

《关于加强城市区分布式供热管理的指导意见(试行)》出台,促进我市供热市场健康有序发展——

集中供热优先发展 分布式供热作为补充

核心提示 近日,市住建委出台《关于加强城市区分布式供热管理的指导意见(试行)》,促进我市供热市场健康有序发展。市民如何选择供热方式?分布式供热与集中供热如何互补?记者就此采访了市供热主管部门相关负责人。

1 优先发展集中供热 分布式供热作补充

冬季供热事关民生,近年,我市不断推进城市集中供热;与此同时,分布式供热作为新生事物在我市出现并发展。

“集中供热、分布式供热相互补充,既方便群众,又有助于我市改善生态环境。不同模式、不同企业间有序竞争,有助于提高我市整体供热质量、提升供热服务、降低供热门槛,让更多百姓受益。”市住建委供热科相关负责人说。

近年,我市供热主管部门不断接到反映,小区业主对采用何种供热方式意见不一,个别分布式供热企业抢先施工,在一定程度上扰乱了供热市场秩序,对我市供热市场稳定来说是一种隐患。

为此,市供热主管部门几经调研,依据《洛阳市集中供热热源及热力管网建设规划(2014—2025)》《洛阳市城市区域集中供热专项规划(2015—2025)》《河南省2017年加快推进供热供暖实施方案》等出台意见,进一步规范我市供热市场。

意见指出,集中供热优先、分布式供热为补充,选择热源时要遵循以热电联产为主,其他可再生能源及清洁能源为辅,燃气锅炉房作为调峰及备用热源的供热原则。在未实现集中供热的区域应加快集中供热管网延伸,优先发展集中供热,其余集中供热管网无法覆盖的区域,按照宜气则气、宜电则电的原则,积极引导新型清洁能源以分布式供热方式参与我市供热事业发展。

民生关注



日前,在位于涧西区建设路的集中供热工程现场,施工人员正在进行焊接作业 记者 潘郁 摄

2 申请集中供热两年未开建,业主可选分布式供热

“提倡集中供热优先,是因为我市集中供热热源采用电厂余热,市政管网建设享有一定财政补贴。在现阶段,集中供热较为环保,价格低廉,安全稳定。”市住建委相关负责人说。

目前,我市集中供热企业有3家,分别是洛阳热力有限公司、洛阳北控水务集团有限公司新区热力分公司、洛阳高新热力有限公司。

3 已采用分布式供热的新建小区,开发商须明示

意见指出,凡在集中供热管网已覆盖或规划中覆盖到的区域,新建小区应采用集中供热。已采用分布式供热的小区,开发企业应在房屋销售区域明显位置、房屋销售合同附加条款中注明“本小区未采用市政管网集中供热,而是采用天然气(或其他清洁能源)分布式供热”。

4 未经批准,开发商不得与分布式供热企业签建设协议

意见指出,凡在我市城市区内依法合规使用新型清洁能源从事分布式供热活动的企业,需在市供热主管部门登记。开展供热项目建设,应严格按照相关法律法规取得施工许可。

如果市民对采用何种供热方式有不同意见,怎么办?意见作了明确规定,凡在集中供热管网覆盖到的区域,原则上应采用集中供热,以下情形除外:

■区域内集中供热企业明确不参与供热的单位和小区;

■达到集中供热入网条件,业主提出供热申请两年(起始时间以供热申请表签字为准),因集中供热

企业原因未开工建设的单位和小区;

■非居民房屋建筑,产权所有人明确要求使用分布式供热,并向市供热主管部门提出书面申请的;

■居民小区70%以上居民明确要求不使用市政管网集中供热,而使用分布式供热的,应提交书面申请和全体同意者的签名,并对签名的真实性负责。

见并签字。如超过70%以上业主不同意使用分布式供热,需改为集中供热。

使用分布式供热的小区今后若改为集中供热,按照新接入项目和集中供热企业相关规定办理。

单,禁止在我市范围内从事相关业务活动。此外,房地产开发企业未经批准,不得与分布式供热企业签建设协议。

本报记者 赵佳



警惕农业领域的非法集资风险

近年,非法集资活动逐步向县域乡村蔓延,一些不法分子打着农业项目的幌子,以“低成本、高回报”为诱饵非法吸收公众资金。对此,市民应提高警惕,遇到所谓的“快速致富”农业项目应认真鉴别。

