坚持党建引领,不断提升服务功能——

马洞村民营经济获新生

吉利区西霞院街道马洞村,南临黄河,东、西、北三面与济源市坡头镇相接。

该村面积不大、人口不多,却有一块令周边村镇“眼馋”的集聚区。

“全靠俺村‘两委’干部,把浙江的商人请来了,村里的厂子又活了!”言语间,老党员张传先感慨不已。20世纪末,马洞村因焦柳铁路的留庄车站而兴,村里的搬运队每年都为村集体创收不菲。随着铁路而来的还有不少民营企业,使马洞村成了远近闻名的“小康村”。

近年,由于市场经济原因,该村原有的10多家集体和民营企业逐渐萧条。重振马洞村民营经济的重担,落在了该村“两委”肩上。

“办法总比困难多,这是俺村党员干部一致的信念。”马洞村党支部书记何红战说,近年该村按照“河洛党建计划”有关要求,发展村级集体经济和民营经济。在西霞院街道党工委的支持下,该村多次邀请专家进行技术培训、创业辅导,想方设法把党员群众拧成一股绳,让大家为马洞村发展出主意、想办法。

很快,全村党员群众达成了共识:“民营经济是咱村的饭碗,必须拾起来!”“干!得让咱村民营企业‘活’起来!”

2016年年底,得知浙江一名纺织商人陈光静准备将公司落户孟州市后,何红战带着村“两委”班子主动上门、毛遂自荐,三番五次邀请他到马洞村考察。

“原本快要谈妥的合作不想再变,但马洞村干部的诚意和服务让我决心在这里发展。”2017年年初,陈光静带来了一纸为期5年的合作协议,决心利用马洞村现有厂房成立纺织厂。

在企业筹备运营过程中,何红战和村“两委”班子一起,为企业落户协调解决水电、招工、设备进驻等问题。

今年4月,厂房面积3000平方米、月纺纱近百吨的洛阳泳吉纺织有限公司正式运营。原本萧条的马洞村集聚区内又恢复了往日的繁忙。截至目前,马洞村生产的纺纱已远销江浙等地,月销量突破300万元,每年为村集体创收25万元,还解决了当地50多名村民的就业问题。

“这么大的厂房交给外地商人,能不能多给咱点租金?”部分村民有了这样的疑问。何红战和村里的党员干部一遍遍给大家解释:“先让厂子活起来,以后咱村肯定还有大发展!”

随着新厂逐渐红火,陈光静打算近期再购置一批织布机,扩大生产规模,他还兴奋地给同在经商的朋友打电话:“我在马洞村新建了一家纺织厂,这里不但环境好,而且党员干部架子低、服务好。”

很快,又有一名浙商闻讯而来,目前正与马洞村“两委”商谈,计划在该村投资建设一家服装厂,与纺织厂抱团发展。

“十九大报告提出,要实施乡村振兴战略。想解决‘三农’问题,根本上要靠党建引领,要靠产业兴旺。”何红战说,明年该村还将继续在招商引资上下功夫,让全村百姓过上生态宜居、乡风文明、生活富裕的好日子。

马洞村的世纪大道上,又一辆满载纺纱的货车驶向了远方……

本报记者 李梦龙 通讯员 卢晓敏 文/图

该村纺织厂车间

记者感言

因民营经济兴衰的马洞村,通过坚持党建引领,不断提升服务功能,使民营经济重获新生,靠的就是全村党员干部始终坚守的那句——“办法总比困难多”!

事实一再证明,想要实现乡村振兴,必须依靠党建引领、产业带动。今年是“河洛党建计划”巩固提升年,围绕市委“五个两”要求,全市各领域基层党建工作逐步实现了从“虚”到“实”、从“软”到“硬”。新时代、新使命、新征程,我市将继续以“河洛党建计划”为引领,强化基层基础、壮大集体经济,为奋力决胜全面建成小康社会、开启新时代洛阳全面建设社会主义现代化新征程提供坚强的组织保证!

