

一个渠道“进水” 一个池子“蓄水” 一个龙头“供水”

我市出台意见规范土地储备工作

本报讯(记者 苏楠 通讯员 李欣蔚)日前,我市印发《关于进一步规范土地储备工作的意见》。今后,我市将规范推进土地储备,实现土地统一规划、统一征收、统一储备、统一开发、统一供应,通过城市土地储备与合理开发,实现土地资产保值增值,为百城建设提质工程提供有力的用地和资金保障。

土地储备范围

土地储备范围包括依法收回的国有土地、收购的土地、行使优先购买权取得的土地、已办理农用地转用及征收批准手续并完成征收的土地、其他依法取得的土地。存在污染、文物遗存、矿产压覆、洪涝隐患、地质灾害风险等情况的土地,在按规定由相关单位完成核查、评估和治理之前,不得入

库储备。此外,储备土地须符合土地利用总体规划和城乡规划,闲置、空闲和低效利用的国有存量建设用地将被优先储备。

土地储备机构

市土地储备整理中心为市级土地储备机构,负责市区范围内土地储备具体工作。各县(市)、吉利区土地储备机构负责本辖区内土地储备具体工作。

土地储备管理

建立储备土地信息库,对储备土地实行统一管理。我市将通过“一个渠道‘进水’,一个池子‘蓄水’,一个龙头‘供水’”,实现政府对土地一级市场的有效调控,有效促进市区房地产市场健康发展。自今年5月28日起,新纳入年度供地计划的商业、旅游、娱乐和商品

住宅等经营性用地,必须列入土地储备计划并从入库土地中出让;自2019年1月1日起工业、科教用地全部列入土地储备计划并从入库土地中出让;自2020年1月1日起符合协议出让和划拨项目的用地全部列入土地储备计划并从入库土地中供应。今后,各市区不得另行签订与相关要求不符的开发项目合同或协议。

土地收购流程

市区土地使用权人可主动持有相关资料到市土地储备整理中心申请收购。市土地储备整理中心将对申请人提供的土地和地上建筑物权属、土地面积、地上建筑物面积、四至范围、土地用途等情况进行实地调查和审核,并根据土地权属调查、收购费用测算的结果,

提出土地收购的具体方案,经市政府批准后,由市土地储备整理中心与原土地使用权人签订国有土地使用权收购合同。随后,市国土资源局注销原土地使用权登记,市土地储备整理中心将其纳入土地储备。

收购土地补偿标准由土地储备整理中心与土地使用权人根据土地评估结果协商,经市国土资源局和市财政局确认后报经市政府批准实施,原则上收购土地的补偿最高每亩不超过200万元。

库存的储备土地未供地前,在不影响供地的前提下,可进行合理利用,能出租的出租、能耕种的耕种,切实有效发挥储备土地的集约节约功能,临时利用期限一般不超过2年。

我市与省国土资源厅签署 共建土壤污染防治先行区协议 探索建立土壤污染防治“洛阳模式”

本报讯(记者 李三旺)昨日,省国土资源厅与市政府举行协议签约仪式,双方共同推进洛阳市土壤污染防治先行区建设,探索建立土壤污染防治“洛阳模式”,为全省探索先行示范经验。

省国土资源厅副厅长张兴辽、副巡视员王文卿,市领导刘宛康、吴孟铎、王琰君、侯占国等出席签约仪式。

协议提出了省市共建土壤污染防治先行区的总体要求,即在全省率先完成各项工作目标,在土壤污染防治各方面进行探索,形成一批符合洛阳特色、可复制、可推广的土壤污染防治模式,推动区域土壤环境质量逐步改善,促进经济社会可持续发展。

根据协议,我市将通过共建在全省率先实现以下目标:2018年年底,受污染耕地治理与修复面积达到我省土壤污染治理与修复规划年度目标;实施重度污染耕地种植结构调整或退耕还林还草面积完成省定年度目标任务;重金属排放量实现零增长;完成特定农产品禁止生产区域划定。

2019年年底,按照省政府要求,完成受污染耕地安全利用、重度污染耕地种植结构调整或退耕还林还草年度目标任务;继续实施受污染耕地治理与修复,面积达到我省土壤污染治理与修复规划要求的年度目标;重金属排放量保持零增长;完成农用地土壤环境质量类别划定试点工作。