我市某律师事务所律师谢亮表示,就他掌握的情况来看,近年,农业领域的非法集资案数量明显增多。例如,在一起非法集资案件中,涉案企业以发展现代农业、进行特种农产品开发为名,对投资者承诺“月利率40%”的高额回报,骗取投资人资金。获得资金后,涉案企业负责人卷款潜逃。

“目前非法集资活动正逐步从城市向农村,从重点地区向非重点地区蔓延。”谢亮说,与城市相比,农村地区获取信息的渠道较少,对金融的了解程度较低,不法分子往往以种植、养殖、农业开发等名义,打着响应国家产业政策、支持新农村

建设等旗号,以高利率为诱饵,骗取投资人资金。

谢亮表示,农业领域的非法集资通常都承诺在一定期限内,能给予出资人货币、实物、股权等形式的高额回报。其中,有的以提供种苗形式吸收资金,承诺以收购或包销产品等方式支付回报;有的以代管代养代销的方式吸收资金,承诺在一定期限内给予现金回报。

“农业项目受天气等因素影响,往往存在不确定性。因此如许诺固定比例回报,尤其是以月计息的,投资者要谨慎。”谢亮提醒广大投资者,一定要深入了解投资项目的真实性,理性分析投资收益的可能性,必要时可以向有关行业主管部门咨询相关信息,切勿盲目相信所谓的生态农业、高科技种植、养殖项目,避免落入所谓的“高回报”陷阱。

本报记者 戚帅华

民生短波

■昨日,一场助学金发放仪式在嵩县举行,近100万元助学金被送到了317名贫困学子手中。为帮助贫困学子顺利走入大学校园,河南省慈善总会联合嵩

县民政局、嵩县农商银行等发起“希望工程助学圆梦”“脱贫攻坚点亮学子希望”等活动,30多家爱心企业及众多爱心人士纷纷伸出援手。(朱艳艳 赵信)



贫困户有了“阳光财富”

“俺利用光伏到户增收项目,在房顶上安装了一组16块太阳能电池板,每月能发电400多度,可收入200多元。”近日,在孟津县常袋镇西小庄村,贫困户井前峰高兴地说。

今年,该镇以光伏到户增收项目为抓手,积极出台扶持政策,

鼓励贫困群众利用房顶空间安装光伏发电设施。目前该镇已建成7个小型光伏发电站,涉及赵四、西小庄等4个贫困村,为300多户贫困群众带来了源源不断的“阳光财富”。

记者 梅占国 通讯员 郑波 赵永刚 摄



工商银行洛阳分行:

首届“工银理财节”将于28日举行

中国工商银行将于8月28日在全国范围内举办首届“工银理财节”。活动当天,工商银行将甄选优质理财产品,在线上全渠道为客户提供起点从1元到100万元、期限从1天到5年的一揽子理财服务,并通过提供低价金融理财产品、优惠公募基金申购手续费率等方式向客户让利,更好地满足大众群体的理财需求。据了解,这是银行业金融机构首次通过设立“理财节”方式对理财业务进行集中宣传推介。

近年,随着金融创新的深化和投资渠道的多元化,各类理财产品数量急剧增加,不少投资者面对各式各样的投资产品不知该如何选择,对很多产品的投资标的物、风险属性知之甚少,“选择困难症”越来越成为困扰广大投资者最为直接的问题。此次“工银理财节”正

是聚焦这一问题,以“理财汇、会理财”为主题,践行普惠金融,为大众客户提供多样化的产品和综合化的金融服务,致力于帮助客户克服投资理财过程中的“选择困难”,降低交易成本,促进理财观念和风险防范意识的养成。