(梦龙)

自贸区洛阳片区实施集群注册模式,推进企业登记便利化——

没有办公室,照样开公司

“真没想到,没有办公室,照样在自贸区开了公司。对于我们这些刚毕业的大学生来说,集群注册政策真是太好了。”日前,庞泽群在电话中激动地说。

11月22日,他从自贸区洛阳片区综合服务中心领回了华策(洛阳)教育咨询服务有限公司的营业执照,这也是自贸区洛阳片区内首张集群注册营业执照。

集群注册是以一个机构的住所或经营场所地址作为多个企业的住所进行登记,相当于一个虚拟地址,这个机构就是集群企业的托管机构。

庞泽群是一名应届毕业生,一直想创办一家教育咨询公司,不过住所使用证明成了一道迈不过去的“硬杠杠”。原来,按照工商注册要求,注册公司要求出具经营场所的房产证明或租赁合同,而刚毕业的庞泽群囊中羞涩,没有足够的启动资金租用经营场所。

本以为公司梦就此破灭,后来庞泽群到洛阳片区综合服务中心咨询,没想到“柳暗花明又一村”。“工作人员告诉我可以集群注册,由托管机构提供免费租赁合同。我当时心里特别高兴,确实帮了我一个大忙,更加坚定了我创办公司的信心。”庞泽群笑着说。

核名、梳理经营范围后,洛阳国家大学科技园的工作人员帮助庞泽群提供了免费租赁合同。最终庞泽群领到了营业执照,创业迈出了扎实坚定的一步。

洛阳片区综合服务中心主任马红霞介绍,在日常工作中,他们发现一些小微企业和创业者由于资金所限,往往无法提供经营场所的房产证明或租赁合同。为了进一步推动大众创业、万众创新,落实“一次办妥”制度,自11月起洛阳片区实施集群注册模式,推进企业登记便利化。目前,洛阳片区内共有3家园区提供集群注册托管服务,分别是洛阳高技术创业服务中心、洛阳国家大学科技园、洛阳卓阳科技园。

“集群注册降低了创业的成本,破除了初创企业、小微企业住所难找或费用过高的创业瓶颈。”马红霞表示,那些无特定经营场所要求、创业初期暂不具备经营场所条件的企业,或者无力购买、租用独立办公场所的企业,都可以进行集群注册登记。企业不用再支付高昂的场地租金,大大降低了对初创企业的资金要求。同时,各个园区也增加了企业孵化数量,有利于实现产业集聚,实现双赢。 本报记者 孙小慈 通讯员 马淑玉

扶贫,让八旬老人住上新房

“驻村工作队刚来半年就帮老人圆了住房梦。”“帮扶单位局长自费为老人垒家中院墙。”这两天,一则微信在“伊川驻村第一书记群”中流传。

3日上午,我们驱车来到微信中说到的酒后镇南村。在南村党群服务中心,我们见到了党支部书记南大伟和村委会主任南红章。问及微信中说到的情况,两个人把我们领到了微信中说的李大娘家。

专 题

不巧的是,李大娘到离南村十几里地的路庙村亲戚家看大戏去了,已经走了几天。老人家的院墙昨天刚建好,墙体还是湿漉漉的。

我们了解到,微信中说的老人姓李,今年已经86岁。帮扶单位为中共伊川县委机要局。村民说,老人的儿子常年在外,联系不多,老人的女儿嫁到了外村,早些年去世了,年迈的李大娘独自一人居住在三间土坯房内。考虑到老人的住房年久失修,遇到灾害性天气极易出现险情,今年7月在驻村工作队和村“两委”的共同努力下完成了危房改造,为老人建成了28平方米的安全住房。

新房建起后,李大娘家中院墙一直没有修建。伊川县委机要局局长李红立得知这一情况后,及时与村“两委”进行了沟通,出资5000元为老人家垒起院墙,安上大门,在寒冬到来之际为老人送去了一份温暖。