2020年10月底前,完成1个农用地类和1个污染地块类土壤污染治理与修复技术应用试点项目;全面完成“十三五”期间受污染耕地安全利用、治理与修复、重度污染耕地种植结构调整或退耕还林还草任务,受污染耕地安全利用率在90%以上;重金属污染物排放量与2015年相比零增长。

根据协议,在先行区建设中,省国土资源厅重点在于方向引导与政策和技术支持,洛阳市政府重点在于具体工作实施与推进。双方共同推进土壤污染防治、土壤污染源管控、农用地分类管理、建设用地土壤风险管控、典型区域土壤污染防治、提升矿山环境监管能力等工作,并适时将经验加以推广。



大阳四轮电动车 产销增长近五成

昨日,在洛阳北方易初摩托车有限公司的生产线上,工人正在加紧生产大阳巧客四轮低速电动车。这款由该企业自主研发的电动车市场需求旺盛,今年前5个月产销量同比增长48%。

记者 潘都 通讯员 李飞舟 摄



中国报业第二届融合创新大会召开 “掌上洛阳”获中国报业优秀创新性平台称号

本报讯(记者 崔天运)27日,中国报业第二届融合创新大会举行2017—2018年度中国报业深度融合系列奖项颁奖仪式,洛阳日报报业集团的“掌上洛阳”手机客户端荣获“2017—2018年度”中国报业优秀创新性平台称号。

“掌上洛阳”手机客户端是洛阳日报报业集团重点打造的移动新媒体平台,于2015年10月31日上线运行。它是一款集新闻推送、在线阅读、网上问政、便民生活、O2O电商服务等模块于一体的综合性移动新媒体平台,是传播洛阳新闻信息、服务百姓工作生活的重要平台。目前,“掌上洛阳”手机客户端下载安装量已超过50万,是洛阳市下载量最大的客户端。中央网信办公布的中

国新闻网站App传播力榜单显示,“掌上洛阳”传播力稳居全国30强。由中国报业协会、中国地市报研究会主办的中国报业第二届融合创新大会6月25日至27日在河北廊坊举行,来自中央、省级、市级媒体负责人、记者、新媒体机构负责人等共300多人参会,进行媒体融合战略研讨、经验分享,对媒体融合典型案例剖析,对融合技术创新成果进行交流展示。



“掌上洛阳”手机客户端二维码

(上接01版)

对标杆、找差距,学先进、取真经。我们要进一步增强贯彻落实党中央和习近平总书记决策部署的坚定自觉性,持续深入学习习近平新时代中国特色社会主义思想,持续完善提升落实思路举措;要切实用好他山之石,在产业发展、创新驱动、城市建设管理、文化旅游等方面与兄弟城市开展广泛合作,加快推进自身发展;要时刻保持清醒忧患,

敢于争一流、创最优,说干就干、干则必成,持之以恒、久久为功,全力以赴把工作做得更好,在新时代展现新担当新作为;要切实转变工作方式、思维方式、领导方式,全面深化“9+2”工作布局,着力推进转型发展,不断推动洛阳高质量发展取得新成效。

如此,才算“跳得出”“看得深”“把得准”“干得实”,洛阳才能在中原更加出彩中“画”上浓重的一笔!

中央环保督察“回头看” 打好污染防治攻坚战

中央第一环境保护督察组向我市移交第29批、第30批信访问题线索

本报讯(记者 高峰 通讯员 马安莉)记者昨日从中央环境保护督察协调保障工作领导小组获悉,中央第一环境保护督察组27日向我市移交第29批共11件信访问题线索、第30批共2件信访问题线索。截至6月27日22时,我市共收到中央第一环境保护督察组移交信访举报件30批,累计364件。第29批11件信访问题包括嵩县2件、老城区1件、市水务局1件、伊川县1件、栾川县2件、西工区1件、新安县2件、偃师市1件。第30批2件信访问题

包括孟津县1件、伊川县1件。目前,我市已将全部信访问题线索转办相关县(市)区和相关部门。

树立环保意识,争做环保卫士! 欢迎广大市民通过环保热线电话12369、微信公众号“12369环保举报”、电子邮箱lyhjb12369@163.com等渠道,积极举报各类污染环境的违法违规行为。

