘当“店小二”,在招商引资、项目进驻、项目建设、项目投产、企业经营等全过程实行“保姆式”服务,实施“双零”服务制、重点工作推进制、周二例会制、项目分包制、现场协调制、跟踪督查制、企业安静生产日制度等一系列服务企业制度。健全完善供水、供电系统应急预案机制,坚决杜绝“三乱”“四发”“四断”现象。汝阳县专门成立了以县长为组长、常务副县长为第一副组长的产业集聚区建设工作领导小组,统筹协调产业集聚区进驻各单位做好企业服务。县纪委实行了“经济发展环境监督员”,县委政法委实行了“在建项目派驻平安建设首席服务官”,县检察院实行了“送法进企业”,县司法局实行了“律师进企业”等,以良好的法治环境招商安商富商。同时,汝阳产业集聚区积极做好企业的各项手续办理工作,建设行政服务大厅,发改、住建、环保、规划、国土、企业、工商等11个部门在此设立了工作窗口,实行“一站式一条龙”服务,对于规划核实、土地使用证办理等问题给予了跟踪处理。

资金困难往往成为制约企业发展的瓶颈,为帮助企业解决融资难、融资贵等问题,汝阳产业集聚区积极做好投融资平台建设为企业争取资金,并为银企合作牵线搭桥,帮助企业融资,近年为企业融资资金7.2亿元。积极为项目争取国家、省、市优化资金及专项资金,用于企业的技术改造、结构调整和综合服务平台建设。如洛玻集团浮法玻璃新技术国家级重点实验室和技术中心的搬迁项目,县委、县政府和产业集聚区高度重视,为鼓励其科研平台建设,奖励补助资金2660万元,并在科创大厦为其提供科研场所4000多平方米。

在公共服务方面,汝阳产业集聚区积极搭建服务平台。县委组织部、县人力资源和社会保障局、县公安局在产业集聚区分别设立了人才工作站、劳动保障服务站和“天眼工程”视频监控系统,为区内企业发展提供人才支持和安全保障;县委统战部及县工商联还成立了产业集聚区企业家协会和产业集聚区商会,为区内企业家之间的交流、合作提供了平台;电子产业园的建立更是为企业现代化管理提供了便利。

种下梧桐树,引来金凤凰。在新的发展理念的引领下,汝阳产业集聚区引来的不仅仅是金凤凰,更是“科技凤凰”“绿色凤凰”。

共享发展,产城融合分好“蛋糕”

不仅要“做大蛋糕”,更要“分好蛋糕”,只有坚持共享发展,才能形成企业、政府、社会、人民等多方共赢的局面。汝阳产业集聚区深知共享发展的重要性,在推动集聚区发展的过程中,“共享”始终是引领理念之一。

经过几年的发展,汝阳产业集聚区内水、电、路、气、绿化、管网等基础设施已经齐备,医院、学校、酒店、超市、通信、电子商务、银行、客运站等社会基本功能构件应有尽有。在产城融合协调发展方面,汝阳产业集聚区在前期建设24栋廉租房的基础上,又通过招商引资与香港九川国际合作,建设综合服务区,正佳新天地和东埠丽都商住项目也已开工建设。目前,展示中心、综合服务中心、商贸中心、科技培训中心及消防中队已经建成;华睿物流、天运物流等正在加快建设;大张量贩、全友家私成功进驻,音乐会所、快捷酒店、洗浴中心等配套到位;九川集市已经兴起,县城至产业集聚区的城际公交也已开通。九川国际城幼儿园、思源学校、银行分理处、汽车4S店等配套服务平台或设施一应俱全,城镇化建设正在蓬勃进行。

在完善综合服务的同时,产业集聚区党工委还按照“阵地共建、资源共享”的原则,建立了强盛陶瓷、九川置业、龙泽焦化、鹏飞耐磨等5个“十分钟党建活动圈”,每个活动圈都设置了活动室、阅览室等,配备电脑、投影仪等现代电教设施和篮球、乒乓球、象棋等文体设备,丰富了广大职工的文化生活。

产业集聚区内宜商宜居,周边老百姓不仅可到企业务工就业,也享受着产城融合带来的便利。产业集聚与城镇建设的协调发展让企业安心创业,工人安居乐业,处处共享和谐。

结束语

人常说:单丝不成线,独木不成林,讲的是要团结才能成事。其实,就一个产业集聚区的发展来说,它涉及许多方面,少了哪一面都难以健康持续发展。

汝阳产业集聚区正是以“创新、协调、绿色、开放、共享”五大发展理念为引领,奏成了和谐发展的乐章。而新的发展理念这五大关键词,犹如人的五根手指,当汝阳产业集聚区把它们握在一起时,就成了一个有力的推动发展的“拳头”。(王冬燕 王艺璇)

汝阳产业集聚区产业规划图



天泽集团新材料产业园125t/h干熄焦余热综合利用、年产10万吨聚甲醛、年产10万吨焦炉煤气制甲醇、焦油深加工、聚苯硫醚PPS等5个项目开工



洛玻在线Low-E600t/d生产线



强盛陶瓷产品展示厅



科创大厦