帮扶单位帮着垒院墙的事,老人自己却浑然不知。3日下午,我们在离南村十几里地外路庙村戏台前找到了李大娘,她正津津有味地看着大戏。当从我们手机上看到家里院墙已经垒起,她直夸党的扶贫政策好,驻村帮扶工作队好。

葛高远 董俊峰 文/图

老人直夸党的扶贫政策好,驻村帮扶工作队好

洛阳市中级人民法院
关于公开选定对外委托专业机构的公示

根据《最高人民法院关于人民法院委托评估、拍卖和变卖工作的若干规定》和《河南省高级人民法院对外委托司法辅助管理规定》的相关规定,我院拟更新对外委托司法技术专业机构备选名单。经过报名、审核、评审等程序,拟入册机构名单公示如下,欢迎各界进行监督。

公示期自2017年12月5日至2017年12月9日。

监督电话:0379-63369320

1.法医类 洛阳科鉴法医精神病司法鉴定所、河南平原法医精神病司法鉴定所、郑州弘正法医精神病司法鉴定所、开封汴京法医精神病司法鉴定所、洛阳精益法医精神病司法鉴定所、河南科技大学司法鉴定中心、河南金剑司法鉴定中心、洛阳鑫正法医临床司法鉴定所、洛阳景华法医临床司法鉴定所、洛阳开元法医临床司法鉴定所、洛阳长安法医临床司法鉴定所、洛阳信谊法医临床司法鉴定所、洛阳白云法医临床司法鉴定所、洛阳伊兴法医临床司法鉴定所、洛阳新立法医临床司法鉴定所、洛阳光明法医临床司法鉴定所、洛阳大光法医临床司法鉴定所、洛阳汝医法医临床司法鉴定所、洛阳万事达法医临床司法鉴定所、洛阳铸诚法医临床司法鉴定所、洛阳宜中法医临床司法鉴定所、洛阳君山法医临床司法鉴定所、洛阳凤山法医临床司法鉴定所、洛阳新安法医临床司法鉴定所、河南唯实司法鉴定中心、司法鉴定科学研究院司法鉴定中心、西南政法大学司法鉴定中心、中山大学法医鉴定中心、北京法源司法科学证据鉴定中心、法大法庭科学技术鉴定研究所、北京华大方瑞司法物证鉴定中心、上海华医司法鉴定所、四川西南司法鉴定中心、南京医科大学司法鉴定中心、北京明正司法鉴定中心、安徽中衡司法鉴定中心、湖北东湖司法鉴定所。

2.文检类 司法鉴定科学研究院司法鉴定中心、西南政法大学司法鉴定中心、北京法源司法科学证据鉴定中心、中国人民大学物证技术鉴定中心、法大法庭科学技术鉴定研究所、河南金剑司法鉴定中心、广东南天司法鉴定所、南京师范大学司法鉴定中心、湖北东湖司法鉴定所。

3.会计审计类 洛阳大进联合会计师事务所(普通合伙)、洛阳开诚联合会计师事务所、洛阳信德会计师事务所有限责任公司、洛阳光普会计师事务所有限责任公司、河南公正联合会计师事务所(普通合伙)、洛阳敬业会计师事务所有限责任公司、洛阳德尚联合会计师事务所、河南凯桥会计师事务所有限公司、洛阳天诚会计师事务所有限公司、河南开拓联合会计师事务所、河南华智会计师事务所(普通合伙)、河南华凯会计师事务所(普通合伙)。

4.工程造价类 海天工程咨询有限公司、河南新衡达工程管理有限公司、洛阳敬业工程造价有限公司、洛阳天诚工程造价咨询事务所有限公司、河南金山工程造价咨询有限公司、洛阳浩然工程造价中心有限公司、河南捷信工程造价咨询有限公司、河南瑞勤凯桥工程管理咨询有限公司、河南百瑞工程造价咨询有限公司、河南育兴工程咨询有限公司、中兴豫建设管理有限公司、河南智远工程管理有限公司、河南兴华工程管理有限公司、河南至信工程造价咨询有限公司、河南骅星工程造价咨询有限公司、河南伟业工程咨询有限公司、山东弘理建设项目管理有限公司、南京国衡工程造价咨询有限公司。