冷库制冷设备降噪整改

本报讯(记者 高峰 通讯员 郭琪)27日,记者随市污染防治攻坚战领导小组办公室工作人员到瀍河区,探访中央环保督察组交办的群众举报问题处理情况。

有群众举报,位于该区的钰鲜水产品有限公司的冷库机器噪声扰民,冷库附近还有养羊场,气味难闻,污染环境。

记者在现场发现,该冷库主要进行各类冷鲜肉的储存,冷库制冷压缩机已

加装隔音板。目前,在制冷压缩机运行的情况下,现场产生的声音并不大。

瀍河区环境攻坚办相关负责人介绍,经过环保部门检测,整改后,这里的噪声已符合相关标准。

关于群众反映养羊的问题,瀍河区北窑办事处相关负责人表示,有商户在冷库旁边的空地上圈养羊,因羊的粪便异味大,对附近的居民产生影响。如今,该商户已停业,养羊的场地也进行了硬化处理。

全市学习宣传贯彻 党的十九大精神知识竞赛落幕

本报讯(记者 李三旺 通讯员 魏胜南)昨日,由市委宣传部、市委组织部、市委市直工委主办的“走进新时代 谱写新辉煌”——洛阳市深入学习宣传贯彻党的十九大精神知识竞赛,在洛阳广播电视台二号演播厅落幕。

此次知识竞赛的内容主要包括《习近平谈治国理政》(第一卷、第二卷)、习近平总书记在中国共产党第十九次全国代表大会上所作的报告、新修订的《中国共产党章程》等内容。竞赛包括微信、网络、纸质答题和电视台赛四种形式,多渠道满足不同人群的参赛需求。

自5月开赛以来,通过媒体广泛宣传,活动得到全市广大党员干部群众的广泛关注,并吸引了天津、山东等地群众的积极参与,答题人数超过12万。

在电视台赛阶段,全市共遴选出36支优秀代表队参加了初赛,共有6支代表队从初赛中胜出进入决赛。初赛、决赛阶段,全市有7万余人通过手机微信直播,关注本次竞赛。经过激烈角逐,市住建委代表队获得此次竞赛的一等奖。

市委常委、宣传部部长杨炳旭参加相关活动。

全力推进扫黑除恶专项斗争 切实保障人民群众安居乐业

本报讯(记者 申利超 通讯员 赵昱柱)昨日上午,市扫黑除恶专项斗争领导小组召开会议,传达中央扫黑除恶专项斗争督导方案精神,推动我市扫黑除恶专项斗争深入开展。

今年以来,我市严格按照中央和省委、市委的决策部署,扎实推进扫黑除恶专项斗争,依法严惩了一批黑恶势力。会议强调,要找准差距和不足,切实强化责任担当,补齐短板弱项,全力推进扫黑除恶专项斗争深入开展。要进一步加强组织领导,严格落实第一责任,切实做到“四结合、四同步”,确保工作推动持续有力、持续见效;要继续深入发动群众,持续畅通各类举报渠道,落实有奖举报制度,加大举报人保护力度,进一步增强人民群众同黑恶势力作斗争的信心;要切实加强督导检查,对涉黑恶类犯罪发现不及时、打击不力、整治不彻底的,依纪依法严肃问责;要严格依法办案,既保持严打高压态势,又确保办案政治效果、法律效果和社会效果统一;要整合力量,形成齐抓共管、综合治理工作格局,全力以赴做好当前扫黑、除恶、治乱各项工作,切实保障人民群众安居乐业。

市领导尚英照、李保兴、曲海滨、高建伟等参加会议。

我市已建立 204家劳模创新工作室

本报讯(记者 姜明明 通讯员 孙雪芹)我市已建立204家劳模创新工作室,完成创新成果2225项,申报专利648项,获得经济效益7.8亿元。

昨日召开的市总工会劳模(工匠、技能人才、青年职工)创新工作室现场推进会透露,自2012年开展创建活动以来,我市充分发挥劳模创新工作室在激发企业创新活力和职工创造潜能中的作用,共开展技术培训4862场次,参加职工91430人次,14815人获得技能等级提升;荣获全国示范劳模创新工作室2个,省级示范劳模创新工作室11个,荣获全国工人先锋号4个,省级工人先锋号5个。

当天,与会人员先后到洛阳卷烟厂、中信重工机械股份有限公司、中国一拖集团有限公司、大唐洛阳首阳山发电有限责任公司,实地了解劳模创新工作室建设情况。会议要求,各级工会组织要以劳模创新工作室创建活动为平台,以劳动竞赛、技能竞赛、技能培训为抓手,以职工技能素质提升为重点,以激发企业创新活力为目标,把全市广大职工进一步组织动员起来,进一步加大工作力度,完善创建方案,细化创建措施,确保创建实效。

市政协副主席、市总工会主席吉振华等参加推进会。