工商银行相关负责人介绍,“工银理财节”当天该行将按照线上线下一体化融合的策略,在线上平台(融e行、融e购、融e联、直销银行等)及线下网点等全渠道推广储蓄存款创新产品、优质理财、精选公募基金、特色资管计划、优选保险、精品贵金属、账户交易产品、个人融资类、柜台记账式债券等一揽子个人金融理财产品。通过这种方式,大众客户的投资更简单、体验更流畅、交易更便捷,风险更可控,可切实解决传统方式交

易成本高、购买起点高、获取成本高、覆盖面窄等诸多“痛点”,打通金融理财服务的“最后一公里”。

据了解,活动当天,工商银行还将在各地组织客户活动,邀请知名经济学家及新财富最佳分析师分析研判市场形势,并在330多家二级分行同步设立分会场,在1.6万家网点同步举行厅堂沙龙等活动。借助“理财节”契机,工商银行将充分结合线上线下、动员全行、联动合作伙伴,积极做好各类理财产品的推介介绍和客户投资理财教育,增强大众客户风险防范意识,促进大众客户形成正确投资理财观念,开展一次为各类客户群体提供资产配置服务、惠及千家万户和人民群众的普惠金融实践。

(李鹏 赵国良)

金融动态

中行洛阳分行召开专项业务研讨会

11日下午,为加强洛阳中行装备制造与矿业材料行业营销团队的交流互动,服务当地经济社会发展,中行洛阳分行装备制造与矿业材料行业课题组召开了业务研讨会,相关部门、支行负责人及客户经理、课题组成员参加会议。

研讨会就高端装备制造、新材料行业发展方向及授信政策进行分析解读,对中小企业客户中机器人、钨钼新材料、耐火材料等行业授信策略进行宣解,参会人员还就如何服务好中小企业客户进行了交流探讨。(郭列军)

富德生命人寿VIP客户体检开始啦

伴随着富德生命人寿第十一届客户服务节的火热进行,富德生命人寿针对VIP客户的又一项重大服务举措推出啦!

VIP客户免费体检活动,自开展以来受到了广大客户的好评,今年的体检项目中又增加了甲胎蛋白、癌胚抗原等关于肿瘤标志物的检测。

今年的VIP服务方案增加到了4大项18小项,多方位、多元化的给客户提供各种服务,从而提高客户满意度,提升公司形象。(郝燕辉)

关注洛阳金融公众号 遇到问题我帮您



扫左方二维码,关注洛阳金融公众号,如果您在金融消费中遇到问题,请告诉我们,我们会积极联系专家和相关部门帮您解决问题,维护您的合法权益。

本版咨询电话:13007632950 维权电话:18639282323

孟津农商银行:捐资助学暖人心 扶危济困展大爱



治贫先治愚,扶贫先扶智。在新一轮脱贫攻坚战中,孟津农商银行把教育扶贫作为扶危济困的治本之策,让知识改变贫困家庭的命运。

近日,孟津农商银行捐赠3.08万元助学金,帮助该县小浪底镇津西村12名贫困学生完成学业。

“感谢孟津农商银行对我们的无私帮助,我们将永远记住孟津农商银行和社会各界的关爱,认

真学习,刻苦努力,以优异的成绩回报社会,回报每一位关心帮助我们的人!”受资助学生郭喜姣激动地说。

孟津农商银行在津西村办理扶贫贷款业务时,了解到该村有10户贫困家庭的子女因经济原因无法顺利就学。在走访调研后,该行决定伸出援助之手,对两个大学生,给予每人每月500元生活费、每年2000元学

费的补助;对一个高中生给予每月400元生活费,每年2000元学费补助,直至其毕业。

孟津农商银行负责人说:“传递爱心与希望,是孟津农商人永远的追求。我们将努力让贫困学子不为学习费用而发愁,让他们全心全意投入学习。”据统计,孟津农商银行捐资助教累计捐款30余万元,共资助该县贫困学生140余人次。 刘莹川 文/图