5.评估类 (1)资产评估:洛阳信德资产评估事务所(普通合伙)、洛阳敬业资产评估事务所有限公司、洛阳尚德资产评估事务所(普通合伙)、洛阳永道凯桥资产评估事务所、洛阳天幸资产评估有限公司、洛阳天诚资产评估事务所有限公司、洛阳兴业资产评估事务所(普通合伙)、河南大信资产评估事务所有限公司、河南昭源资产评估事务所(普通合伙)、河南晟桥资产评估事务所(普通合伙)、河南华诚资产评估事务所(普通合伙)、河南瑞天资产评估有限公司、河南世纪资产评估有限公司、洛阳市盛久翔价格评估有限公司、洛阳市蓝诚价格评估事务所有限公司、洛阳至诚价格评估有限公司、洛阳康民价格评估有限公司、河南西力价格评估咨询有限公司、洛阳泰信价格评估有限公司。

(2)房地产评估:河南正恒房地产评估咨询有限公司、洛阳市方平房地产估价有限责任公司、河南远志房地产评估有限公司、河南鼎坤房地产评估咨询有限公司、洛阳东立房地产评估咨询有限公司、洛阳奇越房地产估价有限公司、洛阳首佳房地产评估测绘咨询有限公司、河南正达房地产评估测绘咨询有限公司、河南中正房地产评估咨询有限公司、河南开源房地产估价有限公司、河南省豫建房地产评估咨询有限公司、河南天健房地产评估有限公司、河南盛业房地产评估有限公司、河南鑫睿房地产评估有限公司、河南昭源土地与房地产评估有限公司、河南佳源房地产土地评估有限公司、河南省豫通房地产评估咨询有限公司、河南方迪土地房地产估价有限公司、河南安宏房地产评估咨询服务有限公司、博文房地产评估造价集团有限公司、江苏国衡土地房地产资产评估有限公司、深圳市国房土地房地产评估咨询有限公司。

(3)土地评估:洛阳国地不动产评估有限公司、洛阳市国力不动产评估测绘有限公司、洛阳宇立不动产评估测绘有限公司、洛阳豫方不动产评估测绘有限公司、河南省纬达不动产评估有限公司、河南金华土地估价有限公司、河南宏大地产估价有限公司、河南天泰地产评估有限公司、河南佳源房地产土地评估有限公司、河南昭源土地与房地产评估有限公司、河南省豫通房地产评估咨询有限公司、郑州鑫业土地评估有限公司、河南省中地联合评估咨询有限公司、河南明道房地产评估有限公司、博文房地产评估造价集团有限公司、江苏国衡土地房地产资产评估有限公司、深圳市国房土地房地产评估咨询有限公司。

(4)机动车评估:洛阳市伊诺旧机动车鉴定评估有限公司、洛阳市众益旧机动车鉴定评估有限公司、洛阳阳光机动车鉴定评估有限公司、纪盛士旧机动车鉴定评估(河南)有限公司、洛阳市宝琪旧机动车鉴定评估有限公司、洛阳汇诚旧机动车鉴定评估有限公司。

6.测绘类 河南省纬达不动产评估有限公司、洛阳市国力不动产评估测绘有限公司、洛阳豫方不动产评估测绘有限公司、河南天基工程质量检测有限公司、洛阳市房兴房产测绘中心、洛阳市维横房地产测绘有限公司、洛阳首佳房地产评估测绘咨询有限公司、洛阳宇立不动产评估测绘咨询有限公司、洛阳新尺度测绘技术有限公司。

7.综合类 江西德林假肢矫形康复器具司法鉴定中心、河南天基工程质量检测有限公司、河南省建筑科学研究院有限公司、浙江省机电产品质量检验所、河南省诚信矿业服务有限公司、河南地源矿权评估有限公司。